

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na základe postupu verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zadávanie podlimitných zákaziek).

### I. Zmluvné strany

Na jednej strane:

Sídlo:	<b>Mesto Fiľakovo</b> Radničná 25, 98601 Fiľakovo
IČO:	00316075
DIČ:	2021115052
Štatutárny orgán:	<b>Mgr. Attila Agócs</b> , PhD., primátor mesta
Bankové spojenie:	VÚB Slovensko a.s.
IBAN:	SK33 0200 0000 0029 1559 6059
Osoby oprávnené konať vo veciach:	
-zmluvy:	JUDr. Norbert GECSO
-emaily:	<a href="mailto:norbert.gecso@filakovo.sk">norbert.gecso@filakovo.sk</a>
-technických:	Ing. Ivan Vanko
-emaily:	<a href="mailto:ivan.vanko@filakovo.sk">ivan.vanko@filakovo.sk</a>
-telefónny kontakt:	+421/907244983

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno:	<b>CASON CONSULTING a.s.</b>
Sídlo, (miesto podnikania):	SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota
IČO:	36 597 708
DIČ:	2022058302
IČ DPH:	SK2022058302
Štatutárny orgán:	Ing. Július Šimon, predseda predstavenstva
Bankové spojenie:	VUB a.s.
Č. účtu:	SK96 0200 0000 0021 5431 5354
Zapísaný v:	OR Okr. súdu Banská Bystrica
Číslo zápisu:	Oddiel: Sa, Vložka číslo: 932/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### II. Predmet zmluvy a úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – zrealizuje stavebné práce s označením investičnej akcie „**Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Fiľakove, Časť: 1: Revitalizácia spevnených plôch, sadových úprav a verejného osvetlenia**“. Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohách č. 1, 2 a 3 k tejto zmluve.

2. Zmluva s úspešným uchádzačom nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že:

- a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci, v ktorého zastúpení koná sprostredkovateľský orgán a príjemcom pomoci, ktorým sa má stať verejný obstarávateľ, a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku predloženej v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok a
- b) dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania (doručením správy zo štandardnej ex-post kontroly).

V prípade neuzavretia zmluvy o nenávratný finančný príspevok alebo neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.

**3.** Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. na pozemkoch 2399; 2395/1; 2398; 2405; 2406/1; 2406/9; 3873; 3878; 2408; 2409; 2410; 2413/1; katastrálne územie: Fiľakovo v rozsahu:

- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
- b) súťažných podkladov tejto podlimitnej zákazky, ktorými disponujú obidve zmluvné strany, najmä opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí **Prílohu č. 3**
- c) ocenených položkovitých výkazov výmer, ktoré sú **Prílohou č. 1**,
- d) právnych aktov príslušného stavebného úradu k realizácii a požiadaviek dotknutých orgánov,
- e) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy a príslušných technických noriem,
- f) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.

**4.** Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok v zmysle čl. III bod 1. zmluvy.

Východiskové podklady k vykonaniu diela sa objednávateľ zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi do 4 kalendárnych dní odo dňa podpisu Zmluvy o dielo v rozsahu:

- a) projektová dokumentácia (v listinnej podobe a v dwg. formáte),
- b) vyjadrenia dotknutých verejných orgánov a organizácií,
- c) právoplatné stavebné povolenia.

**5.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup prác. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže zhotoviteľ objednávateľovi tak, že v **deň odovzdania a prevzatia staveniska predloží oprávnenému zástupcovi objednávateľa kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú kópiu platnej poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 100% z hodnoty predmetu zákazky s DPH s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a tiež potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela v zmysle čl. III tejto zmluvy.** Nepredloženie platnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poistného sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že až do vydania kladného kolaudačného rozhodnutia k dielu vykonávanému na základe tejto ZoD bude mať účinnú zmluvu zabezpečujúcu poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom zhotoviteľa a jeho subdodávateľov.

**6.** V deň odovzdania a prevzatia staveniska zároveň zhotoviteľ predloží objednávateľovi Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia zmluvy (ďalej len „Harmonogram“), ktorý sa odovzdaním stáva **Prílohou č. 2** k tejto zmluve. Nepredloženie Harmonogramu v deň odovzdania a

prevzatia staveniska sa na účely tejto zmluvy považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.

7. V prípade, že zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpia v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela podľa článku X. „Odovzdanie a prevzatie diela“. I v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.

8. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ objednávateľa alebo zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo pracovného zaradenia, prípadne opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.

Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie tejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.

### III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v termíne do **piatich (5) kalendárnych mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác alebo iných podmienok, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, sa lehota vykonania diela môže, na základe odsúhlasenia objednávateľom, predĺžiť najviac o 15 dní bez potreby uzatvorenia dodatku k zmluve. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou zápisu z kontrolného dňa a v stavebnom denníku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.

3. V prípade predĺženia lehoty výstavby, na ktoré sa nevzťahuje bod 2., bude zmena lehoty výstavby dohodnutá zmluvnými stranami formou písomného dodatku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.

4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1. a 2 a bodu 7.

5. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 30 kalendárnych dní v porovnaní s Harmonogramom. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.

6. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve o dielo, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.

7. Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní diela postupovať podľa Harmonogramu.

#### IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania tejto podlimitnej zákazky.

Celková zmluvná cena bez DPH v EUR	336 890,00 €
Sadzba DPH v 20 %	67 378,00 €
Celková zmluvná cena s DPH v EUR	404 268,00 €

/slovom : Štyristoštyritisícdivestošesťdesiatosem EUR /

2. Špecifikácia ceny je spracovaná v zmysle ocenených položkovitých výkazov výmer (rozpočtu), ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie. Špecifikácia ceny – ocenené položkovité výkazy výmer tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

3. Dohodnutá cena diela je stanovená v rozsahu výkazov výmer, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie a Všeobecných kvalitatívnych a technických podmienok realizácie špecifikovaných v súťažných podkladoch. Dohodnutá cena diela zahŕňa aj kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vyburaných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, ak vyplýva z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody ako aj náklady na dočasné napojenie a meranie ich spotreby.

4. Zhotoviteľ je povinný uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa Štatistického úradu len v prípade predĺženia doby realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa a z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný zdokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny diela v zmysle tohto bodu zmluvy.

5. V dohodnutej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok. Ako aj všetky ďalšie požiadavky na stavbu uvedené v článku VI. bod 4. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase podpísania tejto zmluvy. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela z dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer vo svojej ponuke predloženej v procese verejného obstarávania, požiadavky uvedené v tejto zmluve, vrátane jej príloh nezohľadnil, avšak je povinný ich dodržať.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, možno zmeniť pod podmienkou dodržania ustanovenia § 18 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného

výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien (napr. Cenkos), platných v čase vzniku daného prípadu.

## V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe troch faktúr, t.j. prvej a druhej faktúry vystavenej po realizácii min. 1/3 finančného objemu stavebných prác na základe odovzdaných a prevzatých stavebných prác podľa stavebného denníka a tretej, záverečnej faktúry vystavovanej zhotoviteľom do 60 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby a odstránených všetkých väd (ak relevantné), pričom splatnosť je do 60-tich kalendárnych dní od doručenia faktúr. Obe zmluvné strany svojím podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že ich vzájomné práva a povinnosti nie sú v hrubom nepomere a so 60 dňovou splatnosťou faktúr obe zmluvné strany bezvýhradne súhlasia.

