

**Zmluva o vinkulácii práva
disponovať s peňažnými prostriedkami na účte**



uzatvorená medzi:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 47 251 336,
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B

Obchodné miesto: **Dunajská Streda**

Ulica: **Hlavná 5599/3B**

PSČ: **92901**

č.tel.: **031 5905523**

a

klientom:

Mesto Komárno
Námestie generála Klapku 1
945 01 Komárno

IČO: **00306525**

Štát / Krajina zdaňovania príjmov klienta: **Slovensko**

Zapísaný:

Štatistický register organizácií, Právna forma: 801 - Obec (obecný úrad), mesto (mestský úrad)
Dátum vzniku: 01.07.1973

V mene ktorého koná (-ajú):

Mgr. Béla Keszegh
primátor

(ďalej len "Majiteľ účtu")

Čl. I
Základné podmienky vinkulácie

1. Vinkulovaná suma: 4187,73 EUR

2. Účet pre vinkuláciu Vinkulovanej sumy č.IBAN: SK1511110000006604044247
(ďalej len "Účet")

3. Doba vinkulácie: do 31.12.2051, vrátane tohto dňa

4. Oprávnená osoba a účet Oprávnenej osoby:

Štátny fond rozvoja bývania
Lamačská cesta 8
833 04 Bratislava 37

Suma prevodu: 4 187,73 EUR

Účet č.IBAN: SK8330000000008180321405

VS: 40021321 KS: 0558 ŠS:

Poznámka: Vinkul. 3 mes. splátok úveru

5. Poplatok za vinkuláciu: 100 EUR, splatný v deň podpisu tejto zmluvy inkasom na ľarchu
úctu: SK1511110000006604044247

6. Dojednané dokumenty:

a) pre prevod Vinkulovanej sumy v prospech účtu Oprávnenej osoby:

Originál alebo úradne overená kópia

V prípade vyhlásenia ŠFRB, že eviduje voči majiteľovi účtu splatnú a neuhradenú pohľadávku, majiteľ účtu dáva neodvolateľný súhlas s prevodom vinkulovaných finančných prostriedkov v prospech ŠFRB

b) pre uvoľnenie Vinkulovanej sumy na Účte:

Vinkulované finančné prostriedky budú uvoľnené ak bude splnená nasledovná podmienka:
Banke bude predložený Súhlas Štátneho fondu rozvoja bývania s uvoľnením vinkulovaného vkladu

