

DODATOK č. 1, CRZ: 114/2023
k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 45/2023
uzavretej podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

čl. I.
Zmluvné strany

1.1

názov : **Mesto Stará Ľubovňa**
sídlo : Obchodná 1, Stará Ľubovňa , PSČ 064 01, SR
štatutárny orgán : PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta
IČO : 00 330 167
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK61 0200 0000 0000 1222 5602

ako povinný z vecného bremena (ďalej len ako „povinný“)

a

1.2

Meno a priezvisko : **Ing. Ján Ilkovič, PhD., rod. Ilkovič, občan SR**
nar. :
rod. č. :
Adresa : Okružná 846/14, 064 01 Stará Ľubovňa

Meno a priezvisko : **Mgr. Lenka Ilkovičová, rod. Hurtuková, občianka SR**
nar. :
rod. č. :
Adresa : Mierová 1391/20, 064 01 Stará Ľubovňa

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej spolu ako „oprávnený“)

čl. II.
Predmet dodatku

Dňa 02.03.2023 bola uzavretá Zmluva o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“) medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, štatutárny orgán PhDr. Ľubošom Tomkom – primátorom mesta na strane povinného z vecného bremena a Ing. Jánom Ilkovičom, rod. Ilkovičom, nar. , rod. č. , občanom SR, trvale bytom Okružná 846/14, 064 01 Stará Ľubovňa s manž. Mgr. Lenkou Ilkovičovou, rod. Hurtukovou, nar. , rod. č. , občiankou SR, trvale bytom Mierová 1391/20, 064 01 Stará Ľubovňa na strane oprávneného z vecného bremena.

Týmto dodatkom č. 1 sa mení v čl. II., Predmet zmluvy bod 2.1, 2.2 a 2.3 a nahrádza sa nasledovným znením:

„čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom pozemku nachádzajúci sa v meste Stará Ľubovňa, v kat. území Stará Ľubovňa, zapísaný na Liste vlastníctva č. 4542 v podiele 1/1 ako:
pozemok parc. č. EKN 834/3, orná pôda s výmerou 405 m².
Oprávnený je vlastníkom pozemku v bezpodielovom spoluvlastníctve nachádzajúci sa v meste Stará Ľubovňa, v kat. území Stará Ľubovňa, zapísaný na Liste vlastníctva č. 9872 v podiele 1/1 ako:
pozemok parc. č. CKN 1107, orná pôda s výmerou 71 m².

2.2. Geometrickým plánom č. 8/2021 zo dňa 17.01.2023, vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394 úradne overeného pod č. G1-47/2023 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom dňa 27.01.2023, (ďalej len ako „geometrický plán“), sa vytýčilo právo uloženia, správy a údržby inžinierskych sietí na časti pozemku a to na diel 1 o výmere 39 m² z p. č. EKN 834/3, orná pôda s celkovou výmerou 405 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa (ďalej len ako „slúžiaci pozemok“). Na slúžiacom pozemku je vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in rem, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strieť umiestnenie inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu a prejazdu cez slúžiaci pozemok za účelom údržby a opravy inžinierskej siete.

2.3 Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C -Tarchy“, v znení:

„Zriaďuje sa vecné bremeno v zmysle §151n zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v prospech Ing. Jána Ilkoviča, PhD., rod. Ilkoviča, nar. 17.09.1984 a Mgr. Lenky Ilkovičovej, rod. Hurtukovej, nar. 22.06.1989 a každého ďalšieho vlastníka pozemku parc. č. CKN 1107 v k. ú. Stará Ľubovňa spočívajúce v práve uloženia, správy a údržby inžinierskych sietí (kanalizačnej, vodovodnej a NN prípojky) a v práve vstupu a prechodu na časť pozemku a to na diel 1 o výmere 39 m² z p. č. EKN 834/3 v k. ú. Stará Ľubovňa v rozsahu Geometrického plánu č. 8/2021 zo dňa 17.01.2023“.

čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží povinný z vecného bremena, jedno vyhotovenie obdrží oprávnený z vecného bremena a dve vyhotovenia budú predložené na zápis do katastra nehnuteľností.
3. Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou.
4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

povinný :

V Starej Ľubovni, dňa 12.04.2023

podpísané

.....

Mesto Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

oprávnený :

V Starej Ľubovni, dňa 12.04.2023

podpísané

.....

Ing. Ján Ilkovič, rod. Ilkovič

podpísané

.....

Mgr. Lenka Ilkovičová, rod. Hurtuková