

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

ev. č. objednávateľa: 315/2023/ODDIPVPS

ev. č. zhotoviteľa: 30 1309 23

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:

Kreatívne centrum RTVS Banská Bystrica – oprava škôd

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo :

Štatutárny orgán:

Právna forma:

IČO :

DIČ:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

Telefón/ fax :

Osoba oprávnená rokovať
v zmluvných veciach:

Osoby oprávnené rokovať
v realizačných veciach:

Telefón:

E-mail:

(ďalej len ako „**objedávateľ**“ na strane jednej)

Banskobystrický samosprávny kraj

Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov
(zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

37828100

2021627333

048/4325111, 048/4325523

Mgr. Martin Daniš, riaditeľ odboru verejného obstarávania a investícií
úradu Banskobystrického samosprávneho kraja (ÚBBSK)

Ing. Nora Oravcová, odborná referentka pre investície

048/432 55 28, 0940 624 549

podatelna@bbsk.sk, martin.danis@bbsk.sk, nora.oravcova@bbsk.sk

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

zápis:

bankové spojenie:

kontakt:

e – mail:

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávateľom ďalej ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.

Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva

Ing. Martin Zubáč, podpredseda predstavenstva

36 018 741

2020085683

SK 2020085683

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel: Sa, vložka č. 408/S

+421918 411 294

technicke@ikm.sk

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „ZVO“).

2. Účelom uzavretia tejto Zmluvy je odstránenie škôd, vzniknutých na časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Objednávateľa, špecifikovanej v Čl. III. ods. 1 tejto Zmluvy ako miesto realizácie diela, a to formou sanácie škody, ktorá vznikla v dôsledku zatečenia pri realizácii nadstavby nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. I. ods. 1 Zmluvy, t. j. uvedenie určenej časti nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. III., ods. 1 ako miesto realizácie diela do stavu, v akom sa táto pôvodne nachádzala pred vznikom udalostí, ktoré spôsobili vznik škody. Zhotoviteľovi je z vlastnej činnosti ako aj z informácií a podkladov poskytnutých mu objednávatelom pred uzatvorením Zmluvy dobre známy stav určenej časti nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. III., ods. 1 ako miesto realizácie diela pred vznikom udalostí, ktoré spôsobili vznik škody. Práce, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy majú výlučne charakter opravy predmetnej nehnuteľnosti, pričom ich realizáciou nedochádza k zhodnoteniu tejto nehnuteľnosti.

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností, v ktorých bude zhotoviteľ realizovať dielo špecifikované v Čl. III. Zmluvy a v Prílohe č. 1 Zmluvy (Maximálna predpokladaná výška nákladov):

- stavba so súp. č. 423, druh stavby: 11, popis stavby: „Školská budova“, nachádzajúca sa v obci Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, k. ú. Banská Bystrica, na pozemku parcela registra „C“ č. 3336/6 o výmere 4241 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a na pozemku parcela registra „C“ č. 3336/13 o výmere 580 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na liste vlastníctva č. 4736 vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor (ďalej aj ako „**SPŠ Jozefa Murgaša na ul. Hurbanova č. 6 v Banskej Bystrici**“).

2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť v rozsahu požadovanom podmienkami verejného obstarávania a teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie diela v zmysle Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie.

3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä, nie však výlučne, predpisy a normy v platnom znení vymenované v Zmluve.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil prichádzajúce riziká spojené s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác, služieb potrebných na dokončenie diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávatelom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela) a tieto zahrnul do ceny za dielo.

5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, s povahou diela podľa tejto Zmluvy, nastaveným časovým harmonogramom, charakterom prác a s účelom, ktorý má dielo po jeho riadnom vykonaní plniť, že sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky

iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.

Čl. II.

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase, mieste a podľa ostatných podmienok dohodnutých v zmysle tejto Zmluvy, najmä týkajúcich sa rozsahu prác a dodávok materiálov, technologickým postupom a spôsobom špecifikovaným v tejto Zmluve a v dokumentácii vzťahujúcej sa na dielo v zmysle článku III tejto Zmluvy, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov objednávateľa riadne vykonať a objednávateľovi včas odovzdať dielo uvedené v článku III tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov, v dohodnutej kvalite.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené a včas odovzdané dielo podľa tejto Zmluvy prevziať spôsobom dohodnutým v Zmluve a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v článku V. tejto Zmluvy.

