

2023/1403-1
19.04.2023
č. z. 19.044

258/2023

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení medzi

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti: SLK PROJEKT s.r.o.

Adresa sídla spoločnosti: Rudolfa Hanáka 16, 949 01 Nitra

IČO: 43 907 636

DIČ: 2022522018

IČ DPH: SK2022522018

Bankové spojenie:

IBAN:

Zastúpený: Ing. Slavomír Koiš

Tel: +421 905 745 099

E-mail: slavokois@gmail.com

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č. 21377/N

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Názov: Mesto Vráble

Sídlo: Hlavná 1221/36, 952 01 Vráble

Štatutárny zástupca: Mgr. Viktor Németh – primátor mesta

IČO: 00 308 641

DIČ: 2021056653

(ďalej ako „objednávateľ“)

II.

Úvodné ustanovenia

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**Vypracovanie projektovej dokumentácie – Čiastočná rekonštrukcia budovy MŠ Horný Ohaj, Rekonštrukcia kotolne MŠ Hlavná**“. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou na predkladanie ponúk postupom podľa §117 zákona o verejnom obstarávaní.

2.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej zákazky.



III.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je: „**Vypracovanie projektovej dokumentácie – Čiastočná rekonštrukcia budovy MŠ Horný Ohaj, Rekonštrukcia kotolne MŠ Hlavná**“ v súlade s Cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.2 Projektová dokumentácia čiastočnej rekonštrukcie budovy MŠ Horný Ohaj bude vyhotovená v stupni pre stavebné povolenie, týka sa odizolovania podlahy a muriva starej časti budovy vrátane príslušných stavebných úprav, zdravotnícky a elektroinštalácie.

Projektová dokumentácia musí obsahovať:

Technická správa

Statický posudok

Protipožiarna bezpečnosť stavieb

Zdravotechnika

Elektroinštalácia

Výkaz výmer a rozpočet

3.3 Projektová dokumentácia rekonštrukcie kotolne MŠ Hlavná bude vypracovaná v stupni pre stavebné povolenie. Ide o rekonštrukciu strechy, výmenu okien, opravu fasády, opravu odkvapových chodníkov, rekonštrukciu prístrešku pri kotolni, opravu fasády plota, vytvorenie otvoru pre vstup do miestnosti, ktorá bude slúžiť ako sklad. Pre kotolňu bude vypracovaný samostatný výkaz výmer a rozpočet.

Projektová dokumentácia musí obsahovať:

Technická správa, stavebná časť

Statický posudok

Protipožiarna bezpečnosť stavieb

Výkaz výmer a rozpočet

3.4 Projektové dokumentácie budú dodané v rozsahu: 6 ks tlačenej podoby, 1 ks v elektronickej podobe na CD (PDF, DWG, DOCX, XLSX). Rozpočet a výkaz výmer budú dodané v počte 2 ks v papierovej forme, 1 ks na CD.

3.5 Predmet zmluvy bude protokolárne odovzdaný poverenému zástupcovi objednávateľa. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy potvrdia obe strany podpismi na preberacom protokole.

IV.

Cena a platobné podmienky

4.1 Cena diela sa stanovuje na základe výsledku verejného obstarávania a predloženej ponuky zhotoviteľa zo dňa 13.2.2023. Cena je dohodnutá v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Projektová dokumentácia – Čiastočná rekonštrukcia budovy MŠ Horný Ohaj:

Cena bez DPH:	4 700,00 Eur
Cena s DPH:	5 640,00 Eur

Projektová dokumentácia – Rekonštrukcia kotolne MŠ Hlavná:

Cena bez DPH:	2 950,00 Eur
Cena s DPH:	3 540,00 Eur

Zmluvná cena za celý predmet zákazky bez DPH: 7 650,00 Eur

Zmluvná cena za celý predmet zákazky s DPH: 9 180,00 Eur

Slovom: deväťtisícstoosemdesiat Eur

4.2 Cena diela v sebe zahŕňa práce v zmysle čl. III. tejto zmluvy. V cene diela je zahrnuté dodanie tlačenej paré dokumentácie a elektronickej verzia projektovej dokumentácie podľa rozsahu popísaného v bode 3.4..

4.3 V prípade zmeny rozsahu prác objednávateľom počas realizácie diela bude cena diela upravená na základe dohody zmluvných strán, ktorá bude mať podobu písomného dodatku k tejto zmluve.

4.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia zmluvy vo výške:

- a) Vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy, a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. IV bod 4.1. tejto zmluvy.
- b) V prípade, že nedôjde k dohode v zmysle čl. IV. bod 4.4, písm. a) požiadajú zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

V.

