

ZMLUVA O DIELO

č. . 84/2019 OSS

na dodávku projektovej dokumentácie a odborného poradenstva uzatvorená podľa
§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka a Zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **ŠTÁTNE LESY TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU**
Sídlo: **TATRANSKÁ LOMNICA 66, SK 059 60 Vysoké Tatry**
Štatutárny zástupca: **Ing. Maroš Petrík, riaditeľ**
Osoby oprávnené rokovať: **Mgr. Patrik M. Kolesár**
e-mail: **patrik.kolesar@lesytanap.sk**
IČO: **319 66 977**
DIČ:
IČ DPH:
Organizácia zriadená na základe Rozhodnutia MP SR Slovenskej republiky č. 3610/187/1994-100 zo dňa 22/12/1994
IBAN:
Bankové spojenie: **Štátna pokladňa**
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „ŠL TANAP“ alebo „ŠL TANAP-u“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Geotechnik Sk,s.r.o.**
Sídlo: **Západná 11, 04001 Žilina**
IČO: **36 432 202**
DIČ:
IČ DPH:;
Bankové spojenie: **Tatra Banka**
Číslo účtu:
IBAN:
Štatutárny zástupca: **Ing. Boris Vrábel PhD.**
Kontaktná osoba: **Ing. Boris Vrábel PhD.**

II.

PREDMET PLNENIA

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
 - a) zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa čl. III. a odovzdá ho objednávateľovi,
 - b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutne potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V.
- (2) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technické špecifikácie a iné požiadavky na vykonanie diela ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela, a ktorými objednávateľ disponuje.
- (3) Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet diela sa nachádza na území Tatranského národného parku v 4. stupni ochrany prírody a krajiny, a zaväzuje sa dielo vykonať v zmysle pokynov objednávateľa, platných zákonov, platných STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a odovzdať ho objednávateľovi v termíne stanovenom touto zmluvou.

III.

DIELO

- (1) Dielom podľa tejto zmluvy je :
 - a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na stavbu „Oporný múr Tatranská Javorina“. Predpokladaná dĺžka cca 150 m. Bližšie požiadavky na vypracovanie PD sú špecifikované v prílohe č.1,
 - b) vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na stavbu „Oporný múr Tatranská Javorina“. Bližšie požiadavky na vypracovanie PD sú špecifikované v prílohe č.1,
 - c) zabezpečenie vydania stavebného povolenia (splnomocnenie pre úkony s tým spojené bude vydané pri podpise zmluvy)

- d) výkon autorského dozoru projektanta počas stavebnej realizácie stavby
- (2) Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie predmetu diela.
 - (3) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať so zástupcami objednávateľa, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy, pri realizácii svojho diela podľa tohto bodu tak, aby nedochádzalo ku omeškaniam a prieťahom vo vydaní stavebného povolenia.
 - (4) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy (časti diela) je zhotoviteľ (pred dokončením a odovzdaním objednávateľovi) povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie podľa tohto bodu nezavahuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela. Odsúhlasenie s objednávateľom podľa tohto bodu nie je odovzdaním diela (časti diela) objednávateľovi.
 - (5) Vykonaním diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné dokončenie diela (pred dokončením diela je odsúhlasenie) - čl. III bod 6) vrátane včasného písomného odovzdania kompletného diela objednávateľovi a riadne prevzatie diela objednávateľom u objednávateľa. Riadnym prevzatím diela je písomné potvrdenie objednávateľa o prevzatí diela. Riadnym prevzatím diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo časti diela zodpovedá zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s odovzdaním diela.
 - (6) Dokumentácie s potrebným príslušenstvom pri realizácii častí diela podľa bodu 1 písm. a) čl. III, zhotoviteľ vyhotoví v 6-tich (šiestich) exemplároch a na CD nosiči. V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetných dokumentácií z dôvodov nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie je zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť. Ak bude navyše nutné dielo alebo jeho časť z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať alebo doplniť v kolaudačnom konaní pre jednotlivé stavby, ide o vadu diela (jeho časti) a zhotoviteľ je povinný túto vadu odstrániť bezodplatne.
 - (7) V prípade, ak objednávateľ bude požadovať zmenu projektovej dokumentácie po vydaní stavebného povolenia je zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť. Odmena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene, určenej v čl. V tejto zmluvy.
 - (8) Zhotoviteľ diela môže poveriť vykonaním časti diela inú osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

IV.

LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

- (1) Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa čl. III. ods. 1, písm. a) odovzdaním všetkých písomností v šiestich (dve vyhotovenia ostávajú u objednávateľa a štyri použije zhotoviteľ pri vybavovaní stavebného povolenia) vyhotoveniach a na CD nosiči vo formáte dwg. v termíne 14.06.2019
- (2) Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa čl. III. ods. 1, písm. c) odovzdaním právoplatného stavebného povolenia objednávateľovi v termíne najneskôr 15.10.2019. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť objednávateľa na možné prekážky smerujúce k nevydaniu stavebného povolenia.
- (3) Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa čl. III. ods. 1, písm. b) odovzdaním všetkých písomností v dvoch vyhotoveniach a na CD nosiči vo formáte dwg. v termíne 15.10.2019 . Ak nastanú prekážky smerujúce k nevydaniu stavebného povolenia v zmluvnom termíne, zhotoviteľ nezačne s prácami na diele podľa čl. III. ods. 1, písm. b), alebo ich okamžite zastaví, a písomne rokuje s objednávateľom o zmene termínu odovzdania, alebo neplnenia diela podľa čl. III. ods. 1, písm. b)
- (4) Objednávateľ splní svoj záväzok zaplatiť cenu za dielo bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v lehote splatnosti faktúr, ktorá nemôže byť kratšia ako 30 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry objednávateľovi a jej odsúhlasenia objednávateľom.
- (5) Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. II, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.
- (6) Nesplnenie záväzku v lehotách podľa ods. 1 až 4 je omeškaním.

V. CENA ZA DIELO

- (1) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.
- (2) Cena za dielo podľa čl. III, ods.1 písm.a) sa dojednáva vo výške
- 2.1. Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie
19 650,- € bez DPH,
3 930,- € DPH
23 580,- € s DPH
- 2.2. Cena za realizačnú projektovú dokumentáciu
10 550,- € bez DPH,
2 110,- € DPH
12 660,- € s DPH
- 2.3. Cena za vybavenie stavebného povolenia
1 690,- € bez DPH,
338,- € DPH
2 028,- € s DPH
- 2.4. **Cena celkom za dielo**
31 890,- € bez DPH,
6 378,- € DPH
38 268,- € s DPH
Slovom: Tridsaťosem tisíc dvestošesťdesiatosem eur
- (4) (Cena za autorský dozor podľa čl. III ods.1) písm.b) je stanovená na základe Honorárového poriadku a metodického odporúčania UNIKA hodinovou sadzbou vo výške 18,50 €/hod.,
- (5) V cene za dielo podľa čl. III ods. 1, písm. a) sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy okrem nákladov na objednávateľom navyše požadované rozmnoženie dokumentácie, ktoré objednávateľ zhotoviteľovi zaplatí vo výške vzájomne vopred dohodnutej.
V cene za dielo podľa čl. III ods. 1), písm. a) nie je zahrnutá cena za projekčné práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v podstatnej zmene projektovej dokumentácie oproti zadaniu vyvolanej objednávateľom. (Nejde o nepodstatné zmeny vyvolané objednávateľom, alebo o zmeny spôsobené požiadavkami príslušného stavebného úradu v stavebnom a kolaudačnom konaní, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy alebo vyvolané nekvalitou, neúplnosťou alebo vadou prác zhotoviteľa, architektov alebo nepredvídateľnými okolnosťami, vis maior atď.). Táto cena bude stanovená po dohode oboch zmluvných strán v dodatku k tejto zmluve v zmysle zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Hotové dielo podľa čl. III ods. 1, písm. a) bude zhotoviteľ fakturovať po protokolárnom odovzdaní všetkých písomností v šiestich vyhotoveniach a na CD nosiči vo formáte dwg., podľa čl. III. ods. 1, písm. c) odovzdaním právoplatného stavebného povolenia stavebného povolenia., podľa čl. III. ods. 1, písm. b) po protokolárnom odovzdaní všetkých písomností v dvoch vyhotoveniach a na CD nosiči vo formáte dwg.
- (2) Zhotoviteľ nemôže počas rozpracovanosti realizačného projektu požiadať o zálohu .
- (3) Podkladom pre úhradu ceny za projekt bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra (vyúčtovanie) musí byť pred jej doručením zhotoviteľom objednávateľovi písomne schválená po vecnej stránke objednávateľom alebo zástupcom objednávateľa.
Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa príslušnej prevádzky, sídlo, IČO, IČ DPH
- dátum uzavretia zmluvy (prípadne i jej číslo)
- číslo faktúry
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy)
- označenie diela (i fakturovanej časti diela podľa zmluvy);
- pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
v prílohe k faktúre písomné schválenie vecnej stránky faktúry v zmysle tohto bodu.

