

DOHODA č. GR2023006 O SPOLUPRÁCI

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Dohoda)

medzi

Názov: Oblastná organizácia cestovného ruchu Región GRON
so sídlom: Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica
IČO: 42304482
DIČ: 2023706311
zapísaný v: Registri OOCR vedenom na Ministerstve dopravy SR, č. spisu 26578/2012/3130-SCR
konajúca prostredníctvom: Ing. Alena Kazimírová, predseda predstavenstva
(ďalej len „OOCR“)

a

Názov: Mesto Nová Baňa
so sídlom: Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa
IČO: 00320897
DIČ: 2021111455
Číslo účtu: SK19 0200 0000 0000 1442 9422
zapísaný v: podľa zákona č. 369/1990 Zz o obecnom zriadení
konajúca prostredníctvom: Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA, primátor mesta
(ďalej len „Partner“ a spolu s OOCR ako „Strany Dohody“)

Článok I.

Predmet a účel dohody

1. Strany Dohody uzatvárajú túto dohodu pre potreby realizácie rozvojových zámerov, ako sú opísané nižšie, za účelom rozvoja cestovného ruchu na území v pôsobnosti OOCR.
2. Strany Dohody sa dohodli na spolupráci pri rozvojovom zámere „Realizácia projektovej dokumentácie na konzerváciu a zdostupnenie archeologických nálezov autentických základov Potterovho stroja“, špecifikovanom v prílohe tejto dohody (ďalej len „Rozvojový zámer“).
3. Predmetom tejto dohody je:
 - a) záväzok OOCR spolupracovať a spolupodieľať sa na Rozvojovom zámere tým, že poskytne finančný príspevok v rozsahu a za podmienok stanovených v tejto dohode a odborné poradenstvo pre partnera.
 - b) záväzok partnera spolupracovať a spolupodieľať sa na Rozvojovom zámere tým, že prijme finančný príspevok od OOCR a použije ho výlučne na ich realizáciu Rozvojového zámeru, pričom pri realizácii Rozvojového zámeru bude dodržiavať ustanovenia tejto dohody. Rozvojový zámer zrealizuje riadne a včas a po realizácii Rozvojového zámeru použitie tohto poskytnutého príspevku riadne a včas vyúčtuje.

Článok II.

Práva a povinnosti strán dohody

1. OOCR sa zaväzuje poskytnúť partnerovi finančný príspevok na realizáciu Rozvojového zámeru v celkovej maximálnej sume 4 914 Eur (slovom: štyritisícdeväťstoštrnásť Eur) (ďalej len „Príspevok“), a to za podmienok stanovených v tejto dohode, v súlade s platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
2. Príspevok bude partnerovi uhradený bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu partnera, uvedeného v záhlaví tejto dohody, podľa nižšie uvedených podmienok dohody.
3. Partner sa zaväzuje použiť Príspevok na výdavky s účelovým určením na úhradu výdavkov spojených s Rozvojovým zámernom, výlučne na aktivity podľa upresnenia v špecifikácii Rozvojového zámeru podľa prílohy tejto dohody.
4. Príspevok je účelovo viazaný a možno ho použiť len na účel podľa tejto dohody.
5. Partner môže príspevok použiť, teda Rozvojový zámer zrealizovať, len do 31.7.2023.
6. Partner nie je oprávnený z Príspevku poskytnúť finančnú dotáciu ďalším fyzickým alebo právnickým osobám, s výnimkou úhrady nákladov spojených s realizáciou Rozvojového zámeru.
7. Partner je povinný uhrádzať výdavky z Príspevku iba bezhotovostnými prevodmi.

8. Partner sa zaväzuje spolufinancovať podporený Rozvojový zámer aj z vlastných zdrojov alebo iných zdrojov najmenej vo výške 10 % z rozpočtu Rozvojového zámeru. Partner sa zaväzuje pri vyúčtovaní použitia Príspevku preukázateľne zdokladovať pre OOCR zabezpečenie takéhoto spolufinancovania Rozvojového zámeru.
9. OOCR zabezpečí spolu s partnerom publicitu zrealizovaného Rozvojového zámeru (slávnostné otvorenie, PR správa, označenie "Financované z členského príspevku RABBSK, n.o. v OOCR Región GRON" alebo "Podporené RABBSK, n. o. a OOCR Región GRON" s umiestnením log "Dobrý kraj" a „Región GRON“). Túto publicitu si OOCR a Partner, spoločne s Rozvojovou agentúrou BBSK, n. o., vopred spoločne naplánujú a schvália.
10. Medializácia alebo zverejnenie aktivity podporenej z Príspevku bez koordinácie s Rozvojovou agentúrou BBSK, n. o. sa považuje za hrubé porušenie bodu 9 článku II. a nesplnenie podmienky Článku III bodu 1 h).

