

Dohoda

325

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších
predpisov a ustanovení Občianskeho zákonníka

Článok I. Účastníci dohody

Mesto Poprad

Zastúpené: Ing. Antonom Dankom, primátorom mesta
Sídlo: Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
IČO: 00326 470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH
SK2021031144 - zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa
§7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562

d'alej len „Oprávnený“ a vlastník

a

Alicja Krauczelunas, rodená

Dátum narodenia: 1
Rodné číslo:
Trvale bytom:

d'alej len „Povinná“ a osoba s iným právom k pozemku

Článok č. II. Účel dohody

1. Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o obmedzenom využívaní lesných pozemkov vo vlastníctve Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv v zmysle ustanovenia § 7 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde v súvislosti s uložením inžinierskej siete, a to elektrickej prípojky k rozostavanému rodinnému domu vo výlučnom vlastníctve Povinnnej za účelom vytvorenia ochranného pásma elektrickej prípojky.
2. Povinná je osobou s iným právom k pozemku v katastrálnom území Poprad parc. č. KN-C 3079 o výmere 9317 m² druh pozemku lesný pozemok v rozsahu podľa geometrického plánu č. 14281601-173/21 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku p.č. 3079, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 06.12.2021 pod číslom G1-1230/21 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. OSM/VB/10/2023.

Článok č. III. Predmet dohody

1. Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu, uvedeného v článku II tejto dohody.
2. Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností podľa geometrického plánu č. 14281601-173/21, úradne overeného dňa 06.12.2021 pod číslom G1-1230/21, vyhotoveného Mariánom Kaspišiom ZEKA, POPRAD nasledovne:

Vlastník	Užívateľ	LV č.	Obec	k.ú.	Parcela KN-C pôvodná	Parcela KN-C navrhovaná	Rozsah vyňatia v m ²	Označenie dielca	Lesný celok	Kat. lesov
Mesto Poprad	ML Poprad	1	Poprad	Poprad	3079	3079	260	194	ML Poprad	U
Spolu							260			

Článok IV. Spôsob a určenie náhrady

1. Účastníci sa dohodli na náhrade za obmedzenie vlastníckych práv vo výške 100,-- €, slovom jednoto eur.
2. Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

Článok V. Splatnosť náhrady

1. Povinná sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú náhradu za obmedzenie vlastníckych práv vo výške 100,-- €, na účet oprávneného na základe vystavenej faktúry do 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Neprevzatie faktúry Povinnou nie je dôvodom na nezaplatenie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv dohodnutej v tejto Dohode o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv. Ak Povinná nevykoná platbu ani v dodatočne primeranej lehote 10 dní od termínu splatnosti faktúry, má Oprávnený právo od dohody odstúpiť.
2. V prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti, zaväzuje sa Povinná uhradiť na účet Oprávneného úrok z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995/Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinnej vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením kúpno – predajnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda

nezakladá nárok Povinnej na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

2. Uzatvorenie dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 13/2023 zo dňa 16.02.2023.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov, ktoré musia byť očíslované a podpísané obidvoma stranami.
5. Práva a povinnosti z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov účastníkov dohody.
6. Práva a povinnosti účastníkov dohody, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Povinná obdrží dve vyhotovenia a Oprávnený obdrží tri vyhotovenia.
8. Účastníci dohody po jej prečítaní výslovne prehlásili, že bola spísaná a uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.

Poprad, dňa -----
Za Mesto Poprad

Poprad, dňa -----

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Alicja Krauczelunas