

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
číslo zmluvy na strane Objednávateľa: **01-08-2019**

(ďalej len „Zmluva“)

Dodávateľ:

Obchodné meno / Názov:	GreenDream s.r.o.
Sídlo / miesto podnikania:	Odborárov 34A, 945 01 Komárno
IČO:	47 958 383
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 38032/N
Zastúpený:	Gergely Kubovics, konateľ
DIČ:	2024157663
IČ DPH:	SK2024157663

ďalej len ako „**Dodávateľ**“

a

Objednávateľ:

Obchodné meno:	Verejné prístavy, a. s.
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO:	36 856 541
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B
Zastúpený:	Ing. Gabriel Szekeres, predseda predstavenstva Ing. Emil Kosiba, člen predstavenstva
DIČ:	2022534008
IČ DPH:	SK2022534008
Bankové spojenie - IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551
BIC:	SUBASKBX

ďalej len ako „**Objednávateľ**“

Dodávateľ a Objednávateľ v ďalšom tiež jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“.

[1] ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 Objednávateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Objednávateľa na Tabakovej ulici v Komárne, zapísaných na liste vlastníctva č. 11263, vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, pre okres Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Komárno, a to pozemkov registra „C“ KN parcelné číslo 1667/1, 1667/4, 1667/16, 1667/17, 1667/18, 1667/19, 1667/20, 1667/24 a 1667/25

(ďalej ako „**vymedzené územie**“).

1.2 Dodávateľ disponuje oprávneniami, povoleniami, licenciami a personálnymi, odbornými a technickými kapacitami, ktoré mu umožňujú kosenie a odstraňovanie náletových drevín z nábrežných pozemkov, chemický postrek, odstraňovanie, odvoz a likvidáciu odpadu ako aj odstraňovanie náletových drevín z pozemkov. V prípade vykonania časti Diela subdodávateľom v súlade s touto Zmluvou, toto ustanovenie odseku 1.2 platí aj pre subdodávateľa.

[2] PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa vykonať pre Objednávateľa dielo špecifikované v čl. 3 tejto Zmluvy vo vymedzenom území.
- 2.2 Záväzku Dodávateľa podľa predchádzajúceho bodu tejto Zmluvy zodpovedá záväzok Objednávateľa uhradiť Dodávateľovi cenu za riadne a včas vykonané dielo, dohodnutú podľa článku 4 tejto Zmluvy.

[3] DIELO A SPÔSOB JEHO VYKONANIA, VADY DIELA

- 3.1 Dielom pre potreby tejto Zmluvy sú činnosti súvisiace s kosením vegetácie, s odstránením náletových drevín, a to aj vrátane invázných druhov, s postrekom herbicídnym prípravkom vybraných miest, likvidácia a odvoz odpadu z vymedzeného územia o rozsahu celkovej plochy údržby 37.814 m², a to nasledovne:

- (a) na nespevnených plochách (v rozsahu 19.550m²) bude vykonané kosenie a odstránenie náletových drevín;
- (b) na spevnených plochách (v rozsahu 18.264m²) bude vykonané kosenie, odstránenie náletových drevín a chemický postrek).

Dielo bude vykonané nasledovným spôsobom:

3.1.1 Kosenie:

- 3.1.1.1 kosenie vegetácie na nespevnených plochách, ako aj medzi betónovými panelmi;
- 3.1.1.2 vykonanie kosenia tak, aby nedošlo k poškodeniu kôry a kmeňov drevín, poškodeniu infraštruktúry a superštruktúry.

3.1.2. Odstraňovanie náletových drevín:

- 3.1.2.1 odstránenie náletových drevín na nespevnených plochách, ako aj medzi betónovými panelmi tak, aby nedošlo k poškodeniu kôry a kmeňov drevín, poškodeniu infraštruktúry a superštruktúry.

3.1.3. Odvoz odpadu:

- 3.1.3.1 kompletne spracovanie a odvoz vzniknutého odpadu efektívnym spôsobom do 24 hodín po ukončení kosenia a odstraňovania náletových drevín (riadne uloženie na vozidle, bez umelého navýšovania objemu) tak, aby nedošlo k poškodeniu kôry a kmeňov drevín, poškodeniu infraštruktúry a superštruktúry.

3.1.4. Chemický postrek:

- 3.1.4.1 jednorazový postrek zvyškov vegetácie po kosení a odstránení náletových drevín vyrastajúcej medzi betónovými panelmi;
- 3.1.4.2 vykonanie chemického postreku tak, aby nedošlo k poškodeniu kôry a kmeňov drevín, poškodeniu infraštruktúry a superštruktúry.

