

Dohoda
o používaní pozemkov.
č. 5/2019-220

Prenajímateľ: KLAS, s.r.o.

Zvolenská cesta 2740, 984 01 Lučenec
Zastúpený : Ing. Marián Chylik, Ing. Peter Ondro – konateľ,
IČO: 36619949
IČ DPH: SK2021740974
Bankové spojenie- IBAN: SK53 0900 0000 0050 7566 1498

Nájomca: LESY Slovenskej republiky, š.p., Odštepňý závod Kriváň

Kriváň 334, 962 04 Kriváň
Zastúpený: Ing. René Kozáčik – riaditeľ OZ
IČO: 36038351
IČ DPH : SK 2020087982
Bankové spojenie- IBAN: SK6702000000000001700412, VÚB exp. Detva

I.

Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je prenájom pozemkov v obhospodarovaní prenajímateľa za účelom približovania, skladovania a odvozu drevnej hmoty pre lesnú správu Lučenec. V k.ú. Šíd sa jedná o parcely zapísané na LV č.295 a to parcela KN-E č.417/13 a KN-E č.418/1- obidve druh pozemku orná pôda. Na ostatných parcelách vo vlastníctve alebo obhospodarovaní prenajímateľa v tejto dohode neuvedených, sa budú práce vykonávať len po dohode a odsúhlasení prenajímateľom.

II.

Výška nájmu.

Výška nájmu je stanovená vzájomnou dohodou na sumu 1400,- EUR + DPH. Nájom je splatný do 30 dní po skončení doby nájmu.

III.

Doba nájmu.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od dňa podpisu tejto dohody obidvoch zmluvných strán do 31.12.2019. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať pred uplynutím doby nájmu aj bez udania dôvodu. Vypoved' musí byť písomná a musí byť doručená druhému účastníkovi zmluvy. Uloženie zásielky na pošte sa považuje za doručenie výpovede dňom uloženia. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede.

Be

IV. Podmienky nájmu.

Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi začiatok a koniec prevádzaných prác na prenajatých pozemkoch a vstupovať na ne len vo vhodnom počasí, aby nezanechával po svojej činnosti kol'aje, prípadne ich inak nedevastoval. Práce sa prerušia v prípade nepriaznivého počasia na nevyhnutnú dobu.

Nájomca sa zaväzuje dať po skončení prác prenajaté pozemky čo v najkratšom čase do pôvodného stavu na vlastné náklady a uvoľní ich tak pre bežné hospodárenie prenajímateľa. V prípade, že nájomca tak neurobí ani na výzvu prenajímateľa (písomne, resp. e-mailom), nápravu zabezpečí prenajímateľ na náklady nájomcu.

V. Záverečné ustanovenia.

Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči nájomcovi len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky budú riešiť prednostne dohodou a až následne cestou príslušného súdu.

Práva a povinnosti, resp. podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami zastupujúcimi obe zmluvné strany.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim, po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z..

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch ako originál. (2x nájomca, 1x prenajímateľ).

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluva bola po podpísaní nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V Kriváni 23.5.2019

.....
Prenajímať

KLAS, s.r.o.
Zvolenská cesta 2740
984 01 Lučenec 11
IČO: 36 619 949
IČ DPH: SK2021740974

.....
Nájomca

Ing. René Kozáčik
-riaditeľ OZ Kriváň

Lesy Slovenskej republiky, a.s.
Oštiepný závod
982 04 KRIVÁŇ
-1-