

## Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 18000/2012 uzatvorenej 03.12.2012 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** **Hlavné mesto SR Bratislava**  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava  
IČO : 603 481  
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom

**Správca:** Zastúpené správcom v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:  
**Mestská časť Bratislava-Ružinov**  
Mierová 21, 827 05 Bratislava,  
Číslo účtu:  
IBAN:  
BIC :  
IČO : 603 155  
DIČ :  
Zastúpená: **Ing. Martinom Chrenom**  
starostom mestskej časti Bratislava-Ružinov  
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Magda Zátopková**  
Narodená :, rodné číslo:  
Trvalý pobyt : 593, 900 52 Kuchyňa  
(ďalej aj ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 18000/2012 o prenechaní pozemku parc. č. **15097/21**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere **18 m<sup>2</sup>**, katastrálne územie Trnávka, Cablkova ulica do dočasného užívania v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka. Dôvodom ukončenia nájmu je predaj stavby-garáže **s. č.** umiestnenej na predmetnom pozemku, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 20.06.2022 pod č. V14485/2022.

Nájomné za užívanie predmetného pozemku je nájomcom uhradené do 31.12.2021 (vrátane). Nájomné od 01.01.2022 do 19.06.2022 (vrátane) vo výške zodpovedajúce nájomnému za príslušné obdobie podľa Čl. V ods. 1 Nájomnej zmluvy č. 18000/2012 na účet mestskej časti Bratislava–Ružinov vo VÚB Bratislava-Ružinov. Nájomné a ostatné finančné plnenia sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 18000/2012 je vypracovaný v 7 vyhotoveniach, z ktorých 5 prevezme prenajímateľ a 2 nájomca.

Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 18000/2012 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení

neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1.

Nájomca je povinný sledovať dátum nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku. Prenajímateľ pritom nie je povinný upozorňovať nájomcu na nadobudnutie účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku.

V Bratislave dňa : 03.04.2023

V Bratislave dňa :19.04.2023

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. arch. Matúš Vallo  
v zastúpení :  
**Ing. Martin Chren, v. r.**  
starosta mestskej časti  
Bratislava–Ružinov

.....  
**Magda Zátopková, v. r.**