

ZMLUVA O DIELO č. 03/03/2023

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: **Obec Zámuto**
Sídlo: Zámuto 434,
094 14 Zámuto
Štatutárny orgán: Jozefína Tomášová, starostka obce
IČO: 00332968
DIČ: 2020631943
IČ DPH: -----
IBAN: SK50 0200 0000 0000 1632 4632
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: **Inžinierska agentúra, s.r.o.**
Sídlo: Duklianskych hrdinov 1210,
093 01 Vranov nad Topľou
Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Bľacha, konateľ
IČO: 36 839 051
DIČ: 2022461309
IČ DPH: SK 2022461309
IBAN: SK44 0900 0000 0005 6167 8196
Bankové spojenie:
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len ako „**Zmluvné strany**“)
(a táto Zmluva o dielo ďalej len „**Zmluva**“).

Článok 2

Podklady pre uzatvorenie zmluvy

- 2.1 Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“) a na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa **21.03.2023**.
- 2.2 Názov zákazky: **Vypracovanie projektovej dokumentácie stavieb pre potreby obce – časť 1: Prístrešok a dielne Zámuto**.

Článok 3

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je zhotovenie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre Objednávateľa dielo v súlade s touto Zmluvou a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za riadne zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.
- 3.3 Dielom sa rozumie vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie a realizáciu stavby „**Prístrešok a dielne Zámuto**“ a príslušné inžinierske a vonkajšie stavebné objekty, v súlade so zadáním a v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy ako jej príloha č. 2 (ďalej

ako „Cenová ponuka“), a dodá Objednávateľovi zhotovenú projektovú dokumentáciu v súlade s podmienkami uvedenými v Zmluve a v prílohách Zmluvy (ďalej ako „Dielo“ alebo „Projektová dokumentácia“ a stavba „Prístrešok a dielne Zámotov“ ďalej len ako „Stavba“).

3.4 Obsahom Projektovej dokumentácie je:

1. Stupeň projektovej dokumentácie pre územné konanie podľa zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok:

minimálny rozsah:

- a) Sprievodná a súhrnná technická správa, prepočet technických údajov stavby,
- b) Architektonicko stavebné riešenie dielne a skladových priestorov, skladu posypového materiálu,
- c) Riešenie požiarnej ochrany

2. Stupeň projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou pre realizáciu stavby podľa zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok a pre realizáciu stavby v rozsahu:

- a) Sprievodná a súhrnná technická správa + prepočet technických údajov stavby,
- b) Architektonicko stavebné riešenie dielne a skladové priestory, sklad posypového materiálu,
- c) Vnútorňa elektroinštalácia objektov, bleskozvod,
- d) Statické riešenie konštrukcií,
- e) V prípade potreby projektové energetické hodnotenie budovy
- f) Riešenie požiarnej ochrany
- g) Elektrická prípojka pre objekty

3. Rozpočet stavby a neocenovaný výkaz výmer

3.5 Zhotoviteľ predloží Projektovú dokumentáciu (textová a výkresová časť a rozpočet stavby) v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x USB/CD/DVD (textová časť vo formáte (.pdf) a vo formáte MS WORD (.doc), výkresová časť vo formáte (.pdf) a DWG, rozpočet a výkaz výmer vo formáte MS EXCEL.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite.

3.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať Dielo podľa tejto Zmluvy.

Článok 4 **Termín plnenia**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať Objednávateľovi Dielo v termíne **najneskôr do:**
1. projektová dokumentácia pre územné konanie: do **30 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy,

2. projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby: do **30 dní** od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia, v počte vyhotovení podľa bodu 3.5 zmluvy.

4.2 Predmet Zmluvy v rozsahu zhotovenia Diela je splnený riadnym odovzdaním Diela Objednávateľovi podľa článku 3, ods. 3.4. a udelením výhradnej a teritoriálne neobmedzenej licencie v súlade podľa ods. 8.4 článku 8. Zmluvy.

Článok 5 **Cena diela**

5.1 Cena za zhotovenie Diela v rozsahu Článku 3 tejto Zmluvy je stanovená podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2 Cena za zhotovenie Diela vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.03.2023

Cena celkom bez DPH	8 300,00 €
Z toho:	
Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie	800,00 €
Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	7 500,00 €
Sadzba DPH (%)	20 %
Suma DPH	1 660,00 €
Cena celkom s DPH (ďalej len „Cena diela“)	9 960,00 €

Článok 6

Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu diela nasledovne:
 - verejný obstarávateľ uhradí cenu za dokumentáciu pre územné konanie – na základe preberacieho protokolu o odovzdaní diela a vystavenej faktúry so splatnosťou 30 kalendárnych dní od doručenia faktúry,
 - verejný obstarávateľ uhradí cenu za dokumentáciu pre stavebné povolenie v dvoch pravidelných mesačných splátkach na základe preberacieho protokolu o odovzdaní diela a vystavenej faktúry (so splatnosťou 60 kalendárnych dní od doručenia faktúry).
- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 6.3 K odmenám podľa tejto Zmluvy bude účtované DPH platné v čase zdaniteľného plnenia.

