

# ZMLUVA

## o krátkodobom prenájme nebytových priestorov č. MDOB-MAJ-M/2023/3760

### I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná,  
v zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta  
IČO: 00328197  
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582

**Nájomca:** ANPEK OPTIX, s.r.o.  
Skuteckého 30  
97104 Banská Bystrica  
IČO: 47640693  
V zastúpení Lukáš Guttler, konateľ spoločnosti  
Zapísaný OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26476/S

### II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dobšinej, súp. č. 384, ktorá je vo vlastníctve mesta Dobšiná a to:

#### Herňa

2. Účelom prenájmu je :

#### Meranie zrakovej ostrosti

### III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú dňa: 4.4.2023 v čase: od 9.00 do 10.00 hod.

a na prípravu podujatia dňa ..... v čase od ..... do .....

### IV. Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 111,30 €, slovom: jednostojedenásť Eur tridsať centov.

Názov miestnosti	Cena za hod.	Počet hodín	Spolu
Herňa	16,50	1	16,50
<b>Spolu</b>			<b>16,50 €</b>

2. Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne mestského úradu, alebo bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, v.s. 212003, do poznámky uviesť meno a priezvisko.

### V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. **Prenajímateľ** sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového

priestoru zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.

2. a/ **Nájomca** je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- b/ **Nájomca** nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.
- c/ **Nájomca** zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

## VI. Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.

## VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, 1x obdrží nájomca a 2x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Dobšinej, dňa 3.4.2023

**Prenajímateľ**

**Nájomca**

.....  
**Ján Slovák**  
**Primátor mesta**

.....  
**Lukáš Guttler**

### ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 zákona č. 357/2015 Z.z.

*Finančnú operáciu alebo jej časť*

a/ možno vykonať/ nemožno vykonať\*

b/ možno pokračovať/nemožno pokračovať\*

c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať/nie je potrebné vymáhať/\*

**Ing. Tatiana Macková**, zodpovedný zamestnanec .....

Meno priezvisko

Podpis

Dátum 3.4.2023

*Finančnú operáciu alebo jej časť*

a/ možno vykonať/ nemožno vykonať\*

b/ možno pokračovať/nemožno pokračovať\*

c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať/nie je potrebné vymáhať/\*

spĺňa – nespĺňa podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelovosti

**Ján Slovák**, primátor alebo ním poverený vedúci zamestnanec .....

Meno priezvisko

Podpis

Dátum: 3.4.2023

/\* Nehodiace sa škrtnite