

ZMLUVA O DIELO *MZ/2023/002*
(NÁVRH)

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Miloslavov
Sídlo: Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov
Zastúpený: Milan Baďanský, starosta
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK58 0200 0000 0028 4551 4758
IČO: 00304948
DIČ: 2020662182
telefón:
e-mail: info@miloslavov.sk

(ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: EUROVIA SK, a.s.
Sídlo: Osloboditeľov 66, 040 17 Košice
Zastúpený: Ing. Daniel Hanko, ekonomický riaditeľ a člen predstavenstva
Ing. Juraj Dančíšín, obchodný riaditeľ a člen predstavenstva
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK52 0900 0000 0050 2528 4663
IČO: 31651518
DIČ: 2020490274
IČ DPH: SK2020490274
telefón: +421 917 456 212
e-mail: poňuky-ba@eurovia.sk

(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej len „Zmluvné strany“) uzatvárajú podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom v zmysle § 112 - 116 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok I.
Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa stavebné práce s predmetom zákazky: „**Rozšírenie komunikácie - Lesná ulica**“ (ďalej len „dielo“ alebo „plnenie“) v rozsahu a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo cenu v zmysle tejto Zmluvy. Predmet tejto Zmluvy zahŕňa všetky činnosti, plnenia, služby, testy, správy, dodávku a zabudovanie materiálov, zabezpečenie certifikátov, protokolov zo skúšok alebo iných dokumentov, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela, a to aj ak nie sú výslovne uvedené v tejto Zmluve, ale ktoré mal Zhotoviteľ v rámci konania s odbornou starostlivosťou a s ohľadom na účel a cieľ tejto Zmluvy predvídať.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa Projektovej dokumentácie (Príloha č. 4) a Ponukového rozpočtu predloženého Zhotoviteľom v procese verejného obstarávania, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a jej neoddeliteľnou súčasťou, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách, a riadne zhotovené dielo včas odovzdať Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene. Termíny zhotovenia jednotlivých častí diela sú stanovené v Harmonograme prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a dojednané v Článku V. tejto Zmluvy.

Špecifikácia diela je predmetom projektovej dokumentácie spracovateľa: Nvia s.r.o., Nová 5, 900 24 Veľký Biel, zodpovedný projektant Ing. Viktor Neumann č. 5771*12 (v Zmluve ako „Projektová dokumentácia“). Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 4 Zmluvy.

Súčasťou diela v zmysle Projektovej dokumentácie je najmä:

- oprava povrchu existujúcej komunikácie,
- rozšírenie cestnej komunikácie,
- výstavba chodníka pre chodcov,
- prípravné, dokončovacie a zemné práce, ako napríklad výruby drevín, úprava terénu, odvodnenie a iné.

Realizácia diela bola predmetom povolení príslušnými stavebnými úradmi, stavebné povolenie D-3599-3180/2020/Me vydané dňa 10.12.2020, právoplatné dňa 20.01.2021 a stavebné povolenie č. OU-SC-OCDPK-2022/013187-004 zo dňa 26.08.2022, právoplatné 5.10.2022. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všetky podmienky ustanovené stavebnými povoleniami.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- Zhotoviteľ potvrdzuje, že vykonal obhliadku rekonštruovanej cesty a v plnom rozsahu sa zoznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu prác a zhotoveniu diela potrebné. Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že si podrobne preštudoval projektovú dokumentáciu diela a porovnal ju so skutočným stavom miesta realizácie a potvrdzuje, že dielo je možné vykonať podľa tejto Zmluvy, a tak sa ho zaväzuje vykonať.
- Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 112 – 116 zákona o verejnom obstarávaní, ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.

Článok II. Miesto plnenia

- Miestom plnenia je cesta miestna komunikácia – Lesná ulica a Cesta III. triedy/1054 – Hlavná ulica. Lokálne staničenie stavby je totožné s kumulatívnym staničením cestnej databanky.

Článok III. Cena diela

- Základom pre zostavenie hodnoty zákazky a vypracovanie podkladov pre vyhlásenie verejného obstarávania Objednávateľom bol výkaz výmer, ktorý je súčasťou Projektovej dokumentácie (Príloha č. 4 Zmluvy). Nacenený výkaz výmer tvorí objektívny základ určenia hodnoty zákazky. Prihliadnuc na spoločensko-ekonomický vývoj, najmä ale nielen prudký nárast cien stavebných materiálov, energií, vojnový konflikt na Ukrajine a predpokladaný ďalší inflačný nárast, bola hodnota zákazky zverejnená Objednávateľom v súťažných podkladoch navýšená o 5% hodnoty zákazky určenej podľa výkazu výmer. 5% rezerva v navýšení hodnoty zákazky predstavuje finančnú kompenzáciu Zhotoviteľa pre prípad pokračujúceho inflačného nárastu prejavujúceho sa najmä v podobe nárastu cien stavebných materiálov, služieb a energií.