Čl. III.

Členenie a rozsah diela, všeobecné požiadavky na dielo

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia sanačných stavebných prác na stavbe:

Názov stavby: „Kreatívne centrum RTVS Banská Bystrica – oprava škôd“

Miesto realizácie

diela: Nebytové priestory – miestnosti C122 (2/3 plochy miestnosti čo predstavuje 37,93m²), C120, C119, C117, C116, C114 s kabinetom, C110, C108 s kabinetom, C106, C104, C103 a chodba o celkovej výmere 454,98 m², nachádzajúce sa na 2. podlaží bloku C budovy so súpisným č. 423 – SPŠ Jozefa Murgaša na ul. Hurbanova č. 6 v Banskej Bystrici (ďalej aj len ako „**Nebytové priestory**“)

podľa špecifikácie, v rozsahu a spôsobom určeným nasledovnými dokumentami:

1.1. Maximálna predpokladaná výška nákladov (príloha č. 1),

1.2. tento dokument označený ako „Zmluva“.

Uvedené dokumenty sú záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi platí poradie ich záväznosti (od 1.1. po 1.2., pričom najvyššiu prioritu má dokument s označením 1.1.) tak ako sú uvedené vyššie v tomto odseku. Za účelom predídenia akýmkoľvek pochybnostiam platí, že výkladové pravidlo podľa predchádzajúcej vety sa uplatňuje výlučne na špecifikáciu a rozsah diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli že rozsah vykonania diela, vyplývajúci z prílohy č. 1 tejto Zmluvy, je určený ako maximálny predpokladaný rozsah prác a dodaných materiálov, potrebných na dosiahnutie účelu tejto Zmluvy, špecifikovaného v ods. 2 Preambuly tejto Zmluvy. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že dielo sa bude považovať za vykonané v takom rozsahu, v akom bude skutočný rozsah vykonaných prác a dodaného materiálu nevyhnutných na odstránenie škôd, ktoré vznikli v Nebytových priestoroch v dôsledku zatečenia Nebytových priestorov pri realizácii nadstavby SPŠ Jozefa Murgaša na ul. Hurbanova č. 6 v Banskej Bystrici. Rozsah vykonania diela bude špecifikovaný a Zmluvnými stranami obojstranne odsúhlasený v Protokole o prevzatí a odovzdaní diela vyhotovenom v súlade s Čl. XI ods. 5 tejto Zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa stavebno-technických požiadaviek a technologických postupov predpísaných príslušnými právnymi predpismi (zákonnými i podzákonnými) a technickými normami Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúcimi sa k dielu.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú všetky podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými

všeobecne záväznými predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, ibaže takáto zmena bude písomne vopred schválená stavebným dozorcom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku materiálu alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky, kvalitatívne vlastnosti, pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené príslušnými právnymi a technickými normami.

5. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a striktne dodržiavať ustanovenia najmä zákona č. 50/1976 Zb. **o územnom plánovaní a stavebnom poriadku** (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“), zákona č. 124/2006 Z. z. **o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú zákona č. 314/2001 Z. z. **o ochrane pred požiarmi** v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. **o životnom prostredí** v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. **o odpadoch** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. **o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto Zmluvy, neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. **o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uložené pokuty, iné sankcie alebo škodu spôsobenú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa stanovených vyššie uvedenými právnymi predpismi, uhradí v plnom rozsahu zhotoviteľ.

Čl. IV.

Termíny realizácie diela

- 1.** Termíny realizácie diela:
 - 1.1. prevzatie staveniska zhotoviteľom:** do desiatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
 - 1.2. začiatok realizácie:** bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska zhotoviteľom, najneskôr **do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska,**
 - 1.3. dokončenie realizácie:** najneskôr **20.05.2023.**
- 2.** V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v ods. 1 bod 1.3. tohto článku Zmluvy, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
- 3.** Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa ods. 1 bod 1.3. tohto článku Zmluvy, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu nora.oravcova@bbsk.sk.