Faktúru spolu s prílohami zhotoviteľ predloží objednávateľovi v piatich (5) originálnych vyhotoveniach. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Vo faktúre bude uvedený názov stavby **„Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Filákovke, Časť: 1: Revitalizácia spevnených plôch, sadových úprav a verejného osvetlenia, Kód projektu v ITMS2014+: 302071CBH7**. Spolu s vystavenou faktúrou zhotoviteľ zároveň dodá objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry:

- a) zisťovací protokol a súpis vykonaných prác (krycí list) odsúhlasený a potvrdený stavebným dozorom a osobou oprávnenou na rokovanie vo veciach technických bodu 7.2 tohto článku,
- b) podrobnú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči preukazujúcu zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a použitých materiálov v súlade s položkami schváleného rozpočtu. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé najmä :
  - ba) typ výrobku alebo materiálu,
  - bb) ak ide o technologické zariadenie, jeho technické parametre,
  - bc) ak ide o materiál, jeho zabudovanie do stavby,
- c) atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác a správy o odborných prehladkách a skúškach zariadení.

3. V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy za objednávateľa okrem odborného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba.

4. Faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť na adresu: Mesto Filákov, Radničná 25, 986 01 Filákov.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi v zastúpení odborným dozorom objednávateľa predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok s lehotou 7 kalendárnych dní na prepracovanie, ktorá plynie od vrátenia zisťovacieho protokolu zhotoviteľovi. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor objednávateľa odsúhlasiť zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie.

6. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť rozdiel medzi zmluvne dohodnutou cenou a už realizovanými platbami za riadne zhotovené a odovzdané dielo na základe konečného vyúčtovania v

súlade s bodom 8. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi konečné vyúčtovanie v termíne do 7-mich dní od odstránenia väd a nedorobkov. Neoddeliteľnou súčasťou vyúčtovania bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi uskutočňovania stavebných prác. V konečnom vyúčtovaní budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Konečné vyúčtovanie bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej čiastky.

7. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

8. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác v porovnaní so zmluvne dohodnutým Harmonogramom, má objednávateľ právo zadržať zaplatenie faktúry vystavenej po dobu omeškania až po zosúladenie realizácie prác s Harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry.

9. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie pripísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred dorúčením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

10. Zhotoviteľ prostredníctvom banky poskytne objednávateľovi najneskôr v lehote do 7 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo **bankovú záruku alebo záruku poistenia – Performancebond (výkonovú záruku) vo výške 10 % ceny diela s DPH** na zabezpečenie splnenia všetkých peňažných záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle tejto zmluvy, ktorá bude **prílohou č. 4** tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke alebo v záruke poistenia dodržať tieto podmienky:

a) banková záruka/ záruka poistenia slúži na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,

b) banková záruka/ záruka poistenia je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,

c) banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky/ zo záruky poistenia po tom, ako jej predloží výzvu objednávateľa adresovanú banke na plnenie z bankovej záruky/ zo záruky poistenia a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť peňažný záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy,

d) banková záruka/ záruka poistenia **Performancebond** nahradí zhotoviteľ po ukončení diela bankovou zárukou – Warrantybond (garančná záruka) vo výške 5 % z **celkovej ceny** diela s DPH, najneskôr do 7 dní od podpisu protokolu o prevzatí dokončenej stavby. Banková záruka Warrantybond zanikne uplynutím **24 mesiacov** od podpísania preberacieho protokolu celého diela „**Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Filákovce, Časť: 1: Revitalizácia spevnených plôch, sadových úprav a verejného osvetlenia**“.

Neposkytnutie bankovej záruky alebo záruky poistenia – Performancebond (výkonovú záruku) v určenej výške a v určenej lehote sa **považuje za hrubé porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa a bude mať za následok odstúpenie od zmluvy.**

V prípade, ak zhotoviteľ nevyužije možnosť uvedenú v článku V bode 10 tejto zmluvy má možnosť využiť postup podľa článku V bodu 11 tejto zmluvy.

11. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ uhradí na účet Objednávateľa vratnú peňažnú záruku vo výške 10 % ceny diela s DPH pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne peňažná pohľadávka. Zhotoviteľ sa zaväzuje poukázať záruku v dohodnutej výške najneskôr v lehote do 7 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo a to na účet objednávateľa zriadený výslovne na tento účel, ktorý objednávateľ oznámi písomne zhotoviteľovi pred podpisom zmluvy. Neuhradenie tejto sumy v určenej lehote sa **považuje**

**za hrubé porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa a bude mať za následok odstúpenie od zmluvy.** Peňažné prostriedky, poukávané z titulu záruky, sú u objednávateľa len v správe a objednávateľ nie je oprávnený s nimi disponovať inak, než za splnenia podmienok špecifikovaných v tejto zmluve. Náklady na zriadenie a vedenie účtu znáša zhotoviteľ. Pre použitie prostriedkov peňažnej záruky platí nasledovné:

- a) záruka slúži na zabezpečenie peňažného záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi z dôvodu porušenia povinností vyplývajúcich zo zákona alebo z tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,
- b) objednávateľ je oprávnený použiť prostriedky záruky resp. ich časť na úhradu svojich splatných peňažných pohľadávok podľa písm. a) voči zhotoviteľovi za súčasného splnenia nasledovných podmienok:
  - I. objednávateľ zaslal zhotoviteľovi výzvu na úhradu peňažného záväzku a vznik svojej pohľadávky voči zhotoviteľovi čo do dôvodu aj výšky vo výzve preukázal
  - II. zhotoviteľ na výzvu podľa písm. a) v lehote 10 dní od doručenia nereagoval a
  - III. objednávateľ nemá voči zhotoviteľovi žiadne neuhradené peňažné záväzky po splatnosti.
- c) prostriedky záruky nesmie objednávateľ použiť na žiadny iný účel, než je dojednaný v tejto zmluve a ani nesmie prostriedky záruky použiť, a to ani dočasne, pre tretie subjekty či úhradu svojich záväzkov voči tretím osobám a ani na úhradu záväzkov zhotoviteľa voči tretím osobám;
- d) zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa kedykoľvek doklad o stave prostriedkov na účte
- e) najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa podpisu protokolu o prevzatí stavby je objednávateľ povinný vrátiť zhotoviteľovi časť záruky tak, aby na účte objednávateľa zostala záruka v objeme rovnajúcom sa 5% z celkovej ceny diela s DPH; zostávajúcu časť záruky je objednávateľ povinný vrátiť zhotoviteľovi najneskôr deň nasledujúci po uplynutí 24 mesiacov od podpísania preberacieho protokolu o prevzatí stavby podľa tejto zmluvy;
- f) garančná záruka slúži na zabezpečenie peňažného záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne nesplnením povinností odstrániť objednávateľom uplatnené vady počas záručnej doby v súlade s podmienkami zmluvy za splnení nasledovných podmienok:
  - I. objednávateľ zaslal zhotoviteľovi písomnú výzvu na odstránenie zistených väd diela (v záručnej dobe),
  - II. zhotoviteľ na výzvu podľa bodu I. v lehote 10 dní od doručenia nereagoval.
- g) porušenie povinností objednávateľa pri použití peňažných prostriedkov záruky v priebehu realizácie diela a/alebo počas plynutia záručnej doby, a to najmä, nie však výlučne, použitie prostriedkov záruky na iný účel a iným spôsobom, než je dohodnutý v zmluve, oprávňuje zhotoviteľa žiadať okamžité vrátenie celej zloženej záruky.

Omeškanie objednávateľa s vrátením záruky alebo jej časti zhotoviteľovi podľa vyššie dohodnutých podmienok zakladá právo zhotoviteľa na zmluvnú pokutu voči objednávateľovi vo výške dohodnutej pre omeškanie objednávateľa s úhradou faktúr podľa tejto zmluvy.

