

Dohoda o zrušení vecného bremena

(ďalej ako „*dohoda*“), uzatvorená podľa § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v nižšie uvedený deň, medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Obec Jablonov

Adresa sídla: Jablonov 165, 053 03 Jablonov

IČO: 00329193

Zast.: Ľubomír Glevický– starosta

(ďalej ako „*oprávnený z vecného bremena*“),

a

Mgr. Otilia Berková, rodená: Mačeková

Adresa miesta trvalého pobytu: [REDAKOVANÉ]

Štátny občan SR

(ďalej ako „*povinná z vecného bremena*“),

(ďalej spolu v množnom čísle aj ako „*zmluvné strany*“, resp. ktorákoľvek z nich aj ako „*zmluvná strana*“),

takto:

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Povinná z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností (vo veľkosti 1/1 k celku), a to pozemku, par. č. 101/1, par. č. „C“ – záhrada o výmere 498 m², ktorá je vedená Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 412, pre k. ú. Jablonov, obec Jablonov, okres Levoča.
- 1.2. K nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1. článku I. dohody je v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené vecné bremeno, v znení:

„Na nehnuteľnosť parcelu registra CKN č.101/1: Vecné bremeno spočívajúce v práve prístupu oprávneného a to Obce Jablonov, IČO: 329193, so sídlom 053 03 Jablonov alebo ním poverenej inej špecializovanej servisnej organizácie za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, rekonštrukcie a opráv inžinierskych sietí t.j. elektrického vedenia a trafostanice v nevyhnutnom rozsahu podľa V 258/11 - 27/11.“
- 1.3. Vecné bremeno podľa bodu 1.2. tohto článku dohody bolo zriadené kúpnu zmluvou a zmluvou a zriadené vecného bremena zo dňa 17.3.2011 a bolo povolené rozhodnutím Správy katastra Levoča, č. k. V 258/11, zo dňa 19.4.2011.

Článok II.
Predmet dohody

- 2.1. Zmluvné strany touto dohodou zrušujú vecné bremeno uvedené v bode 1.2. článku I. tejto dohody v celom rozsahu a bez náhrady.

Článok III.
Konanie pred Okresným úradom, katastrálnym odborom

- 3.1. Účastníci tejto dohody potvrdzujú, že sú uzrozumení s tým, že vecné bremeno uvedené v bode 1.2. článku I. tejto dohody, zanikne dňom právoplatného vkladu do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Levoči, katastrálneho odboru. Návrh na vklad môže podať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

- 4.1. Táto dohoda sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky, bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdy Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto dohody.
- 4.2. Táto dohoda je vyhotovená v troch /3/ rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden /1/ rovnopis, a jeden /1/ rovnopis bude určený na vykonanie zaručenej konverzie dokumentu, ktorý bude zaslaný príslušnému Okresnému úradu, katastrálnemu odboru.
- 4.3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnení dohody podľa osobitných právnych predpisov.
- 4.4. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto dohody stane neúčinným alebo neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto dohody okrem prípadov, ak by tieto ustanovenia boli vzájomne neoddeliteľné.
- 4.5. Zmluvné strany prehlasujú a vzájomne sa ubezpečujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom, že je pre nich dostatočne zrozumiteľná a určitá a zbavená omylu, že vyjadruje ich pravú, slobodnú a vážnu vôľu, a že nebola uzavretá v tiesni a za nápadne jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho túto dohodu podpisujú.

Oprávnená z vecného bremena:

V JABLONOVE, dňa 6.4.2023

.....
Obec Jablonov
Ľubomír Glevický - starosta



Povinná z vecného bremena:

V JABLONOVE, dňa 6.4.2023

.....
Mgr. Otília Berková