



156/2023

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 269/2022

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD za SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 269/2022 zo dňa 30.06.2022
Dodatku č. 1 zo dňa 30.11.2022 a Dodatku č.2
v objekte Poliklinika, Československej armády 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.02.2023 – 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
Kancelária RP	2.09	15,10	1 / 1	15,10
Klientske centrum	2.10	20,50	1 / 1	20,50
Denná miestnosť	2.11	10,10	1 / 1	10,10
Predsieň	2.11a	4,50	1 / 1	4,50
Hygienický box	2.11b	3,70	1 / 1	3,70
spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		53,90		90,11

Nájomné	€/m2/rok	m2	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	30,14	53,90	1 624,55 €	135,38 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	30,14	36,21	1 091,37 €	90,95 €
Spolu		90,11	2 715,92 €	226,33 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			2 160,00 €	180,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			204,00 €	17,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 740,00 €	145,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			1 622,04 €	135,17 €
paušálna platba za služby informátora			64,20 €	5,35 €
Spolu			5 790,24 €	482,52 €
K úhrade			8 506,16 €	708,85 €