Termín plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať PD na rekonštrukciu kotolne MŠ Hlavná do 28.04.2023 a PD čiastočnej rekonštrukcie budovy MŠ Horný Ohaj do 23.6.2023.

5.2 Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a dotknutých schvaľovacích orgánov. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

5.3 Akákoľvek zmena termínov realizácie je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.

5.4 V prípade omeškania pri zhotovovaní diela v porovnaní s harmonogramom je zhotoviteľ povinný prijať a zabezpečiť všetky opatrenia, aby došlo k vyrovnaniu tohto omeškania.

5.5 Každé prerušenie prác je zhotoviteľ povinný neodkladne písomne oznámiť poverenému zástupcovi Objednávateľa spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu. Pokiaľ objednávateľ neoznámí písomne svoje stanovisko do 7 dní, považujú obe zmluvné strany prerušenie prác za objektívne.

5.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

5.7 Predmet plnenia podľa čl. III tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi najneskôr v lehote stanovenej v čl. V, bode 5.1 tejto zmluvy. Odovzdaním projektovej dokumentácie sa rozumie jej odovzдание poštu na prepravu, prípadne ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzдание projektovej dokumentácie objednávateľovi s písomným potvrdením preberacieho protokolu o prevzatí predmetu tejto zmluvy podľa čl. III tejto zmluvy.

5.8 Zhotoviteľ pri spracovaní projektovej dokumentácie musí zohľadniť požiadavky objednávateľa, ktoré mu budú vhodným spôsobom oznámené.

VI.

Platobné podmienky

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za predmet zmluvy uhradí objednávateľ na základe predloženej faktúry po zrealizovaní a po riadnom odovzdaní projektovej dokumentácie.

Faktúra vystavená zhotoviteľom v súvislosti s touto Zmluvou musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

6.2 Splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.3 Faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi v 2 rovnopisoch.

6.4 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú alebo neúplnú faktúru, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.

6.5 Zhotoviteľ vystaví faktúru v cene dohodnutej v čl. IV bod 4.1 tejto zmluvy v deň odovzdania dokumentácie.

VII.

Zodpovednosť za vady, záruka, sankcie

7.1 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúr podľa ods. 6.1 tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty za omeškanie vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.2 V prípade nedodržania termínu plnenia podľa článku V tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny bez DPH za každý deň omeškania, a nie je povinný vyplatiť cenu plnenia ani za časť plnenia, ktorú zhotoviteľ dovedy vykonal. Za splnenie predmetu zmluvy sa považuje protokolárne odovzдание projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

7.3 Objednávateľ je oprávnený reklamovať kedykoľvek nedostatky v rozsahu predmetu zmluvy. Reklamáciu je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne, písomne u zhotoviteľa.

7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak ani pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, písomne na ne upozornil objednávateľa, a ten na ich použití písomne trval.

7.5 Sankcie nebudú uplatňované pri neplnení ktorejkoľvek so zmluvných strán z dôvodu vyššej moci (živelná pohroma, štrajk a pod.).

VIII.

Zánik zmluvy

- 8.1 Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.3 Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť, ak jedna zo zmluvných strán poruší ustanovenia tejto zmluvy.
- 8.4 V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo od zmluvy odstúpiť v zmysle porušenia uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu.
- 8.5 Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia zmluvných alebo iných zákonných povinností v uvedenej lehote podľa ods. 8.4 tejto zmluvy nedôjde, je zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy s tým, že toto odstúpenie je účinné, odo dňa doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.6 Ukončenie zmluvného vzťahu nezavahuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.
- 8.7 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie.

IX.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 9.2 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný pôvodný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy.
- 9.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu zmluvy, je táto zmluvná strana povinná bezodkladne o tejto skutočnosti alebo okolnosti informovať druhú zmluvnú stranu.
- 9.4 Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov objednávateľ zverejní na svojom webovom sídle. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celej zmluvy po jej podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle objednávateľa.
- 9.5 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy poskytujú súhlas na spracovanie svojich údajov v súlade s nariadením GDPR a zákonom o ochrane osobných údajov, v rozsahu uvedenom v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu zmluvných strán na účely plnenia tejto zmluvy, a to počas trvania tejto zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy a uplynutím archivačnej doby.
- 9.6 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými stranami, každá strana má právo sa obrátiť na súd.