Článok III.

Podrobnejšie podmienky poskytnutia príspevku

1. Poskytnutie príspevku partnerovi prebehne po zrealizovaní Rozvojového zámeru (alebo jeho časti) a predložení kompletnej dokumentácie, a to:
 - a. dokumentácie riadne vykonaného verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, a to minimálne prieskumu trhu nad hodnotu 500 EUR,
 - b. podpísanej zmluvy s vybraným dodávateľom stavebných prác, služby, tovaru a pod., resp. iným subrealizátorom Rozvojového zámeru alebo jeho časti,
 - c. faktúr za dodanie stavebných prác, služieb, nákup materiálu a tovaru spojených s realizáciou schváleného Rozvojového zámeru,
 - d. kolaudačné rozhodnutie (ak relevantné) alebo iný doklad o ukončení realizácie (napr. odovzdávací a preberací protokol, fotodokumentácia),
 - e. v prípade, že výsledok Rozvojového zámeru je štúdia, projektová dokumentácia alebo iný hmatateľný výsledok, Partner doloží aj jeho kópiu, alebo iný vhodný výstup („vecné plnenie“),
 - f. porealizačný záznam podľa ods. 3 tohto článku s fotodokumentáciou,
 - g. kompletného vyúčtovania použitých finančných prostriedkov Príspevku ako súpisu účtovných dokladov (čitateľné fotokópie: objednávky, zmluvy, faktúry, dodacie listy, doklady z registračnej pokladne, bankové výpisy úhrad, výdavkové pokladničné bloky a pod.), vrátane 10% spolufinancovania,
 - h. preukázanú vopred dohodnutú publicitu s Rozvojovou agentúrou BBSK, n. o. podľa článku II. (alebo jej schválený plán a spoločný postup).
2. Výdavky, na ktoré nie je možné uplatniť financovanie z Príspevku OOCR, sú:
 - a. výdavky spojené s nákupom pozemkov,
 - b. marketingové výdavky,
 - c. výdavky na organizačné zabezpečenie podujatí,
 - d. výdavky na darčkové predmety alebo predmety, ktoré sú predmetom ďalšieho predaja (suveníry a iné produkty);
 - e. výdavky na prevádzku OOCR, turistického informačného centra alebo podobného subjektu,
 - f. výdavky spojené s osobnými nákladmi partnera (mzdy, platy, služobné príjmy a ich náhrady a ostatné osobné vyrovnania, súvisiace zákonné odvody a i.),
 - g. výdavky na nájomné; správne poplatky (napr. poplatky za vydanie stavebného povolenia, kolaudačného rozhodnutia a pod.),
 - h. výdavky na splácanie úverov, pôžičiek a úrokov z prijatých úverov a pôžičiek a dlžných súm,
 - i. pokuty a penále,
 - j. platby v hotovosti.
3. Partner je povinný vypracovať tzv. porealizačný záznam, fotodokumentáciu a predložiť vyúčtovanie realizácie Rozvojového zámeru, do 15 dní od jeho uskutočnenia resp. realizácie, pre OOCR.
4. V prípade, že vyúčtovanie nebude v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, bude vrátené partnerovi a písomne vyžiadané na opravu a doplnenie do 5 pracovných dní. V prípade, ak nebude vyúčtovanie doplnené kompletne, riadne a včas, OOCR ho nebude akceptovať a Príspevok nevyplatí.
5. Zálohové a preddavkové platby nie sú povolené. Výnimka môže byť udelená podľa charakteru Rozvojového zámeru po posúdení opisu Rozvojového zámeru.
6. V prípade poskytnutia preddavku a v prípade, že sa preukáže, že vyúčtovanie nespĺňa vyššie uvedené podmienky, je nedostatočné alebo sa preukáže nehospodárnosť, Partner je povinný poskytnuté prostriedky vrátiť na účet OOCR najneskôr do 15 dní od doručenia písomnej výzvy na vrátenie týchto prostriedkov zo strany OOCR.

