



11123328

**Dodatok č. 829/CC/17-D7
k Zmluve o úvere č. 829/CC/17**

(ďalej „Dodatok“)

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 601/B

(ďalej „**Banka**“)

a

Obchodné meno: **Martinská teplárenská, a.s.**

Adresa sídla: Robotnícka 17, 036 80 Martin

IČO: 36 403 016

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10329/L

(ďalej „**Dlžník**“)

Časť 1. Úvodné ustanovenia Dodatku

1. Na základe Zmluvy o úvere č. **829/CC/17** zo dňa 18.01.2018 v znení Dodatku č. 829/CC/17-D1 zo dňa 06.02.2018, Dodatku č. 829/CC/17-D2 zo dňa 30.05.2018, Dodatku č. 829/CC/17-D3 zo dňa 12.07.2018, Dodatku č. 829/CC/17-D4 zo dňa 19.09.2018, Dodatku č. 829/CC/17-D5 zo dňa 09.11.2018 a Dodatku č. 829/CC/17-D6 zo dňa 16.01.2019 (ďalej „**Úverová zmluva**“) uzatvorenej medzi Bankou a Dlžníkom poskytla Banka Úverový rámec vo výške, forme a za podmienok uvedených v Úverovej zmluve:

Úverový rámec:

výška: 47.423.656,40 EUR

poskytnutý ako:

Splátkový úver 1 vo výške: 33.400.000,- EUR

Splátkový úver 2 vo výške: 2.723.656,40 EUR – vyčerpaný

Splátkový úver 3 vo výške: 3.000.000,- EUR

Kontokorentný úver 1 vo výške: 2.000.000,- EUR
(do dňa prvého Čerpania Splátkového úveru 1)

3.000.000,- EUR
(odo dňa nasledujúceho po prvom Čerpaní Splátkového úveru 1)

Kontokorentný úver 2 vo výške: 3.700.000,- EUR

z toho Nezáväzná časť úverového rámca vo výške 1.600.000,- EUR ako

Splátkový úver 4 vo výške: 1.600.000,- EUR

2. Banka a Dlžník sa dohodli na zmenách Úverovej zmluvy, tak ako je uvedené v časti 2. Obsah Dodatku.

Časť 2. Obsah Dodatku

1. Banka a Dlžník sa týmto dohodli, že Úverová zmluva sa mení nasledovne:



11123328

a) Ustanovenie čl. VI. POVINNOSTI bodu 6.1.2. sa za znenie písm. r) dopĺňajú nové písm. s) a t) s nasledovným znením:

- s) oznámenie o tom, že boli splnené podmienky na uplatnenie práva na plnenie z Bankovej záruky č. 620.329 a Bankovej záruky č. 620.330 (ďalej „Záruky“) vystavené Tatra bankou, a.s. so sídlom Hodžovo námestie 3, Bratislava 811 06, IČO: 00 686 930 (ďalej „Tatra banka, a.s.“) z príkazu spoločnosti PPA CONTROL, a.s., Vajnorská 137, Bratislava 830 00, IČO: 17 055 164 v prospech Dlžníka, a to najneskôr do 10 dní pred dňom podania písomnej výzvy na zaplatenie,
- t) potvrdenie prijatia oznámenia o záložnom práve k pohľadávkam na plnenie vystavené Tatra bankou, a.s., v ktorom Tatra banka, a.s. potvrdí, že Dlžník informoval Tatra banku, a.s. o záložnom práve k pohľadávkam na plnenie zo Záruk, a to najneskôr do 10 dní odo dňa jeho obdržania.

b) Príloha č. 3 ZOZNAM ZABEZPEČENÍ sa nahrádza novou Prílohou č. 3 ZOZNAM ZABEZPEČENÍ, ktorá je priložená k Dodatku

2. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy nie sú Dodatkom dotknuté.

Časť 3. Poplatky

V súvislosti s uzatvorením Dodatku nie je Dlžník povinný zaplatiť Banke žiadne Poplatky.

Časť 4. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Dodatku spôsobom podľa VOP.

V Bratislave, dňa:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

.....
Ing. Dušan Devera, MBA
Senior Relationship Manager

.....
Ing. Martin Vojtek
Relationship Manager

V Bratislave, dňa:

Dlžník
Martinská teplárenská, a.s.

.....
Ing. Michal Polóni
predseda predstavenstva

.....
Ing. Martin Bonko
člen predstavenstva



11123328

Príloha č. 3 ZOZNAM ZABEZPEČENÍ

- 1. Záložné právo k Existujúcim nehnuteľnostiam**
zriadenie a vznik záložného práva k Existujúcim nehnuteľnostiam, uzatvorením záložnej zmluvy č. **829/CC/17-ZZ1** a vkladom záložného práva do katastra nehnuteľností (záložné právo Banky evidované pod **V-279/2018**).
- 2. Záložné právo k Existujúcim nehnuteľnostiam**
zriadenie a vznik záložného práva k nehnuteľnostiam, uzatvorením záložnej zmluvy č. **829/CC/17-ZZ4** a vkladom záložného práva do katastra nehnuteľností.
- 3. Záložné právo k Hnuteľným veciam a Pohľadávkam Dlžníka**
zriadenie a vznik záložného práva k Hnuteľným veciam a Pohľadávkam Dlžníka uzatvorením záložnej zmluvy č. **829/CC/17-ZZ2** a registráciou záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv (spisová značka NCRzp: **1798/2018**).

zriadenie a vznik záložného práva k pohľadávke Dlžníka zo **Špeciálneho účtu DSRA** uzatvorením záložnej zmluvy č. **829/CC/17-ZZ3** a registráciou záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

zriadenie a vznik záložného práva k pohľadávkam Dlžníka na plnenie zo Záruk vystavených Tatra bankou, a.s. uzatvorením záložnej zmluvy č. **829/CC/17-ZZ5** a registráciou záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.
- 4. Oznámenie záložného práva poisťovni**
doručenie oznámenia poisťovni o vzniku záložného práva k zálohu Banky, čím bude v zmysle § 151mc Občianskeho zákonníka zabezpečená výplata poistnej sumy v prípade poistnej udalosti na zálohu v prospech Banky, a to až do výšky Pohľadávky Banky; doručenie oznámenia príslušnej poisťovni musí byť písomne potvrdené.
- 5. Vinkulácia poistného plnenia**
vinkulácia poistného plnenia z poistenia zálohu Banky/majetku Dlžníka zriadená poisťníkom z poistnej zmluvy v poisťovni, v ktorej je majetok poistený, čím bude zabezpečená výplata poistnej sumy v prípade poistnej udalosti na majetku v prospech Banky, a to až do výšky Pohľadávky Banky; vinkuláciu musí príslušná poisťovňa písomne potvrdiť.
- 6. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení záložného práva k Budúcim nehnuteľnostiam**
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení záložného práva k Budúcim nehnuteľnostiam č. **829/CC/17-BudZZ1**.
- 7. Krycia zmenka**
vystavenie vlastnej blankozmenky Dlžníkom na rad Banky s doložkou „bez protestu“ a jej odovzdanie Banke spolu s podpísanou zmluvou o zmenkovom vyplňovacom práve č. **829/CC/17-Zm1**.