

Zmluva o budúcej zmluve č. 1.2.1. o odbornom výkone prevádzky vodných stavieb .

uzavretá v súlade s ust. § 15 a § 16 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
a § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami :

Objednávateľ :

Obec Marianka

sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka

zastúpený: Zuzana Iváková, starosta

IČO: 00 304 930

DIČ: 2020643680

IČ DPH:

bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

IBAN: SK54 5600 0000 0018 0406 7002

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Prevádzkovateľ :

AQUAGAS SERVIS s.r.o.

sídlo: Námestie Andreja Hlinku 3

831 06 Bratislava 35

zastúpený: Dominika Kráľovičová

IČO: 52 724 301

DIČ: 2121128900

IČ DPH: SK2121128900

bankové spojenie: Tatra Banka a.s.

číslo účtu : SK09 1100 0000 0029 4407 8867

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: Sro, vložka číslo: 141338/B

právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len „**Prevádzkovateľ**“)

Objednávateľ a Prevádzkovateľ sú ďalej spoločne označovaní ako „**Strany**“ alebo „**Zmluvné strany**“.

I. Preambula

(1) Objednávateľ ako investor stavby a budúci majiteľ skolaudovanej stavby a budúci prevádzkovateľ sa zaväzujú bezodkladne po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby – vodovod, kanalizácia v lokalite prepojenia ulíc Športová a Borinská v k.ú. Marianka v súlade s projektovou dokumentáciou a to vetva:

1. Verejný vodovod SO 02 lokalita Lúky III, parcela č. 926/1, k.ú. Marianka
2. Verejná kanalizácia SO 04 lokalita Lúky III, parcela č. 926/1, k.ú. Marianka

uzatvoriť riadnu Zmluvu o prevádzke v nasledovnom znení:

Zmluva č. 1.2.2. o odbornom výkone prevádzky vodných stavieb .

uzavretá v súlade s ust. § 15 a § 16 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
a § 289 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „Zmluva “)

medzi zmluvnými stranami :

Objednávateľ :

Obec Marianka

sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka

zastúpený: Zuzana Iváková, starosta

IČO: 00 304 930

DIČ: 2020643680

IČ DPH:

bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

IBAN: SK54 5600 0000 0018 0406 7002

(ďalej len " Objednávateľ ")

a

Prevádzkovateľ :

AQUAGAS SERVIS s.r.o.

sídlo: Námestie Andreja Hlinku 3

831 06 Bratislava 35

zastúpený: Dominika Kráľovičová

IČO: 52 724 301

DIČ: 2121128900

IČ DPH: SK2121128900

bankové spojenie: Tatra Banka a.s.

číslo účtu : SK09 1100 0000 0029 4407 8867

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: Sro, vložka číslo: 141338/B

právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len " Prevádzkovateľ ")

Objednávateľ a Prevádzkovateľ sú ďalej spoločne označovaní ako „Strany“ alebo „Zmluvné strany“.

I.

Preambula

- (1) **Objednávateľ** je Vlastníkom , alebo **doterajším** zmluvne viazaným partnerom za účelom prevádzkovania vodných stavieb :

*** Verejné vodovody**

*** Verejné splaškové kanalizácie**

v rozsahu , ktorý je bližšie špecifikovaný v **Prílohe č.1** tejto zmluvy (ďalej len " **Vodné stavby** ") a má záujem o prevádzkovanie **Vodných stavieb** bližšie špecifikovaných v **Prílohe č.1** tejto zmluvy .

- (2) **Prevádzkovateľ** je držiteľom potrebných oprávnení na výkon činnosti prevádzkovania **Vodných stavieb**

v súlade s platnými právnymi predpismi.

Prevádzkovateľ má záujem vykonávať na vlastné podnikateľské riziko podnikateľskú činnosť prevádzkovanie **Vodných stavieb** bližšie špecifikovaných v **Prílohe č.1** tejto zmluvy, a priamo z nej poberať úžitky t.j. fakturovať cenu / bližšie špecifikovanú v **článku IV** tejto zmluvy /.

