

D O D A T O K č. 02662/2018-PNZ -P40602/16.02
k nájomnej zmluve č. 02261/2016-PNZ -P40602/16.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

ABG Trebišov, s.r.o.

sídlo: 075 01 Trebišov, M. R. Štefánika 2393

štatutárny orgán: Gerhard Braunstorfer, konateľ

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 5038326738/0900

IBAN: SK 23 0900 0000 0050 3832 6738

IČO: 31 597 581

DIČ: 2020406487

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I., Oddiel: Sro, vložka číslo: 16736/V
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2018 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2018.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2018, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov **3 001,7223 ha**
z toho: vlastnícky doloženej pôdy 2 501,0776 ha

Prenájom od SPF celkom **499,6447 ha**
z toho : SR - SPF 296,5859 ha
 NV - SPF 203,0588 ha

Prenajatá výmera v roku 2018 v ha :

Vlastníctvo	stav k 01.01.2018	úbytok/nárast v r. 2018	stav k 15.10.2018
SR-SPF	297,7768	-1,1909	296,5859
NV-SPF	205,0378	- 1,9790	203,0588
SPF celkom	502,8146	-3,1699	499,6447
Známy vlastníci	2498,9077	3,1699	2501,0776
Prenajatá výmera spolu	3001,7223	0,0000	3001,7223

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2018: príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF: **499,6447 ha**
z toho : poľnohospodárska pôda 431,2691 ha
 ostatné plochy 51,6389 ha
 TTP 16,7367 ha
 zastavané plochy a nádvoria

Celková výška nájomného za rok 2018 vo výške 15 947,61 €

- 1. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 30.09.2018 8 112,32 €
- 2. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 15.12.2018 7 832,29 €

Nájomné na rok 2019 **15 947,61 €**

- 1. splátka nájomného za rok 2019 splatná k 30.09.2019 7 973,58 €
- 2. splátka nájomného za rok 2019 splatná k 15.12.2019 7 973,58 €

V prílohe č. 2a je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Trebišove, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Gerhard Braunstorfer
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky

**Príloha č. 1 k dodatku č. 02662/2018-PNZ -P40602/16.02 k nájomnej zmluve č.
02261/2016-PNZ -P40602/16.00**

Z10

Obec: Čelovce

Okres: Trebišov

Kat. územie: Čelovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
582/2	2065	2	E	0	0	724,00	0,00	340,73	340,73
582/9	15	13	E	0	295	6,00	6,11	0,00	6,11

Obec: Nový Ruskov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Malý Ruskov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
216/2	7318	11	E	0	270	141,00	0,00	19,39	19,39
1006	6885	2	E	929	0	4929,28	4929,28	0,00	4929,28
1057	2193	2	E	881	0	1755,00	0,00	1755,00	1755,00
1065	2035	2	E	921	0	1747,00	0,00	1747,00	1747,00
1066	2035	2	E	842	0	1743,00	0,00	1743,00	1743,00
1067	2035	2	E	948	0	1739,00	0,00	1739,00	1739,00
1072	2365	2	E	850	0	1982,00	0,00	1982,00	1982,00
1073	2366	2	E	844	0	1978,00	0,00	1978,00	1978,00
1232	5527	2	E	929	0	5527,00	5527,00	0,00	5527,00