7. Partner je povinný osobám povereným za OOCR umožniť nahliadnutie do originálnych dokumentov súvisiacich s Rozvojovým zámerom, rovnako aj fyzickú kontrolu realizácie Rozvojového zámeru.
8. V prípadoch, kedy sa s použitím príspevku realizuje iba projektová štúdia, prípadne iný dokumentárny výstup, sa partner zaväzuje projekt, ktorý je predmetom tejto projektovej štúdie, resp. dokumentácie, realizovať nezávisle na tejto dohode, do 2 rokov od vypracovania takejto projektovej štúdie, resp. dokumentácie. Týmto ustanovením OOCR sleduje to, aby sa prostriedky využité na typy rozvojových zámerov, ktorými sú iba dokumenty, v budúcnosti zrealizovali do finálneho stavu. Partner sa zaväzuje OOCR písomne informovať o realizácii projektu, ktorého projektová štúdia, resp. dokumentácia bola finančne podporená z príspevku podľa tejto dohody. Partner sa zaväzuje vrátiť príspevok poskytnutý podľa tejto dohody na základe výzvy OOCR, ak nezrealizuje projekt, alebo aspoň jeho väčšiu časť, na ktorého projektovú štúdiu, resp. inú dokumentáciu bol poskytnutý.
9. OOCR nevyplatí príspevok, ak nebudú partnerom splnené všetky podmienky z tejto dohody. Ak by OOCR zistila spätne porušenie záväzku z tejto dohody partnerom, môže žiadať vrátenie poskytnutého príspevku, prípadne jeho časti.

Článok IV.

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu od 12.4.2023 do 31.7.2023.
2. Táto dohoda môže byť menená len písomným, číslovaným dodatkom, podpísaným Stranami Dohody.
3. Strana Dohody môže jednostranne odstúpiť od tejto dohody z dôvodov porušenia povinností vyplývajúcich z tejto dohody. Písomné odstúpenie od dohody je účinné jeho doručením druhej Strane Dohody na adresu uvedenú v záhlaví tejto dohody. V prípade odstúpenia od dohody, sa dohoda od začiatku zrušuje a zmluvný vzťah zaniká. Partner je v takomto prípade povinný vrátiť prijatý Príspevok a uplatnením odstúpenia od dohody, nie je dotknutý nárok OOCR na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa odstúpenie vzťahuje.
4. V prípade, ak bude podľa tejto dohody potrebné doručovať druhej Strane Dohody akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode dohody, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku poslala.
5. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie žiadne práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto dohody, resp. ich časť na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti, bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov, neplatná. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana oprávnená od dohody odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.
6. Táto dohoda je vyhotovená v 3 vyhotoveniach. Dve vyhotovenia obdrží OOCR a jedno vyhotovenie partner.
7. Strany Dohody prehlasujú, že dohodu uzatvárajú slobodne a vážne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou prílohou tejto dohody je opis Rozvojového zámeru schválený Správnou radou Rozvojovej agentúry BBSK, n. o. vrátane jeho príloh.

V Žarnovici, dňa 12.4.2023

V Novej Bani, dňa 12.4.2023

Za OOCR:

Za partnera:

Ing. Alena Kazimírová
Predsedníčka predstavenstva

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA
Primátor mesta Nová Baňa

Prílohy:

Opis schváleného rozvojového zámeru

OPIS ROZVOJOVÉHO ZÁMERU

Poskytovateľ pomoci	
Názov OOCR: Región GRON	
Sídlo organizácie (adresa): Námestie SNP 33, Žarnovica 966 81	
Štatutárny zástupca (meno): Ing. Alena Kazimírová	
Výkonný riaditeľ (meno): Mgr. Mária Pátková	
telefón: 0911 961 699	email: riaditel@regiongron.sk
Kontaktná osoba (ak iná ako výkonný riaditeľ): Ing. Viera Kvasničková	
telefón: 0948 874 656	email: viera.kvasnickova@dobrykraj.sk

Názov rozvojového zámeru
Realizácia projektovej dokumentácie na konzerváciu a zdostupnenie archeologických nálezov autentických základov Potterovho stroja