V ďalšom texte tejto **zmluvy** sa budú nehnuteľnosti špecifikované v tomto odseku tohto článku tejto **zmluvy** resp. bližšie špecifikovaných v **Prílohe č.1** označovať pojmom „**vodné stavby**“.

- (3) **Prevádzkovateľ** vyhlasuje, že bude vykonávať pre **objednávateľa** odborný výkon prevádzky pre tieto **vodné stavby**, za splnenia podmienok uvedených v tejto **zmluve**.
- (4) **Zmluvné strany** rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto **zmluvu**.
- (5) **Zmluvné strany** prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia **zmluvných strán** na tejto **zmluve** a jej obsahu.
- (6) **Zmluvné strany** zároveň prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by im bránili uzavrieť túto **zmluvu**.

II.

Predmet zmluvy

1. **Predmetom zmluvy** je záväzok **prevádzkovateľa**, že bude pre **objednávateľa** prevádzkovať nasledovné nehnuteľnosti :

* **Verejné vodovody**

* **Verejné splaškové kanalizácie**

v rozsahu, ktorý je bližšie špecifikovaný v **Prílohe č.1** tejto zmluvy (ďalej len " **Vodné stavby** ") a má záujem o prevádzkovanie **Vodných stavieb** bližšie špecifikovaných v **Prílohe č.1** tejto zmluvy.

2. Záväzok prevádzkovať nehnuteľnosti - **vodné stavby**, ktorých rozsah je bližšie identifikovaný v **Prílohe č.1** tejto zmluvy, platí za podmienok uvedených v tejto **zmluve** a v súlade :

- * so zákonom 442 / 2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
- * aktuálnym prevádzkovými poriadkami **vodných stavieb** vypracovanými v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- * predmetnou projektovou dokumentáciou,
- * s platnými rozhodnutiami dotknutých orgánov verejnej správy.

3. **Vodné stavby** zostávajú aj po podpise tejto **zmluvy** naďalej vlastníctvom **objednávateľa**.

4. **Prevádzkovateľ sa touto zmluvou zaväzuje :**

- 4.1. **V prípade prevádzky vodných stavieb - Verejné vodovody :**

- * zabezpečiť dodávku pitnej vody pre jednotlivých odberateľov v množstve, kvalite a rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- * zabezpečiť riadnu a pravidelnú údržbu a servis verejného vodovodu
- * zabezpečiť bezodkladnú opravu poruchy alebo havárie verejného vodovodu
- * zabezpečiť legislatívno-právne požiadavky kladené na prevádzkovanie verejného vodovodu
- * poskytnúť **objednávateľovi** poradenskú činnosť spojenú s verejným vodovodom
- * poskytovať kompetentným úradom štátnej správy údaje a informácie o prevádzkovaní verejného vodovodu v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- * riadne si plniť povinnosti **prevádzkovateľa** vyplývajúce z tejto **zmluvy**.
- * plniť povinnosti vyplývajúce s platnej legislatívy a teda poskytovať kompetentným úradom štátnej správy údaje a informácie o **verejných vodovodoch** aj za objednávateľa v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

4.2. V prípade prevádzky vodných stavieb - Verejné splaškové kanalizácie :

- * zabezpečiť riadne odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd od jednotlivých producentov v množstve, kvalite a rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky .
- * zabezpečiť riadnu a pravidelnú údržbu a servis verejnej kanalizácie
- * zabezpečiť bezodkladnú opravu poruchy, alebo havárie verejnej kanalizácie
- * zabezpečiť legislatívno-právne požiadavky kladené na prevádzkovanie verejnej kanalizácie
- * poskytnúť objednávateľovi poradenskú činnosť spojenú s verejnou kanalizáciou
- * poskytovať kompetentným úradom štátnej správy údaje a informácie o prevádzkovaní verejnej kanalizácie v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky .
- * riadne si plniť povinnosti **prevádzkovateľa** vyplývajúce z tejto zmluvy .
- * plniť povinnosti vyplývajúce s platnej legislatívy a teda poskytovať kompetentným úradom štátnej správy údaje a informácie o **verejných splaškových kanalizáciách** aj za objednávateľa v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

5. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje :

- * počas trvania celej záručnej lehoty **zhotoviteľa** poskytovať súčinnosť voči **prevádzkovateľovi** tak , že ho bude včas informovať o prípadných reklamáciách voči zhotoviteľovi **vodných stavieb** a o odstraňovaní skrytých väd z realizácie diela,
- * počas trvania celej doby trvania odborného výkonu prevádzky **vodných stavieb** poskytovať súčinnosť voči **prevádzkovateľovi** , tak aby mohol **prevádzkovateľ** plynule zabezpečovať odborný výkon prevádzky **vodných stavieb** .
- * riadne si plniť povinnosti **objedávateľa** vyplývajúce z tejto zmluvy .