Obec: Plechotice

Okres: Trebišov

Kat. územie: Plechotice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
419/26	2652	2	E	0	1	2008,00	0,00	334,44	334,44
420/1	433	7	E	0	1	433,00	0,00	72,22	72,22
420/2	149	7	E	0	1	149,00	0,00	18,47	18,47
439	889	5	E	0	1	889,00	20,88	442,78	463,66
464	24 4391	2	E	0	1	13 6550,14	0,00	1 2243,88	1 2243,88
465/1	17 5719	2	E	0	1	9 8045,00	0,00	6334,90	6334,90
465/2	15 0953	2	E	0	1	8 7624,00	0,00	1144,64	1144,64
465/3	5737	2	E	0	283	1991,25	0,00	116,77	116,77
465/4	1515	2	E	0	1	494,26	433,21	10,17	443,38
465/8	318	11	E	0	1	166,00	165,73	0,00	165,73
528/1	4030	14	E	0	1	4015,00	0,00	2866,15	2866,15
530/4	14 2168	2	E	0	1	14 1581,00	0,00	7 0397,38	7 0397,38
530/5	1373	13	E	0	1	1194,00	0,00	49,51	49,51
530/110	61 0875	2	E	0	1	61 0298,00	1106,68	8 0891,40	8 1998,08
533	37 1468	2	E	0	1	34 8580,13	0,00	8 0247,21	8 0247,21
655/10	73 7189	2	E	0	1	36 5696,00	5745,15	2 6642,08	3 2387,23
655/12	2 0146	14	E	0	1	1 4748,78	1 2778,03	0,00	1 2778,03
676	1 3881	13	E	0	1	3236,00	3235,63	0,00	3235,63
980/2	2684	13	E	0	245	11,29	11,31	0,00	11,31
981/1	5 0187	2	E	0	1	5581,21	0,00	0,00	0,00
987/3	8963	2	E	0	182	8963,00	8962,75	0,00	8962,75
989/1	4 5000	2	E	0	182	3 2876,19	3 2876,19	0,00	3 2876,19
989/4	1 5000	2	E	0	182	1 5000,00	1 4999,94	0,00	1 4999,94
991	839	13	E	0	1	839,00	838,55	0,00	838,55

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4600	15 7924	2	E	0	3495	15 7924,00	695,77	2 9165,76	2 9861,53
4602/2	1 7738	13	E	0	3495	1 7738,00	490,77	6330,60	6821,37
4623/1	53 7531	2	E	0	0	53 7531,00	7297,17	13 4422,87	14 1720,04
4641	2168	7	E	0	3495	2168,00	2167,71	0,00	2167,71
4651/3	16 5137	2	E	0	3495	16 5137,00	0,00	5 9295,09	5 9295,09
4651/5	5312	2	E	0	3495	5312,00	0,00	2775,00	2775,00
4655	8963	7	E	0	3495	8963,00	0,00	2124,00	2124,00
4656	3009	13	E	0	3495	3009,00	0,00	661,95	661,95
4693/1	36 3711	7	E	0	3495	36 3711,00	3211,91	9 7302,49	10 0514,40
4693/3	8558	7	E	0	3495	8558,00	5815,94	1053,04	6868,98
4714	21 0379	2	E	4735	3495	21 0379,00	21 0378,99	0,00	21 0378,99
4715	2 1650	13	E	4735	3495	2 1650,00	2 1650,00	0,00	2 1650,00
4721/1	24 0948	2	E	4735	3495	24 0948,00	24 0948,00	0,00	24 0948,00
4721/2	1829	14	E	4735	3495	1829,00	1829,00	0,00	1829,00
4743	4600	14	E	4735	3495	4600,00	4600,00	0,00	4600,00
4744/1	16 4684	2	E	4735	3495	16 4684,00	16 4684,00	0,00	16 4684,00
4745	2865	13	E	4735	3495	2865,00	2865,00	0,00	2865,00
4749/2	4325	2	E	4735	3495	4325,00	4325,00	0,00	4325,00
4755/1	11 6816	2	E	4735	0	11 6816,00	11 6816,00	0,00	11 6816,00
4755/3	6 7003	2	E	4735	0	6 7003,00	6 7003,00	0,00	6 7003,00
4755/4	2 1358	7	E	4735	3495	2 1358,00	2 1358,00	0,00	2 1358,00
4759	2 1159	2	E	4735	3495	2 1159,00	2 1159,00	0,00	2 1159,00
4764	1021	13	E	4735	3495	1021,00	1021,00	0,00	1021,00
4766/1	1 1674	14	E	4735	3495	1 1674,00	1 1674,00	0,00	1 1674,00
4766/3	354	13	E	4735	3495	354,00	354,00	0,00	354,00
4769	1643	14	E	4735	3495	1643,00	1643,00	0,00	1643,00
4770/2	9190	13	E	4735	3495	9190,00	9190,00	0,00	9190,00
4770/4	5093	14	E	4735	3495	5093,00	5093,00	0,00	5093,00
4793/1	1 0627	14	E	4735	3495	1 0627,00	1 0627,00	0,00	1 0627,00
4793/2	85	14	E	4735	3495	85,00	85,00	0,00	85,00
4794/1	21 5505	2	E	4735	3495	21 5505,00	21 5505,00	0,00	21 5505,00
4794/3	1365	14	E	4735	3495	1365,00	1365,00	0,00	1365,00
4798/1	11 6674	2	E	4735	3495	11 6674,00	11 6673,99	0,00	11 6673,99
4798/2	1364	14	E	4735	3495	1364,00	1364,00	0,00	1364,00
4809/1	2 4856	13	E	4735	3495	2 4856,00	2 4856,00	0,00	2 4856,00
4809/2	498	13	E	4735	3495	498,00	498,00	0,00	498,00
4811	4358	13	E	4735	3495	4358,00	4358,00	0,00	4358,00
4836	2 5427	11	E	0	528	2 5427,00	1701,32	5216,36	6917,68
4840	18 0693	7	E	0	0	18 0693,00	8 5955,69	1 7230,62	10 3186,31
4841	1 6860	11	E	0	2555	1 6860,00	1544,34	156,08	1700,42