- (4) Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote splatnosti faktúry, ktorá je min. 30 dní odo dňa odsúhlasenia faktúry.
- (5) V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.
- (6) V prípade, že dôjde k zrušeniu časti diela (čl.III.ods.1b)) z dôvodu perspektívy nevydania stavebného povolenia v termíne do 15.10.2019, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia časti diela fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- (7) Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela (jeho časti), ktoré má projekt v čase jeho odovzdania a realizácie stavby objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo ktorákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu plnenia, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú podmienkam, určeným v tejto zmluve. Objávateľ je oprávnený riadne neprevziať dielo (časť diela), ktoré nie je vykonané riadne podľa podmienok určených v tejto zmluve. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní.
- (3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- (4) Ak plnenie zhotoviteľa má vady, môže objednávateľ:
 - a) požadovať odstránenie vád okamžite náhradným plnením bez vád (ak ide o vady neopraviteľné), okamžitým dodaním chýbajúceho plnenia a požadovať odstránenie právnych vád,
 - b) požadovať odstránenie vád opravou predmetu plnenia (ak ide o vady opraviteľné),
 - c) požadovať primeranú zľavu z ceny diela (jeho časti), ak nedôjde ku okamžitému odstráneniu vád podľa písm. a) , b)
 - d) požadovať náhradu škody, ktorá vznikne počas realizácie stavby z dôvodu vady diela podľa čl. III ods.1) písm. a),
 - e) odstúpiť od zmluvy, ak nedôjde ku okamžitému odstráneniu vád podľa písm. a) alebo b) a objednávateľ nepožiadala o zľavu
- (5) Záručná doba začína plynúť riadnym prevzatím diela podľa tejto zmluvy . Záručná doba je 5 rokov a vzťahuje sa na všetky vlastnosti diela určené zmluvou a príslušnými STN. Dielo musí byť zhotovené podľa podmienok určených touto zmluvou. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve, určené príslušnými STN a vlastnosti obvyklé potrebné vzhľadom na účel tejto zmluvy.
- (6) Dielo ani jeho časť nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi a zhotoviteľom projektov špeciálnych činností a príslušným úradom pri konzultáciách a vybavovaní stavebného povolenia.
- (7) Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi prívolenie na používanie diela pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, to jest na prípravu a realizáciu stavieb a na propagáciu stavieb a v súvislosti s tým i na nakladanie s dielom, uverejnenie a vydanie diela alebo v diele obsiahnutých, konštrukčných alebo technických riešení. Spracovávať dielo (časť) a nakladať s dielom môže objednávateľ (prostredníctvom tretích osôb) aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom. Objávateľ môže predmet diela poskytnúť tretím osobám na použitie.
- (8) Akékoľvek zmeny na diele podľa čl. III ods. 1) písm. a), majúce vplyv na architektúru a technické riešenie môžu byť vykonané iba s písomným súhlasom zhotoviteľom diela.
- (9) Objávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá mu vznikne svojvoľnými zásahmi do diela podľa čl. III. ods. 1., písm. a) alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť

v spoločnosti.

- (10) Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú poisťku zodpovednosti za škodu pri výkone povolania, a to s poisťným krytím do výšky min. 100 000 €. Poisťka musí byť platná počas celej doby platnosti a účinnosti zmluvy o dielo a počas realizácie stavby projektovanej touto zmluvou musí sa vzťahovať aj na škody spôsobené zamestnancami a subdodávateľmi zhotoviteľa. Predmetom poisťného krytia musia byť aj prípady vis maior (vyššej moci – napr. vojna, vojnový stav, terorizmus, objektívna neschopnosť zhotoviteľa dokončiť dielo v dôsledku úrazu alebo invalidity), v prípade naplnenia ktorých bude mať poisťný nárok na preplatenie náhrady škody z titulu nemožnosti dokončiť dielo, alebo v prípade škody vzniknutej nedôvodným alebo bezdôvodným odstúpením zhotoviteľa od zmluvy o dielo.

