

**Dodatok č. 04130/2022-PNZ -P40768/15.01**  
**k nájomnej zmluve č. 01906/2015-PNZ -P40768/15.00**  
**uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka**  
**(ďalej len „Občiansky zákonník“)**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

**Názov:** Slovenský pozemkový fond  
sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ  
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

**NAFTA a.s.**  
sídlo: Votrubova 1, 821 09 Bratislava  
štatutárny orgán: Ing. Ján Špringl, predseda predstavenstva  
Ing. Robert Bundil, člen predstavenstva  
v zastúpení: JUDr. Marián Krška  
Ing. Matej Kováč  
na základe poverenia zn. POV-05/2021/práv. zo dňa 21.05.2021  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK22 0200 0000 0022 9037 3057  
IČO: 36 286 192  
DIČ: 2022146599  
IČ DPH: SK2022146599  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo:  
4837/B  
(ďalej len „nájomca“)



## Čl. II Predmet dodatku

1. Dôvodom uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 756 m<sup>2</sup> v k.ú. Moravany, okr. Michalovce k 01.01.2017.

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách nájomnej zmluvy :

### 1. Článok II. – Predmet nájomnej zmluvy

Zrušuje sa bod 1) a nahrádza sa novým textom, ktorý znie a dopĺňa sa bod 2):

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom časti pozemku v katastrálnom území Moravany, obec Moravany, okres Michalovce, evidovaného na liste vlastníctva č. 3003, v spoluvlastníckom podiele 1/1 vo vlastníctve neznámych vlastníkov v nakladaní Slovenského pozemkového fondu (ďalej iba „NV-SPF“), ako parcela KN-C č. 4538, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1190 m<sup>2</sup>, vyznačeného v obvode nájomnej zmluvy v ortofotomape, ktorá je neoddeliteľnou prílohou č. 1 tejto zmluvy. Presná špecifikácia prenajatého pozemku tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.
2. Prenájom tvorí výmeru 662 m<sup>2</sup>, z toho 0 m<sup>2</sup> SR-SPF a 662 m<sup>2</sup> NV-SPF.

### 2. Článok V. - Nájomné a spôsob jeho platenia

Zrušuje sa bod 1) a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatý pozemok je určené dohodou, a to vo výške 0,33 EUR za 1 m<sup>2</sup> za kalendárny rok , t. j. ročne vo výške 218,46 EUR, slovom dvestoosemnať EUR štyridsaťšesť centov.  
Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné vo výške 218,46 EUR, slovom dvestoosemnať EUR štyridsaťšesť centov bude prenajímateľ fakturovať od 01.01.2017.

## Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.



2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

**Prenajíateľ:**

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová  
námetníčka generálneho riaditeľa

**Nájomca:**

JUDr. Marián Krška  
na základe poverenia  
zn. POV-05/2021/práv.

Ing. Matej Kováč  
na základe poverenia  
zn. POV-05/2021/práv.



Príloha č. 1 k dodatku č. 04130/2022-PNZ -P40768/15.01  
k nájomnej zmluve č. 01906/2015-PNZ -P40768/15.00.



Príloha č. 2 k dodatku č. 04130/2022-PNZ -P40768/15.01  
k nájomnej zmluve č. 01906/2015-PNZ -P40768/15.00

Z10

Obec: Moravany

Okres: Michalovce

Kat. územie: Moravany

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4538	1190	2	E	3003	0	662,00	0,00	662,00	662,00

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Moravany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1190	1		662	662
Spolu: 1	1190	1		662	662

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40768/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1190	1		662	662
Spolu: 1	1190	1		662	662

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