9.7 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.8 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

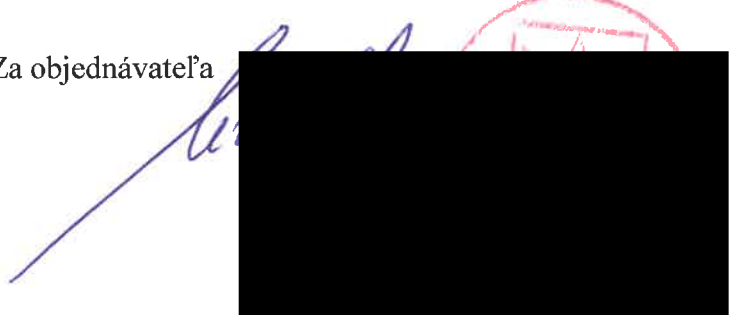
9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:

Príloha č. 1 Cenová ponuka

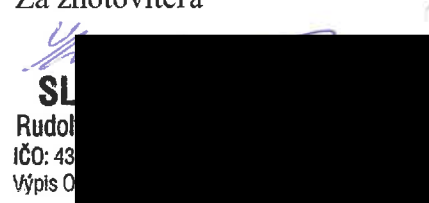
V VEA BLŮCH dňa 04.04.2023

Za objednávateľa



V KITRE dňa 04.04.2023

Za zhotoviteľa



SL
Rudol
iČO: 43
Výpis O

Mesto Vrábľe
Mestský úrad Vrábľe
Hlavná ulica 1221
952 16 Vrábľe

V Nitre, dňa 13.2.2023

Vec: Cenová ponuka za vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie s rozpočtom:

Vypracovanie projektovej dokumentácie – Čiastočná rekonštrukcia budovy MŠ Horný Ohaj, Rekonštrukcia kotolne MŠ Hlavná

„PD -Čiastočná rekonštrukcia budovy MŠ v Horný Ohaj.“

Rozsah projektovej dokumentácie :

PD bude vyhotovená v stupni pre stavebné povolenie s rozpočtom. Obsahom prác bude odizolovanie podlahy a muriva starej časti a príslušné úpravy , ktoré následne vzniknú, v riešenej časti sa vyhotoví nová zdravotnícka a elektroinštalácia.

V zmysle Vašej požiadavky Vám predkladám nasledovnú cenu za vypracovanie predtým uvedenej projektovej dokumentácie:

PD	4700,- EUR bez DPH
Celková cena–	4700,- EUR bez DPH
Z toho DPH	940,- EUR
Spolu s DPH	5640,- EUR
Termín dodania je do 100 dní	

Projekt bude obsahovať:

Technická správa, stavebná časť

Statický posudok

Výkaz výmer

Protipožiarna bezpečnosť stavieb

Rozpočet

Zdravotechnika

Elektroinštalácia

" Predmetom je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s rozpočtom v rozsahu :

Termín dodania PD je do 23.6.2023

„PD - Rekonštrukcia kotolne MŠ Hlavná.“

1.Rekonštrukcia kotolne v MŠ Hlavná

- rekonštrukcia strechy
- výmena okien
- oprava fasády
- oprava odkvapových chodníkov
- rekonštrukcia prístrešku pre kotolňou
- oprava fasády plota

1. Objektu plynová kotolňa v areáli Materskej školy na Hlavnej 151, vo Vrábľoch a to v rozsahu uvedenom hore podľa požiadaviek objednávateľa.

V zmysle Vašej požiadavky Vám predkladám nasledovnú cenu za vypracovanie predtým uvedenej projektovej dokumentácie:

Zameranie	200,- EUR	bez DPH
PD	2750,- EUR	bez DPH
Celková cena–	2950,- EUR	bez DPH
Z toho DPH	590,- EUR	
Spolu s DPH	3540,- EUR	

Obsah projektovej dokumentácie:

Technická správa, stavebná časť

Statický posudok

Výkaz výmer

Protipožiarna bezpečnosť stavieb

Rozpočet

Termín dodania PD je do 28.4.2023

Celková cena oboch zákazok

7650,- EUR bez DPH

Z toho DPH

1530,- EUR

Spolu s DPH

9180,- EUR

Projektovú dokumentáciu doručíme 6 pare v papierovej forme a 1 x CD PDF formát a rozpočet 2 x v papierovej forme 1x CD a výkaz výmer 2 x v papierovej forme a 1x CD.

Objednávateľ dodá zhotoviteľovi následne podklady: situáciu s inžinierskymi sieťami, skladby podláh v objekte. Ak nemá situáciu dodá aspoň katastrálnu mapu a zabezpečí do nej zakreslenie jestvujúcich sietí v riešenom území.

S pozdravom

S
Rudo
IČO: 4
Výpis



Ing. Slavomír Koiš – konateľ

Vybavuje: Ing. Koiš

Kontakt: Ing. Slavomír Koiš, tel.: 0905 745 099

