

uzavretá podľa § 663 a § 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Nájomca: Božena Vargová
Bydlisko: 670, 94142 Veľké Lovce

Prenajímateľ: Obec Veľké Lovce
Sídlo: č. 431, 94142 Veľké Lovce
V zastúpení: JUDr. Marek Šafar, starosta obce

DÍČ: 2021060822

IČO: 00309354

Bankové spojenie: SK86 0200 0000 0001 7602 5172

Článok I.

Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom vecí: hrobové miesto [C / 257 / jednohrob (Vojtech Varga)] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie vecí: hrobového miesta.

Článok II.

Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájmu poskytovať prenájomateľ nájomcov:
 - odvoz odpadu, dodávka užitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest,
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
 - zverejňovanie informácií o pohrebníctve na mieste obvyklom.

Článok III.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologicky a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlasovať každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

Článok IV.

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájima predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcov.

Prechodné a záverečné ustanovenia

Článok VI.

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia ceníkom prenájomateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa 21.3.2023 a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájomateľa: SK86 0200 0000 0001 7602 5172, variabilný symbol: 610489
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: 1,00 EUR za 1 rok užívania.
- Spolu za celé obdobie 10,00 EUR.
- Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od 31.8.2022 do 1.9.2032 (bez posledného dňa).

Článok V.

Nájomné

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Naradením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracovávaní informácií o spracovávaní svojich osobných údajov bol informovaný o spracovávaní takýchto údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.