Hodnota zákazky určená na základe výkazu výmer: 450 346,03 EUR, bez DPH,

	540 415,24 EUR, vrátane DPH,
5 % rezerva na pokrytie inflačného nárastu:	22 517,30 EUR, bez DPH,
	27 020,76 EUR, vrátane DPH,
Celková hodnota zákazky po 5% navýšení:	472 863,33 EUR, bez DPH,
	567 436,00 EUR, vrátane DPH.

- Gena za dielo podľa tejto Zmluvy (bod 6. tohto článku) je zostavená na základe zaručeného (nemenného) Ponukového rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný (Príloha č. 2 Zmluvy). Ponukový rozpočet a cena diela boli určené v súlade s ustanovením § 547 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva. Cena za dielo je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Stanovenie ceny je v súlade so zákonom o dani z pridanej hodnoty č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Gena za dielo podľa tejto Zmluvy (bod 6. tohto článku) bola dohodnutá na základe Ponukového rozpočtu predloženého Zhotoviteľom Objednávateľovi, Príloha č. 2 tejto Zmluvy. Ponukový rozpočet predložil Zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s výkazom výmer, ktorý je súčasťou Projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ bol v čase predkladania ponuky (Ponukového rozpočtu) v procese verejného obstarávania uzrozmeneý s navýšením hodnoty zákazky o finančnú rezervu podľa bodu 1 tohto článku. Zhotoviteľ akceptuje, že v celkovej Cene diela podľa tejto Zmluvy (bod 6. tohto článku) je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu Zmluvy, resp. od okamihu predloženia ponuky vo verejnom obstarávaní – Ponukový rozpočet. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej Ceny diela určenej podľa bodu 6. tohto článku ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela podľa Harmonogramu prác z dôvodu, že pri príprave ponuky vo verejnom obstarávaní (Ponukový rozpočet) predmetné požiadavky (bod 1. a 3. tohto článku) tieto nezohľadnil, napriek tomu, že bol s nimi uzrozmeneý.
- Gena diela podľa tohto článku tiež zahŕňa všetky potrebné náklady súvisiace s vykonaním diela vrátane personálu, zariadenia, materiálov a akýchkoľvek dočasných prác požadovaných na riadne vykonanie diela, aj keď to nie je výslovne uvedené a je konečná, a teda zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania vrátane odvozu odpadu vzniknutého pri realizácii diela a taktiež vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného zrealizovania stavby a porealizačné geodetické zameranie oprávnenou osobou v digitálnej aj papierovej forme.
- Zmena dojednanej Ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- Celková cena za dielo, určená v súlade s bodom 1. až 4. tohto článku a na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní (ponuka víťazného uchádzača) je nasledovná:

540 415,24 EUR (slovom: päťstoštyridsaťtisícštyristopätnásť eur a dvadsaťštyri eurocentov) s DPH.

Cena Diela bez DPH: 450 346,03 EUR

Sadzba DPH: 20 % 90 069,21 EUR

Ďalej len „Cena diela“

- Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná iba:
 - Za naviac práce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác, ktoré neboli obsiahnuté v rozsahu diela a ktoré Zhotoviteľ nemohol pri vynaložení odbornej spôsobilosti predpokladať. Potreba naviac prác avizovaná Zhotoviteľom alebo požiadavka

Objednávateľa na navyše práce bude vzájomne Zmluvnými stranami potvrdená výlučne vo forme písomného dodatku k Zmluve. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi potrebu navyše prác a výšku požadovaného zvýšenia Ceny bez zbytočného odkladu čo sa o tejto skutočnosti dozvedel, inak akékoľvek prípadne právo Zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela zaniká.

