

Zmluva o výpožičke č. 121 /2023 Odd.NsM

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Požičiavateľ: Mesto Považská Bystrica
Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor mesta
Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Považská Bystrica
IBAN: SK 13 0200 0000 0000 1962 7372
BIC: SUBASKBX
IČO: 00317667
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Mestské športové kluby Považská Bystrica, s. r. o.
ulica Odborov 244/8, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Kubovič, konateľ
IČO: 31 637 655
DIČ: 2020440488
IČ DPH: SK202040488
Bankové spojenie: Prima banka, a. s. Považská Bystrica
IBAN: SK72 5600 0000 0028 3176 8001
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel:
Sro, vložka číslo 3162/R
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

I.

- Požičiavateľ Mesto Považská Bystrica dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy bezplatne požičiava a súčasne odovzdáva vypožičiavateľovi nebytové priestory o výmere 182,50 m² nachádzajúce sa v polyfunkčnom objekte súpisné číslo 244 na ul. Odborov, postavenom na pozemku C KN parc. č. 397/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1310 m² v k. ú. Považská Bystrica, zapísanom na LV 4376 vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, za účelom ich využívania na zabezpečovanie činností vypožičiavateľa v súlade so zápisom v obchodnom registri.
- Predmet výpožičky - nebytové priestory pozostáva z nasledovných miestností špecifikovaných projektovou dokumentáciou:

Č.M	NÁZOV MIESTNOSTI	výmera v m ²
1.9	kuchynka	4,60
1.10	DKP	12,00
1.11	sekretariát	17,60
1.12	riaditeľ	29,10
1.13	chodba	8,60
1.14	chodba	6,00
1.15	personálne oddelenie	13,00
1.16	kancelária	17,10
1.17	chodba	4,70
1.18	kancelária	13,20
1.19	kancelária	18,30
1.20	kancelária	18,20
1.22	kancelária	13,60
1.42	predaj lístkov	6,50
	SPOLU	182,50

Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.

II.

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať len v rozsahu a v súlade s účelom, výpožičky, t. j. na zabezpečovanie činností vypožičiavateľa v súlade so zápisom v obchodnom registri.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má vypožičiavateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený predmet výpožičky alebo jeho časť prenechať do užívania inej osoby bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.
7. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
8. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy.

III.

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vypožičiavateľ vráti požičiavateľovi vec uvedenú bode I. v prípadoch uvedených v zákone (§ 662 ods. 2 OZ).
3. Platnosť zmluvy je možné skončiť aj vypovedaním zmluvy bez udania dôvodu. Výpovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

IV.

5. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých požičiavateľ obdrží štyri vyhotovenia a vypožičiavateľ obdrží dve vyhotovenia.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
8. Zmluva je uzatvorená v súlade s § 4 ods. 3 časť A/ Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Považská Bystrica v platnom znení.
9. Uzatvorenie tejto zmluvy bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Považskej Bystrici č. 28/2023 zo dňa 23. 02. 2023.
10. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona o majetku obcí a ustanoveniami ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
11. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístupnú nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
12. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy náležite porozumeli a podpisom potvrdzujú súhlas s jej obsahom.

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

V Považskej Bystrici dňa 14. 03. 2023

V Považskej Bystrici dňa 24. 03. 2023

.....
doc. Pl

primátor mesta



.....
konateľ



Uznesenie
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Považskej Bystrici, konanom dňa
23. 2. 2023

22/ Hospodárenie a nakladanie s majetkom Mesta Považská Bystrica
Predkladá: JUDr. Michal Hamar, prednosta mestského úradu

9. Výpožička nehnuteľného majetku mesta

Uznesenie číslo 28/2023

Mestské zastupiteľstvo

A/ schvaľuje

podľa § 4 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Považská Bystrica výpožičku nebytových priestorov o výmere 182,50 m² nachádzajúcich sa v polyfunkčnom objekte súpisné číslo 244 na ul. Odborov, postavenom na pozemku C KN parc. č. 397/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1310 m² v k. ú. Považská Bystrica, zapísanom na LV 4376 vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, pre vypožičiatelia Mestské športové kluby Považská Bystrica, s.r.o., ulica Odborov 244/8, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 31 637 655.

Nebytové priestory pozostávajú z nasledovných miestností špecifikovaných projektovou dokumentáciou:

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	výmera
1.9	kuchynka	4,60
1.10	DKP	12,00
1.11	sekretariát	17,60
1.12	riaditeľ	29,10
1.13	chodba	8,60
1.14	chodba	6,00
1.15	personálne oddelenie	13,00
1.16	kancelária	17,10
1.17	chodba	4,70
1.18	kancelária	13,20
1.19	kancelária	18,30
1.20	kancelária	18,20
1.22	kancelária	13,60
1.42	predaj lístkov	6,50
	SPOLU	182,50

Podmienky výpožičky sú nasledovné:

- účel výpožičky je využitie nebytových priestorov na zabezpečovanie činností vypožičiatelia v súlade so zápisom v obchodnom registri
- doba výpožičky neurčitá,

- vypožičiavateľ nie je oprávnený predmet výpožičky alebo jeho časť prenechať do užívania inej osoby bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.



PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Mgr. Daniela Bubáková