

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

zo dňa 10.03.2023

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Predávajúci:**
názov: Obec Santovka
sídlo: Parková 179/2, 935 87 Santovka
IČO: 00307432
v mene ktorej koná: JUDr. Ladislav Lauko, starosta obce
kontakt: 0908 161 265
e-mail: starosta@santovka.sk
č. účtu IBAN: SK95 5600 0000 0022 3941 4001

ďalej len „**Predávajúci**“

a

- 1.2. **Kupujúci:**
názov: LUMA - SK, spol. s r. o.
sídlo: Dolná Tižina 221, 013 04 Dolná Tižina
IČO: 36 428 001
v mene ktorej koná: Vladimír Bačinský, konateľ
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina dňa 01.03.2005
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15959/L

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú v zmysle ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení platných zmien a doplnkov tento Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 10.03.2023 (ďalej len ako „**Dodatok**“)

V Článku II PREDMET ZMLUVY, sa v bode 2.2. pôvodný text:

„Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaných Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Malinovec:

- **pozemok parcela č. 173/7 o výmere 751 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je dvor
 - **pozemok parcela č. 173/8 o výmere 210 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 - **budova 6 b.j. na parcele číslo 173/8**, budova so súpisným číslom 115- iná budova.
- (ďalej len „**Predmet kúpy**“).“

nahrádza novým znením:

„Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísanej Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Malinovec:

- **pozemok C-KN parcela č. 173/7 o výmere 751 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je dvor
 - **pozemok C-KN parcela č. 173/8 o výmere 210 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 - **budova 6 b.j. na parcele C-KN č. 173/8**, budova so súpisným číslom 115- iná budova.
- (ďalej len „**Predmet kúpy**“).“

Ostatné ustanovenia v Kúpnej zmluve zostávajú bez zmien.

Zmluvné strany svojimi podpismi na Dodatku potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Dodatku riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom zbavenú akýchkoľvek omylov, zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Dodatok nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Santovke dňa 12.04.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

JUDr. Ladislav Lauko
starosta obce

Vladimír Bačinský
konateľ