

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme bytu uzavretej podľa § 685 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka

č. zmluvy prenajímateľa: **ZM-74-08-01-00576-01411 / SAP: 30000012**
č. dodatku prenajímateľa: 3000001201
č. zmluvy nájomcu:

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vl. č. 10788/T

zastúpený: Pavol Štuller, MBA, predseda predstavenstva
JUDr. Vladimír Švigár, podpredseda predstavenstva

IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK2022036599

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava
č. účtu IBAN: SK6111000000002629106127
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických : Ing. Igor Šťastný, manažér odboru služieb a správy netechnologického majetku
- zmluvných : Ing. Henrich Drábik, PhD., tím líder predaja a zmluvnej podpory

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Martin Lančarič**
Tomášikova 22
821 02 Bratislava

dátum narodenia:

(ďalej len „nájomca“)

sa v súlade s bodom 7.2 vyššie uvedenej zmluvy dohodli na uzatvorení tohto

d o d a t k u č. 1:

so zmenami v nasledujúcom článku:

Článok IV. Nájomné

- bod 4.1 pôvodné znenie sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„4.1 Nájomné za byt a preddavok na plnenia poskytované s užívaním bytu podľa čl. II zmluvy je dohodnuté podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov od 01.01.2023 vo výške:

a) nájomné

198,12 EUR bez DPH / mesiac
(slovom: stodeväťdesiatosem eur dvanásť centov)

b) preddavok na plnenia poskytované s užívaním bytu

150,00 EUR bez DPH / mesiac
(slovom: stopäťdesiat eur)“

- bod 4.7 pôvodné znenie sa mení nasledovne:

- v bode 4.7 v prvej vete sa slová „náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH“ nahrádzajú slovami: „náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.“

Záverečné ustanovenia dodatku č. 1

Ostatné ustanovenia zmluvy (č. ZM-74-08-01-00576-01411, SAP č. 30000012), ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, sa nemenia.

Nájomné za byt a preddavok na plnenia poskytované s užívaním bytu podľa tohto Dodatku č. 1 sa použije od 01.01.2023. Rozdiel medzi nájomným a preddavkami na plnenia poskytované s užívaním bytu dohodnutými v dodatku č. 1 a nájomným a preddavkami na plnenia poskytované s užívaním bytu dohodnutými v zmluve vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi po nadobudnutí účinnosti dodatku č. 1 do 15 dní nasledujúceho mesiaca.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku Prenajímateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre Prenajímateľa a jeden pre Nájomcu.

V Bratislave, dňa: 29.3.2023
Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa: 21.3.2023
Nájomca:

JUDr. Vladimír Švigár
podpredseda predstavenstva

Pavol Štuller, MBA
predseda predstavenstva

Martin Lančarič