

Nájomca: Ľudmila Rampáčková
Bydlisko: 941 42 Veľké Lovce 721

Prenajímateľ: Obec Veľké Lovce
Sídlo: č. 99, 94142 Veľké Lovce
V zastúpení: JUDr. Marek Šafar, starosta obce
IČO: 00309354
DIČ: 2021060822
Bankové spojenie: SK86 0200 0000 0001 7602 5172

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom vecí: hrobové miesto [B / 142 / dvojhrob (József Bossányi, Orsolya Bossányi, Mikuláš Boššányi, Rozália Boššányiová)] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie vecí: hrobového miesta.

Článok II.

Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájmu poskytovať prenájimateľ nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest,
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
 - zverejňovanie informácií o pohrebsku na mieste obvyklom.

Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologicky a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nařídením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracovávaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovávaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájimateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa 2.2.2023 a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájimateľa: SK86 0200 0000 0001 7602 5172, variabilný symbol: 569461 prípadne v hotovosti priamo prenájimateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 2,00 EUR za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie 20,00 EUR. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od 3.5.2021 do 4.5.2031 (bez posledného dňa).