Čl. V.

Cena za dielo

- 1.** Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že:
 - do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok orgánov verejnej moci,
 - pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
 - do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky výdavky potrebné pre úplné, kvalitné a odborné vykonanie diela,

- do ceny diela v celom rozsahu zahrnul aj práce v projektovej dokumentácii alebo vo Výkaze výmer neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre riadne vykonanie diela nutné alebo potrebné,
- u všetkých položiek Prílohy č. 1 - Maximálna predpokladaná výška nákladov, platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností vrátane všetkých potrebných pomocných, montážnych, spojovacích, kompletizačných a iných materiálov,
- mu je úplne a presne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdavky, náklady a práce navyš, že (ii) porozumel zadaniu predmetu a rozsahu diela vrátane príloh k Zmluve a zodpovedne a dôkladne s vynaložením odbornej starostlivosti si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu diela, vyhodnotil ich a zahrnul do ceny Diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika.

2. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v prílohe č. 1 Zmluvy.

3. Cena za dielo predstavuje:

Cena bez DPH: 101.853,03 EUR

DPH vo výške 20%: 20.370,61 EUR

Cena s DPH: 122.223,64 EUR

(slovom: stodvadsaťdvatisícdevstodvadsaťtri a 64/100 EUR s DPH)

4. Cena za dielo uvedená v ods. 3. tohto článku Zmluvy je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť alebo zvýšiť. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany týmto výslovne vylučujú akékoľvek prípadné použitie ust. § 547 ods. 2, ods. 3 a ods. 4 Obchodného zákonníka.

5. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za dielo podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy v celom rozsahu výlučne v tom prípade, ak bolo dielo vykonané tak, že na dosiahnutie účelu Zmluvy v súlade s ods. 2 Preambuly tejto Zmluvy, zhotoviteľ riadne a včas vykonal všetky práce a dodal všetok materiál, tak ako sú tieto špecifikované v Prílohe č. 1 k Zmluve. V prípade, ak na dosiahnutie účelu Zmluvy v súlade s ods. 2 Preambuly tejto Zmluvy, nebolo zo strany zhotoviteľa potrebné vykonať všetky práce a dodať všetok materiál, tak ako sú tieto špecifikované v Prílohe č. 1 Zmluvy, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie ceny za dielo len vo výške, zodpovedajúcej skutočnému rozsahu vykonania diela. Skutočný rozsah vykonania diela bude určený na základe súpisu vykonaných prác a dodaného materiálu, odsúhlaseného oboma Zmluvnými stranami. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností v tomto smere platí, že zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za dielo zásadne vždy len v takej výške, ktorá zodpovedá rozsahu skutočne vykonaných prác a skutočne dodaného materiálu na diele nevyhnutných na odstránenie škôd, ktoré vznikli v Nebytových priestoroch v dôsledku zatečenia Nebytových priestorov pri realizácii nadstavby SPŠ Jozefa Murgaša na ul. Hurbanova č. 6 v Banskej Bystrici. V prípade, ak zhotoviteľ určité práce na diele nevykonával alebo určitý materiál nedodal v takom rozsahu, ako je špecifikované v Prílohe č. 1 k Zmluve, zhotoviteľ nemá nárok na časť ceny za dielo zodpovedajúcej rozsahu takto nevykonaných prác resp. nedodaného materiálu.

6. Príloha č. 1 k Zmluve je Maximálna predpokladaná výška nákladov vo všetkých položkách pre všetky stavebné práce jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku neocení, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov, materiály atď. budú zhotoviteľom realizované a dodané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vzniku sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej cene diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady.

8. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, skúška a dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného diela, fotodokumentácia priebehu realizácie diela, vyhotovenie dokumentácie vykonávaných prác a výrobnotechnickej dokumentácie, vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a iné).

Čl. VI.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.

