

Rámcová zmluva na krátkodobé výpožičky nehnuteľnosti

v zmysle ustanovenia § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Občiansky zákonník“)

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:

Mesto Sabinov

Námestie slobody č. 57, 083 01 Sabinov

IČO: 00327735

DIČ: 2020711726

Bankové spojenie: IBAN SK04 0200 0000 0000 0162 9572

zast. Ing. Michalom Repaským, primátorom mesta

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Spojená škola

SNP 16, 083 01 Sabinov

IČO: 42383153

DIČ: 2024130460

Bankové spojenie: IBAN SK08 8180 0000 0070 0052 5730

zast. Ing. Milošom Ondrejkoovičom, riaditeľom školy

(ďalej len „vypožičiavateľ“).

Čl. I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 Požičiavateľ je vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:

- stavby viacúčelovej telocvične - polyfunkčnej haly na Ul. Komenského 42 v Sabinove, so súp. č. 1974, zapísanej na liste vlastníctva č. 2214, k. ú. Sabinov, stojacej na pozemkoch parc. č. KNC 627/27, KNC 5140/6 a KNC 5140/5 (ďalej len „Športová hala“ alebo „predmet výpožičky“).

1.2 Požičiavateľ prenecháva Športovú halu tretím osobám do užívania za účelom organizovania športových a kultúrnych podujatí vytvárajúc podmienky pre podporu športu a kultúrneho života v meste Sabinov.

Čl. II. PREDMET A ÚČEL VÝPOŽIČKY

2.1 Táto zmluva sa uzatvára na rok 2023 a jej predmetom je opakované bezodplatné prenechanie Športovej haly vypožičiavateľovi do krátkodobých výpožičiek v zmysle cenníka mestskej športovej haly schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Sabinove č. 143 zo dňa 25.6.2020.

2.2 Účelom výpožičky podľa tejto zmluvy je školská a mimoškolská činnosť strednej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK.

Čl. III. DOBA VÝPOŽIČKY

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ bude užívať predmet výpožičky – Športovú halu, na účel stanovený v článku II v roku 2023.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé krátkodobé výpožičky budú realizované na základe objednávky vyhotovenej vypožičiavateľom doručenej požičiavateľovi minimálne 7 dní pred dobou výpožičky.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé čiastkové výpožičky vznikajú okamihom prevzatia predmetu výpožičky do užívania v termínoch a na čas podľa bodu 3.1 tohto článku za predpokladu, že vypožičiavateľ podpíše vo vzťahu k čiastkovej výpožičke výkaz hodín. Sumárny výkaz za celý kalendárny rok 2023 bude následne tvoriť prílohu tejto zmluvy, potvrdzujúcu reálny rozsah doby výpožičky za dobu trvania tejto zmluvy.

Čl. IV. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

5.1 Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky bez väd, plne funkčný a spôsobilý na účel výpožičky. V prípade existencie takých väd predmetu výpožičky, o ktorých má požičiavateľ vedomosť, je povinný o nich vypožičiavateľa vopred upovedomiť.

5.2 Vypožičiavateľ má povinnosť užívať predmet výpožičky výlučne na účel dohodnutý v článku II., bode 2.2. tejto zmluvy a výlučne tomu zodpovedajúcim spôsobom, čomu zodpovedá právo požičiavateľa požadovať prístup do predmetu výpožičky za účelom kontroly, či vypožičiavateľ užíva vec riadnym spôsobom.

5.3 Vypožičiavateľ sa tiež zaväzuje chrániť predmet výpožičky počas doby výpožičky pred vznikom škody. Pri zanedbaní tejto povinnosti alebo pri užívaní predmetu výpožičky spôsobom v rozpore s touto zmluvou, vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za takto vzniknutú škodu na predmete výpožičky v plnom rozsahu. Rovnako zodpovedá za škodu v prípade, že požičiavateľovi bez zbytočného odkladu oznámi potrebu opráv, na ktorých vykonanie je povinný požičiavateľ.

- 5.4 Vy výpožičky sa zaväzuje oboznámiť sa s obsahom Prevádzkového poriadku Športovej haly, ktorý je umiestnený na prístupnom a viditeľnom mieste a počas doby výpožičky dodržiavať jeho ustanovenia.
- 5.5 Vypožičiavateľ sa zaväzuje odovzdať predmet výpožičky požičiavateľovi bez zbytočného odkladu po skončení výpožičky v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 5.6 Požičiavateľ týmto určuje osoby zodpovedné za komunikáciu s vypožičiavateľom vrátane odovzdania a prevzatia predmetu výpožičky, ktorými sú:
- Anna Lopuchovská
 - Mária Kisel'áková.

Čl. VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Na právne vzťahy súvisiace s predmetom výpožičky, ktoré nie sú touto zmluvou výslovne upravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 6.2 Túto zmluvu je možné meniť iba dohodou zmluvných strán, a to formou písomných, číselne označených dodatkov.
- 6.3 Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sú oprávnení konať v mene zmluvnej strany a zaväzovať zmluvnú stranu svojím podpisom.
- 6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.
- 6.5 Zmluva bola napísaná v troch vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží vypožičiavateľ a 2 vyhotovenia obdrží požičiavateľ.
- 6.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 6.7 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

V Sabinove dňa 14.4.2023

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
Ing. Michal Repaský, primátor mesta

.....
Ing. Miloš Ondrejko, riaditeľ školy