III.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a je platná po podpise tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami .
2. Odborný výkon prevádzky vodných stavieb začína dňom správoplatnenia kolaudačného rozhodnutia, a po splnení podmienok špecifikovaných v odseku 1.1. , čl. V, tejto zmluvy.
3. Ukončenie odborného výkonu prevádzky **vodných stavieb** sa riadi článkom VI tejto zmluvy.

IV.

Cena za odborný výkon prevádzky

1. **Prevádzkovateľ** bude na vlastné náklady v rámci prevádzkovania **predmetu zmluvy / vodných stavieb /** odborne :
 - * zabezpečovať bežnú prevádzkovú údržbu ,
 - * zabezpečovať bežné opravy , prípadne cyklické výmeny meradiel ,
 - * zabezpečovať odstraňovanie porúch , okrem tých ktorých odstránenie musí ešte v rámci záručnej lehoty zhotoviteľ stavby ,
 - * vykonávať bežnú prevádzkovú kontrolnú činnosť ,
 - * vykonávať cyklické fyzické odpočty meradiel za účelom fakturácie **vodného a stočného** .
2. **Objednávateľ** je povinný znášať náklady na riešenie mimoriadnych udalostí / odstránenie prípadných veľkých havárií , nepredvídateľných situácií , ktoré sa vyskytnú na predmetných **Vodných stavbách** bližšie špecifikovaných v **Prílohe č.1** tejto zmluvy. Tieto náklady mu bude refakturovať Prevádzkovateľ na základe skutočne vykonaných prác jeho zmluvnej servisnej spoločnosti.
Objednávateľ tieto náklady - faktúry bezodkladne uhradí Prevádzkovateľovi .
3. **Zmluvné strany sa dohodli , že cena za odborný výkon prevádzky vodných stavieb bude nasledovná :**
 - 3.1. **V prípade prevádzky vodných stavieb - Verejné vodovody** , je zahrnutá v cenách za odber vody (**vodné**) , ktoré bude **Prevádzkovateľ** fakturovať priamo **odberateľom** (**vlastníkom** , alebo

správcom pripojených nehnuteľností), na základe osobitných zmlúv o dodávke pitnej vody, ktoré uzavrie **prevádzkovateľ** priamo s **odberateľmi**.

Meranie, odpočty, fakturácia a platenie za odber pitnej vody z verejného vodovodu (**vodné**), bude uskutočňované podľa osobitných, platných a účinných zmlúv o dodávke pitnej vody, ktoré uzavrie **prevádzkovateľ** priamo s **odberateľmi** a to podľa skutočne odobratého množstva pitnej vody, v súlade s podmienkami stanovenými **prevádzkovateľom**, ako aj v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 3.2. **V prípade prevádzky vodných stavieb - Verejné splaškové kanalizácie**, je zahrnutá v cenách za odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd (ďalej len **Stočné**), ktoré bude **Prevádzkovateľ** fakturovať priamo **producentom** (vlastníkom, alebo správcom pripojených nehnuteľností), na základe osobitných zmlúv o odvádzaní a čistení **splaškových odpadových vôd** (ďalej len **SOV**), ktoré uzavrie **prevádzkovateľ** priamo s **producentami SOV**.

Meranie, odpočty, fakturácia a platenie za odvádzanie a čistenie SOV, bude uskutočňované podľa osobitných, platných a účinných zmlúv o odvádzaní a čistení SOV, ktoré uzavrie **prevádzkovateľ** priamo s **producentami SOV** a to podľa množstva skutočne odvedeného množstva SOV, v súlade s podmienkami stanovenými **prevádzkovateľom**, ako aj v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V.

