

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 230366-0170000754-KZ_P_TS

I. ZMLUVNÉ STRANY

Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá (skrátená forma AQUATUR a.s.)

Sídlo: Jiráskova 168, 916 01 Stará Turá
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sa vložka číslo: 10375/A
Zastúpená: Ing. Zuzana Petrášová - predseda predstavenstva
Ing. Soňa Klenková - člen predstavenstva
IČO: 36 340 456
IČ DPH: SK2021914345
Údaje k DPH: Predávajúci pre účely tejto zmluvy je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK3802000000001919306253
(ďalej len „Predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)
(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra CKN parc. č. 4554/23 o výmere 41 m², druh pozemku orná pôda, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 6181 (ďalej len „Pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
3. Kupujúci v rámci stavby „Stará Turá IBV Hnilíky – SO 07 VNK-zaslučkovanie TS do 22kV káblového vedenia 22 kV linky 209, SO 07.1 Distribučné rozvody NN, SO 07.2 Trafostanica typu EH6 22kV/250kVA“ (ďalej len „Stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
4. V súvislosti s realizáciou Stavby Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.01.2021 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000754, v ktorej sa Predávajúci zaviazal v mene Kupujúceho a na svoj účet zabezpečiť Kupujúcemu práva k pozemkom dotknutým realizáciou Stavby.
5. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby.

III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán výške **100,- €**, slovom: **sto eur** za celú výmeru Pozemku.
3. Ku kúpnej cene bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
4. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy s príslušnou sumou DPH na základe faktúry, ktorú Predávajúci vystaví najskôr v deň obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, najneskôr však v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry nesmie byť kratšia ako 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Predávajúci do 10 kalendárnych po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom Kupujúci týmto výslovne poveruje Predávajúceho na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Kupujúcemu kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním Návrhu na vklad znáša Predávajúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak Návrh na vklad bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

V. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťažové látky, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdraviu škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Rozhodnutím jediného akcionára Aquatur, a.s. v zastúpení PharmDr. Leopold Barszcz, primátor Mesta Stará Turá, so sídlom SNP 1 / 2, 916 01 Stará Turá, dňa 20.02.2023. Kópia súhlasu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.


3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č.6181, kat. územie Stará Turá
 - Príloha č. 2: Rozhodnutie jediného akcionára Aquatur a.s. zo dňa 20.02.2023
 - Príloha č. 3: Stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Stará Turá č. OU-NM-PLO-2022/009319-002 zo dňa 07.07.2022
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci, dve vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.


Predávajúci


Kupujúci

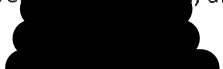
V Starej Turej dňa 07.03.2023

V Bratislave dňa 20.3.2023

podpis : 
meno : Ing. Zuzana Petrášová
funkcia : predseda predstavenstva
AQUATUR, a.s.

podpis : 
meno : Ing. Soňa Klenková
funkcia : člen predstavenstva
AQUATUR, a.s.

podpis : 
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : 
meno : Jaroslav Klíma
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Podľa osvedčovacej knihy č.: 354A/2023
podpísal (uznal za svoj podpis) túto listinu:
Ing. Zuzana Petrášová
rodné číslo: [REDACTED]
bytom: [REDACTED]
pred Mestom Stará Turá. Totožnosť bola preukázaná:
OP: [REDACTED].

V Starej Turej, dňa: 7. 3. 2023.

Vykonaním overenia podpisu
MsÚ nezodpovedá za pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine

Podpis: [REDACTED]



Podľa osvedčovacej knihy č.: 355A/2023
podpísal (uznal za svoj podpis) túto listinu:
Ing. Soňa Klenková
rodné číslo: [REDACTED]
bytom: [REDACTED]
pred Mestom Stará Turá. Totožnosť bola preukázaná:
OP: [REDACTED].

V Starej Turej, dňa: 7. 3. 2023.

Vykonaním overenia podpisu
MsÚ nezodpovedá za pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine

Podpis: [REDACTED]



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 304 Nové Mesto nad Váhom
Obec : 506524 Stará Turá
Katastrálne územie : 858251 Stará Turá