- 7.2. Za nevykonané menej práce, kde cena bude znížená o rozsah nevykonaných prác na základe jednotkových cien, ktoré sú uvedené v ponukovom rozpočte.
8. Zhotoviteľ sa nemôže dovoľávať a uplatňovať nároky na zvýšenie Ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:
- vlastných chýb,
 - nepochopenia informácií uvedených v projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch,
 - nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
 - nedostatočnej prípravy projektu,
 - zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že každý návrh zmeny Zmluvy bude podliehať posudzovaniu zo strany Objednávateľa z hľadiska súladu so zákonom o verejnom obstarávaní a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Akákoľvek zmena zmluvy, pri ktorej sú v zmysle ustanovení § 18 zákona o verejnom obstarávaní splnené podmienky pre uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve, podlieha povinnosti zmluvných strán uzatvoriť písomný a číslovaný dodatok k tejto Zmluve podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ nie je pred uzatvorením takéhoto dodatku oprávnený zmenu realizovať.

Článok IV. Zábezpeka

1. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi ku dňu prevzatia staveniska podľa Článku V. tejto Zmluvy záruku – Performance bond (výkonnostnú záruku) na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku Zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči Objednávateľovi na základe zákona alebo tejto Zmluvy v súvislosti s vykonávaním diela uvedeného v tejto Zmluve a to vo výške desať (10) % z ceny diela bez DPH. Zhotoviteľ môže poskytnúť záruku – Performance bond (výkonnostnú záruku) formou prevodu finančných prostriedkov na účet Objednávateľa č. účtu SK58 0200 0000 0028 4551 4758 alebo formou bankovej záruky, ktorá musí byť vystavená ku dňu prevzatia staveniska až do predloženia garančnej záruky – Warranty bond podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy Zhotoviteľom Objednávateľovi. V prípade, že Zhotoviteľ nezloží záruku na účet Objednávateľa, Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
- banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku Zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči Objednávateľovi na základe zákona alebo tejto Zmluvy v súvislosti s vykonávaním diela uvedeného v tejto Zmluve;
 - banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu Objednávateľa;
 - banka poskytne Objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej je predložená výzva Objednávateľa adresovaná banke na plnenie z bankovej záruky a list Objednávateľa adresovaný Zhotoviteľovi, v ktorom Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa na nespĺnenie alebo neplnenie povinností Zhotoviteľa splniť peňažný záväzok voči Objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto Zmluvy, a zhotoviteľ preukázateľne neodstráni v stanovenej lehote Objednávateľom neplnenie povinností, alebo svoje nedostatky pri plnení.
2. Performance bond (výkonnostná záruka) alebo jej nespotrebovaná časť bude Zhotoviteľovi vrátená alebo uvoľnená do 7 pracovných dní od predloženia garančnej záruky – Warranty bond v prípade, že Zhotoviteľovi nevznikol peňažný záväzok voči Objednávateľovi podľa zákona alebo tejto Zmluvy alebo si ho následne splnil.