Stručný popis rozvojového zámeru a jeho zamerania
Mesto Nová Baňa odkúpilo v roku 2018 nehnuteľnosť, na ktorej sa nachádza autentické miesto Potterovho stroja. Celkovo sa uskutočnili 4. etapy archeologického výskumu základov Potterovho stroja v rokoch 2019-2022, ktoré boli v spolupráci s Katedrou archeológie na Univerzite Konštantína Filozofa v Nitre a pod dohľadom Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica. Výsledky z týchto etáp boli zdokumentované v správach z archeologického výskumu. Ďalej kooperuje na podpore a zachovaní základov stroja aj OZ Nová Baňa, OZ Novobanský banícky spolok, OZ Althandel i zariadenia dobrovoľníci. Mesto pri aktívnej podpore zachovania historických hodnôt baníctva v meste Nová Baňa spolupracuje aj s Banskobystrickým samosprávnym krajom a OOCR Región GRON. Mesto Nová Baňa je zakladajúcim členom OOCR Región GRON a na rozvoji cestovného ruchu sa aktívne podieľa. V minulosti spolupracovalo na budovaní špecifického arboréta Záhradný les, ako aj pri budovaní Detského ferratového areálu na Zvoničke. V spolupráci a kooperácii s mestom tu OOCR druhý rok organizuje pomerne obľúbené komentované vychádzky so sprievodcom po Banských náučných chodníkoch. Občianske združenie Nová Baňa a Folklórny súbor Háj Nová Baňa v spolupráci s mestom Nová Baňa SPOLOČNE dňa 16.12.2022 spustili ročnú celonárodnú zbierku na záchranu výnimočných archeologických nálezov Potterovho stroja. Vybudovanie kompletného baníckeho múzea s plnefunkčným modelom Potterovho atmosférického stroja, vonkajšou a vnútornou expozíciou banského múzea je celkový názov projektu v predpokladanej sume 600 000 eur, ktorý pozostáva z nasledujúcich cieľov: - Konzervácie a zdostupnenia archeologických nálezov autentických základov Potterovho stroja verejnosti (plánovaný harmonogram realizácie: 2023-2024) - Vybudovania repliky Potterovho parného stroja v blízkosti odhalených autentických základov (plánovaný harmonogram realizácie: 2023-2027) - Vybudovania baníckeho skanzenu s expozíciou týkajúcou sa histórie baníctva v Novej Bani so zameraním na použitie Potterovho parného stroja, ktorý bol prvýkrát na území kontinentálne Európy v meste Nová Baňa v roku 1722. (plánovaný harmonogram realizácie: 2023-2027)

Samotná realizácia prinesie na základe ukončeného archeologického prieskumu, odborné zakonzervovanie autentických základov Potterovho stroja tak, aby boli dostupné verejnosti; výstavbu repliky podľa historických dokumentov v mierke 1:1 alebo v menšej a vybudovanie baníckeho skanzenu v nehnuteľnosti, ktorú mesto zakúpilo v blízkosti autentických základov Potterovho stroja. Rozvojový zámer, na ktorý požadujeme finančné prostriedky je určený na vypracovanie projektovej dokumentácie na konzerváciu a zdostupnenie archeologických nálezov autentických základov Potterovho stroja. Pozostáva zo 4 návrhov konzervácie archeologického nálezu:

1. technológia, materiály
2. statika
3. geotechnika
4. návrh konštrukcie dočasného sprístupnenia nálezu

Žiadateľ	
Názov subjektu: Mesto Nová Baňa	
Sídlo subjektu (adresa): Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa	
Štatutárny zástupca (meno): Mgr. MVDr. Branislav Jadud', MBA	
Kontaktná osoba: PhDr. Lenka Šubová	
telefón: 0917 711 107	email: subova@novabana.sk

Správca (ak relevantné) ¹	
Názov subjektu:	
Sídlo subjektu (adresa):	
Štatutárny zástupca (meno):	
Kontaktná osoba:	
telefón:	email:

Časový harmonogram realizácie rozvojového zámeru					
Začiatok realizácie (mesiac):	Marec	2023	Ukončenie realizácie (mesiac)	Júl	2023

Aktivity projektu
Realizácia projektovej dokumentácie na objekte Althandel – Potterov stroj pozostávajúca zo 4 návrhov konzervácie archeologického nálezu, a to:
1. Technológia, materiály
2. Statika
3. Geotechnika
4. návrh konštrukcie dočasného sprístupnenia nálezu

¹ V prípade, že správca je iný ako žiadateľ, povinnou prílohou žiadosti sú podmienky správy.

Zhrnutie rozpočtu projektu ²		
Aktivita	Kapitálové výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)	Bežné výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)
Návrh konzervácie archeologického nálezu – technológia, materiály - Návrh postupu konzervácie - Technologický a materiálový návrh - Architektonizácia ruiny	1 920 €	
Návrh konzervácie archeologického nálezu – statika - Návrh a posudok oporného múru - Architektonická estetizácia oporného múru	660 €	
Návrh konzervácie archeologického nálezu – geotechnika Prieskum a návrh zakladania	1 200 €	
Návrh konštrukcie dočasného sprístupnenia nálezu - Štúdia – 2 alternatívne návrhy - Realizačná projektová dokumentácia - Statický posudok konštrukcie	1 680 €	
SPOLU	5 460 €	

Financovanie rozvojového zámeru		
Zdroj financovania	Suma v Eur	Poznámka
1. Schéma pomoci OOCR	4914,00	n/a
2. Vlastné zdroje (OOCR)	-	Napr. správne a poštové poplatky k súhlasom a povoleniam
3. Vlastné zdroje investora (ak iný ako OOCR)	546,00	n/a
4. Cudzie zdroje	-	(uvedte napr. úver, konkrétny operačný program a pod.)

