

## KÚPNA ZMLUVA č. 321/OALM/2023-31

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

### I. Zmluvné strany

**Správca majetku:** **Obchodná akadémia**  
Sídlo: Nábřežie K. Petroviča 1571, 031 47 Liptovský Mikuláš  
IČO: 31926754  
DIČ: 2021484421  
Zastúpený: Mgr. Anna Dvorščáková, riaditeľka školy  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK8481800000007000483622  
(v ďalšom len „predávajúci“)

**Kupujúci:** Ján Račko  
Adresa:  
Dátum narodenia:  
Č.OP:  
Štátny občan SR  
(v ďalšom „kupujúci“)

### II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je predaj a kúpa neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku: **PRÍVES NÁKLADNÝ ZA TRAKTOR**, rok nadobudnutia 1990, nadobúdacia hodnota 1 295,56 €, zostatková hodnota 0 €, označenie majetku v evidencii: Traktorový sklápací príves s inventárnym číslom: 023-61-403-3  
(ďalej len „predmet kúpy“).
2. Predávajúci sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje kupujúcemu predať a odovzdať predmet kúpy a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy a kupujúci sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu podľa čl. IV. tejto Zmluvy.
3. Predávajúci predáva predmet kúpy bez záložného práva, ako aj iných práv zodpovedajúcich právam tretích osôb k cudzej veci.
4. Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil s technickým stavom predmetu kúpy na základe osobnej prehliadky predmetu kúpy u kupujúceho na mieste samom; predávajúci upozornil kupujúceho na všetky prípadné závady predmetu kúpy, o ktorých má vedomosť a po vykonanej obhliadke kupujúci prehlasuje, že predmet kúpy kupuje a nadobúda do svojho vlastníctva v stave ako stojí a leží bez výhrad. Technický stav predmetu kúpy zodpovedá kúpnej cene s prihliadnutím na rok jeho nadobudnutia a doterajšie používanie predávajúcim. Kupujúci je povinný prevziať predmet kúpy podľa tejto Zmluvy a zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v tejto Zmluve spôsobom uvedeným v tejto Zmluve.

5. Kupujúci je povinný písomne potvrdiť prevzatie predmetu kúpy na protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy predávajúcim podľa čl. V tejto Zmluvy.

### **III. Miesto dodania**

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci si prevezme predmet kúpy od predávajúceho v Obchodnej akadémii, Nábr. K. Petroviča 1571, Liptovský Mikuláš

### **IV. Kúpna cena**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy uvedený v čl. II tejto Zmluvy v celkovej výške **1 615 € (slovom: Jedentisícšesťstopäťnásť EUR)**.
2. Kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu v plnej výške a to do 15 dní od podpísania Zmluvy obidvoma zmluvnými stranami na účet predávajúceho uvedený v záhlaví Zmluvy, s uvedením variabilného symbolu 012023. Kúpna cena sa považuje sa uhradenú dňom jej pripísania na účet predávajúceho.

### **V. Vlastnícke právo k predmetu kúpy a odovzдание predmetu kúpy**

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny v plnej výške podľa tejto Zmluvy.
2. Po uhradení kúpnej ceny predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet kúpy bez zbytočného odkladu, o čom zmluvné strany spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy.

### **VI. Sankcie**

1. Ak sa kupujúci omešká s riadnym zaplatením kúpnej ceny podľa čl. IV. tejto Zmluvy má predávajúci právo od kupujúceho požadovať úrok z omeškania vo výške podľa ust. § 3 nariadenia Vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov“.
2. Omeškanie kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny resp. jej časti znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti a predávajúci je v takomto prípade oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, pričom obe zmluvné strany sú povinné vrátiť si plnenie poskytnuté pred odstúpením od Zmluvy.

### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. Správca majetku označil majetok, ktorý je predmetom tejto Zmluvy za neupotrebitelný a navrhol jeho odpredaj. Táto zmluva sa uzatvára na základe rozhodnutia vyradovacej a likvidačnej komisie školy o neupotrebitelnosti hnutelného majetku zo dňa 09.01.2023 a na základe odpovede Žilinského samosprávneho kraja č. 04023/2021/OŠaŠ-100 o ponuke prebytočného majetku zo dňa 06.07.2021.
2. Predaj majetku sa uskutočnil v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja – spôsobom podľa čl. 14 ods. 2 písm. d) a

§ 9a ods. 8 písm. d) Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

3. Túto Zmluvu je možné zmeniť len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi s ním súvisiacimi.
5. Táto zmluva je vyhotovená **v troch vyhotoveniach**, z ktorých predávajúci obdrží dve vyhotovenia a kupujúci jedno vyhotovenie.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
7. Po odovzdaní majetku kupujúcemu sa súčasťou tejto Zmluvy stane Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy (príloha č. 1).
8. Obidve strany prehlasujú, že Zmluva bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že si ju riadne prečítali, súhlasia s ňou a na dôkaz záväznosti a súhlasu túto Zmluvu podpisujú.
9. Kupujúci ako dotknutá osoba podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR) berie na vedomie, že osobné údaje uvedené v tejto zmluve budú spracúvané, archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi SR a EÚ. Súhlas kupujúceho udelený podľa tohto odseku sa vydáva na celú dobu platnosti a trvania tohto zmluvného vzťahu a po jeho skončení po dobu jej archivovania a po dobu archivovania dokumentácie

Za predávajúceho:

V L. Mikuláši, dňa 18.04.2023

Za kupujúceho:

V L. Mikuláši, dňa 18.4.2023

.....  
Mgr. Anna Dvorščáková  
riaditeľka školy

.....  
Ján Račko