

Dodatok č.1

Ku kúpnej zmluve č. V 328/2023

Uzatvorenej v zmysle ust. § 588 OZ v platnom znení

Účastníci : Obec Jakubany
So sídlom: Jakubany 555, 065 12 Jakubany
IČO: 00 329 924
Zast. starostom: JUDr. Jozef Mačuga

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Jozef Duda, rod. Duda, občan SR
trvale bytom: Jakubany 656, 065 12 Jakubany
narodený: xx.xx.xxxx
rodné číslo: xxxxxx/xxxx

Marta Dudová, rod. Sekelská, občan SR
trvale bytom: Jakubany 656, 065 12 Jakubany
narodená: xx.xx.xxxx
rodné číslo: xxxxxx/xxxx

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „**Kupujúci**“)

Kupujúci a Predávajúci uzatvorili dňa 21.02.2023 kúpnu zmluvu v zmysle § 588 OZ. Na základe rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, č. k. V 328/2023 zo dňa 22.03.2023 o prerušení konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností za účelom odstránenia nedostatkov, sa predávajúci s kupujúcim dohodli na uzavretí tohto dodatku :

I. Predmet dodatku

Mení sa čl. I. kúpnej zmluvy a to tak, že jeho pôvodné znenie sa nahrádza novým a to nasledovne:

Článok I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti KN – E parc. č. 13736/35, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 817 m2 vedená na LV č. 6930, k. ú. Jakubany.

Geometrickým plánom č. 52/2022, ktorý vyhotovil Štefan Gulaši, autorizačne overil Ing. Vladimír Kupčo a úradne overil Ing. Jarmila Firmentová dňa 29.09.2022 pod č. G1-569/2022 sa vytvoril diel 3 a to KN – C parc. č. 2487/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m2 ktorá je predmetom prevodu vlastníckeho práva.

II.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok ku kúpnej zmluve uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak jeho súhlasu ho podpisujú.
3. Tento dodatok bol vyhotovený v 5 rovnocenných vyhotoveniach, z toho jednom rovnopis obdrží každá zo zmluvných strán a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy č. V 328/2023.

V Jakubanoch, dňa 12.04.2023

Podpísané

Predávajúci :
Obec Jakubany
zast. starostom obce – JUDr. Jozef Mačuga

podpísané

Kupujúci :
Jozef Duda, rod. Duda

podpísané

Kupujúci :
Marta Dudová, rod. Sekelská