2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce na diele v zmysle tejto Zmluvy v nasledovných fakturačných celkoch:

2.1 v rámci prvého fakturačného celku je zhotoviteľ oprávnený fakturovať cenu za dielo vo výške, zodpovedajúcej rozsahu skutočne vykonaných prác a dodávok na diele zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou, nevyhnutných na dosiahnutie účelu Zmluvy v súlade s ods. 2 Preambuly tejto Zmluvy, ktoré boli zhotoviteľom na diele zrealizované do 30.04.2023. Cena fakturovaných prác a dodávok na diele v rámci prvého fakturačného celku bude maximálne vo výške 80 % z celkovej ceny za dielo s DPH podľa Čl. V. ods. 3. tejto Zmluvy;

2.2 v rámci druhého fakturačného celku je zhotoviteľ oprávnený fakturovať cenu za dielo vo výške zodpovedajúcej rozdielu medzi cenou zodpovedajúcou celkovému rozsahu skutočne vykonaných prác a dodávok na diele zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou, nevyhnutných na dosiahnutie účelu Zmluvy v súlade s ods. 2 Preambuly tejto Zmluvy, ku dňu odovzdania diela podľa Čl. XI. ods. 1 tejto Zmluvy a cenou za dielo fakturovanou v rámci prvého fakturačného celku v súlade s Čl. VI. ods. 2 bod 2.1 tejto Zmluvy. Faktúra vystavená v súlade s predchádzajúcou vetou tohto bodu sa zároveň bude považovať za tzv. konečnú faktúru, ktorá musí spĺňať podmienky špecifikované v Čl. VI. bod 5 tejto Zmluvy.

3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé faktúry (ďalej aj len skrátene ako „faktúra“) na základe akceptovaného plnenia stavebných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy za fakturované obdobie, po kontrole súladu s vykonanými prácami a dodávkami na diele podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku.

4. Faktúra bude predložená na úhradu v troch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok na diele a zisťovací protokol podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce a dodávky na diele boli skutočne realizované v súlade s touto Zmluvou, podľa schválenej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Prílohou faktúry bude zároveň doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.

5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých vád a nedorobkov na diele uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto odseku. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávatelom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov diela podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.

6. Faktúra bude uhrádzaná formou bezhotovostného platobného styku, a to na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
9. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
10. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
11. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
12. K zmene dohodnutej ceny môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa a nepredvídateľných v čase uzavretia Zmluvy, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so ZVO v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH, alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia:
- originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a
 - preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.
14. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto Zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
15. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu technicke@ikm.sk na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska **do desiatich pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť

pre riadne a včasné prevzatie staveniska.

3. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska.

4. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.

5. Odo dňa odovzdania staveniska v plnom rozsahu zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.

6. Zhotoviteľ je povinný stavenisko na vlastné náklady označiť spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom SR.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií a za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odsekom 23 tohto článku Zmluvy, na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby bolo počas prác na diele v čo najväčšej možnej miere zabránené hluuku, vibráciám, prašnosti a prípadným účinkom emisných škodlivín na stavenisku aj mimo staveniska.

8. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na stavenisku a je povinný zabezpečiť na vlastné náklady ich vybavenie ochrannými pomôckami v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť ich dodržiavanie všetkými pracovníkmi a dodávateľmi zhotoviteľa.

10. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál, technológie a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho, resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť a funkčnosť (prevádzkyschopnosť). Za prípadné nedostatky týchto materiálov, technológií a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

11. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác na diele pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác na diele, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác na diele, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce na diele neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác na diele, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko stavebného dozora.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných, resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.

14. Kontrolu prác na diele za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa, ktorá bude prítomná aj pri zahájení stavby, čo sa uvedie v stavebnom denníku.

15. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť **stavebný denník** v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku počas realizácie diela podľa tejto Zmluvy, najmä údaje o stavebných prácach na diele, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby/diela, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce na diele a priebeh stavby/realizácie diela. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je oprávnený viesť digitálny/elektronický stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona a objednávateľ je povinný vedenie digitálneho/elektronického stavebného denníka akceptovať.

16. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie.

17. Za celý priebeh výstavby/realizácie diela, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný hlavný stavbyvedúci: **Ing. Sedmina Martin 0905 942 459**.

18. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať: Ing. Martin Túry.

19. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.