Podmienky na zabezpečenie výkonu prevádzky

1. Práva a povinnosti objednávateľa:

- 1.1. Pri uzavretí tejto zmluvy odovzdá **objednávateľ** odovzdávacím protokolom **prevádzkovateľovi** sprievodnú dokumentáciu **vodných stavieb** - kópie nasledovných dokladov:
- * projektovú dokumentáciu **vodných stavieb**
 - * geodetické zameranie skutočného stavu zrealizovaných **vodných stavieb**
 - * doklady o vykonaných skúškach (tesnosti, tlaková, kamerová)
 - * atesty a certifikáty použitých materiálov na **vodných stavbách**
 - * zápisy o odovzdaní a prevzatí **vodných stavieb** medzi **objednávateľom** a **zhotoviteľom** (s dátumami záručnej lehoty)
- Predloženie týchto dokladov je podmienkou platnosti tejto zmluvy.
- 1.2. **Objednávateľ** je povinný odovzdať **prevádzkovateľovi vodné stavby** v riadnom technickom a technologickom stave spolu s užívacím povolením (**kolaudačným rozhodnutím**) vydaným príslušným orgánom štátnej správy, prevádzkovými poriadkami **vodných stavieb** spolu s dokumentáciou bližšie špecifikovanou v odseku 1.1., tohto článku, tejto zmluvy.
- 1.3. **Objednávateľ** sa zaväzuje poskytnúť **prevádzkovateľovi** na jeho vyžiadanie evidenciu (majetkovú, prevádzkovú, finančnú) z dôvodu zabezpečenia a naplnenia legislatívno-právnych požiadaviek kladených na **prevádzkovateľa** vyplývajúcich z jeho prevádzkovej činnosti.
- 1.4. **Objednávateľ** je povinný informovať **prevádzkovateľa** o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku **vodných stavieb**.
- 1.5. **Objednávateľ** sa zaväzuje spolupracovať s **prevádzkovateľom** na dosiahnutí maximálnej účinnosti a hospodárnosti prevádzky **vodných stavieb**.
- 1.6. **Objednávateľ** je povinný poskytnúť **prevádzkovateľovi** súčinnosť potrebnú k riadnemu plneniu predmetu tejto zmluvy.
- 1.7. Počas trvania záručnej lehoty na **predmet zmluvy**, zabezpečuje **objednávateľ** priamo u zhotoviteľa odstránenie prípadných nedostatkov vyplývajúcich z realizácie diela.
- 1.8. Keď sa vyskytnú havarijné prípady a poruchy, o ktorých nevie **prevádzkovateľ**, prípadne ich zapríčinila tretia osoba, **objednávateľ** toto neodkladne oznámi **prevádzkovateľovi**.
- 1.9. **Objednávateľ** je povinný zabezpečiť pracovníkom **prevádzkovateľa** alebo jeho subdodávateľom, ktorých **prevádzkovateľ** poverí vykonaním prác, vstup na pozemky, kde sa **vodné stavby** nachádzajú a to aj s potrebnou technikou a dopravnými prostriedkami.
- 1.10. **Objednávateľ** týmto zároveň udeľuje **prevádzkovateľovi** súhlas vstupu na pozemky, kde sa **predmet zmluvy** nachádza za účelom vykonávania bežnej prevádzkovej činnosti, údržby a opráv v zmysle tejto zmluvy.
- 1.11. Ak **Objednávateľ** požiada **prevádzkovateľa**, má plné právo na poskytnutie informácií od **prevádzkovateľa** týkajúce sa prevádzky predmetných **vodných stavieb**.
- 1.12. **Objednávateľ** je povinný si plniť finančné záväzky voči **prevádzkovateľovi** v súlade s touto zmluvou.
- 1.13. Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti **objedávateľa** – vlastníka **vodných stavieb**.