Opis spôsobu udržateľnosti rozvojového zámeru a návrh modelu financovania prevádzkových nákladov a správy

Areál ponúkne návštevníkom zoznámenie sa s bohatou, takmer 600 ročnou históriou ťažby zlata v Novej Bani a v roku 2022 uplynulo 300. výročie spustenia Potterovho stroja. Prínos vidíme v prilákaní nielen občanov mesta, ale najmä prilákanie nových návštevníkov z regiónu, zo Slovenska, ako aj z Európy, ktorý pre mesto predstavujú prínos v širšom kontexte, ako aj využitie regionálneho potencionálu.

Návrh modelu financovania prevádzkových nákladov a správy bude až po uskutočnení realizácie vybudovania kompletného baníckeho múzea s plnefunkčným modelom Potterovho atmosferického stroja, vonkajšou a vnútornou expozíciou banského múzea. Tu sa predpokladá príjem, z ktorého by mohli byť kryté prevádzkové náklady.

² Položkovitý rozpočet alebo výkaz-výmer je súčasťou prílohy Opisu rozvojového zámeru.

Opis administratívnej, finančnej a odbornej kapacity žiadateľa pre realizáciu rozvojového zámeru

Mesto Nová Baňa a OZ Nová Baňa spoločne zabezpečia administratívne kapacity žiadateľa, a to

- projektový manažment, publicitu, monitorovanie, implementáciu, vyhodnotenie projektu, ako aj dodržiavanie ustanovení zmluvy.

Mesto Nová Baňa zabezpečí finančný manažment projektu pre realizáciu rozvojového zámeru, a to správne finančné riadenie projektu so schválenou žiadosťou o dotáciu, resp. zmluvou, zodpovedá za čerpanie rozpočtu v implementácii projektového zámeru a za komunikáciu s poskytovateľom dotácie. Mesto Nová Baňa ako žiadateľ má vysporiadané všetky záväzky voči štátnemu rozpočtu, Sociálnej poisťovni a všetkým zdravotným poisťovniam.

Mesto Nová Baňa a OZ Nová Baňa spoločne zabezpečia odborné kapacity pre vypracovanie projektovej dokumentácie na konzerváciu a zdostupnenie archeologických nálezov autentických základov Potterovho stroja.

Prílohy rozvojového zámeru podľa článku E bod 2 (zoznam priložených príloh):

Cenová ponuka na realizačné práce projektovej dokumentácie OBNOVA s.r.o.

Obnova s.r.o.

poskytuje komplexnú obnovu pamiatok, ktorá obsahuje záchranné práce na zrúcaninách, hradov a zámkov a konzervátorské a reštaurátorské práce na historických fasádach a interiéroch.

Ich služby a činnosť sú certifikované na základe európskych noriem ISO 14001 (certifikát environmentálneho manažérstva), ISO 9001 (certifikát systému manažérstva kvality) a OHSAS 180001 (systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci). Sú zapísaní do zoznamu podnikateľov Úradu pre verejné obstarávanie pod registračným číslom: 2017/8-PO-E6094, v Registeri partnerov verejného sektora pod vložkou: 5563 a sú registrovaným dodávateľom XEKS – Elektronický kontrakčný systém – “elektronické trhovisko”.

Miesto podpisu:	Nová Baňa
Dátum podpisu:	12.02.2023
Podpis štatutárneho zástupcu:	
	Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA
	Meno a priezvisko, pečiatka

Príloha č.1: Položkovitý rozpočet

Názov projektu:

Zhrnutie rozpočtu projektu		
Aktivita	Kapitálové výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)	Bežné výdavky (konečná suma v Eur vrátane DPH)
Návrh konzervácie archeologického nálezu – technológia, materiály - Návrh postupu konzervácie - Technologický a materiálový návrh Architektonizácia ruiny	1 920 €	
Návrh konzervácie archeologického nálezu – statika Návrh a posudok oporného múru Architektonická estetizácia oporného múru	660 €	
Návrh konzervácie archeologického nálezu – geotechnika Prieskum a návrh zakladania	1 200 €	
Návrh konštrukcie dočasného sprístupnenia nálezu - Štúdia – 2 alternatívne návrhy - Realizačná projektová dokumentácia Statický posudok konštrukcie	1 680 €	
Spolu	5 460 €	

Miesto podpisu:	Nová Baňa
Dátum podpisu:	13.2.2023
Podpis štatutárneho zástupcu:	
	Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA
	Meno a priezvisko, pečiatka