20. Preberacie skúšky sa vykonávajú za účasti stavebného dozoru objednávateľa a za účasti zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ. Úspešné vykonanie predpísaných skúšok je podmienkou odovzdania a prevzatia diela.

21. Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce na diele, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

22. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 14 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád, pokiaľ budú objednávateľom organizované.

23. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom (v súlade so všetkými príslušnými právnymi predpismi), o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi doklad, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené.

24. Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poistných zmlúv; poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR /EAR/ poistenie a poistnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela. Zhotoviteľ je povinný v súlade s touto Zmluvou a súťažnými podkladmi uzatvoriť

poistné zmluvy podľa tohto odseku, ktorých originál/y predloží najneskôr ku dňu prevzatia staveniska (alebo ich overenú kópiu na toto dielo), a to konkrétne:

A. **Stavebno-montážne poistenie diela**, tzv. CAR/EAR/ poistenie, pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti diela objednávateľovi ako spolupoistenému, a to až do dňa prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť takúto poistnú zmluvu minimálne:

- v rozsahu poistenia hodnoty diela bez DPH podľa tejto Zmluvy, vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí diela, a i.) a
- v rozsahu poistenia majetku, na ktorom sa vykonáva stavebno-montážne dielo objednávateľa ako spolupoisteného vo výške poistnej sumy minimálne 100 000,- EUR (slovom: stotisíc EUR) a
- poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do diela, alebo slúžia k realizácii diela.

B. Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela, vo výške poistnej sumy 170 000,- EUR (slovom: stosedemdesiat tisíc EUR), a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa a objednávateľa ako spolupoisteného za škody spôsobené na majetku objednávateľa a tretích osôb.

25. Zhotoviteľ je povinný preukázať objednávateľovi za podmienok podľa tohto článku Zmluvy platné poistenia na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa pri zhotovovaní diela. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu.

26. Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať obsah a podmienky uzatvorených alebo pripravovaných poistných zmlúv v zmysle tohto článku Zmluvy. V prípade, že poistné zmluvy nebudú poskytovať požadované poistné krytie, je zhotoviteľ povinný do siedmich (7) kalendárnych dní od výzvy objednávateľa uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávateľ požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poistného plnenia v prospech objednávateľa.

27. Uvedené povinnosti sa od zhotoviteľa vyžadujú pre celkové poistenie, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu/poistné zmluvy na toto dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí zhotoviteľ v plnom rozsahu.

28. Zhotoviteľ sa na účely tejto Zmluvy zaväzuje postupovať tak, aby v dôsledku vykonávania diela nedošlo k škode na majetku objednávateľa alebo tretích osôb, pričom sa zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie, aby sa oboznámil s prípadnými telekomunikačnými zariadeniami, elektrickými zariadeniami, plynovými potrubiami, vodovodmi, vzdušnými vedeniami, inými technickými objektami, verejnou zeleňou a inými cudzími objektami, ktoré sa môžu nachádzať na pozemku, na ktorom sa bude dielo vykonávať a konať tak, aby sa predišlo ich poškodeniu alebo zničeniu. Akékoľvek škody, ktoré nebudú kryté poistením, budú uhradené objednávateľom alebo zhotoviteľom v zmysle ich zodpovednosti.

Čl. VIII.

Prerušenie prác

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného dozoru upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré môžu mať za následok prerušenie prác na diele.

2. Zhotoviteľ je povinný prerušiť práce na diele vždy, ak pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci alebo by vznikla ťažko odstrániteľná ujma na majetku, ujma na živote alebo zdraví osôb alebo by bol ohrozený verejný záujem (najmä nepriaznivé poveternostné podmienky pre pokračovanie v stavebných prácach). O tom je povinný objednávateľa vyznamenať, pričom je povinný objednávateľa informovať o dôvodoch prerušenia.