Predmetom poisťného krytia musia byť aj prípady, kedy v dôsledku chyby projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ stavby požadovať finančné vyrovnanie prác navyš.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bez dôvodnou, nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca objednávateľa, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry podľa čl. IV za dielo podľa čl. III. zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0, 5 % z príslušnej fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- (3) V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela môže uplatniť objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny časti diela za každý omeškaný deň, maximálne však 20 % z ceny diela.
- (4) V prípade odstúpenia o zmluvy zhotoviteľom po nadobudnutí účinnosti zmluvy, je zmluvná pokuta 3 000 €.

IX. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- (1) Zhotoviteľ bude pravidelne min. raz za dva týždne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- (2) Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať platné zákony a všeobecne záväzné predpisy na území TANAPu, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, ako aj konzultovať projekt s príslušnými účastníkmi stavebného konania.
- (3) Ak počas vypracovávania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie bude zrejmé, že na stavbu „Oporný múr Tatranská Javorina“ nebude vydané stavebné povolenie do 15.10.2019, realizačný projekt v zmysle čl.III. bod.1, ods.b) sa nebude realizovať.
- (4) Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v zmysle tejto zmluvy a v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa.
- (5) Ak takéto zmeny podľa ods.3) vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou písomného dodatku k tejto zmluve aj spôsob úpravy ceny. V tom prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.
- (6) Dielo vypracované na základe tejto zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jej ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.
- (7) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán a zverejnené v CRZ SR.
- (2) K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- (3) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (4) Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom je podpisujú.
- (8) Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach. Zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ štyri vyhotovenia.
- (9) Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- (10) Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č.564/2010 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- (11) Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č.211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobodnom prístupe k informácii) v znení neskorších predpisov.

V Tatranskej Lomnici, dňa

V Žiline, dňa

.....
Ing. Maroš Petřík, riaditeľ

.....
Ing. Boris Vrábel PhD., štatutár

Príloha č. 1

- 1) Projektová dokumentácia stavby (projekt), ktorú stavebník predkladá na stavebné konanie a v procese verejného obstarávania obsahuje najmä:
 - a) sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe, informácie o výsledku vykonaných prieskumov a o dodržaní všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
 - b) súhrnnú technickú správu, z ktorej musí byť dostatočne zrejmé
 - navrhované urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie stavebných materiálov,
 - požiarno - bezpečnostné riešenie stavby a technológie výstavby,
 - nároky na vodné hospodárstvo, energie, dopravu (včítane parkovania), likvidáciu odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce inžinierske siete a kanalizáciu,
 - údaje o jestvujúcich ochranných pásmach, nadzemných a podzemných objektoch včítane inžinierskych sietí,
 - o koncepcii skladovania, riešení stavebnej dopravy a plôch pre obsluhu, uloženie materiálov, prípadne nároky na súčasnú prevádzku rekonštruovanej stavby,
 - usporiadanie staveniska a potrebné bezpečnostné opatrenia,
 - splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia ustanovených podľa osobitných predpisov,
 - c) celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) aj s vyznačením hraníc pozemkov, jestvujúcich stavieb na nich, pozemných inžinierskych sietí a návrh prípojok na inžinierske siete, vytyčovací výkresy alebo potrebné geometrické parametre (súčinnosť s dodávateľom geodetických prác) vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých alebo drobných stavieb, prípadne ďalšie výkresy podľa charakteru a zložitosti stavby,
 - d) stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov, z ktorých je zrejмый doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady (v mierke spravidla 1:100) obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií stavby a jej častí (napr. oporné múry), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia,
 - e) projekt organizácie výstavby pri stavbách s osobitnými nárokmi na uskutočňovanie, pokiaľ nestačia údaje uvedené v súhrnnej technickej správe.

PODROBNÁ REALIZAČNÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

Podrobný realizačný projekt stavby musí obsahovať najmä:

Stavebnotechnické riešenie

(komunikácií, plošných objektov a ostatných inžinierskych objektov okrem vonkajších svetelných, silnoprúdových a oznamovacích rozvodov)

Technická správa

Spracúvajú sa v rovnakej skladbe ako v projekte pre vydanie stavebného povolenia (ďalej len projekt). Spresňujú, dopĺňajú a zdôvodňujú všetky údaje a odchýlky oproti projektu. Ďalej uvádzajú výsledky dopĺňajúcich prieskumov a výpočtov, zdôvodňujú technické, konštrukčné, prípadne dispozičné riešenie. Určujú prípadné osobitné podmienky uskutočňovania, montáže alebo technologických postupov. V správe sa uvádzajú aj opisy ochranných náterov (najmä pri technických zariadeniach cesty), ďalej osobitné požiadavky na obsluhu a chod zariadení a vybavenia objektov, opisy neobvyklých a neštandardných zariadení; odvolávky na použité technické normy,

Podrobné statické a iné výpočty a dopĺňajúce hydrotechnické výpočty; údaje na spracovanie dodávateľskej dokumentácie zaťažovacích skúšok.