Dátum vyhotovenia : 6.3.2023
Čas vyhotovenia : 13:29:15
Údaje platné k : 3.3.2023 18:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6181
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4554/23	41	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s., Jiráskova 168/16, Stará Turá, PSČ 916 01, SR, IČO: 36340456	1/1
Plomba vyznačená na základe V-532/2023 (Zmluva o zriadení záložného práva)		
Titul nadobudnutia		
Vyhlásenie vkladateľa V 2484/2004 - VZ 3/05 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.: 1158/2011-VF2/A/75/Kn zo dňa 20.5.2011 - Z 1863/2011 - zm. 594/11 Vyhlásenie vkladateľa o vložení nehnuteľnosti do majetku právnickej osoby V 156/13 zo dňa 25.2.2013 - zm.č. 128/13 Vyhlásenie vkladateľa o vložení nehnuteľnosti do majetku právnickej osoby V 1422/13 zo dňa 24.7.2013 - zm.č. 506/13 Kúpna zmluva V 2672/2013 zo dňa 10.12.2013-zm.č. 933/13 Kúpna zmluva V-51/2017, vklad povolený dňa 03.02.2017 - zm.č. 154/2017 Oznámenie o určení súp. čísla číslo 1055/2017-VF2/A75Kn zo dňa 07.03.2017, Z-916/2017 - zm.č. 741/2017 Oznámenie o určení súp. čísla č.: 1512/2017-VF2/A/75/Kn zo dňa 11.04.2017 - Z -1297/2017- zm.č. 834/2017 Oznámenie o určení súp. čísla č.: 1511/2017-VF2/A75Kn-zo dňa 11.04.2017 - Z-1296/2017 - zm. 843/2017 Kúpna zmluva V-3953/2020, vklad povolený dňa 01.02.2021 - zm.č. 127/2021 Kúpna zmluva V-3869/2022, vklad povolený dňa 18.10.2022 - zm.č. 1776/22		
Iné údaje		
Zmena adresy trvalého pobytu pri zápise V-3953/2020, R-69/2021 - zm.č. 127/2021, 128/2021		
Poznámky		
Bez zápisu.		

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Právo uloženia kanalizačného potrubia na pozemkoch parc.č. 1825/211, 1825/199, 1825/198 v rozsahu vyznačenom v gpl. č.720-9/2010, právo prechodu, údržby a opravy kanalizačného potrubia na pozemkoch parc.č. 1825/211, 1825/199, a 1825/198 v rozsahu vyznačenom v gpl.č.720 - 9/2010 v prospech Regionálnej vodárenskej spoločnosti AQUATUR a.s., Stará Turá, IČO: 36340456 - V 713/10 - VZ 1048/10

Právo uloženia kanalizačného potrubia na pozemkoch parc.č. 1825/210, 1825/204, 1825/201, 1825/77, 1825/198, 1825/197,1825/205 a 1825/203 v rozsahu vyznačenom v gpl. č.720-9/2010, právo prechodu, údržby a opravy kanalizačného potrubia na pozemkoch parc.č. 1825/210, 1825/204, 1825/201, 1825/77, 1825/198, 1825/197,1825/205 a 1825/203 v rozsahu vyznačenom v gpl.č.720 - 9/2010 v prospech CHIRANA PREMA Energetika, s.r.o, IČO: 36303666 a Regionálna vodárenská spoločnosť AGUATUR a.s. Stará Turá IČO: 36340456 - V 715/10 - VZ 1050/10

Právo prechodu pešo a prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami za účelom vstupu a v práve opravy, údržby a výmeny inžinierskych sietí cez pozemky par. registra C parc.č.1825/61,1825/211,1825/199,1825/198,1825/206,1825/195,1825/32,1825/200 v prospech vlastníkov parc.reg.C parc.č. 1030/1, stavby súp.č. 198 na parc.č. 1030/2 v znení zmluvy V 1528/12 zo dňa 31.7.2012 - zm.č.439/12, zm.č. 741/2017

Právo uloženia elektrickej prípojky na C-KN p.č. 6387/2, 17346, 17344/1 podľa gpl.č. 720-3/2014 v prospech vlastníka C-KN p.č. 17344/4 a na C-KN p.č. 16845/1, 17231, 17232/1 podľa gpl.č. 720-4/2014 v prospech vlastníka C-KN p.č. 17232/2 v zmysle zmluvy V 1969/2014 zo dňa 21.8.2014-zm.č. 793/14

zápis geometrického plánu číslo 35964758-107/2015 pri Z-916/2017, R-240/2017 - zm.č.741/2017

Zápis geometrického plánu číslo: 40273563-720-25/2017 pri Z- 1296/2017 - zm.č. 843/2017

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.36566497-248/2018 na pozemku reg. C-KN p.č.1030/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.445 na trase V209 Stará Turá - V264 Podkylava, Z-2625/2018 - zm.č.1443/2018
Vlastník poradové číslo 1	Vklad záložného práva v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31 320 155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava na pozemky reg. CKN p.č. 1030/1, 1030/2, 1030/3, 1030/4, 1030/9, 1030/10, 1030/11, 1030/12, 1030/13, 1030/14, 1030/15, 1030/16, 1030/17, 1030/18, 1030/19, 1030/20, 1030/21, 1030/22, 1031/4, 1031/5, stavbu-ČS odpadových vôd na pozemku registra CKN p.č.1031/4 , stavbu súp.č. 198 - Prevádzková budova ČOV na pozemku registra CKN parc. č.1030/2 , stavbu- dúchareň na pozemku registra CKN p.č. 1030/11, podľa zmluvy V 702/15 zo dňa 17.4.2015 - zm.č. 698/15, zm.č. 741/2017
Vlastník poradové číslo 1	Vklad záložného práva v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31 320 155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava na stavbu na pozemku reg. C KN č. 1031/4 - budova ČS odpadových vôd, stavbu súp.č. 198 na parc. reg C KN č. 1030/2 - Prevádzková budova ČOV, stavba pozemku reg. C KN p. č. 1030/11- dúchareň a pozemky parc. reg C KN č. 1030/1, 1030/2, 1030/3, 1030/4, 1030/9, 1030/10, 1030/11, 1030/12, 1030/13, 1030/14, 1030/15, 1030/16, 1030/17, 1030/18, 1030/19, 1030/20, 1030/21, 1030/22, 1031/4, 1031/5 podľa zmluvy V 2914/15 zo dňa 8.12.15 - zm.č. 2098/15, zm.č. 741/2017