3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne objednávateľa upozorniť na všetky **nedostatky, nesprávnosti alebo chyby (vady)** akýchkoľvek podkladov alebo dokumentácie predloženej mu objednávateľom, ktoré počas vykonávania diela výjdu najavo. Objednávateľ, ak má po vyhodnotení oznámených nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád) za to, že pokračovaním v prácach na diele vznikne objednávateľovi škoda, prostredníctvom stavebného denníka, najneskôr do 5 dní od upozornenia:

- preruší práce na diele, a to až do času skončenia tohto prerušenia, ktorý objednávateľ zhotoviteľovi bez meškania oznámi,
- určí lehotu na odstránenie takýchto **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)**,
- určí ďalší postup do doby odstránenia **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)** dokumentácie alebo inej dokumentácie a prípadne
- pričom v prípade takéhoto prerušenia prác na diele sa lehota zhotoviteľa na odovzdanie diela podľa Zmluvy predĺži o čas, o ktorý sa kvôli prekážkam podľa tohto bodu objektívne dielo nevyhotovovalo (počet dní sa určí súčtom dní medzi oznámením objednávateľa o prerušení prác na diele až po deň, v ktorom oznámi objednávateľ zhotoviteľovi skončenie prerušenia).

4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela alebo môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v článku IV. Zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať pri riešení situácie, ktorá nastane podľa bodov 2, 3 tohto článku Zmluvy, a poskytovať objednávateľovi vyžiadanú súčinnosť, a to v prospech pokračovania realizácie diela.

6. Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto Zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele alebo na majetku objednávateľa a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela.

Čl. IX.

Zmena záväzkov zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku/ov v prípadoch, ak sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo zhotoviteľa (najmä „naviac práce“) alebo nastanú iné skutočnosti nezávislé od vôle zmluvných strán, ktoré si objektívne vyžadujú zmenu práv a povinností dohodnutých v tejto Zmluve za účelom naplnenia účelu Zmluvy. K takejto zmene môže dôjsť iba na základe písomného dodatku k Zmluve a iba pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so ZVO.

2. Naviac práce predstavujú nové práce vyžadované objednávateľom nad rámec dojednaný v Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

3. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravených všeobecne záväznými právnymi predpismi (najmä, nie však výlučne, ZVO) a súčasne tak iba na základe vopred zmluvnými stranami podpísaných dodatkov k tejto Zmluve. Súčasťou takéhoto dodatku, predmetom ktorého bude

vykonanie naviac prác, musí byť vyjadrenie zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh vykonávania diela a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov na diele, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Všetky prípadné naviac práce budú riadne vyjadrené v aktualizácii Maximálnej predpokladanej výšky nákladov (príloha č. 1) v neoddeliteľnej prílohe k dodatku k tejto Zmluve, ktorého predmetom bude dohoda zmluvných strán o prácach naviac. Takýto dodatok sú zmluvné strany povinné uzatvoriť vopred, t.j. ešte pred tým ako dôjde k realizácii naviac prác na diele, v opačnom prípade nesie náklady na naviac práce zhotoviteľ.

4. Vykonané naviac práce, pôvodne nezahrnuté v Maximálnej predpokladanej výške nákladov (príloha č. 1), musia byť fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Skutočnosť, že sa objednávatel' a zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene dodatočných prác a dodávok materiálov, neopravňuje zhotoviteľa spomaliť alebo odoprieť žiadané výkony súvisiace s vykonaním diela podľa tejto Zmluvy. Zmeny a doplnky Zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene. Ak je predmetom prác naviac taký typ prác na diele, ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ takéto práce ocení podľa jednotkových cien uvedených vo výkaze výmer za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).

Čl. X

Využitie subdodávateľov

1. Prílohou č. 2 tejto Zmluvy je zoznam subdodávateľov, ktorí budú zo strany zhotoviteľa využití na vykonanie Diela, alebo čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že na vykonanie Diela nebudú využití subdodávatelia.

2. V prípade využitia subdodávateľov je zhotoviteľ povinný ku každému subdodávateľovi zároveň predložiť doklad o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a doklad o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávatel'a do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť doklad, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase začatia plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a doklad o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje.

3. Povinnosti uvedené v odseku 2. tohto článku Zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám.

Čl. XI

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, predovšetkým v rozsahu podľa článku III. ods. 1 a ods. 2 Zmluvy odovzdá objednávatel'ovi najneskôr v lehote podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný objednávatel'ovi písomne oznámiť najmenej päť (5) dní vopred pripravenosť diela na jeho odobzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si Zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.