Výkresy

Spracúvajú sa na základe podrobného merania v teréne v miestach trás objektov

- prehľadná situácia (v primeranej mierke),
- vytyčovací výkres s vyznačením väzby na body vytyčovacej siete,
- pozdĺžny profil s vyznačením všetkých krížení a odbočení včítane priestupov pod komunikáciami a spevnenými plochami,
- vzorové priečne rezy v mierke spravidla 1:50,

- priečne rezy v mierke spravidla 1:100 v potrebných vzdialenostiach,
- výkresy výkopových a výlomových prác,
- výkresy oporných alebo zárubňových múrov
- výkresy prípojok o odbočiek komunikácií
- prehľadné výkresy objektov, ich pôdorysy, rezy a pohľady (spravidla v mierke 1:100 alebo 1:50),
- výkresy založenia spodnej stavby so schematickým zakreslením konštrukcií na zakladanie (paženie, rozoprenie rýh, jám, štetových stien a nádrží),
- výkresy nosných konštrukcií s vyznačením druhu a akosti použitých hmôt, výkresy tvaru a výstuže (okrem prefabrikátov),
- výkresy podrobností (dilatácií, kotvenia, izolácie, odvodnenia a pod.),
- ukladačské výkresy a schémy s vyznačením tvaroviek a armatúr,

Doklady o prerokovaní

Rozpočet, výkaz výmer

Výkresovú dokumentáciu vyhotoviť v súlade s výkazom výmer, so zvláštnymi a doporučenými slovenskými a odbornými technickými normami.

V dokumentácii uviesť výkazy prvkov v zmysle STN, ON, zvyklostí a ďalších uvedených informácií.

Obsah a rozsah činnosti autorského dozoru

V rámci výkonu dozoru nad realizáciou jednotlivých stavieb zhotoviteľ zabezpečuje najmä:

- a) poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie, priamo na stavenisku,
- b) súlad dokumentácie dočasných objektov zariadenia staveniska, prípadne dokumentácie úprav trvalých objektov na účely zariadenia staveniska, so základným riešením zariadenia staveniska a organizácie výstavby
- c) účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľom,
- d) dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- e) posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovaných zhotoviteľom z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- f) vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii, táto činnosť nesupluje činnosti stavebného dozoru,
- g) sledovanie súladu realizácie stavby so schválenou PD,
- h) sleduje súlad činnosti zodpovedného geodeta s údajmi v PD,
- i) účastní sa na odovzdávaní a prevzatí stavby alebo jej častí vrátane komplexného vyskúšania (nenahrádza činnosť stavebného dozoru),
- j) odsúhlasuje spolu so stavebníkom stavebno-technologické systémy, ktoré navrhnu jednotliví zhotovitelia na vytvorenie projektom predpísanej konštrukčnej časti predmetnej stavby,
- k) vykonáva kvalitatívnu kontrolu vyhotovenia jednotlivých častí stavebného diela. Zúčastňuje sa pri kvalitatívnom preberaní vyhotovených jednotlivých častí stavebného diela a odsúhlasuje dosiahnutú kvalitatívnu úroveň z hľadiska požiadaviek a predpokladov stanovených projektovou dokumentáciou s výnimkou činností vykonávaných stavebným dozorom,
- l) kontroluje výrobnú a dielenskú dokumentáciu zhotoviteľa, ktorá bola spracovaná v rámci plnenia predmetu svojej zmluvy pre vyhotovenie určitej časti stavebného diela a predkladajú ju stavebníkovi: z hľadiska súladu s projektovou dokumentáciou stavby,
- m) zúčastňuje sa podľa potreby stavby a stavebníka na kontrolných zasadaniach (poradách) priebehu výstavby.
- n) Po dokončení stavby, jej ucelenej časti, etapy a pod. sa zúčastní na skúšobnej prevádzke a na kolaudačnom konaní a poskytuje pritom potrebné vysvetlenia a spoluprácu.

.....
podpis zhotoviteľa