- 3.2. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať činnosti uvedené v bode 3.1 tohto článku Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“) na základe požiadaviek Objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.

- 3.3 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou v súlade s platnými právnymi predpismi a pri všetkých vykonávaných činnostiach ochraňovať majetok Objednávateľa a tretích osôb, dodržiavať Prístavný poriadok verejných prístavov SR, dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dodržiavať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel pri vykonávaní Diela.

- 3.4 Dodávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela dodržať nasledovné povinnosti:

- 3.4.1 pri všetkých činnostiach dbať na ochranu osôb a majetku Objednávateľa ako aj majetku patriaceho tretím osobám, tento nepoškodiť ani nezničiť;
- 3.4.2 Dielo vykonať odborným personálom pomocou vhodnej technológie a náradia;

- 3.4.3** dbať, aby sa vykonaním Diela neznečistil okolité komunikácie, parkoviská, chodníky, verejné priestranstvá, a pod., a v prípade ich znečistenia, bezodkladne odstrániť takéto znečistenie, a to na náklady Dodávateľa;
 - 3.4.4** na vlastné náklady zabezpečiť všetky potrebné mechanizmy, náradie, materiál, pracovné a ochranné pomôcky, služby a práce potrebné k vykonaniu Diela;
 - 3.4.5** dodržiavať technické parametre a špecifikácie používaných prístrojov a zariadení;
 - 3.4.6** dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a používať ochranné pomôcky;
 - 3.4.7** dodržiavať požiadavky zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, a tiež všetky zásady uvedené v kartách bezpečnostných údajov použitých chemických látok a iných všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v Slovenskej republike;
 - 3.4.8** chemický postrek realizovať za vhodných klimatických podmienok (sucho a bezvetrie);
 - 3.4.9** pozvať Objednávateľa na vykonanie kontroly bezprostredne pred začatím vykonávania časti Diela podľa bodu 3.1.4 tejto Zmluvy.
- 3.5** Dodávateľ môže Dielo vykonať sám alebo môže vykonaním častí Diela poveriť inú osobu, ktorá je spôsobilá túto časť Diela vykonať - subdodávateľa. Pri vykonávaní časti Diela subdodávateľom má Dodávateľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám. Zoznam subdodávateľov, ktorých môže Dodávateľ poveriť vykonaním časti Diela podľa tejto Zmluvy, tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Subdodávateľ musí spĺňať rovnaké podmienky týkajúce sa osobného postavenia (§ 32 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) ako Dodávateľ, a nesmú u neho existovať dôvody, za ktorých možno uchádzača vylúčiť z verejného obstarávania podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.6** Ak nie je Dielo vykonané v súlade s týmto článkom 3, má Dielo vady. Objednávateľ je počas prehliadky podľa odseku 5.3 povinný Dielo prezrieť a oznámiť Dodávateľovi vady diela. Vady Diela môže Dodávateľovi oznámiť aj následne a to bez zbytočného odkladu po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti. V prípade väd, má Objednávateľ nároky, ktoré mu vyplývajú z ustanovení § 560 a nasl. a § 436 a nasl. Obchodného zákonníka.

[4] CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÁ POKUTA

- 4.1** Cena za vykonanie Diela je Zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **12.950,- eur** (slovom: dvanásťtisícdeväťstopäťdesiat eur) bez DPH.
- 4.2** Cena za Dielo uvedená v tomto článku je konečná, vrátane všetkých nákladov a výdavkov Dodávateľa, a to najmä nákladov na personálne zabezpečenie, odborný dohľad, materiál, dopravu, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje, na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečenie ochrany majetku Objednávateľa ako aj majetku patriaceho tretím osobám, dočasné napojenie elektriny a vody, mzdy, odvoz a likvidáciu odpadu, úhradu poplatkov a iné činnosti potrebné k vykonaniu Diela.
- 4.4** Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo podľa tohto článku bude uhradená Objednávateľom na základe faktúry vystavenej Dodávateľom po vykonaní Diela, ktorej splatnosť je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa platných právnych predpisov a jej prílohou musí byť preberací protokol so súpisom vykonaných prác. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti a údaje ustanovené platnými právnymi predpismi a touto Zmluvou, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vyhotovená, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť Dodávateľovi na prepracovanie alebo doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia prepracovanej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
- 4.5** Pri omeškaní s vykonaním Diela oproti termínu ukončenia prác uvedenému v harmonograme podľa odseku 5.2 článku 5, alebo po uplynutí lehoty 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak nebol harmonogram Dodávateľom odovzdaný, má Objednávateľ nárok na zľavu z ceny Diela vo výške 2 % z ceny Diela uvedenej v odseku 4.1 tohto článku za každý deň omeškania

s vykonaním Diela až do jeho odovzdania Objednávateľovi, no najviac však vo výške 50 % z ceny Diela uvedenej v odseku 4.1 tohto článku.