3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:

3.1 dve kópie stavebných denníkov,

3.2 doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení,

3.3 certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy,

3.4 doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela alebo jeho častí,

3.5 ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem,

3.6 doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku.

Absencia niektorého z dokladov je dôvodom na nezačatie preberacieho konania.

4. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v odseku 3. tohto článku Zmluvy.

5. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia Zmluvné strany protokol. **Protokol o odovzdaní a prevzatí diela** bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, fotodokumentáciu priebehu zhotovovania diela, podrobnú špecifikáciu vykonaných prác a dodaného materiálu, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.

6. Ak dielo vykazuje drobné chyby/vady alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či dielo (príslušnú časť diela) prevezme s drobnými chybami/vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak dielo prevezme, v protokole určí lehotu na odstránenie drobných chýb/väd alebo nedorobkov. O tom, či má dielo vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na užívanie diela, rozhoduje objednávateľ.

7. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho prebratia diela, ibaže sa Zmluvné strany dohodnú na ponechaní zariadení a technológií nutných na odstránenie prípadných reklamovaných väd a nedorobkov; takéto ponechané zariadenia a technológie vyprace zhotoviteľ najneskôr do 2 dní odo dňa potvrdenia zo strany objednávateľa osvedčujúceho riadne vybavenie reklamovaných väd a nedorobkov.

8. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, a to až do ich odstránenia.

9. Riadnym odovzdaním diela (príslušnej časti diela), tzn. okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí diela, prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa počas zhotovovania diela na majetku objednávateľa a tretích osôb, ako aj za škodu na zdraví a živote osôb na stavenisku.

10. Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam Diela použitým zhotoviteľom nadobúda objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela.

Čl. XII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, dokumentácie, stavebných povolení a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá **rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá zákonným požiadavkám kladeným na dielo alebo jeho časť.**
3. Záručná doba diela je **24 mesiacov** a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania diela, zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
7. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto odseku vyjadriť sa k oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
8. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklámii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 10 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ak zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa tohto odseku tohto článku, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov od objednávateľa a:
 - a) ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
 - b) ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.
10. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po odovzdaní diela objednávateľovi, uzatvorí bezodkladne, na základe výzvy objednávateľa, zmluvu, ktorej predmetom bude prevod práv a povinností týkajúcich sa uplatňovania nárokov z väd, ktoré objednávateľovi vyplývajú zo Zmluvy a ktoré budú zistené po odovzdaní diela objednávateľovi. Súčasťou výzvy objednávateľa podľa tohto odseku Zmluvy bude aj

návrh zmluvy o prevode práv a povinností.

12. Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na zmluvnú pokutu, náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.

Čl. XIII.

Zmluvné pokuty

- 1.** Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - 1.1.** v prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska od objednávateľa v lehote uvedenej vo výzve objednávateľa podľa Čl. VII. ods. 1 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.2.** v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím stavebných prác na diele v lehote podľa Čl. IV. ods. 1 bod 1.2. Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.3.** za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa Čl. IV. ods. 1, bod 1.3. tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.4.** v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov diela vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov;
 - 1.5.** v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov;
 - 1.6.** za nedodržanie kvalitatívnych parametrov stanovených STN a/alebo požadovanými dokumentáciou a/alebo ktoré boli zmluvnými stranami dohodnuté a ktorých nedodržanie bolo preukázané skúškami realizovanými odborne spôsobilými osobami, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1,0% z ceny diela bez DPH** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.
- 2.** Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v Čl. XIII. tejto Zmluvy za primerané, pretože pri rokovaní o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností zhotoviteľa.
- 3.** Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť riadne a včas.

Čl. XIV.