Čl. II Osobitné dojednania

1. Banka na základe tejto zmluvy na príkaz Majiteľa účtu daný podpisom tejto zmluvy viaže (vinkuluje) právo Majiteľa účtu disponovať s prostriedkami na Účte do výšky Vinkulovanej sumy v prospech Oprávnenej osoby. Prevod Vinkulovanej sumy v prospech účtu Oprávnenej osoby alebo uvoľnenie Vinkulovanej sumy na Účte počas Doby vinkulácie je podmienené predložením Dojednaného dokumentu Majiteľom účtu alebo Oprávnenou osobou.
2. Banka má právo na poplatok za vinkuláciu dojednaný v čl. I tejto zmluvy. Ak na účte, na ľarchu ktorého je poplatok splatný, nebude dostatok peňažných prostriedkov, môže Banka poplatok inkasovať z ktoréhokoľvek iného účtu Majiteľa účtu vedeného Bankou s čím Majiteľ účtu súhlasí.
3. Banka pred prevodom Vinkulovanej sumy skontroluje, či jej bol predložený Dojednaný dokument alebo dokumenty a s rozumnou starostlivosťou preskúma (i) zjavnú pravosť každého dokumentu a (ii) či sa zjavne zdá alebo nezdá byť v súlade s touto zmluvou. Banka nebude kontrolovať dokumenty, ktoré nie sú požadované podľa tejto zmluvy, ale ich vráti predkladateľovi; obdobne nebude skúmať údaje uvedené v nich navyše oproti požiadavkám tejto zmluvy.
4. Ak Banka zistí, že predložený dokument nie je pravý alebo zjavne nevyhovuje požiadavkám tejto zmluvy, alebo ak nezistí zjavnú pravosť predloženého dokumentu alebo že zjavne vyhovuje požiadavkám tejto zmluvy, prevod nevykoná, oznámi to Majiteľovi účtu a dokument vráti predkladateľovi. Oproti takémuto dokumentu Banka prevod vykoná len s písomným súhlasom Majiteľa účtu.
5. Majiteľ účtu berie na vedomie, že Banka obstará splnenie záväzkov z tejto zmluvy len v prípade, pokiaľ tomu nebudú brániť všeobecne záväzné právne predpisy alebo vykonateľné rozhodnutia orgánov verejnej moci (napr. exekučné konanie, nútený výkon rozhodnutia, neodkladné opatrenie súdu, zabezpečovacie opatrenie súdu, daňové exekučné konania a pod.).
6. Banka vydá Majiteľovi účtu písomné potvrdenie o vinkulovaní Vinkulovanej sumy po uzavretí tejto zmluvy za predpokladu, že vinkulácia bola na Účte technicky vykonaná (najmä že disponibilný zostatok Účtu je minimálne vo výške Vinkulovanej sumy).
7. Banka vykoná prevod Vinkulovanej sumy v prospech účtu Oprávnenej osoby v lehote 3 pracovných dní od predloženia Dojednaného dokumentu.
8. Počas Doby vinkulácie je možné nakladať s Vinkulovanou sumou inak ako v súlade s podmienkami tejto zmluvy len s písomným súhlasom Oprávnenej osoby; podpis Oprávnenej osoby na súhlase musí byť úradne overený.
9. Vinkulácia podľa tejto zmluvy zaniká (i) uplynutím Doby vinkulácie, alebo (ii) výplatou alebo uvoľnením Vinkulovanej sumy podľa tejto zmluvy, alebo (iii) dorúčením písomného súhlasu Oprávnenej osoby Banke, že súhlasí so zrušením vinkulácie; podpis Oprávnenej osoby musí byť úradne overený.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a všetky vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť právom Slovenskej republiky a vykladať podľa práva Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v počte rovnopisov po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Majiteľ účtu vyhlasuje, že má súhlas Oprávnenej osoby a ďalších dotknutých osôb na poskytnutie ich osobných údajov a ďalších údajov Banke a v prípade nepravdivosti tohto vyhlásenia sa zaväzuje nahradiť Banke škodu, ktorá jej týmto vznikla.
4. Žiadna zmena tejto zmluvy nebude záväzná voči druhej zmluvnej strane pokiaľ nebude v písomnej forme a nebude podpísaná každou zo zmluvných strán. Žiadna zmluvná strana nebude môcť postúpiť alebo previesť na tretie osoby akékoľvek zo svojich práv alebo záväzkov podľa tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že neplatnosť niektorej časti tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť jej ostatných ustanovení, pričom platí, že ostatné platné ustanovenia zostanú v plnej platnosti a účinnosti. Každé ustanovenie tejto zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje oddelene tak, že je platné a účinné podľa platných právnych predpisov. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo nevymožiteľnosti jednotlivých ustanovení tejto zmluvy podľa platných právnych predpisov, nebudú neplatnosťou, neúčinnosťou alebo nevymožiteľnosťou dotknuté jej ostatné ustanovenia. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení zmluvy budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplneniach tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na splnenie účelu a predmetu tejto zmluvy.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
7. Druhý v poradí podpísaný za Banku zároveň potvrdzuje svojím podpisom overenie identifikácie Majiteľa účtu podľa dokumentov uvedených v záhlaví tejto zmluvy.

V Dunajskej Strede, dňa 17.4.2023

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

Majiteľ účtu:

Ing. Ladislav Domonkos
Vzťahový manažér

Mgr. Béla Keszegh
Primátor

Ing. Monika Kecskéssová
Vzťahový manažér