

Protokol č. 02025/2021-OV-0250219/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Čučma**
Čučma č. 47, 048 01 Rožňava
v zastúpení: Alexander Szöllös – starosta obce
IČO: 00594831

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva obci Čučma vlastníctvo k novovzniknutým parcelám KN-C p.č. 103/4 a KN-C p.č. 103/5 podľa geometrického plánu č. 210088/2022, vyhotoveného dňa 25.05.2022 Ing. Vladimírou Szabó Ječnou, úradne overenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom dňa 01.07.2022, pod č. 213/22 nasledovne:

Kat. územie, obec, okres	Stav podľa KN-C					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K. ú. Čučma Obec Čučma Okres Rožňava	33	103	Záhřada	3059	1/1	3	103/4	Zast. pl.	10	0,24
K. ú. Čučma Obec Čučma Okres Rožňava	33	103	Záhřada	3059	1/1	3	103/5	Záhřada	1677	36,18

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odobzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky



poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 36,42 € je vyjadrená k uvedeným podielom.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – Dom smútku vo vlastníctve obce Čučma a obecný cintorín v správe obce Čučma.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odobzďávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Čučma, obec Čučma, okres Rožňava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odobzďávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpisania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa - 9 JAN. 2023

V Čučma, dňa 07. 11. 2022

Odobzďávajúci:

Preberajúci:

.....
námetník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
JUDr. ADRIANA MURÁŇOVÁ

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
Mgr. JÁN MAROSZ

.....
Alexander Szöllös
starosta obce