Osobitné ustanovenia

- 1.** Táto Zmluva zaniká :
 - 1.1.** riadnym splnením všetkých práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - 1.2.** písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - 1.3.** jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany objednávateľa z titulu jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa, ak:
 - 1.3.1** zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - 1.3.2** zhotoviteľ včas nesplní akúkoľvek povinnosť, bez splnenia ktorej nie je možné začať zhotovovať dielo,
 - 1.3.3** zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavebných prác na diele v lehote uvedenej v Čl. IV. ods. 1 bod 1.2. tejto Zmluvy,

- 1.3.4** zhotoviteľ neplní kvalitatívno - technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto Zmluvou,
 - 1.3.5** zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním a odovzdaním diela o viac ako 10 kalendárnych dní,
 - 1.3.6** zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení/zhotovovaní diela,
 - 1.3.7** zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady diela, vadu diela neodstránil,
 - 1.3.8** objednávateľom oznámená vada diela je neodstrániteľná,
 - 1.3.9** zhotoviteľ opakovane nesplní alebo poruší zákonné alebo zmluvné povinnosti pri vedení stavebného denníka (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
 - 1.3.10** zhotoviteľ nesplní/poruší povinnosť/povinnosti stanovené v článku XIII. Zmluvy,
 - 1.3.11** zhotoviteľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v článku VII. ods. 11 (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
 - 1.3.12** zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám poctivého obchodného styku, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže alebo ak jeho činnosť poškodzuje dobré meno alebo oprávnené záujmy objednávateľa,
 - 1.3.13** voči zhotoviteľovi bol vyhlásený konkurz, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, bolo začaté reštrukturalizačné konanie alebo voči zhotoviteľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - 1.3.14** ak ktorékoľvek vyhlásenie/prehlásenie zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve bude nepravdivé ku dňu uzatvorenia Zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie diela.
- 1.4.** jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak objednávateľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní.

2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa (ex nunc) a nie od jej počiatku.

3. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na zmluvné a zákonné sankcie, iných práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov o zodpovednosti za vady za tú časť diela, ktorá bola do dňa odstúpenia vykonaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku Zmluvy odstúpením.

4. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.

5. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác na diele alebo ukončenia prác na diele a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

6. Ak dôjde k odstúpeniu od Zmluvy pre porušenie povinností zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na diele je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným hmotám, materiálom, výrobkom a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

Čl. xv.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o slobode informácií**“).
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so ZVO a ustanoveniami platných právnych predpisov.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
6. Akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynútiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na ostatné ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o RPVS**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávatel'a predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie, s ktorými sa na základe tejto Zmluvy oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Zhotoviteľ však berie na vedomie, že Zmluva a informácie získané na jej základe, prípadne akékoľvek ďalšie súvisiace informácie, môžu podliehať aplikovateľným ustanoveniam Zákona o slobode informácií, a preto tieto môžu podliehať povinnosti objednávatel'a zverejniť ich alebo poskytnúť v súlade s týmto právnym predpisom; zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávatel' takéto informácie zverejní a/alebo sprístupní v rozsahu povinností a spôsobom vyplývajúcim zo zákona. Na túto skutočnosť zhotoviteľ zmluvne alebo iným vhodným spôsobom upozorní všetky osoby, na základe dodávok od ktorých, alebo na základe spolupráce s ktorými, bude zhotoviteľ Predmet Zmluvy realizovať (subdodávateľov).

9. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať povinnosti uložené zmluvným stranám na základe nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Zmluvné strany sa zaväzujú, že osobné údaje, s ktorými sa na základe Zmluvy oboznáma, nebudú okrem povinností vyplývajúcich z aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov nijak zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou spracúvať, reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Ak v dôsledku poskytovania súčinnosti podľa Zmluvy budú niektorou zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane poskytnuté osobné údaje a v dôsledku toho by malo dôjsť k spracúvaniu takých osobných údajov, Zmluvné strany osobitne posúdia potrebu uzatvorenia dohody o podmienkach spracovania osobných údajov, príp. jej zmeny. Záväzky podľa tohto odseku Zmluvy pretrvávajú aj po zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1: Maximálna predpokladaná výška nákladov

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa / čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že na vykonanie Diela nebudú využití subdodávatelia.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia zmluvných strán plne spôsobilí na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Banskobystrický samosprávny kraj
Mgr. Ondrej Lunter, predseda

.....
I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s.
Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva

.....
I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s.
Ing. Martin Zubáč, podpredseda
predstavenstva