2. Práva a povinnosti a zodpovednosť prevádzkovateľa:

2.1. *Prevádzkovateľ je povinný :*

- * prevádzkovať **vodné stavby** v súlade s osobitnými predpismi , príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi , prevádzkovým poriadkom , ako aj prípadnými podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov štátnej správy.
- * zabezpečiť vykonanie odberov vzoriek pitnej vody a jej rozborov v akreditovanej skúšobni , a to v počte a kvalite v súlade s platnou legislatívou a na vyžiadanie poskytnúť **objednávateľovi** prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody .
- * zasielať údaje o kvalite vody v zmysle platnej legislatívy aj príslušným orgánom štátnej správy / hlásenia do programu pre zber údajov - **ZBERVAK** , resp. na príslušný environmentálny úrad a pod. /
- * na požiadanie **objednávateľa** zabezpečiť a poskytnúť **objednávateľovi** pre jeho potrebu vyznačenie podzemných vedení **vodných stavieb** podľa skutočného vyhotovenia **vodných stavieb** graficky na mapách a to polohu , výšku ako aj ich opis a ich zmeny ; na to poskytne **objednávateľovi** potrebnú súčinnosť , najmä potrebné časti príslušnej dokumentácie .
- * viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach **vodných stavieb** a na vyžiadanie poskytnúť údaje z tejto evidencie **objednávateľovi** a taktiež nahlásiť do programu pre zber údajov – **ZBERVAK** , a tiež na **ÚRSO** , prípadne ostatným úradom **OÚ-odborní ŽP,OV** atď.
- * upozorniť písomnou formou **objednávateľa** v prípade, ak technický stav **vodných stavieb** vyžaduje vykonanie opravy,
- * opravy bežnú aj mimoriadnu údržbu zabezpečovať s odbornou starostlivosťou tak , aby nedošlo k neprimeranému opotrebeniu majetku.
- * bezodplatne :
 - 2.1.1. stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na **vodné stavby** ,
 - 2.1.2. stanoviť technické podmienky zriaďovania ,alebo odstraňovania prípojok **vodných stavieb**,
 - 2.1.3. poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie prípojok **vodných stavieb**,
- * umožniť prístup k objektom a zariadeniam **vodných stavieb** osobám , ktoré sú na to oprávnené podľa Zákona alebo podľa iných všeobecne záväzných predpisov spĺňajúcich kritériá ustanovené osobitnými predpismi.
- * dopĺňať a aktualizovať prevádzkové poriadky **vodných stavieb** .
- * uzatvoriť osobitné zmluvy o dodávke pitnej vody priamo s **odberateľmi**
- * uzatvoriť osobitné zmluvy o odvádzaní a čistení splaškovej odpadovej vody priamo s **producentami**
- * oznámiť **objednávateľovi** havarijné prípady a poruchy , o ktorých nevie **objednávateľ**, prípadne ak ich zapríčinila tretia osoba,

2.2. *Prevádzkovateľ má právo :*

- * vstupovať na pozemky jednotlivých odberateľov pitnej vody a producentov SOV v celej sieti vodných stavieb , ktoré sú vo vlastníctve **objednávateľa** , za účelom kontroly , odpočtu meradiel , bežnej aj mimoriadnej údržby a ostatnej prevádzkovej činnosti ,
- * zastupovať **objednávateľa** pri úkonoch podľa ustanovení §15 a §16 zákona 442 / 2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení neskorších predpisov ,
- * vyjadrovať k stavebným povoleniam a kolaudačným rozhodnutiam vlastníkov nehnuteľností , ktoré sa budú napájať na predmetné **vodné stavby** bližšie špecifikované v odseku (1) , článku I , tejto **zmluvy**,
- * schvaľovať pre budúcich odberateľov resp. producentov ich žiadosti o napojenie na **vodné stavby** , po splnení technicko – obchodných podmienok pre napojenie na **vodné stavby** , ktoré im vopred určí **prevádzkovateľ** , resp. sú zverejnené na internetovej stránke **prevádzkovateľa** .

2.3. *Prevádzkovateľ nemá právo :*

- * dať **predmet zmluvy / vodné stavby** / bližšie špecifikované v odseku (1) , článku I , tejto **zmluvy** do nájmu , výpožičky ani iného faktického užívania tretej osobe ,
- * zaťažovať majetok - / **vodné stavby** / , ktoré sú predmetom prevádzkovania akýmkoľvek právom tretej osobe .