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4842	17 6812	7	E	0	0	17 6812,00	8 4629,12	1 1008,34	9 5637,46
4843/1	1 0211	13	E	4735	0	1 0211,00	1 0211,00	0,00	1 0211,00
4843/2	1 0075	13	E	0	3495	1 0075,00	5238,57	281,04	5519,61
4844	3500	11	E	4735	0	3500,00	3500,00	0,00	3500,00
4845	5330	13	E	4735	3495	5330,00	5330,00	0,00	5330,00
4846	18 5505	2	E	4735	0	18 5505,00	18 5505,00	0,00	18 5505,00
4854/1	20 8002	2	E	0	3495	20 8002,00	1733,42	3 7930,59	3 9664,01
4854/2	3215	2	E	0	3495	3215,00	533,90	0,00	533,90
4856/1	1108	13	E	4735	3495	1108,00	1108,00	0,00	1108,00
4856/3	6884	13	E	4735	3495	6884,00	6884,00	0,00	6884,00
4857/1	13 2440	2	E	0	3495	13 2440,00	1548,14	2 4702,65	2 6250,79
4857/2	2081	14	E	0	3495	2081,00	0,00	550,57	550,57
4857/3	1 4368	2	E	0	3495	1 4368,00	1001,03	45,81	1046,84
4857/5	424	2	E	0	3495	424,00	2,71	0,00	2,71
4857/6	21 8537	7	E	0	3495	21 8537,00	2438,21	4 2461,54	4 4899,75
4857/7	7 5900	2	E	0	3495	7 5900,01	1 3778,58	4121,52	1 7900,10
4857/8	410	2	E	0	3495	410,00	29,95	0,00	29,95
4859	5750	11	E	4735	3495	5750,00	5750,00	0,00	5750,00
4861	17 5452	2	E	0	3495	17 5452,00	2564,54	8755,43	1 1319,97
4866	5 5160	11	E	0	528	5 5160,00	4395,86	4685,48	9081,34
4868/1	56 0297	2	E	4735	3495	32 1958,00	32 1958,00	0,00	32 1958,00
4871	21 9207	7	E	0	3495	21 9207,00	4861,31	4 9387,12	5 4248,43
4872	2200	11	E	0	3495	2200,00	0,00	401,37	401,37
4917	4 8547	2	E	0	3495	4 8547,00	0,00	373,14	373,14
4945	7361	13	E	4735	3495	3274,00	3274,00	0,00	3274,00
4946	8349	14	E	4735	3495	72,00	72,00	0,00	72,00
4949/1	47 3281	2	E	4965	3495	47 3281,00	28 8485,15	0,00	28 8485,15
4955	6794	13	E	4735	3495	6794,00	6794,00	0,00	6794,00
4990	8 2185	2	E	0	2872	8 2185,00	2472,87	2 0874,53	2 3347,40
4995	51 7869	2	E	0	2872	39 5109,00	39 5109,40	0,00	39 5109,40
5293	1873	13	E	0	3495	1873,00	1104,92	59,34	1164,26
5294/1	83 4321	2	E	0	3495	83 4321,00	1 9316,39	19 6744,31	21 6060,70
5294/6	9434	2	E	0	3495	43,00	0,00	0,00	0,00
5343/3	1 2464	13	E	0	3495	1 2464,00	4580,30	1745,35	6325,65
5344/4	1 0087	11	E	0	2555	1408,30	16,12	347,70	363,82
5344/6	5 7319	2	E	0	2872	5 7319,00	685,47	1 4713,36	1 5398,83
5344/10	56 1419	2	E	0	3495	56 1419,00	1 7710,15	13 9473,36	15 7183,51
5344/11	6214	2	E	0	3495	6214,00	185,11	1221,21	1406,32
5344/13	2861	2	E	0	3495	2861,00	0,00	402,66	402,66
5361/1	1 4882	13	E	4735	3495	1 4882,00	1 4882,00	0,00	1 4882,00