- 4.6** V prípade, že Dodávateľ neodovzdá Objednávateľovi harmonogram prác súvisiacich s vykonávaním Diela podľa odseku 5.2 článku 5 bez zbytočného odkladu, má Objednávateľ nárok na zľavu z ceny Diela vo výške 10 % z ceny Diela uvedenej v odseku 4.1 tohto článku.
- 4.7** V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Dodávateľa podľa článku 3 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z ceny Diela podľa odseku 4.1 tohto článku, a to za každé jednotlivé porušenie povinnosti Dodávateľom, a aj opakovane. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty musí byť písomný a musí špecifikovať porušenie zmluvnej povinnosti, o ktorú sa opiera. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody v celej výške. Objednávateľ je oprávnený započítať svoju pohľadávku na zaplatenie zmluvnej pokuty oproti pohľadávke Dodávateľa na zaplatenie ceny Diela v príslušnej výške.

[5] MIESTO A ČAS VYKONANIA DIELA

- 5.1** Miesto vykonania Diela je areál Objednávateľa na Tabakovej ulici v Komárne, špecifikovaný v bode 1.1 článku 1 tejto Zmluvy.
- 5.2** Dodávateľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa podrobného harmonogramu prác súvisiacich s vykonaním Diela, ktorý Dodávateľ odovzdá Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Harmonogram musí určovať termín začatia prác a termín ukončenia prác. Termín ukončenia prác nesmie byť neskorší ako 30. deň po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Ak Dodávateľ neodovzdá Objednávateľovi harmonogram prác podľa tohto bodu 5.2, musí byť Dielo vykonané najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 5.3** Pred začatím vykonávania Diela a po jeho vykonaní, bude Zmluvnými stranami vykonaná prehliadka, z ktorej bude vyhotovená fotodokumentácia a o výsledku ktorej bude Zmluvnými stranami spísaný protokol.
- 5.4** Dielo ako celok sa považuje za riadne vykonané a dodané až jeho prevzatím Objednávateľom bez výhrad potom, čo boli odstránené všetky jeho vady, o čom spíšu Zmluvné strany preberací protokol.
- 5.5** Zmluvné strany sa dohodli a ustanovili nasledujúce kontaktné osoby pre plnenia podľa tejto Zmluvy:

5.5.1 Kontaktná osoba za Objednávateľa:

Juraj Decsi
+421 903 113 090
juraj.decsi@vpas.sk

5.5.2 Kontaktná osoba za Dodávateľa:

Gergely Kubovics
+421 903 455 997
greendream@greendream.sk

Každá Zmluvná strana je oprávnená zmeniť kontaktnú osobu písomným oznámením druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že uzatvorenie dodatku podľa bodu 7.1 článku 7 nie je v tomto prípade potrebné.

[6] DOBA TRVANIA ZMLUVY A JEJ ZÁNIK

- 6.1** Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do úplného splnenia záväzkov Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy, počnúc dňom účinnosti tejto Zmluvy podľa bodu 7.3 článku 7 tejto Zmluvy.

6.2 Zmluva zaniká:

- 6.2.1 uplynutím dohodnutej doby podľa bodu 6.1 tohto článku tejto Zmluvy, alebo
- 6.2.2 písomnou dohodou Zmluvných strán, alebo
- 6.2.3 odstúpením od Zmluvy v prípadoch a spôsobom ustanovených Obchodným zákonníkom.

[7] ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Pokiaľ Zmluva neustanovuje inak, akékoľvek jej zmeny, dodatky a doplnenia (vrátane jej príloh) môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve podpísaných osobami oprávnenými konať v mene každej zo Zmluvných strán.
- 7.2 Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky. Pokiaľ táto Zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy neustanovujú inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán Zmluvou výslovne neupravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v troch (3) identických vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a jedno (1) vyhotovenie obdrží Dodávateľ.

Príloha 1 - Detailná špecifikácia prác na jednotlivých pozemkoch vo vymedzenom území vrátane fotodokumentácie

Príloha 2 – Zoznam subdodávateľov

V Bratislave dňa V mene Objednávateľa: Ing. Gabriel Szekeres predseda predstavenstva Verejný prístavy, a. s.	V Komárne dňa V mene Dodávateľa: Gergely Kubovics konateľ GreenDream s.r.o.
V Bratislave dňa V mene Objednávateľa: Ing. Emil Kosiba člen predstavenstva Verejný prístavy, a. s.	