3. Záruka – Performance bond slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa podľa zákona alebo majúcich pôvod v tejto Zmluve, s ktorými je Zhotoviteľ v omeškaní alebo na krytie ktorých udelil Zhotoviteľ súhlas v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zápočtom z výkonnostnej záruky – performance bond svoje nároky voči Zhotoviteľovi v prípade, že Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností, a to predovšetkým, no nie len nároky: z vád diela, na zmluvnú pokutu, zľavu z ceny diela, náhradu škody, ušlého zisku, dodatočné náklady a straty Objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramu prác Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto Zmluvy a/alebo iné náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku porušenia zmluvných povinností Zhotoviteľa, a pod. Zhotoviteľ k použitiu záruky – Performance bond na tento účel udeľuje Objednávateľovi výslovný súhlas.
4. Záruku - Performance bond nahradí Zhotoviteľ najneskôr pri konečnom odovzdaní diela podľa článku V. tejto Zmluvy zárukou - Warranty bond (garančná záruka) vo výške päť (5) % z ceny diela bez DPH, ktorá bude slúžiť na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku Zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči Objednávateľovi na základe zákona alebo tejto Zmluvy. Zhotoviteľ môže poskytnúť záruku – Warranty bond (garančná záruka) formou prevodu finančných prostriedkov na účet Objednávateľa č. účtu SK58 0200 0000 0028 4551 4758 alebo formou bankovej záruky. Nepredloženie záruky - Warranty bond (garančná záruka) zo strany Zhotoviteľa je dôvodom na neprebratie diela zo strany Objednávateľa a na neuhradenie záverečnej faktúry Objednávateľom. Záruka - Warranty bond nezanikne skôr ako uplynie záručná doba od podpísania preberacieho protokolu celého diela a v prípade predĺženia záručnej doby, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jej trvanie po celú dobu trvania predĺženej záručnej doby. V prípade, že Zhotoviteľ nezloží záruku na účet Objednávateľa, Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
 - a. banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku Zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči Objednávateľovi na základe zákona alebo tejto Zmluvy ;
 - b. banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu Objednávateľa;
 - c. banka poskytne Objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej je predložená výzva Objednávateľa adresovaná banke na plnenie z bankovej záruky a list Objednávateľa adresovaný Zhotoviteľovi, v ktorom Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinností Zhotoviteľa splniť peňažný záväzok voči Objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto Zmluvy, a Zhotoviteľ preukázateľne neodstráni v stanovenej lehote Objednávateľom nespĺnenie povinností, alebo svoje nedostatky pri plnení.
5. Warranty bond (garančná záruka) alebo jej nespotrebovaná časť bude vrátená alebo uvoľnená do 15 pracovných dní od doručenia výzvy Zhotoviteľa na vrátenie garančnej záruky alebo jej nespotrebovanej časti, najskôr však po uplynutí 5 rokov od podpísania preberacieho protokolu celého diela, a to v prípade, že Zhotoviteľovi nevznikol peňažný záväzok voči Objednávateľovi podľa zákona alebo tejto Zmluvy.
6. Záruka – Warranty bond slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa podľa zákona alebo majúcich pôvod v tejto Zmluve, s ktorými je Zhotoviteľ v omeškaní alebo na krytie ktorých udelil Zhotoviteľ súhlas v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zápočtom zo záruky – Warranty bond svoje nároky voči Zhotoviteľovi v prípade, že Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností, a to predovšetkým, no nie len nároky: z vád diela, na zmluvnú pokutu, zľavu z ceny diela, náhradu škody, ušlého zisku, dodatočné náklady a straty Objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramu prác Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto Zmluvy a/alebo iné náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku porušenia zmluvných povinností Zhotoviteľa, a pod. Zhotoviteľ k použitiu záruky – Warranty bond na tento účel udeľuje Objednávateľovi výslovný súhlas.

7. Pre prípad úpravy (navýšenia) ceny diela dodatkom k tejto Zmluve, napríklad, z dôvodov realizácie naviac prác, sa výška záruky špecifikovanej v tomto článku ako Performance bond, Warranty bond resp. im prináležiaca alternatívne poskytnutá banková záruka vypočíta ako určené % zo sumy navýšenej, resp. upravenej celkovej ceny diela. Zhotoviteľ je povinný po účinnosti zmeny ceny diela bezodkladne, najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti zmeny ceny diela zosúladiť výšku poskytnutej záruky. Porušenie tejto zmluvnej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.

Článok V. Čas plnenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie stavebných prác do 8 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje celé dielo podľa Článku I. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi najneskôr v lehote do 180 dní odo dňa odovzdania staveniska, vid'. Harmonogram prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi bezodkladne po ukončení každého uceleného celku prác určeného v Harmonograme prác časti diela formou odovzdávacieho protokolu, pre odovzdanie jednotlivých častí diela platia ustanovenia čl. VII bod 32 a nasl. Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto Zmluvy z týchto dôvodov:
 - a) následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa,
 - b) pre objektívnu príčinu oneskorenia spôsobenú úradmi, za predpokladu, že si Zhotoviteľ splnil svoje zákonné podmienky riadne a včas, zdržanie úradov narušuje prácu Zhotoviteľa a toto oneskorenie bolo nepredvídateľné (t.j. nie je primerane predvídateľná ku dňu uzavretia Zmluvy),
 - c) pre existenciu mimoriadne nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré trvajú minimálne 5 dní súvisle za sebou, ktoré budú zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené Objednávateľom,
 - d) v dôsledku vyššej moci, ktorou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá je mimo kontroly Zmluvnej strany, proti vzniku ktorej sa Zmluvná strana nemohla zabezpečiť a po jej vzniku primerane vyhnúť, nie je ju možné podstatne pripísať Zhotoviteľovi za predpokladu, že táto udalosť mu bráni vykonávať jeho povinnosti. Za okolnosť vyššej moci sa však nepovažujú okolnosti súvisiace s pandémiou COVID-19 a vyhlásením mimoriadneho stavu v dôsledku vojnového konfliktu na Ukrajine.
4. Pokiaľ Zhotoviteľ bude mať za to, že mu vzniká nárok v zmysle predchádzajúceho bodu, vydá o tom Objednávateľovi písomné oznámenie, v ktorom popíše udalosť alebo okolnosť, ktorá vyvolala tento nárok. Oznámenie musí Zhotoviteľ vydať čo najskôr ako je to možné, a nie neskôr ako 3 dni po tom, čo si uvedomil alebo mal uvedomiť vznik udalosti alebo okolnosti. Nevyhnutným predpokladom vzniku nároku Zhotoviteľa je záznam v stavebnom denníku. O akceptácii alebo zamietnutí nároku vydá Objednávateľ Zhotoviteľovi písomné potvrdenie.
5. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku potvrdený zástupcami oboch Zmluvných strán.
6. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 5 a viac pracovných dní a zároveň neinformuje Objednávateľa podľa bodu 5 tohto Článku, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