2.4. *Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností prevádzkovateľa. Za ostatné škody vzniknuté na vodných stavbách nezodpovedá.*

3. **Zmluvná strana** , ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tohto článku , tejto **zmluvy** , respektíve vyplývajúcu z platnej legislatívy platnej v čase porušenia povinnosti , a spôsobí tak škodu druhej **zmluvnej strane** , je jej povinná túto spôsobenú škodu nahradiť . Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, tak náhrada škody sa spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka .
Zmluvná strana nie je povinná nahradiť škodu druhej **zmluvnej strane** v prípade , že porušenie povinnosti **zmluvnej strany** bolo spôsobené okolnosťami , ktoré vylučujú zodpovednosť .

VI. Ukončenie zmluvy

1. **Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :**
 - * písomnou dohodou **zmluvných strán** ,
 - * zánikom ,niektorej zo **zmluvných strán** bez právneho nástupcu a to ku dňu jeho výmazu z OR SR,
 - * písomnou výpoveďou **objednávateľa** z dôvodu , že **prevádzkovateľ** porušuje povinnosti špecifikované touto **zmluvou** , alebo povinnosti pri prevádzkovaní **vodných stavieb** vyplývajúce zo všeobecne platnej legislatívy a platných právnych predpisov , pokiaľ **prevádzkovateľ** napriek písomnému upozorneniu **objednávateľa** nevykoná nápravu v lehote 1 mesiaca od doručenia výzvy,
 - * písomnou výpoveďou **prevádzkovateľa** z dôvodu že **objednávateľ** porušuje povinnosti špecifikované touto zmluvou , alebo povinnosti pri prevádzkovaní **vodných stavieb** vyplývajúce zo všeobecne platnej legislatívy a platných právnych predpisov , pokiaľ **objednávateľ** napriek písomnému upozorneniu **prevádzkovateľa** nevykoná nápravu v lehote 1 mesiaca od doručenia výzvy,
 - * písomným odstúpením **objednávateľa** od tejto zmluvy z dôvodu , že prevádzkovateľ stratí oprávnenie na prevádzkovanie **vodných stavieb** a práva a povinnosti z tejto zmluvy neprejdú na právneho nástupcu prevádzkovateľa ,
 - * písomným odstúpením **prevádzkovateľa** od tejto zmluvy z dôvodu , že **vodné stavby** sa stanú bez zavinenia **prevádzkovateľa** nespôsobilé na prevádzku .
2. Písomná výpoveď zo **zmluvy** alebo písomné odstúpenie od **zmluvy** musia byť doručené druhej **zmluvnej strane**. Účinky výpovede alebo odstúpenia nastávajú okamihom ich doručenia v písomnej forme druhej **zmluvnej strane**. Za doručenie sa považuje aj neprevzatie listovej zásielky / výpovede , alebo odstúpenia / v zákonnej lehote pre vyzdvihnutie zásielky .
3. **Zmluvu** môže vypovedať alebo od nej odstúpiť z dôvodov špecifikovaných v odseku 1. tohto článku, tejto zmluvy ktorákoľvek zo **zmluvných strán** .
4. Jednostrannou výpoveďou zo strany objednávateľa bez udania dôvodu.
5. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci , v ktorom bola doručená písomná oprávnená výpoveď druhej **zmluvnej strane**.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Pre účely plnenia predmetu zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných kontaktných osobách :
 - 1.1. **Kontaktné osoby za objednávateľa :**
Zuzana Iváková, starosta tel.č. 0948 989 611, e-mail: starosta@marianka.sk
 - 1.2. **Kontaktné osoby za prevádzkovateľa :**
Dominika Kráľovičová , tel.č. : 0948 474 874 , e-mail : ags.fakturacie@gmail.com
 - 1.3. **Zmluvné strany** sa zaväzujú, že pri zmene osôb , mien osôb , kontaktných údajoch uvedených v tejto zmluve , oznámia písomne túto skutočnosť bezodkladne druhej **zmluvnej strane**.
Za škodu, ktorá vznikla z titulu nesplnenia tejto povinnosti zodpovedá tá **zmluvná strana** , ktorá túto povinnosť nesplnila.
3. Práva a povinnosti a otázky v tejto zmluve aj tie čo sú v nej výslovne neupravené sa spravujú podľa :
 - * zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách ,
 - * zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov ,
 - * zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov .
4. V prípade , že sa niektoré z ustanovení tejto **zmluvy** vzhľadom na neskoršiu zmenu súčasne platnej legislatívy , alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinným alebo neplatným , uvedené nemá za následok neplatnosť celej tejto **zmluvy** . **Zmluvné strany** sa dohodli , že nahradia neplatné , alebo nevykonateľné ustanovenie tejto **zmluvy** takou nápravou , ktorá bude najviac zodpovedať právnomu a obchodnému účelu dotknutého ustanovenia.
5. **Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je:**
 - * **Platná** odo dňa jej podpísania právnyimi zástupcami obidvoch **zmluvných strán** .
 - * **Účinná** odo dňa správoplatnenia kolaudačného rozhodnutia.
6. Meniť a dopĺňať túto **zmluvu** je možné len písomnými dodatkami, podpísanými právnyimi zástupcami obidvoch **zmluvných strán** .