Obec: Trebišov

Okres: Trebišov

Kat. územie: Trebišov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5361/2	69	13	E	4735	3495	69,00	69,00	0,00	69,00
5362/1	79 0114	2	E	0	3495	79 0114,00	1 2145,31	16 7594,90	17 9740,21
5363/1	1 2114	13	E	0	3617	1 2114,00	0,94	2901,93	2902,87
5363/2	2399	13	E	0	3617	2399,00	116,97	0,00	116,97
5365/1	4 2128	13	E	0	3495	4 2128,00	1456,82	8280,13	9736,95
5365/2	2526	13	E	0	3495	2526,00	0,00	588,83	588,83
5365/3	773	13	E	0	3495	773,00	0,00	401,39	401,39
5365/5	56	13	E	0	2872	17,00	9,77	3,86	13,63
5367	806	13	E	0	3495	806,00	0,00	219,76	219,76
5370/1	7 3035	2	E	0	3	7 3035,00	462,28	1 7738,06	1 8200,34
5370/4	8499	2	E	0	3	8499,00	60,54	935,16	995,70
5373	77 7211	2	E	0	3495	77 7211,00	1 1865,62	18 8895,43	20 0761,05
5375	5038	13	E	0	3495	5038,00	447,05	1202,48	1649,53
5392/1	1 1085	13	E	4735	3495	1 1085,00	1 1085,00	0,00	1 1085,00
5393	34 9525	2	E	0	3495	34 9525,00	614,48	9 3323,30	9 3937,78
5395	28 4101	2	E	0	3495	28 4101,03	3875,24	7 9217,17	8 3092,41
5408	740	13	E	4735	3495	740,00	740,00	0,00	740,00
5410/1	1 5286	2	E	0	3495	1 5286,00	1074,98	0,00	1074,98
5411	672	14	E	4735	0	672,00	672,00	0,00	672,00
5412	1 1287	2	E	0	3495	1 1287,00	1318,98	0,00	1318,98
5419	6 6850	2	E	0	2872	6 6850,00	2502,77	3 4411,15	3 6913,92
5421/1	7 0799	2	E	0	3495	7 0799,00	2541,57	1 7299,68	1 9841,25
5425/1	24 4231	2	E	0	3495	24 4231,00	2590,05	2 2908,67	2 5498,72
5426	4163	11	E	0	3495	4163,00	0,00	2173,86	2173,86
5428/1	10 4149	2	E	0	3495	10 4149,00	3982,23	2 4497,88	2 8480,11
5432	22 2868	2	E	0	3495	22 2868,00	6167,67	4 3926,14	5 0093,81

Obec: Zemplínske Jastrabie

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínske Jastrabie

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
772/1	29 1632	2	E	0	274	6 8022,00	0,00	2 3331,14	2 3331,14
804	4959	13	E	0	1	1937,00	1931,25	2,73	1933,98
880/1	32 5203	2	E	0	274	20 8728,61	0,00	7 3830,88	7 3830,88
883/8	16 5526	2	E	0	274	6 1183,25	0,00	3962,23	3962,23
884/89	61 7480	2	E	0	274	47 2612,78	0,00	1 3802,97	1 3802,97

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čelovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2065	1		341	341
zastavaná plocha a nádvorie	15	1	6		6
Spolu: 2	2080	2	6	341	347