Článok VI. Zoznam zodpovedných osôb

1. Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy:

Za Objednávateľa: stavebný dozor Ing. Karol Hollý, autorizovaný stavebný inžinier č. A1*4745

Za Zhotoviteľa: stavbyvedúci Ing. Stanislav Turlík

V prípade zmeny osoby stavbyvedúceho počas trvania zmluvného vzťahu, je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi, že nový stavbyvedúci spĺňa všetky požiadavky, ktoré vyžadoval Objednávateľ v procese verejného obstarávania.

Článok VII. Podmienky zhotovenia diela

1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami v dostatočnom predstihu potrebnom na realizáciu diela (spoločne s potrebnou dokumentáciou nevyhnutnou na realizáciu diela). O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia Zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ pri podpise tejto Zmluvy preukáže Objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia diela alebo iných škôd na diele (stavebno-montážne poistenie), pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám prevádzkovou činnosťou/pri výkone podnikania po celú dobu jej platnosti a účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške cenového návrhu Zhotoviteľa, ktorý ponúkol v procese verejného obstarávania. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie diela. Zmluvy o poistení tvoria prílohu č. 5. tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete Zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
4. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
5. Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi prístup k odberovým miestam elektrickej energie a vody, ak tieto budú k dispozícii.
6. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, pokiaľ také náklady vzniknú.
7. Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie a zameranie jestvujúcich inžinierskych sietí. Stavebné práce budú realizované tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade potreby ich Zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác ochráni. Náklady na práce Zhotoviteľa uvedené v tomto bode sú zahrnuté v cene diela.
8. Dočasné dopravné značenie, jeho umiestnenie a udržiavanie dočasných dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí Zhotoviteľ, vrátane zabezpečenia všetkých povolení.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
10. Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.

11. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom Objednávateľa, projektantom, stavebnému dozoru a dotknutým orgánom štátnej správy.
12. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, stavebný dozor, alebo príslušné orgány štátnej správy.
13. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná Objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
14. Poverený zástupca Objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným Zhotoviteľom.
15. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Ak účasť na kontrole Objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie náhradnej kontroly.
16. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby v zmysle STN. Ak sa Objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s Objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
17. Všetky zmeny je Zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela ani na jeho cenu. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom Objednávateľa nemajú charakter zmeny Zmluvy.
18. Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
19. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
20. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj Objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
21. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.

22. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len certifikované výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
23. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
24. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz vybraných materiálov na najbližšiu spoplatnenú skládku TKO, prípadne na miesto určené na základe vzájomnej dohody s Objednávateľom.
25. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
26. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je Zhotoviteľ v omeškaní.
27. Vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ. Objednávateľ sa stáva vlastníkom vecí (materiálu, zariadení a komponentov), ktoré na základe tejto Zmluvy obstaral a dodal Zhotoviteľ momentom, kedy sa ich spracovaním alebo zabudovaním stávajú súčasťou diela. Vlastníkom vecí, ktoré na zhotovenie Diela obstaral Objednávateľ, zostáva Objednávateľ.
28. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.
29. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať Objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi Zhotoviteľovi ich presný termín.
30. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša Zhotoviteľ.
31. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, jeho riadnym dokončením a odovzdaním Objednávateľovi.
32. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v častiach podľa Harmonogramu prác. Každá odovzdaná časť diela musí byť okamihom odovzdania a prevzatia spôsobilá riadneho užívania.
33. Podmienkou odovzdania a prevzatia časti diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov odovzdávanej časti diela.
34. Zhotoviteľ 3 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním časti diela písomne vyzve Objednávateľa k prevzatiu časti diela. Najneskôr 2 pracovné dni pred začatím odovzdávacieho - preberacieho konania budú zo strany Zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
35. Pre odovzдание predmetu Zmluvy – častí diela platí:
 - Protokol o odovzdaní a prevzatí časti diela (ďalej len „Preberací protokol“) vyhotoví Zhotoviteľ v štyroch (4) origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude zodpovednými osobami uvedenými v Článku VI. tejto Zmluvy. Preberací protokol ku každej odovzdávanej časti diela bude obsahovať náležitosti v určené Vyhláškou MVaRR SR č. 83/2008 Z.z. Preberací protokol musí jasne preukázať, že dielo, resp. odovzdávaná časť bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto Zmluvy a jej príloh. Dva (2) originály Preberacieho protokolu sú určené pre Objednávateľa a dva (2) originály pre Zhotoviteľa.
 - ak Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v

ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,

- Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela cestu odovzdať vyčistenú od zvyškov materiálov, príp. uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie rekonštrukčných prác došlo k ich poškodeniu alebo narušeniu.

36. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávanom - preberacom konaní odovzdať Objednávateľovi v papierovej a digitálnej podobe (.dwg, .dgn, .pdf, .xls, .doc) v dvoch (2) vyhotoveniach:

- projektovú dokumentáciu skutočného zrealizovania stavby so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a porealizačné geodetické zameranie skutočného vyhotovenia diela,
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov(ak boli robené), vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov,
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
- fotodokumentáciu realizácie prác a skúšok jednotlivých úsekov v primeranom rozsahu,
- plán užívania verejnej práce (manuál užívania stavby) vypracovaný v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach,
- vyplnený skúšobný a kontrolný plán podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách,
- riadne vyplnený stavebný denník,
- ostatné doklady podľa príslušných predpisov (vyhlášok, nariadení, technických noriem, atď.)

V prípade, že pri odovzdaní diela nebude odovzdaný niektorý z týchto dokladov, má sa za to, že dielo má vady.

37. Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete Zmluvy, uskutoční sa fyzická kontrola vykonaného diela, resp. odovzdávanej časti diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby. Objednávateľ nie je povinný prevziať časť diela, pokiaľ má vady. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo, resp. jeho časť aj s vadami, pričom v Preberacom protokole určí Zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich odstránenie. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením podľa Zmluvy odstránením všetkých drobných väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole. O odstránení drobných väd a nedorobkov spíše Zmluvné strany Protokol o odstránení väd. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady vytknuté Objednávateľom v primeranej lehote určenej Preberacom protokole, je Objednávateľ oprávnený odstrániť predmetné vady samostatne alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi podľa tohto bodu z výkonnostnej záruky – Performance bond podľa čl. IV bod 1. až 3. tejto Zmluvy.

38. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní poslednej časti diela v zmysle Harmonogramu prác usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo ako celok mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia poslednej časti diela.

Článok VIII. Subdodávateľia

1. Objednávateľ v súlade s § 38 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní požaduje, aby realizáciu pokládky živých vrstiev, t. j. kompletnú realizáciu všetkých asfaltových vrstiev vykonal priamo Zhotoviteľ, a teda uvedené činnosti nesmie zadať subdodávateľom, resp. iným osobám podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

2. Ak má subdodávateľ povinnosť zapisovať sa do Registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov, je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy a počas celej doby jej platnosti riadne zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, doklad o zápise tvorí prílohu č. 6 tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom navrhnutom a Objednávateľom odsúhlasenom subdodávateľovi počas plnenia diela, a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúci po dni, kedy k zmene došlo.
4. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: %-ny podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať, navrhovaných nových subdodávateľov, predmety plnenia. Každý subdodávateľ, ktorého sa zmena týka, musí spĺňať aj podmienku podľa ods. 2 tohto Článku Zmluvy.
5. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto Článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

Článok IX. Platobné podmienky

1. Cena odovzdaných a prevzatých častí diela bude fakturovaná na základe Súpisu vykonaných prác a Preberacieho protokolu k odovzdaným častiam diela odsúhlasených Objednávateľom. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
2. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných fakturovaných prác. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, Objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplneného/prepracovaného dokladu Objednávateľovi.