## **VI. Základné podmienky vykonávania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z., zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.

**2.** Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa Ing. Roland Bozó. Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca bude prítomný na stavbe po celú dobu vykonávania prác a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť najneskôr do osem (8) dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.

**3.** Objednávateľ sa zaväzuje organizovať každý týždeň kontrolné dni na stavbe, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa do troch pracovných dní stavbyvedúci, resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba podľa čl. II bodu 6., ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.

**4.** Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (ďalej aj PD) platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená pri dodržaní platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povolení konaní.

**5.** Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a posudzovanie parametrov výrobkov.

**6.** V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané v PD obstaráť, môže objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta a pokiaľ sa tým neznižuje akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela podľa článku III. bodu 1. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.

**7.** V prípade návrhu ekvivalentného riešenia zhotoviteľa, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude so súhlasom objednávateľa celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie zabezpečovať zhotoviteľ s realizátorom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať v prípade potreby na príslušnom stavebnom úrade, resp. dotknutom orgáne štátnej správy a to za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke rozpočte. V prípade potreby realizácie dielenskej projektovej dokumentácie zabezpečí túto zhotoviteľ za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. Návrh ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie. Posúdenie a konečné odsúhlasenie rovnocennosti (t.j. ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.

**8.** Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.



9. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

10. Zhotoviteľ, je povinný si pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí u ich správcov, vrátane verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a rozkopávkové povolenie, a to na vlastné náklady. Spätné úpravy zabezpečuje zhotoviteľ taktiež na vlastné náklady. Škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

11. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

12. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností, resp. iných priestorov v rámci objektu. Prípadné škody, ktoré vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

13. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

14. Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečiť výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.

15. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

16. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu uvedenom v **Prílohe č. 5** (Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok) tejto ZoD. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

16.1 V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v **Prílohe č. 5** tejto ZoD, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa najmenej desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o zmene subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade :

- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
- b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
- c) predloženia neplatných dokladov,
- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. IV. bod 4.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

- 16.2 Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t. j. zvýšiť podiel subdodávok uvedený v **Prílohe č. 5** tejto ZoD a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných prác a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o doplnení subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade :
- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
  - b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
  - c) predloženia neplatných dokladov,
  - d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. IV bod 4.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

- 16.3 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).

- 16.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo určených, zodpovedných alebo poverených osôb objednávateľom vykonať kontrolu osôb dodávateľa a osôb subdodávateľov, ktorí vykonávajú zhotovenie diela na stavenisku v súlade s dotknutou zmluvou o dielo.

17. Zhotoviteľ vyhlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

**18. Zhotoviteľ je povinný:**

- a) pri realizácii diela dodržiavať technickú a odbornú spôsobilosť, ktorú preukázal certifikátmi, osvedčeniami alebo ekvivalentnými dokladmi predloženými vo svojej ponuke vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. d) a písm. h) ZVO.
- b) pri realizácii diela používať odborné a technické kapacity osôb – riadiacich pracovníkov, ktorými preukázal splnenie podmienky účasti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO. V prípade, že z objektívneho dôvodu nebude môcť Zhotoviteľ využiť tieto kapacity, je povinný tieto kapacity nahradiť inými kapacitami – riadiacimi pracovníkmi, ktorí budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.
- c) v prípade, že Zhotoviteľ využil na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. d), g) a h) ZVO kapacity iných osôb, je oprávnený, v prípade objektívnych skutočností, nahradiť tieto kapacity kapacitami inej osoby, alebo iných osôb, ktoré budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.
- d) v prípade vzniku objektívnej skutočnosti v zmysle bodov b) a c) je Zhotoviteľ povinný informovať o tejto skutočnosti Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od vzniku tejto skutočnosti.
- e) Zhotoviteľ je povinný v Prílohe č. 7 Zmluvy o dielo uviesť informácie o „iných osobách“, zdroje a kapacity ktorých bude využívať pri realizácii Diela počas platnosti tejto Zmluvy.

19. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje alebo bude disponovať osobou zodpovednou za zhodnocovanie odpadov v súlade s § 97 ods. 1 písm. h) zákona č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, čo preukáže objednávateľovi súhlasom alebo iným ekvivalentným dokladom do 7 kalendárnych dní od prevzatia staveniska.

## **VII. Stavenisko**

1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.

4. Zhotoviteľ zriadi stavenisko tak, že neobmedzí právo prechodu a prejazdu počas výstavby, v prospech vlastníkov bytových a nebytových priestorov jednotlivých bytových domov.

## **VIII. Stavebný denník**

1. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy...)

2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím

riadne dokončeného diela, resp. odstránením nedostatkov a nedorobkov podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.

**3.** Stavbyvedúci a odborný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom, resp. oznámením na kontrolnom dni a uvedením do zápisu z kontrolného dňa.

**4.** Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

a.) Úvodné listy obsahujú:

- Základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa, odborného dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
- identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
- prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
- zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov
- prehľad skúšok každého druhu.

b.) Denné záznamy:

- sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.

c.) Prílohy:

- v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise) ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:

- osobitné výkresy dokumentácie a odchýlky od projektovej dokumentácie (ak bola vypracovaná),
- rozhodnutia orgánov a organizácií k prekopávkam, zmenám dopravných značení,
- záznam o zameraní skutkového stavu podzemných vedení správcom siete,
- priebežné záznamy o skúškach realizovaných zhotoviteľom na overenie kvality diela,
- kontrolné zamerania počas montáže – výškové, osové a polohové,
- zápisy z kontrolných dní.

**5.** Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotovovateľa.

**6.** Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

**7.** Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi prepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

8. Zhotoviteľ je povinný uložiť, pre svoje potreby, druhý prepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu počas realizácie stavby. Originál a v prípade jeho straty, zničenia alebo poškodenia druhý prepis, bude pri konaní o odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný zhotoviteľovi. Objednávateľovi ostáva prvý prepis stavebného denníka.

### **IX. Zakrývanie prác**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru objednávateľa písomne, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa rovnako môže uskutočniť formou zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní zhotoviteľa.

### **X. Odovzдание a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ plní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z..

2. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III bod 1. alebo 2. tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň doručenia oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela a po odstránení väd uvedených v zápise.

3. Pripravenosť na odovzдание diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 kalendárne dni vopred, alebo oznámením do Zápisu na kontrolnom dni.

4. Objednávateľ prizve na preberacie konanie zástupcov osôb zúčastnených na realizácii stavby, najmä zástupcov zhotoviteľa a odborného dozoru.

5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa PD, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

6. Ak všeobecne záväzné predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté (resp. obvyklé) vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela.

7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela budú:

- a. projektová dokumentácia so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, výrobná a montážna dokumentácia, s výpočtom k montovaným dielcom strešnej konštrukcie, potvrdené zhotoviteľom a projektantom v dvoch vyhotoveniach,
- b. prvý prepis stavebného denníka,
- c. certifikáty a potvrdenia o zhode v slovenskom jazyku,
- d. osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
- e. zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov v jednom vyhotovení,

- f. zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých v jednom vyhotovení,
- g. platné doklady o posudzovaní parametrov výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
- h. správy o úspešne vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach v zmysle článku X. bod 6. vo dvoch vyhotoveniach,
- i. potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach.

8. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

## XI. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela).

2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomné reklamované vady odstrániť bezodkladne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.

4. Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných vád v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5. tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život a majetok a ich bezpečnosť. Náhradu takto vynaložených nákladov je oprávnený následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov od neho vymáhať.

5. Ak ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na diele vznik havarijného stavu, zaväzuje sa zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie vád do 24 hodín od ich oznámenia, ktoré v tomto prípade môže byť telefonické na čísle +421 905 637 061, faxovou správou na čísle \_\_\_\_\_, alebo prostredníctvom e-mailu: julius.cason@rsnet.sk.

6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

## XII. Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania z fakturovanej sumy vo výške podľa § 369 ods. 2) Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

2. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom v termíne určenom v čl. III. bode 1. je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **5 000,- EUR (slovom päťtisíc eur)** za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z tohto dôvodu.

3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **2 000,00 € (slovom: dvetisíc eur)** za každý deň omeškania.

4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd v zmysle článku XI. bod 3., bod 4. alebo bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie pokuty zhotoviteľom vo výške **500,- EUR (slovom: päťsto eur)** za každý deň omeškania zhotoviteľa.

5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

6. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **20 000,- Eur (slovom: dvadsať tisíc eur)** za porušenie povinností definovaných v článku V. bod 10, 11 tejto zmluvy o dielo.

### **XIII. Vyššia moc**

1. Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci v trvaní viac ako 30% času plnenia tejto zmluvy, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Takýto dodatok musí byť schválený poskytovateľom finančných prostriedkov. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

### **XIV. Práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s registrom partnerov verejného sektora**

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto ZoD sú on a jeho známi subdodávatelia zapísaní v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní objednávateľ môže odstúpiť od ZoD, ak bol zhotoviteľ vymazaný z registra partnerov verejného sektora.

3. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, písomne informovať objednávateľa o každej zmene známeho subdodávateľa a požiadať objednávateľa o jeho schválenie. V prípade, že nový subdodávateľ nahrádza inú osobu v zmysle § 33 ods. 2 alebo § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, je zhotoviteľ povinný súčasne preukázať doklady, ktorými nový subdodávateľ spĺňa podmienky § 33 ods. 2 alebo § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

### **XV. Osobitné ustanovenia o koordinácii prác v rámci jednotlivých častí zákazky**

1. Zhotoviteľ bol pred predložením cenovej ponuky a uzatvorením tejto Zmluvy oboznámený s nasledovnými skutočnosťami, ktorým v plnej miere porozumel, súhlasí s nimi a svoju cenovú ponuku predložil a túto Zmluvu uzatvoril na ich základe:

a) projekt **Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Fiľakove** bude financovaný z fondov EÚ, pričom Objednávateľ nedisponuje vlastnými finančnými prostriedkami na jeho realizáciu a v prípade nezískania finančných prostriedkov z fondov EÚ nemá záujem na realizácii zákazky, t. j. ani na plnení v zmysle tejto Zmluvy,

b) verejné obstarávanie na zadávanie zákazky **Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Fiľakove** bolo rozdelené na dve časti, pričom plnenie v zmysle tejto Zmluvy predstavuje iba plnenie jednej z dvoch častí zákazky, ktoré sú vzájomne prepojené a tvoria jeden funkčný celok, preto v prípade nemožnosti realizácia čo i len jednej časti Objednávateľ nemá záujem na realizácii zákazky, t. j. ani na plnení v zmysle tejto Zmluvy,

- c) realizácia zákazky **Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Fil'akove** si vyžaduje úzku spoluprácu a súčinnosť dodávateľov oboch častí zákazky, bez ktorej riadna realizácia zákazky (a ani plnenia v zmysle tejto Zmluvy) nie je možná

**2.** Zhotoviteľ sa po oboznámení so skutočnosťami uvedenými v bode 1, ako aj po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou všetkých častí zákazky **Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Fil'akove**, zaväzuje zabezpečiť všetky potrebné úkony a poskytnúť dodávateľom ostatných častí zákazky potrebnú súčinnosť pre to, aby bola možná riadna realizácia celej zákazky, najmä:

- a) pri vypracovaní Príloh č. 2, postupovať v súčinnosti s Objednávateľom a ostatnými dodávateľmi zákazky, pričom jednotlivé harmonogramy musia byť zostavené tak, aby nedochádzalo ku kolíziám na stavenisku a bola zabezpečená vecná nadväznosť jednotlivých činností,
- b) zúčastňovať sa na koordinačných poradiach zvolaných Objednávateľom, resp. stavebným dozorom, ktoré budú uskutočňované za účasti zástupcov všetkých dodávateľov zákazky spravidla jedenkrát týždenne,
- c) rešpektovať pokyny Objednávateľa, resp. stavebného dozoru vydávané za účelom koordinácie dodávateľov zákazky a riadneho priebehu stavebných prác.

**3.** Okrem sankcií dohodnutých vyššie sa Zmluvné strany dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa dohodnutých v tomto článku, ako aj v prípade akéhokoľvek iného konania alebo nečinnosti Zhotoviteľa, v dôsledku ktorého bude sťažený alebo znemožnený postup prác, riadny výkon prác zo strany iného dodávateľa zákazky alebo sťaženie alebo znemožnenie financovania celej zákazky z fondov EÚ, má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % celkovej ceny diela za každé jednotlivé porušenie.

**4.** Okrem dôvodov pre ukončenie Zmluvy dohodnutých vyššie sa Zmluvné strany dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa dohodnutých v tomto článku, ako aj v prípade akéhokoľvek iného konania alebo nečinnosti Zhotoviteľa, v dôsledku ktorej nebude možná riadna realizácia celej zákazky a/alebo jej financovanie z fondov EÚ má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť, a to bez akýchkoľvek nárokov Zhotoviteľa. Toto právo patrí Objednávateľovi aj v prípade ukončenia ktorejkoľvek zo zmlúv uzatvorených s iným dodávateľom zákazky, resp. v prípade nemožnosti realizovať projekt a zabezpečiť financovanie celej zákazky z fondov EÚ aj z iných dôvodov, než z dôvodov na strane Zhotoviteľa. S uvedenými skutočnosťami Zhotoviteľ výslovne súhlasí.

## **XVI. Záverečné ustanovenia**

**1.** Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej zakotvené. Za podstatné porušenie sa považuje v zmluve výslovne uvedených aj nedodržavanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolutopobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný prístup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka riadne splneného čiastkového plnenia, ktoré už bolo odstupujúcou stranou prijaté (napr. podľa zápisu v stavebnom denníku, zisťovacieho protokolu) a zmluvné dojednania týkajúce sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili, zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.

V prípade, ak odstúpi zhotoviteľ bez uvedenia dôvodu alebo bez vážneho dôvodu (napr. zrušenie firmy súdom atď), tak zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi plnú cenu za zhotovenie diela.



2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1. je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému zhotoviteľovi diela až po jeho riadne odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov objednávateľovi. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

4. Ak objednávateľ, alebo príslušný orgán štátnej správy dá zhotoviteľovi písomne príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ bude povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. bude plynúť; táto skutočnosť sa v príkaze na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy uvedie.

5. Zhotoviteľ bude povinný predložiť na schválenie objednávateľovi a projektantovi materiály a výrobky Prídruženej stavebnej výroby (PSV), ktoré budú použité na konečnú úpravu povrchov stien, podláh stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa, ak všeobecne záväzný právny predpis neurčuje inak.

7. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávania prác čo potvrdí v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.

8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že odmena za vykonané práce bude uhrádzaná z verejných prostriedkov, pričom je povinný poskytnúť súčinnosť a strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s uskutočnením diela vykonaného oprávnenými osobami, ktorými sú najmä:

- a) Objednávateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými
- g) právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie.