Článok 7

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo od Zhotoviteľa prevziať, a to aj pred dohodnutým termínom plnenia podľa tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu Zmluvné strany protokol.
- 7.2 Záručná doba týkajúca sa Diela začína plynúť odo dňa uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela a stanovuje sa na 24 mesiacov.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy v rozsahu zhotovenia Diela bude zhotovený v súlade s touto Zmluvou a podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela zistené Objednávateľom odstrániť bezplatne, bez zbytočného odkladu v primeraných lehotách podľa povahy a charakteru tej ktorej vady Diela.

Článok 8

Podmienky vykonania Diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť.
- 8.2 Dielo bude odovzdané riadne a v dohodnutom rozsahu, na základe oznámenia Zhotoviteľa.
- 8.3 Po kontrole Diela a odstránení prípadných väd a nedorobkov Zhotoviteľom podpíšu Zmluvné strany Protokol o konečnom odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej aj ako „**Protokol**“). Podpisom Protokolu obidvomi Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané Objednávateľovi. Podpisom Protokolu nie je dotknuté právo Objednávateľa vytknúť vady Diela, a to kedykoľvek počas záručnej doby a uplatniť svoje nároky podľa článku 7 Zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný po riadnom odovzdaní Diela, najneskôr v lehote 5 pracovných dní, uzatvoriť s Objednávateľom licenčnú zmluvu, na základe ktorej Zhotoviteľ udelí Objednávateľovi výhradnú a teritoriálne neobmedzenú

licenciu k Dielu. Pre zamedzenie pochybností platí, že cena za udelenie licencie k Dielu je súčasťou Ceny diela podľa tejto Zmluvy, (ďalej len „**Licenčná zmluva**“) a Objednávateľ už nie je povinný uhradiť Zhotoviteľovi akúkoľvek dodatočnú odmenu, ktorá by priamo alebo nepriamo súvisela s udelením licencie a riadnym používaním Diela. Zhotoviteľ je povinný na základe Licenčnej zmluvy udeliť Objednávateľovi výhradné majetkové práva v rozsahu podľa § 19 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v platnom znení.

Článok 9

Zmluvné pokuty, úroky z omeškania a zodpovednosť za škodu

- 9.1 Ak Zhotoviteľ neodovzdá Dielo v zmluvne dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v čase dohodnutom v tejto Zmluve príp. v čase písomne dohodnutom Zmluvnými stranami, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej vyfakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že omeškanie Zhotoviteľa je spôsobené prekážkou na strane Objednávateľa (napr. neskorým dodaním podkladov).
- 9.4 Ak objednávatel' nezaplatí faktúru v lehote vymedzenej touto Zmluvou, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej vyfakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok 10

Odstúpenie od zmluvy, riešenie sporov

- 10.1 Odstúpiť od Zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú Zmluvné strany najmä omeškania s plnením ich záväzkov, a to napriek písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany.
- 10.2 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplataenie Ceny diela resp. časti Diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

Článok 11

Záverečné ustanovenia, vyššia moc

- 11.1 Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť Zmluvné strany, napr. mobilizácia, vojna, povstanie, živelné pohromy, atď..
- 11.2 Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadala druhú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy.
- 11.3 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

- 11.4 Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov Zmluvných strán.
- 11.5 Zhotoviteľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť prípadný výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov z externých zdrojov Poskytovateľom, ktorú bude resp. má objednávatel' uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.6 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Zhotoviteľ vo vzťahu k Objednávateľovi, ako by konal sám.
- 11.7 Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.8 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov.
- 11.9 Táto Zmluva je platná dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia zmluvy objednávatel'om v centrálnom registri zmlúv podľa osobitného predpisu.
- 11.10 Pre platnosť dodatkov k tejto Zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu a zmena zmluvy je možná len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 11.11 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, jeden rovnopis pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.

za Objednávateľa
V Zámutove 19.04.2023

za Zhotoviteľa
Vo Vranove nad Topľou 19.04.2023

.....
Obec Zámutov
Jozefína Tomášová,
starostka obce

.....
Inžinierska agentúra, s.r.o.
Ing. Ladislav Bl'acha,
konateľ spoločnosti