

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme č. 1/2020 zo dňa 16.12.2020

v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ustanovení §663 a nasl. Občianskeho zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajímateľ:

obchodné meno: **Obec Sokol'**
sídlo: Kostolianska 159/10 Sokol'
04431 Sokol', Košice - okolie
zastúpený: Ing. Ľuboš Šuca, starosta obce Sokol'
IČO: 00324752
DIČ: 202124539
bankové spojenie: Prima Banka
IBAN: SK30 5600 0000 0004 9421 6003

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

1.2. Nájomca:

obchodné meno: **DELTA ONLINE spol. s r.o.**
sídlo: Pri salaši 2, 040 17 Košice
IČO: 36 474 711
IČDPH: SK2020004305
DIČ: 2020004305
zapísaná: v Obchodnom registri, Okresného súdu Košice I.,
oddiel: Sro, vložka č. 19421/V.
bankové spojenie: Tatra Banka a.s., pob. Košice
číslo účtu /kódbanky: SK22 1100 0000 0026 2072 403
vzastúpení: Ing. Spyros Frementitis – konateľ

(ďalej len ako „Nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len ako „Dodatok“)

Zmluvné strany sa dohodli, že v Čl. 10 sa bod 1.1 nahrádza novým znením:

7

„Do zariadenia SOM Prenajímateľ zabezpečil poskytnutie jednofázovej elektrickej prípojky 230V/25A. Nájomca uhrádza platby za spotrebovanú elektrickú energiu prenajímateľovi na základe skutočnej spotreby vždy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca a aktuálnej ceny elektrickej energie na základe vystavenej faktúry prenajímateľom“. Pri odovzdaní Predmetu nájmu bude stav merača elektrickej energie odpísaný za prítomnosti Prenajímateľa a Nájomcu a bude zapísaný v zápisnici, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 5 Zmluvy.

Ostatné články Zmluvy o nájme nedotknuté týmto Dodatkom ostávajú v platnosti nezmenené.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu poslednej zo zmluvných strán a zverejnení a účinnosť od 1.4.2023.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok podpisujú dobrovoľne, nie v tiesni, ani pod nátlakom a pri plnom vedomí. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku oboznámili, a že bezvýhradne súhlasia so všetkými jeho bodmi.

Súčasťou tohto dodatku je aj príloha č.1- Zápisnica o počiatočnou odpočte stavu merača elektrickej energie k 1.4.2023.

Tento Dodatok je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z ktorých dva si ponechá prenajímateľ a jedno nájomca.

za Prenajímateľa

V Sokoli, dňa 31.3.2023

za Nájomcu

V Košiciach, dňa 31.3.2023

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce Sokol

Ing. Spyros Frementitis

konateľ

Príloha č.1

**Zápisnica o počiatočnom odpočte stavu
merača elektrickej energie**

Prenajímateľ:

obchodné meno: **Obec Sokol'**
sídlo: Kostolianska 159/10 Sokol'
04431 Sokol', Košice - okolie
zastúpený: Ing. Ľuboš Šuca, starosta obce Sokol'
IČO: 00324752
DIČ: 202124539
bankové spojenie: Prima Banka
IBAN: SK30 5600 0000 0004 9421 6003
(ďalej len ako „**Prenajímateľ**“)

Nájomca:

obchodné meno: **DELTA ONLINE spol. s r.o.**
sídlo: Pri salaši 2, 040 17 Košice
IČO: 36 474 711
IČ DPH: SK2020004305
DIČ: 2020004305
zapísaná: v Obchodnom registri, Okresného súdu Košice I.,
oddiel: Sro, vložka č. 19421/V.

bankové spojenie: Tatra Banka a.s., pob. Košice
číslo účtu / kód banky: 2621720403/1100
v zastúpení: Ing. Spyros Frementitis – konateľ

(ďalej len ako „**Nájomca**“)

Prítomní:

Za Prenajímateľa: Ing. Ľuboš Šuca,
Za Nájomcu: Ing. Spyros Frementitis,

Dňa 1.4.2023 došlo v prítomnosti vyššie uvedených fyzických osôb na základe Dodatku č.1 k zmluve o nájme č.1/2020 zo dňa 16.12.2020 podpísanej dňa 31.3.2023 k odpisu stavu merača elektrickej energie inštalovaného Nájomcom na predmete nájmu na vlastné náklady.

Merač elektrickej energie je umiestnený v rozvodnej skrini na poschodí OÚ Sokol'. Prítomní zástupcov Prenajímateľa a Nájomcu svojím podpisom potvrdzujú, že stav

- pôvodného merača elektrickej energie ku dňu podpisu Zápisnice je
01484,48 kWh – č. el. merača je **DOS-1Y-IN B16A**

~~- Nový elektromer č., ktorý bol namontovaný má stav ku dňu podpisu zápisnice..... kWh.~~

V Sokoli 1.4.2023

.....
podpis zástupcu Prenajímateľa

.....
podpis zástupcu Nájomcu

SOKOL