Pričom sa taktiež zaväzuje poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. V prípade, ak zhotoviteľ zabezpečuje vykonanie diela cez tretie strany, je povinný zabezpečiť, aby sa táto povinnosť vzťahovala aj na ne. Uvedená povinnosť strpieť audit/kontrolu trvá počas celej doby platnosti a účinnosti tejto ZoD a súčasne aj počas platnosti a účinnosti konkrétnej Zmluvy o poskytnutí NFP. V prípade, že ešte nedošlo k plneniu zo ZoD a výsledky administratívnej finančnej kontroly objednávateľa neumožňujú financovanie predmetu ZoD, objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto ZoD.

9. V prípade nevyhnutnosti stavebných prác navyše, ktoré vzniknú na základe nepredvídateľných okolností a nie sú zahrnuté do tejto zmluvy, je možná realizácia týchto prác výhradne na základe písomného Dodatku k tejto zmluve v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v

tejto zmluve nie je uvedené inak. Každý zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k tejto zmluve sa stáva jej súčasťou.

**10.** Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.

**11.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi písomný súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom NFP po jej uzatvorení Zmluva nenadobudne účinnosť, pričom pre taký prípad Zhotoviteľ vyhlasuje, že si voči Objednávateľovi nebude uplatňovať nijaké nároky

**12.** Táto zmluva o dielo je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

**13.** Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

**14.** Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Ocenené položkovité výkazy výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram vecného a časového plnenia – predloží úspešný uchádzač

Príloha č. 3 – Opis predmetu zákazky podľa súťažných podkladov

Príloha č. 4 – Banková záruka / záruka poistenia – Performance bond – predloží úspešný uchádzač, ak je relevantné, najneskôr do 7 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy

Príloha č. 5 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok – predloží úspešný uchádzač

Príloha č. 6 – Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu – predloží úspešný uchádzač

Príloha č. 7 – Zoznam „iných osôb“ – predloží úspešný uchádzač

Za zhotoviteľa:	Za objednávateľa:
V Rimavskej Sobote dňa 3.4.2023	Vo Fiľakove Dňa 13.4.2023
v.r. ..... <i>podpis</i>	v.r. ..... <i>podpis</i>
<b>Ing. Július Šimon</b> predseda predstavenstva CASON CONSULTING a.s.	<b>Mgr. Attila Agócs, PhD.</b> Primátor mesta
<i>pečiatka</i>	<i>pečiatka</i>

## Zadanie

**Stavba:** REGENERÁCIA VNÚTROBLOKU NA UL. PARKOVÁ, UL. SLÁDKOVIČOVA A UL. ŽELEZNIČNÁ V MESTE FIĽAKOVO

Objednávateľ: Mesto Fiľakovo

Zhotoviteľ: CASON CONSULTING a.s.

Miesto: Fiľakovo parc. čísla: 2399; 2395/1; 2398; 2405

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	REGENERÁCIA VNÚTROBLOKU NA UL. PARKOVÁ, UL. SLÁDKOVIČOVA A UL. ŽELEZNIČNÁ V MESTE FIĽAKOVO	336 890,00	67 378,00	404 268,00
01	SO 01 - SPEVNENÉ PLOCHY	204 946,75	40 989,35	245 936,10
02	SO 02 - VEREJNÉ OSVETLENIE	53 582,90	10 716,58	64 299,48
04	SO 04 - SADOVÉ ÚPRAVY	78 360,35	15 672,07	94 032,42

**Celkom**

## ZADANIE

**Stavba:** REGENERÁCIA VNÚTROBLOKU NA UL. PARKOVÁ, UL. SLÁDKOVIČOVA A UL. ŽELEZNIČNÁ V MESTE FILAKOVO

**Objekt:** SO 01 - SPEVNENÉ PLOCHY

Objednávateľ: Mesto Filakovo

Zhotoviteľ: CASON CONSULTING a.s.

Miesto: Filakovo parc. čísla: 2399; 2395/1; 2398; 2405

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

### HSV Práce a dodávky HSV

**203 089,74**

#### 1 Zemné práce

**18 210,96**

1	113107242.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	2 184,050	1,20	2 620,86
2	113107231.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	2 184,050	2,00	4 368,10
3	113107222.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	2 184,050	1,15	2 511,66
4	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	9,500	2,00	19,00
5	113107221.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	440,700	1,00	440,70
6	113208111.S	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka -0,04000t	m	2 550,000	0,90	2 295,00
7	122202202.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	542,790	2,90	1 574,09
8	122202209.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	162,840	1,05	170,98
9	167101102.S	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	542,790	2,30	1 248,42
10	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	2 274,200	0,40	909,68
11	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	542,790	2,00	1 085,58
12	171101101.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia podľa Proctor-Standard na 95 %	m3	60,430	1,50	90,65
13	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	302,150	2,90	876,24

#### 5 Komunikácie

**132 742,26**

14	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	70,000	8,00	560,00
----	-------------	--	----	--------	------	--------

*mera zhutnenia podľa PD, deklarovať skúškou zhutnenia nezávislou oprávnenou osobou !*

15	567123114.S	Podklad z kameniva stmeleneho cementom, s rozprestrenm a zhutnením CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 150 mm	m2	60,250	12,00	723,00
16	573111111.S	Postrek asfaltový infiltrračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,60 kg/m2	m2	60,250	0,70	42,18
17	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	60,250	0,50	30,13
18	577144211.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	60,250	14,30	861,58
19	577164411.S	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 L v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 70 mm	m2	60,250	16,20	976,05
20	567124115.S	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 150 mm	m2	85,000	18,00	1 530,00
21	572943122.S	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch asfaltový betón hr. nad 40 do 60 mm	m2	85,000	32,00	2 720,00
22	599142112.S	Úprava zálievky škár, asfaltová zálievka	m	700,000	2,10	1 470,00
23	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5, šírky od 0 do 3 m	m2	330,000	0,70	231,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
24	693110004500.S	Geotextília	m2	336,600	1,20	403,92
25	564772111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 250 mm <i>miera zhutnenia podľa PD, deklarovať skúškou zhutnenia nezávislou oprávnenou osobou !</i>	m2	322,700	12,50	4 033,75
26	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm <i>miera zhutnenia podľa PD, deklarovať skúškou zhutnenia nezávislou oprávnenou osobou !</i>	m2	322,700	8,16	2 633,23
27	564811111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	322,700	2,50	806,75
28	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	322,700	0,80	258,16
29	69321000191.1	Oddeľovacia tkanina <i>stavebná tkanina s mriežkovou/sieťovou štruktúrou</i>	m2	342,320	2,20	753,10
30	573211111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,70 kg/m2	m2	322,700	0,70	225,89
31	596913119.S	Kladenie dlažby do plastových vegetačných tvaroviek, vrátane pokládky tvaroviek	m2	322,700	14,00	4 517,80
32	284520000409.1	Tvarovka <i>Tvarovka ECORASTER Bloxx, prípadne ekvivalent</i>	m2	324,990	25,00	8 124,75
33	5924600077PC	Betónový blok 140/140/45 , výplňový, sedá <i>typ podľa PD, prípadne ekvivalent</i>	m2	325,000	13,00	4 225,00
34	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm <i>miera zhutnenia podľa PD, deklarovať skúškou zhutnenia nezávislou oprávnenou osobou !</i>	m2	1 850,000	5,00	9 250,00
35	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	44,200	75,00	3 315,00
36	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	1 492,600	5,80	8 657,08
37	592170001800	Obrubník parkový, 1xšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	1 507,000	2,50	3 767,50
38	567122111.S	Podklad z kameniva stmelého cementom, s rozprestretím a zhutnením CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 120 mm	m2	1 801,250	7,50	13 509,38
39	564801112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	1 801,250	2,00	3 602,50
40	596911144.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 300 m2	m2	1 801,250	11,50	20 714,38
41	5924600076PC	Dlažba betónová zámková hr. 60 mm <i>typ podľa PD, prípadne ekvivalent</i>	m2	1 837,280	10,07	18 501,41
42	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	717,320	8,50	6 097,22
43	592170001000	Obrubník cestný, 1xšxv 1000x150x260 mm <i>typ podľa PD, prípadne ekvivalent</i>	ks	720,000	6,50	4 680,00
44	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm <i>miera zhutnenia podľa PD, deklarovať skúškou zhutnenia nezávislou oprávnenou osobou !</i>	m2	93,000	7,00	651,00
45	567124215.S	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 150 mm	m2	90,000	15,50	1 395,00
46	919716111.S	Oceľová výstuž cementobet. krytu a podkladu plôch zo zvar. sieť KARI	t	0,290	1 650,00	478,50
47	564801112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	90,000	2,00	180,00
48	596911161.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií hr. 80 mm	m2	90,000	16,00	1 440,00
49	592460008991.1	Dlažba betónová zámková, hr. 80 mm <i>typ podľa PD, prípadne ekvivalent</i>	m2	91,800	15,00	1 377,00
<b>9</b>		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>35 624,16</b>
50	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	700,000	3,00	2 100,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
51	979093500.S	Separovanie stavebného odpadu z búrania - nevhodný pre recykláciu	t	1 047,630	1,00	1 047,63
52	979093513.S	Drvenie stavebného odpadu z demolácií (bez kov. mat.) z betónu	t	1 047,630	6,00	6 285,78
53	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1 047,630	9,00	9 428,67
54	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	10 476,300	0,40	4 190,52
55	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1 047,630	2,00	2 095,26
56	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	652,320	10,00	6 523,20
57	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03 ), ostatné	t	395,310	10,00	3 953,10