Článok X. Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, že si zachová tieto vlastnosti počas záručnej doby a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba na dielo je 5 rokov odo dňa prevzatia diela Objednávateľom. Presný termín ukončenia záručnej doby Zmluvné strany zapíšu do Preberacieho protokolu.
4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela Objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať písomné stanovisko k reklamácií Objednávateľa v súvislosti s odstránením prípadných väd diela do 5 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie a vady

odstrániť v čo najkratšom možnom čase, ktorý je na odstránenie vzniknutej vady diela potrebný. Spôsob odstránenia a lehotu je povinný predložiť súčasne s písomným stanoviskom k reklamácií Objednávateľovi na odsúhlasenie. Ak sa na lehote odstránenia väd Zmluvné strany nedohodnú, platí lehota na odstránenie väd, ktorú určí Objednávateľ.

6. V prípade, že Zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady Zhotoviteľa a uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie v zmysle tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi podľa tohto bodu z garančnej záruky – Warranty bond podľa čl. IV bod 4. a nasl. tejto Zmluvy.

Článok XI. Zmluvné pokuty a sankcie

1. Ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z termínov realizácie diela uvedených v Článku V. tejto Zmluvy alebo v Harmonograme prác, ktorý je prílohou č. 1 tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela s DPH, a to za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť na výzvu Objednávateľa.
2. V prípade, že Zhotoviteľ odovzdá dielo s vadami a tieto vady neodstráni v zmysle Článku X. tejto Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH, a to za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela bez väd. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť na výzvu Objednávateľa.
3. V prípade, že je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške určenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Objednávateľ bude zmluvne sankcionovať porušenie povinnosti vykonávať v zmysle § 38 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní vymedzené typy prác vlastnými kapacitami (kompletnú realizáciu všetkých asfaltových vrstiev) Zhotoviteľa. Za porušenie povinnosti realizovať vyhradené plnenie vlastnými kapacitami Zhotoviteľa bude Zhotoviteľovi uložená zmluvná pokuta vo výške 5 % z celkovej ceny diela s DPH. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť na výzvu Objednávateľa.
5. Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoprávnených subdodávateľov, bude to považované za podstatné porušenie zmluvy. Pre tento prípad dohodli Zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každé jednotlivé porušenie. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť na výzvu Objednávateľa.
6. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvné pokuty podľa tohto Článku dotknuté, a to v žiadnom rozsahu.

Článok XII. Odstúpenie od Zmluvy

1. Od Zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od Zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam Zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre Objednávateľa prijateľné.
4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä, ale nielen tieto skutočnosti:

- ak je Zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu prác o viac ako 30 dní,
- ak Zhotoviteľ nezhotovuje dielo v požadovanej kvalite, podľa projektovej dokumentácie, STN, STN EN a/alebo technologických postupov,
- ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, alebo ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol Zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom,
- nesplnenie povinnosti poskytnutia, doplnenia alebo navýšenia garančnej zábezpeky,
- nesplnenie si povinnosti byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora počas celej doby platnosti tejto Zmluvy.
- ak poisťňa zmluvy podľa Článku VII. ods.2 tejto Zmluvy stratili platnosť počas trvania zmluvného vzťahu vyplývajúceho z tejto Zmluvy.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) exemplároch, z ktorých si po ich podpise dva (2) ponechá Objednávateľ a dva (2) Zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných očíslovaných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že uzatváranie dodatkov k tejto Zmluve sa riadi ustanoveniami planého zákona o verejnom obstarávaní v čase uzatvárania dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou formou.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Zmluvy poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou Zmluvnou stranou na jej poskytnutie vyzvané.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia Zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Až v prípade, ak nedôjde k dohode, uplatní ktorákoľvek zo Zmluvných strán svoje práva zo Zmluvy na príslušnom súde.
6. Zánik tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej jej porušením, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
7. Akákoľvek zmluvná pokuta uvedená v tejto Zmluve je splatná momentom porušenia povinnosti Zmluvnou stranou, na ktorú sa viaže vznik nároku inej Zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je žiadnym spôsobom dotknuté právo oprávnenej Zmluvnej strany domáhať sa od druhej Zmluvnej strany náhrady škody, ktorá porušením dohodnutej povinnosti vznikne, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
8. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
9. Súhlas s uzavretím tejto Zmluvy udelilo obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov – Objednávateľ a na zasadnutí dňa 09.03.2023 uznesením č. 29/2023.