7. Táto **zmluva** je vyhotovená v **4** rovnopisoch , z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží **2** vyhotovenia.
8. Práva a povinnosti **zmluvných strán** vyplývajúce z tejto **zmluvy** prechádzajú aj na právnych nástupcov **objednávateľa** alebo **prevádzkovateľa** .
9. **Zmluvné strany** zhodne prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
10. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že túto **zmluvu** uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto **zmluvy** je **príloha č.1** bližšie špecifikovaná v **článku I** , **bode (1)** ,tejto **zmluvy**.

V Marianke dňa 15.3.2023

Objednávateľ :



.....
Zuzana Iváková - starostka

V Bratislave dňa 1.5.-03-2023

Prevádzkovateľ :

AQUAGAS SERVIS s.r.o.

Námestie Andreja Hlinku 1

831 06 Bratislava 35

IČO: 52 724 301

DIČ: 2121128900

JČ.DPH: SK2212112P

.....
Dominika Kráľovičová – konateľ spoločnosti

Prílohy :

Príloha č.1 - Špecifikácia vodných stavieb / Verejných vodovodov a Verejných splaškových kanalizácií / , ktoré sú predmetom plnenia zmluvy č. 1.2.2. o prevádzkovaní vodných stavieb .

Príloha č.1

Špecifikácia vodných stavieb / Verejných vodovodov a Verejných splaškových kanalizácií / , ktoré sú predmetom plnenia zmluvy č. 1.2.2. o prevádzkovaní vodných stavieb .

A, Špecifikácia vodných stavieb / Verejných vodovodov / , ktoré sú predmetom plnenia zmluvy č. 1.2.2. o prevádzkovaní vodných stavieb .

Verejný vodovod SO 02 lokalita Lúky III, parcela č. 926/1, k.ú. Marianka

B, Špecifikácia vodných stavieb / Verejných splaškových kanalizácií / , ktoré sú predmetom plnenia zmluvy č. 1.2.2. o prevádzkovaní vodných stavieb .

Verejná kanalizácia SO 04 lokalita Lúky III, parcela č. 926/1, k.ú. Marianka



Čerňany nad Malúckym okresný úrad	Okres Malacký	Okres MARHANKA	Kat. územie Marhanka
	Okresný úrad K1-2345/2017	Okresný úrad	Mapa: 1:1000 M3 3
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY			
K. územie: 928/150-56			
30.05.2017	Marina	Marina Križová	

IBV - LUKY III
Marilanka
c. Marilanka, 22 9204 920400 920400
920400 920400 920400 920400
920400 920400 920400 920400
INVESTOR mila regija s r o
Bajalaha 11
Brestolava 821 82

AUTOR	Ing arch. Miroslav JOŠT	3
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing arch. Jaroslav LALÍK	6
VYPRACOVAV	Ing arch. Miroslav JOŠT	3
NÁZOV VÝKRESU	ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY	

SUPEM	DNR	VYKRES C
PROFESIA	URBANIZMUS	
FORMAT	2 x A4	UO-
DATUM	APRIL 2017	
MERKA	M 1:1000	