**9.1 Prvky detského ihriska 654,00**

58	936104211.S	Osadenie odpadkového koša do betonovej pätky	ks	3,000	18,00	54,00
59	553560003991.1	Kôš odpadkový	ks	3,000	200,00	600,00

*kompletné prevedenie podľa popisu v PD*

**99 Presun hmôt HSV 15 858,36**

60	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	2 643,060	6,00	15 858,36
----	-------------	--	---	-----------	------	-----------

**PSV Práce a dodávky PSV 1 857,01**

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 210,00**

61	966001111.S	Demontáž odpadkového koša s betónovou pätkou, -0,02700 t	ks	1,000	10,00	10,00
62	966001129.1	Demontáž detských prvkov ihriska s betónovou pätkou, - 0,03400 t	ks	8,000	25,00	200,00

**VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 1 647,01**

63	000300116.S	Ostatné práce - vykonávané pred výstavbou, vytýčenie podzemných vedení sietí	eur	1,000	200,00	200,00
64	000600024.S	Prevádzkové a dočasné dopravné značenie	eur	1,000	250,00	250,00
65	000300031.S	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby	eur	1,000	1 197,01	1 197,01

**Celkom 204 946,75**

# ZADANIE

Stavba: REGENERÁCIA VNÚTROBLOKU NA UL. PARKOVÁ, UL. SLÁDKOVIČOVA A UL. ŽELEZNIČNÁ V MESTE FILÁKOVO

Objekt: SO 02 - VEREJNÉ OSVETLENIE

Objednávateľ: Mesto Filákov

Zhotoviteľ: CASON CONSULTING a.s.

Miesto: Filákov parc. čísla: 2399; 2395/1; 2398; 2405

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

## M Práce a dodávky M

**53 582,90**

### 21-M Elektromontáže

**53 582,90**

1	21.1	Odstránenie verejného osvetlenia vrátane podzemných káblov s odvozom na skládku a poplatkom za uskladnenie	eur	1,000	1 500,00	1 500,00
2	1	AYKY 4x16	bm	788,000	2,25	1 773,00
3	2	Stožiar ST 140/75 dl. 4m	ks	22,000	230,00	5 060,00
4	31	Svietidlo LED 68W	ks	25,000	410,00	10 250,00
		<i>ROSA VEGA LED 68W, prípadne ekvivalent</i>				
5	41	Stožiar dl.6m	ks	15,000	350,00	5 250,00
		<i>ROSA SAL-60G dl.6m, prípadne ekvivalent</i>				
6	51	Stožiar dl.4m	ks	7,000	260,00	1 820,00
		<i>Stožiar ROSA SAL-4/B60 dl.4m, prípadne ekvivalent</i>				
7	61	Výložník	ks	19,000	90,00	1 710,00
		<i>Výložník ROSA WRP 1/1, 0/0,7/5, prípadne ekvivalent</i>				
8	71	Výložník	ks	3,000	110,00	330,00
		<i>Výložník ROSA WRP 2/1, 0/0,7/5, prípadne ekvivalent</i>				
9	8	Beť. Základ B-50 komplet	ks	22,000	180,00	3 960,00
10	9	Stož. Svorkovnica TB-1+poistka	ks	22,000	75,00	1 650,00
11	10	Svorka SS	ks	48,000	0,90	43,20
12	11	Svorka SR02	ks	22,000	0,90	19,80
13	12	pozinkovaný ocelový drôt FeZn R10mm	bm	760,000	2,50	1 900,00
14	PM	Podružný materiál	%	5,000	60,00	300,00
15	13.1	Rezanie asfaltu, búranie podkladových vrstiev s odvozom na skládku	bm	40,000	35,00	1 400,00
16	14	Hĺbenie káblvej ryhy 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 4	bm	729,000	8,00	5 832,00
17	15	Zriadenie káblvého lôžka z preosiatej zeminy v ryhe šírky do 65 cm, hrúbky vrstvy 5 cm	bm	729,000	3,00	2 187,00
18	16	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka 33 cm	bm	729,000	0,50	364,50
19	17	Fólia červená v m	bm	729,000	0,70	510,30
20	18	Ručný zásyp nezap. káblvej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hĺbokej v zemine tr. 4	bm	729,000	2,80	2 041,20
21	19	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	bm	729,000	1,10	801,90
22	1417.00	Zemné pretláčanie	m	20,000	45,00	900,00
23	1417.01	Chránička	m	20,000	2,00	40,00
24	20	Inštaláčn. práce /hod.	hod	180,000	14,00	2 520,00
25	21	Revízie	hod	15,000	18,00	270,00
26	22	Vypracovanie plán skutočného vyhotovenia	ks	1,000	1 150,00	1 150,00

**Celkom**

**53 582,90**

## ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

**Stavba:** Regenerácia vnútrobloku na ul. Parková, ul. Sládkovičova a ul. Železničná v meste Filákov  
**Objekt:** SO04 SADOVE ÚPRAVY

Objednávateľ: PROART, Sládkovičova 2 Juniorcentrum, Levice email: proart@proart.sktel.: 036 63 18 235www. proart.sk

Investor: MESTO FILAKOVO

Miesto: FILAKOVO; KÚ FILAKOVO parc. čísla: 2399; 2398; 2405; 2406/1; 2406/9

CENA BEZ DPH: 78 360,35

DPH 20%: 15 672,07

**CENA S DPH: 94 032,42**

P.Č.	Kód položky	Popis úkonu a položky	Jednotka	Množstvo	Cena za ks	Cena spolu:
	<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>78 360,35</b>
1	184802611	Chemické odburinenie po založení kultúry v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom naširoko záhony a trávnik	m2	1 008,000	0,19 €	191,52 €
2	2523401000	Roundup aktiv 1l postrekový prípravok na ničenie burín	ks	12,000	25,00 €	300,00 €
		20-30 ml do 1l vody na 100 m2 plochy. Postrekový prípravok na ničenie trvácich a jednoročných burín na ornej pôde, v ovocných sadoch, vinohradoch, v okrasných kultúrach a k likvidácii nežiadúcej vegetácie na ostatných plochách.				
3	000300011	Geodetické práce - vytýčenie plôch zahonov, štrk.plôch, vn. členenie záhonov	eur	1,000	500,00 €	500,00 €
	<b>1</b>	<b>Zemné práce</b>				<b>65 621,39 €</b>
4	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	26,580	2,30 €	61,13 €
		škarové ihrisko *0,2*1,2 "20 % nakyprenie pri nakladaní ornice		26,580		
5	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	26,000	4,00 €	104,00 €
		škvara mix		26,000		
6	162501123	Vodorovné premiestnenie vykôpku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	312,000	0,38 €	118,56 €
		škvara mix*12		312,000		
7	103640000100	Zemina - ornica na výmenu do škarového ihriska	t	42,794	20,00 €	855,88 €
		ornica*1,61		42,794		
8	181301113	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr. do 200 mm	m2	443,000	0,78 €	345,54 €
9	182001111m	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	443,000	1,20 €	531,60 €
		škarové ihrisko		443,000		
	2523401011	Kotvy oceľové -roxor priemeru 10mm, dĺžky 500mm	ks	395,000	0,80 €	316,00 €
	2523401012	Obruby z oceľovej pásoviny 5x70 mm	bm	395,000	7,80 €	3 081,00 €
	2523401013	Osadenie obruby záhona z oceľovej pásoviny s ukotvením a zvarom	bm	395,000	3,00 €	1 185,00 €
10	103640000100	Zemina pre terénne úpravy - ornica hr. 5 cm	t	465,000	15,00 €	6 975,00 €
		ornica*1,61		465,805		
		"ornica = travník*0,05*1,2 "20 % nakyprenie pri nakladaní ornice 289,32 m3				
11	182001111m	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	4 822,000	1,20 €	5 786,40 €



		travník		4 822,000		
12	181301113	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr. do 200 mm	m2	4 822,000	0,78 €	3 761,16 €
13	183405211	Výsev trávniku na pripravenú ornice	m2	4 822,000	0,90 €	4 339,80 €
		travník		4 822,000		
14	5720001400	<i>Ošivá tráv - semená parkovej zmesi</i>	kg	241,100	7,00 €	1 687,70 €
		travník*0,05		241,100		
15	183403151	Obrobenie pôdy smykovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	4 822,000	0,10 €	482,20 €
16	183403152	Obrobenie pôdy bránením v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	241,100	0,10 €	24,11 €
17	183403161	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	241,100	0,02 €	4,82 €
18	185802113	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom naširoko	t	0,031	293,00 €	9,08 €
19	2.5191E+11	<i>Hnojivo záhradné, minerálne hnojivo NPK 1 kg granulované balené</i>	kg	194,333	1,35 €	262,35 €
		Travníky aj záhony 1kg/30 m2	kg	194,333		
20	184921240	Mulčovanie záhonu štrkom alebo štrkodrvou hr. vrstvy nad 50 do 150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	260,000	7,20 €	1 872,00 €
21	5834331200	<i>Kamenivo drvené hrubé frakcia 8-16 STN EN 13242 + A1</i>	t	24,668	28,00 €	690,69 €
		S1štrkvysyp*0,05*1,65*1,15		24,668		
22	184921111	Položenie mulčovacej textílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 008,000	2,16 €	2 177,28 €
23	6.9371E+11	<i>Mulčovacia textília 1,6m x 100m čierna 50g/m2, NT 50 BK 16 100 Agrotex</i>	m2	1 108,800	1,80 €	1 995,84 €
24	183101111	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem od 0,01 m3	ks	584,000	1,00 €	584,00 €
		146*4		584,000		
25	026MS	<i>Rastliny podľa návrhu veľkosť 0,3-0,5m, Co OD 1,0l</i>	ks	4 112,000	3,50 €	14 392,00 €
		A- <i>Potentilla fruticosa „Pink Beauty“</i>	ks	246		
		B- <i>Spiraea nipponica „Snowmound“</i>	ks	38		
		C- <i>Weigela florida „Dark Pink“</i>	ks	224		
		D- <i>Deutzia scabra „Plena“</i>	ks	298		
		E- <i>Spiraea bumalda „Anthony Waterer“</i>	ks	254		
		F- <i>Miscanthus sinensis „Gracillimus“</i>	ks	230		
		G- <i>Lonicera nitida</i>	ks	358		
		H- <i>Cotoneaster dammeri „Coral Beauty“</i>	ks	378		
		I- <i>Spiraea japonica „Little Princess“</i>	ks	428		
		J- <i>Spiraea japonica „Goldflame“</i>	ks	108		
		K- <i>Hydrangea paniculata „Limelight“</i>	ks	164		
		L- <i>Weigela florida „Purpurea“</i>	ks	493		
		M- <i>Physocarpus opulifolius „Red Baron“</i>	ks	166		
		N- <i>Calamagrostis acutiflora „Karl Foester“</i>	ks	180		
		O- <i>Gaura lindheimeri „Gaudi Red“</i>	ks	75		
		P- <i>Pennisetum alopecuroides „Hamel“</i>	ks	155		
		Q- <i>Rudbeckia fulgida „Goldsturm“</i>	ks	47		
		R- <i>Lavandula angustifolia</i>	ks	225		
		S- <i>Liatris spicata „Kobold“</i>	ks	45		
26	183901143	Doplnenie substratu pri výsadbe kríkov, trvaliek	m3	8,224	2,20 €	18,09 €
		2l na rastlinu		8,224		
27	P101-50	<i>Substrát pestovateľský</i>	m3	8,224	100,00 €	822,40 €
28	183205111	Založenie záhonu na svahu nad 1:5 do 1:2 roviny alebo na svahu do 1:5 v hornine 1 až 2	m2	1 008,000	0,68 €	685,44 €

29	184921240	Mulčovanie záhonu kôrou z ihličnatých drevín hr. vrstvy nad 50 do 150 mm v rovine alebo na svahu do 1:5 (záhon + dreviny)	m2	773,000	7,20 €	5 565,60 €
30	05541000100	Mulčovacia kôra vrecovaná 70 l	ks	773,000	3,20 €	2 473,60 €
31	184921111	Položenie mulčovacej textílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 008,000	2,16 €	2 177,28 €
32	6,9371E+11	Mulčovacia textília 1,6m x 100m čierna 50g/m2, NT 50 BK 16 100 Agrotex, prípadne ekvivalent	m2	1 108,800	1,80 €	1 995,84 €
	P101-50	Kameň okrasný žulové bloky priemeru min 1m vrátane dopravy	ks	12,000	10,00 €	120,00 €
27	183205111	Uloženie okrasného kameňa do záhonu vrátane vertikálnych presunov	ks	12	10	120,00 €
	<b>1c</b>	<b>STROMY</b>				<b>9 002,44 €</b>
28	183101121	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,40 do 1,00 m3	ks	25,000	48,00 €	1 200,00 €
29	184102114	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 400 do 500 mm	ks	25,000	15,00 €	375,00 €
30	026 CB	<i>Carpinus betulus 'Fastigiata'</i> obvod.km. 14-16	ks	4	160,00 €	640,00 €
31	026 AP	<i>Acer platanoides 'Royal Red'</i> obvod.km. 14-16	ks	2	170,00 €	340,00 €
32	026 AC	<i>Acer campestre 'Elsrijk'</i> obvod.km. 14-16	ks	8	160,00 €	1 280,00 €
33	026 PS	<i>Prunus serrulata 'ROYAL BURGUNDY'</i> obvod.km. 14-16	ks	2	170,00 €	340,00 €
	27 CL	<i>Crataegus laevigata 'Paul Scarlet'</i> obvod.km. 14-16	ks	5	170,00 €	850,00 €
	28 AL	<i>Amelanchier lamarckii - VIACKMEŇ</i> výška min.2 m	ks	4	150,00 €	600,00 €
34	184202111	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 3 m	ks	54,000	30,00 €	1 620,00 €
		výsadbaSTROMY okrem viackmeňov *3		54,000		
35	052172101	Drevenné koly na ukotvenie stromov, frézované, pr.6cm, dĺžka 250 cm,3ks/strom+ priečne laty	ks	54,000	6,50 €	351,00 €
36	936124112	Kotvenie stromu podzemným kotvením zemného balu drevín -viackmenné dreviny+ stromy v mreži	ks	7,000	55,00 €	385,00 €
37	5538168.1	Podzemné kotvenie balu - obvod kmeňa do 20 cm npr GreenMax	ks	7,000	70,00 €	490,00 €
38	009	Root Ball Anchoring, prípadne ekvivalent	ks	125,000	0,20 €	25,00 €
39	184501114	Tabletové hnojivo 5ks /strom	ks	10,500	7,00 €	73,50 €
		Zhotovenie obalu kmeňa stromu z juty v dvoch vrstvách v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	10,500		
		výsadbaSTROMY*0,5 "stromy 0,5m2 1 strom		10,500		
40	6731232000	Tkaniny jutové Tarpaul JT 487 šírky 100 cm- obal kmene	m	21,000	2,99 €	62,79 €
		výsadbaSTROMY*1		21,000		
41	6731239	Popruh k uviazaniu stromov (1,5m na kôl)	m	94,500	0,70 €	66,15 €
		výsadbaSTROMY*1,5*3		94,500		
42	215845214	Zhotovenie koreňovej drenážnej sondy z drenážnej flexibilnej rúry priemeru 80 mm	ks	25,000	5,00 €	125,00 €
43	215845215	Drenážna flexibilná rúra priemeru 80 mm	m	37,500	1,00 €	37,50 €
44	552804311	Dodávka vysadenie cibuloviny v jesennom agrotechnickom termíne <i>Alium giganteum</i>	ks	37,500	1,00 €	37,50 €
44	185804311	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo od 20 m2	m3	26,000	2,00 €	52,00 €
		výsadbaSTROMY+ výsadbové celky *0,02		26,000		0,00 €
45	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	26,000	2,00 €	52,00 €
		výsadbaSTROMY+ výsadbové celky *0,02		26,000		
	<b>99</b>	<b>Presun hmôt HSV</b>				<b>2 745,00 €</b>
46	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	61,000	45,00 €	2 745,00 €
		stromy, kríky, mulč a záhr. substráty,kotvenie				

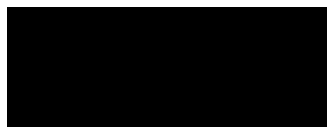
## Časový harmonogram

### Revitalizácia spevnených plôch, sadových úprav a verejného osvetlenia

	1.mesiac	2.mesiac	3.mesiac	4.mesiac	5.mesiac	Suma bez DPH
<b>SO 01 Spevnené plochy</b>						<b>204 946,75 EUR</b>
Zemné práce						
Komunikácie						
Ostatné práce						
<b>SO 02 Verejné osvetlenie</b>						<b>53 582,90 EUR</b>
<b>SO 03 Sadové úpravy</b>						<b>78 360,35 EUR</b>

SPOLU: **336 890,00 EUR**

V Rimavskej Sobote Dňa 03.04.2023



.....  
Ing. Július Šimon  
Predseda predstavenstva

## CASON CONSULTING a.s.

SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota

Zapísaná v OR Okr. súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka číslo 932/S

Tel: +421 905 637 061, e-mail: cason.cason@rsnet.sk

IČO: 36 597 708, IČ DPH: SK2022058302



### Vyhlasenie uchádzača o subdodávkach

**Uchádzač/skupina dodávateľov:**

**Obchodné meno:** CASON CONSULTING a.s.

**Adresa spoločnosti:** SNP 11, 979 01 Rimavská Sobota

**IČO:** 36 597 708

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky „Regenerácia vnútrobloku v mestskej časti 7 vo Fil’akove – Časť 1: Revitalizácie spevnených plôch, sadových úprav a verejného osvetlenia“ vyhlásenej verejným obstarávateľom vo Vestníku verejného obstarávania č. 4233 -WYP pod číslom 24/2023 dňa 02.02.2023,

sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	Podiel v %	Podiel v € bez DPH	Zoznam realiz. prác
KAPE plus s.r.o. Husiná 90 985 42 Husiná	53 493 354	30	101 067,00	Stavebné práce z časti „spevnené plochy“

V Rimavskej Sobote, dňa 12.4.2023

  
.....

Ing. Július Šimon  
predseda predstavenstva  
CASON CONSULTING a.s.

POISTKA č. 511083947

Číslo návrhu: 9870044552

Komplexné poistenie podnikateľov



Poistovateľ: Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.  
IČO: 00 151 700  
Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava  
Okresný súd Bratislava I, Obchodný register  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 196/B

CASON CONSULTING a.s.  
SNP 11  
979 01 RIMAVSKÁ SOBOTA

Poistník: CASON CONSULTING a.s.  
IČO: 36597708  
SNP 11, 97901 RIMAVSKÁ SOBOTA

Poistený: CASON CONSULTING a.s.  
IČO: 36597708  
SNP 11, 97901 RIMAVSKÁ SOBOTA

Dátum dojednania: 02.07.2015      Začiatok poistenia: 03.07.2015      Výročný deň: 03.07.      Poistná zmluva je dojednaná ako: dlhodobá na dobu neurčitú

DOJEDNANÉ DRUHY POISTENIA:

SÚHRN ZA VŠETKY MIESTA POISTENIA:	POISTNÁ SUMA	POISTNÉ
Poistenie zodpovednosti za škodu - prevádzková činnosť	500 000,00 EUR	1 167,48 EUR

Lehota splatnosti: polročne      Spolu poistné: 1 167,48 EUR      Lehotné poistné: 601,25 EUR

Všeobecné ustanovenie: Tento dokument je potvrdením o pridelení čísla / o vykonanej zmene poistnej zmluvy 511083947. Toto poistenie sa riadi príslušným návrhom poistnej zmluvy a v ňom uvedenými všeobecnými poistnými podmienkami, zmluvnými dojednaniaми a doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s.

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a. s., číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX (2626006702/1100), VS: 511083947

Sprostredkovateľ poistenia: 939 obchodný zástupca Adolf Juhász, tel. č. +421905948107, Józsefa Bodona 1721/3, 979 01 Rimavská Sobota



Ing. Viktor Cingel, CSc.  
viceprezident rezortu prevádzky  
a informačných technológií  
Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Branislav Martinka  
riaditeľ odboru firemných klientov  
Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

V Bratislave, 09.07.2015