

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej podľa § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „nájomná zmluva“)

Číslo zmluvy Prenajímateľa: 2020/143

Číslo dohody o ukončení nájomnej zmluvy: 2023/~~092~~

medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** Slovenská republika zastúpená Ministerstvom financií Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Štefanovičova 5, 817 82 Bratislava, Slovenská republika  
**V zastúpení:** Ing. Peter Habšuda, generálny tajomník služobného úradu  
**IČO:** 00151742  
**DIČ:** 2020798351  
**IČ DPH:** nie je platiteľom DPH  
**Bankové spoj.:** Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15  
**Číslo účtu:** nájomné: SK9281800000007000001291  
prevádzkové náklady: SK5981800000007000001400

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **ASO VENDING s.r.o.**  
**Sídlo:** Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Soňa Korčeková, konateľ  
**IČO:** 45 851 221  
**IČ DPH:** SK2023114434  
**Bankové spoj.:** VÚB, a.s.  
**IBAN :** SK88 0200 0000 0028 9606 9551  
**SWIFT:** SUBASKBX  
Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v OR OS Banská Bystrica, vložka číslo: 18957/S  
**Oddiel:** Sro

(ďalej len „Nájomca“, spolu ako „zmluvné strany“)

sa v súlade s článkom IX ods. 9.5. nájomnej zmluvy dohodli na ukončení nájmu za nižšie uvedených podmienok.

## Článok I Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody o ukončení nájomnej zmluvy je **ukončenie nájmu** nebytového priestoru o celkovej výmere 5 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa na:
  - prvom nadzemnom podlaží budovy Ministerstva financií Slovenskej republiky na Štefanovičovej ulici č. 5 so súpisným č. 102968, situovanej na pozemku s parcelným č. 7599 – (3 m<sup>2</sup>),
  - piatom nadzemnom podlaží budovy Ministerstva financií Slovenskej republiky na Štefanovičovej ulici č. 5 so súpisným č. 102968, situovanej na pozemku s parcelným č. 7599 - (1 m<sup>2</sup>),
  - prvom nadzemnom podlaží budovy Ministerstva financií Slovenskej republiky na Kýčerského ulici č. 1 so súpisným č. 101212, situovanej na pozemku s parcelným č. 7600 - (1 m<sup>2</sup>), **dňom 15.04.2023.**
2. V zmysle článku VI. nájomnej zmluvy uhradil nájomca prenajímateľovi nájomné za kalendárny rok 2023 vo výške 6 800,00 eur a prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 200,00 eur.
3. Vzhľadom k ukončeniu nájmu dňom 15.04.2023 vrátane, vráti prenajímateľ nájomcovi alikvótnu časť nájomného vo výške 4 843,84 eur a alikvótnu časť prevádzkových nákladov vo výške 142,47 eur formou dobropisu, na účet IBAN č. SK88 0200 0000 0028 9606 9551, do 30.4.2023.
4. Nájomca sa zaväzuje odstrániť predmet nájmu dňa 14.04.2023, koncom pracovnej doby prenajímateľa, t.j. v čase medzi 16,00 až 18,00 hod. a prenajatý nebytový priestor uviesť do pôvodného stavu, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

## Článok II Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR v zmysle platnej legislatívy SR.
2. Táto dohoda je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých tri (3) si ponechá prenajímateľ a dva (2) nájomca.
3. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že túto dohodu uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa: **13. APR. 2023**

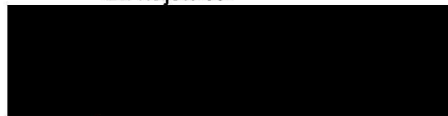


Ing. Peter Habsuda  
generálny tajomník služobného úradu

MINISTERSTVO FINANCIÍ SR  
Štefanovičova 5  
P.O.BOX 82  
817 82 B R A T I S L A V A 15  
- 201/2 -

V Banskej Bystrici dňa: **- 6 -04- 2023**

za nájomcu:



Soňa Korčeková  
konateľ

ASO VENDING s.r.o.  
Medený Hámor 7  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 45851221  
IČ DPH: SK2023114434 659