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
 Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky 06.03.2023 13:29

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 031 -

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu Object20230306122916247.pdf

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov 2

Počet neprázdnych strán 3

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

Počet listov 2

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 7346-230306-5344

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 06.03.2023 13:29

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 36631124

Názov právnickej osoby Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno Gabriela

Priezvisko Kupková

Funkcia alebo pracovné zaradenie zamestnanec pošty

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 031 -

Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti

Regionálna vodárenská spoločnosť a.s. Stará Turá, Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá

Mesto Stará Turá, ktoré je jediným akcionárom spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá, so sídlom Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá, IČO: 36 340 456, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sa, vložka č. 10375/R (ďalej len „Spoločnosť“) v zastúpení primátorom PharmDr. Leopoldom Barszczom vykonávajúceho pôsobnosť valného zhromaždenia

v súlade so Stanovami spoločnosti rozhodol:

1. Udeľuje Predstavenstvu spoločnosti súhlas na scudzenie nehnuteľnosti – pozemku registra CKN parc. č. 4554/23 o výmere 41 m², druh pozemku orná pôda, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 6181.
2. Súhlasí s prevodom vlastníckeho práva formou kúpnej zmluvy na kupujúceho - Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci stavby: „Stará Turá IBV Hnilíky – SO 07 VNK-zaslučkovanie TS do 22kV káblového vedenia 22 kV linky 209, SO 07.1 Distribučné rozvody NN, SO 07.2 Trafostanica typu EH6 22kV/250kVA“
3. Súhlasí s kúpnu cenou, ktorá bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 100,- € bez DPH za celú výmeru pozemku.




PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta Stará Turá

V Starej Turej, 20.02.2023



SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Múriánska cesta 9
915 09 Banská Bystrica
- 031 -

Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR
a.s. Stará Turá skrátaná forma AQUATUR a.s.
SNP 1/2
916 01 Stará Turá
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nové Mesto nad Váhom
	OU-NM-PLO-2022/009319-002	Ing. Ladislav Konečník/ 0961245983	07. 07. 2022

Vec

Stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Stará Turá.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ“) ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) preskúmal žiadosť AQUATUR, a.s., Jiráskova 168, 916 01 Stará Turá, IČO: 35915749 doručenú dňa 20.6.2022 o vydanie stanoviska podľa § 17 ods. 3 zákona k pripravovanému zámeru : „STARÁ TURÁ, IBV Nové Hniliky, SO 07.02 Trafostanica a SO 01 Cesty a spevnené plochy“.

Predmetná stavba je navrhnutá na poľnohospodárskych pozemkoch v katastrálnom území Stará Turá, nachádzajúcich sa v hraniciach zastavaného územia obce k 1.1.1990 v nasledovnom rozsahu :

Katastrálne územie : Stará Turá
Parcela CKN č. : 4554/23
Druh pozemku : orná pôda
Navrhovaný záber v m² : 41

Katastrálne územie : Stará Turá
Parcela CKN č. : 4554/9
Druh pozemku : orná pôda
Navrhovaný záber v m² : 3774

OÚ súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok :

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a samonáletom drevín.

2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavaných častiach pozemkov parcel CKN č. 4554/23 a 4554/9 resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy .

3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z ornej pôdy na zastavanú plochu a nádvorie s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Tento úkon bol spoplatnený podľa položky 44 písmeno b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sumou 3 €.

Na vedomie

Mesto Stará Turá, Stavebný úrad, SNP 1/2, Stará Turá, Nové Mesto nad Váhom

Ing. Vladimír Knapec
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
 Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky 06.03.2023 13:13

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 8
975 99 Banská Bystrica
- 031 -

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu Dokument

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov 1

Počet neprázdnych strán 2

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

Počet listov 1

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 7346-230306-5337

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 06.03.2023 13:13

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 36631124

Názov právnickej osoby Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno Gabriela

Priezvisko Kupková

Funkcia alebo pracovné zaradenie zamestnanec pošty

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.
Partizánska cesta 8
975 99 Banská Bystrica
- 031 -