Katastrálne územie: Malý Ruskov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2 5441	8	1 0456	1 0944	2 1400
vodná plocha	7318	1		19	19
Spolu: 2	3 2759	9	1 0456	1 0963	2 1419

Katastrálne územie: Plechotice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	256 1817	14	6 4124	27 8363	34 2487
záhrada	889	1	21	443	464
trvalý trávny porast	582	2		91	91
vodná plocha	318	1	166		166
zastavaná plocha a nádvorie	1 8777	4	4085	50	4135
ostatná plocha	2 4176	2	1 2778	2866	1 5644
Spolu: 6	260 6559	24	8 1174	28 1813	36 2987

Katastrálne územie: Trebišov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	899 0815	46	246 7307	136 5765	383 3072
trvalý trávny porast	120 0007	9	21 0438	22 0567	43 1005
vodná plocha	12 3147	8	1 6908	1 2981	2 9889
zastavaná plocha a nádvorie	24 0255	31	13 8615	2 2677	16 1292
ostatná plocha	4 9382	12	3 9024	551	3 9575
Spolu: 5	1060 3606	106	287 2292	162 2541	449 4833

Katastrálne územie: Zemplínske Jastrabie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	139 9841	4		11 4927	11 4927
zastavaná plocha a nádvorie	4959	1	1931	3	1934
Spolu: 2	140 4800	5	1931	11 4930	11 6861

Celkom za dodatok č.02662/2018-PNZ -P40602/16.02 k nájomnej zmluve č.
02261/2016-PNZ -P40602/16.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1297 9979	73	254 1887	177 0340	431 2227
záhrada	889	1	21	443	464
trvalý trávny porast	120 0589	11	21 0438	22 0658	43 1096
vodná plocha	13 0783	10	1 7074	1 3000	3 0074
zastavaná plocha a nádvorie	26 4006	37	14 4637	2 2730	16 7367
ostatná plocha	7 3558	14	5 1802	3417	5 5219
Spolu: 6	1464 9804	146	296 5859	203 0588	499 6447

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

**Príloha č. 2a k dodatku č. 02662/2018-PNZ -P40602/16.02 k nájomnej zmluve č.
02261/2016-PNZ -P40602/16.00**

Výpočet nájomného 2018

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čeľovce	a	op	1457,3259	0,0000	0,0341	0,00	49,69	2,200	1,0932
Malý Ruskov	a	op	1728,9351	1,0456	1,0944	1 807,77	1 892,15	2,200	81,3982
Malý Ruskov	a	ttp	1055,5666	0,0000	0,0019	0,00	2,01	2,200	0,0442
Plechotice	a	op	1615,2493	6,4145	27,8806	10 361,01	45 034,12	2,200	1 218,6928
Plechotice	a	ttp	1058,3317	1,2944	0,2957	1 369,91	312,95	2,200	37,0229
Trebišov	a	op	1497,2947	246,7307	136,5765	369 428,57	204 495,27	2,200	12 626,3244
Trebišov	a	ttp	741,3364	26,6370	23,4099	19 746,97	17 354,61	2,200	816,2349
Zemplínske Jastrabie	a	op	1297,6930	0,0000	11,4927	0,00	14 914,00	2,200	328,1080
spolu				282,1222	200,7858	402 714,23	284 054,80		15 108,9186

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čeľovce	a	zp	1386,6527	0,0006	0,0000	0,83	0,00	3,667	0,0304
Plechotice	a	zp	1590,6825	0,4085	0,0050	649,79	7,95	3,667	24,1193
Trebišov	a	zp	1363,0452	13,8615	2,2677	18 893,85	3 090,98	3,667	806,1837
Zemplínske Jastrabie	a	zp	1178,3509	0,1931	0,0003	227,54	0,35	3,667	8,3567
spolu				14,4637	2,2730	19 772,01	3 099,28		838,6901

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	482,9080	686 769,03	8 859,7130	6 249,2056	15 108,9186
zastavaná plocha	16,7367	22 871,29	725,0396	113,6505	838,6901
spolu	499,6447	709 640,32	9 584,7526	6 362,8561	15 947,61

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov