



# Zmluva o nájme a údržbe PbX

(ďalej aj ako „PBX“ alebo „KZ“) uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka medzi

## PbX

číslo zmluvy

Kód adresáta

1172134000 Kód účastníka

prenájomateľom: Siovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, IČ DPH: SK2020273893, zapísaným v obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2081/B (ďalej len „ST“), v zastúpení a nájomcom.

**Žaujemca vyplní paličkovým písmom iba svetlé časti, resp. krížikom vyznačí požadovanú voľbu.**

Nájomca (uvedte trvalé bydlisko alebo sídlo)

Priezvisko, meno, titul (alebo obchodné meno): **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**

☒ právnická osoba

☐ fyzická osoba – podnikateľ

☐ fyzická osoba

IČO: **42093937**

IČ DPH:

Rodné číslo:

Zapísaný v obchodnom registri:

Oddiel:

Vložka číslo:

Ulica: nám. Tatranská 25

Obec: Košice

PSČ: 04001

Súpisné číslo:

Orientačné číslo: 25

Dodacia pošta:

Byt (miestnosť) č.:

Poschodie:

Kontaktný telefón:

Fax:

E-mail:

Adresa zasielania Účtu za telekomunikačné služby:

**Splnomocnená osoba alebo zákonný zástupca**

Priezvisko, meno, titul:

Číslo OP:

Kontaktný telefón: 055/6116664

Ulica:

Obec:

PSČ:

Súpisné číslo:

Orientačné číslo:

**Kontaktná osoba – umožní pracovníkom ST v prípade poruchy vstup do objektu, miestnosti po pracovnom čase, v sobotu, nedeľu a vo sviatok**

Priezvisko, meno, titul: Katarína Palenčárová

Kontaktný telefón: 055/6116670

**Predmet zmluvy**

ST sa zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania dole uvedenú PbX. Nájomca sa zaväzuje mesačne platiť ST nájomné v dole uvedenej výške. Nájomca sa zaväzuje v prípade zániku Zmluvy o nájme PBX z dôvodov na jeho strane pred uplynutím doby viazanosti 48 mesiacov uhradiť zmluvnú pokutu vo výške počtu násobkov mesačných poplatkov, zostávajúcich do uplynutia doby viazanosti za nájom PBX

**Osobitné ustanovenia**

- Táto zmluva sa riadi platnými Obchodnými podmienkami ST, a. s., na predaj a nájom KZ, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, a obidve zmluvné strany sa ich zaväzujú dodržiavať. Ceny nájmu sú dohodnuté obojstranne v tejto Zmluve. Zmeny v Zmluve je možné vykonať len so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
- Spôsob platby bude v súlade so Zmluvou o pripojení, ku ktorej sa viaže táto Zmluva o nájme.
- Nájom PbX je možné dohodnúť len v kombinácii s výberom jedného z ponúkaných servisných balíkov ST špecifikovaných nižšie.
- Nájomca súhlasí, aby údaje o jeho osobe boli spracúvané v zmysle predpisov o ochrane osobných údajov v informačných systémoch ST.
- ST dodá prenájomčanovi KZ nájomcovi do jedného mesiaca, smerovacie do 10 týždňov odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy na adresu uvedenú v zmluve.
- Nevyhnutné podmienky pre poskytnutie nájmu a uznanie reklamácie v priebehu záručnej doby PbX:
  - Priestor pre PbX musí spĺňať nasledovné všeobecné požiadavky:
    - teplota v rozsahu od +10 do +40 °C počas celého roka
    - relatívna vlhkosť nižšia ako 75%
    - podlaha z nevodivého materiálu
    - priestor musí byť čistý (vymaľovaný ak je potrebné), nesmie do neho zatekať, steny musia byť čisté, bez prasklín alebo vlhkosti
  - Stavebná pripravenosť priestoru musí spĺňať nasledovné požiadavky:
    - elektroinštalácia (samostatné istenie cez 16A istič) vrátane platnej revíznej správy
    - zabezpečený prístup k uzemneniu vrátane meracieho protokolu nie staršieho ako 1 rok
    - zabezpečenie prierazov murivom ak je to potrebné (napr. rozvod budovy v inom priestore ako PbX a pod.)
- Pre poskytnutie nájmu PbX zároveň zákazník dodá aktuálny číslavací plán účastníkov telefónnej ústredne a aktuálnu káblovú knihu účastníckych rozvodov v budove alebo priestore. Dodanie číslavacieho plánu a káblovej knihy nie je podmienkou poskytnutia nájmu PbX.
- Nájom tel. prístrojov pripojených k PbX ST neposkytuje.
- Zmena konfigurácie PbX je možná iba so súhlasom prenájomateľa.
- Účastník súhlasí s Podmienkami na pripojenie PbX k VTS ST a zaväzuje sa ich dodržiavať.

**Nájom koncového zariadenia**

| Typ KZ                   | Výrobné číslo | Hlavné prípojné číslo/<br>číslo prevolby | Cena nájmu bez DPH |
|--------------------------|---------------|------------------------------------------|--------------------|
| Poliklinika PBX AXS 12/1 |               | 055/ DDI 100                             | 83 €               |
| Cena celkovo bez DPH:    |               |                                          |                    |



|                                                                                |                                              |                                                        |                                                                                          |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Zmluva sa uzatvára na dobu                                                     |                                              | <input type="checkbox"/> neurčitú                      | <input checked="" type="checkbox"/> s viazanosťou 24 mesiacov od: 1.4.2023 do: 30.3.2025 |                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>IP pobočková telefónna ústredňa</b>     |                                              |                                                        |                                                                                          |                                   |
| <input type="checkbox"/> ISDN PbX bez prevolby                                 |                                              | <input checked="" type="checkbox"/> IP PbX s prevolbou |                                                                                          |                                   |
| Typ: <b>Mitel</b>                                                              |                                              | Výrobca: Pobočková ústredňa PBX AXS 12/1               |                                                                                          | Celková konštrukčná kapacita:     |
| Porty s rozhraním Up <sub>0</sub> (digitálne roz.)                             | Porty s rozhraním S <sub>0</sub> (ISDN roz.) | IP Porty                                               | Analogové porty                                                                          |                                   |
| <input type="checkbox"/> – počet:                                              | <input type="checkbox"/> – počet             | <input checked="" type="checkbox"/> – počet:           | <input checked="" type="checkbox"/> – počet:                                             |                                   |
| Osoba poverená kupujúcim zodpovedná za prevádzku ISDN PbX a ohlasovanie porúch |                                              |                                                        |                                                                                          |                                   |
| Priezvisko, meno, titul:                                                       |                                              | Kontaktný telefón:                                     | E-mail:                                                                                  |                                   |
| Montáž pripojenia PbX na telefónnu prípojku vykoná:                            |                                              |                                                        |                                                                                          |                                   |
| Priezvisko, meno, titul (alebo obchodné meno): Peter Vroclaviak                |                                              | Kontaktný telefón:                                     | Helpdesk:                                                                                |                                   |
| Umiestnenie a popis koncového bodu                                             |                                              |                                                        |                                                                                          |                                   |
| Adresa umiestnenia koncového bodu montáže PbX                                  |                                              |                                                        |                                                                                          |                                   |
| Popis:                                                                         |                                              |                                                        |                                                                                          |                                   |
| Ulica:                                                                         | Obec:                                        | PSC:                                                   |                                                                                          |                                   |
| Súpisné číslo:                                                                 | Orientačné číslo:                            |                                                        |                                                                                          |                                   |
| Dodacia pošta:                                                                 | Byt č / miest.:                              | Poschodie:                                             |                                                                                          |                                   |
| Osoba opr. na prevzatie:                                                       | Číslo OP:                                    | Kontakt. telefón:                                      |                                                                                          |                                   |
| Spôsob pripojenia PbX na VTS ST:                                               |                                              | <input type="checkbox"/> Prístup ISDN                  |                                                                                          |                                   |
|                                                                                |                                              | <input type="checkbox"/> Telefónna prípojka TP         |                                                                                          |                                   |
| P. č.                                                                          | Telefónne číslo                              | prístup BRA                                            | prístup PRA                                                                              | prístup TP                        |
|                                                                                |                                              | <input type="checkbox"/> – počet:                      | <input type="checkbox"/> – počet:                                                        | <input type="checkbox"/> – počet: |
|                                                                                |                                              | <input type="checkbox"/> – počet:                      | <input type="checkbox"/> – počet:                                                        | <input type="checkbox"/> – počet: |
| Tarifikačný systém                                                             |                                              | Áno: <input type="checkbox"/>                          | Nie: <input checked="" type="checkbox"/>                                                 |                                   |
| Zdroj napájania so zálohou, Basic System Mitel 470 - PBX                       |                                              | Áno: <input checked="" type="checkbox"/>               | Nie: <input type="checkbox"/>                                                            |                                   |
| Hlasová pošta                                                                  |                                              | Áno: <input type="checkbox"/>                          | Nie: <input type="checkbox"/>                                                            |                                   |
|                                                                                |                                              | Áno: <input type="checkbox"/>                          | Nie: <input type="checkbox"/>                                                            |                                   |

|                                                                                |                                              |                                                    |                                   |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> <b>Analogová pobočková telefónna ústredňa</b>         |                                              |                                                    |                                   |                               |
| <input type="checkbox"/> Analogová PbX bez prevolby                            |                                              | <input type="checkbox"/> Analogová PbX s prevolbou |                                   |                               |
| Typ:                                                                           |                                              | Výrobca:                                           |                                   | Celková konštrukčná kapacita: |
| Porty s rozhraním Up <sub>0</sub> (digitálne roz.)                             | Porty s rozhraním S <sub>0</sub> (ISDN roz.) | IP Porty                                           | Analogové porty                   |                               |
| <input type="checkbox"/> – počet:                                              | <input type="checkbox"/> – počet:            | <input type="checkbox"/> – počet:                  | <input type="checkbox"/> – počet: |                               |
| Osoba poverená kupujúcim zodpovedná za prevádzku ISDN PbX a ohlasovanie porúch |                                              |                                                    |                                   |                               |
| Priezvisko, meno, titul:                                                       |                                              | Kontaktný telefón:                                 | E-mail:                           |                               |
| Montáž pripojenia PbX na telefónnu prípojku vykoná:                            |                                              |                                                    |                                   |                               |
| Priezvisko, meno, titul (alebo obchodné meno):                                 |                                              | Kontaktný telefón:                                 | Helpdesk:                         |                               |
| Umiestnenie a popis koncového bodu                                             |                                              |                                                    |                                   |                               |
| Adresa umiestnenia koncového bodu montáže PbX                                  |                                              |                                                    |                                   |                               |
| Popis:                                                                         |                                              |                                                    |                                   |                               |
| Ulica:                                                                         | Obec:                                        | PSC:                                               |                                   |                               |
| Súpisné číslo:                                                                 | Orientačné číslo:                            |                                                    |                                   |                               |
| Dodacia pošta:                                                                 | Byt č / miest.:                              | Poschodie:                                         |                                   |                               |
| Osoba opr. na prevzatie:                                                       | Číslo OP:                                    | Kontakt. telefón:                                  |                                   |                               |
| Číslo prevolby:                                                                |                                              | Počet prevolbových liniek:                         |                                   |                               |
| Spôsob pripojenia PbX na VTS ST:                                               |                                              | <input type="checkbox"/> Telefónna prípojka 1      |                                   |                               |
|                                                                                |                                              | <input type="checkbox"/> Telefónna prípojka TP2M   |                                   |                               |
| P. č.                                                                          | Telefónne číslo                              | prístup TP1                                        | prístup TP2M                      |                               |
|                                                                                |                                              | <input type="checkbox"/> – počet:                  | <input type="checkbox"/> – počet: |                               |
|                                                                                |                                              | <input type="checkbox"/> – počet:                  | <input type="checkbox"/> – počet: |                               |
| Tarifikačný systém                                                             |                                              | Áno: <input type="checkbox"/>                      | Nie: <input type="checkbox"/>     |                               |
| Zdroj napájania so zálohou                                                     |                                              | Áno: <input type="checkbox"/>                      | Nie: <input type="checkbox"/>     |                               |



|                                                                                |                                              |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|
| Hlasová pošta                                                                  | Áno: <input type="checkbox"/>                | Nie: <input type="checkbox"/>     |
|                                                                                | Áno: <input type="checkbox"/>                | Nie: <input type="checkbox"/>     |
| <input type="checkbox"/> IP pobočková telefónna ústredňa                       |                                              |                                   |
| Typ:                                                                           | Výrobca:                                     | Celková konštrukčná kapacita:     |
| Porty s rozhraním Up <sub>0</sub> (digitálne roz.)                             | Porty s rozhraním S <sub>0</sub> (ISDN roz.) | IP Porty                          |
| <input type="checkbox"/> – počet:                                              | <input type="checkbox"/> – počet:            | <input type="checkbox"/> – počet: |
| Analogové porty                                                                |                                              |                                   |
| <input type="checkbox"/> – počet:                                              |                                              |                                   |
| Osoba poverená kupujúcim zodpovedná za prevádzku ISDN PbX a ohlasovanie porúch |                                              |                                   |
| Priezvisko, meno, titul:                                                       | Kontaktný telefón:                           | E-mail:                           |
| Montáž pripojenia PbX na telefónnu prípojku vykoná:                            |                                              |                                   |
| Priezvisko, meno, titul (alebo obchodné meno):                                 | Kontaktný telefón:                           | Helpdesk:                         |
| Umiestnenie a popis koncového bodu                                             |                                              |                                   |
| Adresa umiestnenia koncového bodu montáže PbX                                  |                                              |                                   |
| Popis:                                                                         |                                              |                                   |
| Ulica:                                                                         | Obec:                                        | PSČ:                              |
| Súpisné číslo:                                                                 | Orientačné číslo:                            |                                   |
| Dodacia pošta:                                                                 | Byt č / miest.:                              | Poschodie:                        |
| Osoba opr. na prevzatie:                                                       | Číslo OP:                                    | Kontakt. telefón:                 |
| Číslo prevolby:                                                                | Počet prevolbových línií:                    |                                   |
| Spôsob pripojenia PbX do ST-IP:                                                | Označenie VVN Trunkovej skupiny:             |                                   |
| Tarifikačný systém                                                             | Áno: <input type="checkbox"/>                | Nie: <input type="checkbox"/>     |
| Zdroj napájania so zálohou                                                     | Áno: <input type="checkbox"/>                | Nie: <input type="checkbox"/>     |
| Hlasová pošta                                                                  | Áno: <input type="checkbox"/>                | Nie: <input type="checkbox"/>     |
|                                                                                | Áno: <input type="checkbox"/>                | Nie: <input type="checkbox"/>     |
|                                                                                | Áno: <input type="checkbox"/>                | Nie: <input type="checkbox"/>     |

### Údržba pobočkovej ústredne

ST sa zaväzuje vykonávať údržbu PbX a nájomca sa zaväzuje platiť ST cenu jej vykonávania.

#### Všeobecné ustanovenia

Táto zmluva sa riadi platnými Obchodnými podmienkami ST, a. s., na predaj a nájom KZ, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a obidve zmluvné strany sa ich zaväzujú dodržiavať. Ceny za údržbu PbX sú dohodnuté touto zmluvou. Zmeny v Zmluve je možné vykonať len so súhlasom obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je popis servisných balíkov PbX z ponuky ST. Nájom PbX je možné dohodnúť len v kombinácii s výberom jedného z ponúkaných servisných balíkov ST špecifikovaných v tejto zmluve.

| Údržba koncového zariadenia          |               |                                     |                          |                          | Cena za údržbu /mesačne |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Typ PbX                              | Výrobné číslo | Balík služieb Standard              | Balík služieb Optimal    | Balík služieb Komfort    | Bez DPH/mesačne         |
| Servis balík PbX                     | standard      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                         |
|                                      |               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ,- €                    |
| Cena údržby celkom bez DPH/mesačne : |               |                                     |                          |                          |                         |

Prílohy (vyplní pracovník ST) tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme KZ:

|                                                                                      |                                                                         |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Osvedčené splnomocnenie                                     | <input type="checkbox"/> Osvedčená kópia iného oprávnenia na podnikanie | <input type="checkbox"/> Potvrdenie o prevzatí a odovzdaní KZ |
| <input type="checkbox"/> Osvedčená kópia výpisu zo živnostenského registra           | <input type="checkbox"/> Osvedčená kópia výpisu z obchodného registra   | <input type="checkbox"/>                                      |
| <input type="checkbox"/>                                                             | <input type="checkbox"/>                                                | <input type="checkbox"/>                                      |
| Miesto: Košice                                                                       | Miesto: Košice                                                          | ST kód predajcu:                                              |
| Dátum: 11. 04. 2023                                                                  | Dátum akceptácie návrhu:                                                | Dátum prevzatia návrhu zmluvy:                                |
|                                                                                      | Meno pracovníka: Bartko Martin                                          | Meno predajcu: Bartko Martin                                  |
|                                                                                      |                                                                         | Tel. číslo: 0903569441                                        |
| podpis a pečiatka nájomcu<br>(resp. splnomocnenej osoby alebo štatutárneho zástupcu) | podpis a pečiatka prenajímateľa/ poskytovateľa                          | podpis a pečiatka predajcu/zástupcu poskytovateľa             |

Konverzný kurz: 30,1260 SK/€

