

Dohoda č. GEN_203/2023
o ukončení Zmluvy o užívaní časti fasády nehnuteľnosti vo vlastníctve
mesta Zlaté Moravce umiestnením reklamných a informačných zariadení
č. GEN_056/2018

číslo: OMP-1700/10784/2023

Mesto Zlaté Moravce

sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: **PaedDr. Dušanom Husárom** – primátorom mesta

IČO: 00 308 676

DIČ: 2021058787

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK24 0900 0000 0050 5810 9482

(ďalej ako „*prenajímateľ*“)

a

H2G, s.r.o.

Miesto podnikania: 953 05 Čierne Kľačany 387

IČO: 36 562 378

zápis v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 15018/N

(ďalej ako „*nájomca*“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „*zmluvné strany*“)

Zmluvné strany, želajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov, uzatvárajú túto dohodu o ukončení Zmluvy o užívaní časti fasády nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce umiestnením reklamných a informačných zariadení č. GEN_056/2018 (ďalej len „*dohoda*“).

I.
Ukončenie zmluvy

1. Dňa 03.01.2018 uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o užívaní časti fasády nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce umiestnením reklamných a informačných zariadení č. GEN_056/2018 (ďalej len ako „*nájomná zmluva*“), predmetom ktorej je prenájom **časti fasády** na nehnuteľnosti-stavby so súpisným číslom 2087 („CENTRUM ŽITAVA“), na Ul. Hviezdoslavova 64 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku - parcele KN registra „C“, č. parcely 1078/2 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria), zapísanej na LV č. 4537 pre katastrálne územie Zlaté Moravce. Predmetná zmluva je uzatvorená na dobu určitú od **01.01.2018 do 31.12.2027, za účelom umiestnenia informačného zariadenia**, s dohodnutou **ročnou výškou nájmu 25 €/m²/rok, t.j. 105 Eur/rok.**

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvy uvedenej v bode 1 tohto článku **ku dňu 31.03.2023.**

3. Nájomca je povinný vysporiadať všetky záväzky na nájomnom v súlade so Zmluvou o užívaní časti fasády nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce umiestnením reklamných a informačných zariadení č. GEN_056/2018. **Nájomné** za obdobie od 01.01.2023 do 31.03.2023 je **vo výške 31,50 Eur.** Nájomca sa zaväzuje uhradiť uvedené nájomné na účet prenajímateľa č. **5058109482/0900**, IBAN: SK24 0900 0000 0050 5810 9482, variabilný symbol: **6224300014**, najneskôr **do 30.04.2023.**

II. Závěrečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zlatých Moravciach dňa

V Zlatých Moravciach dňa

Za p r e n a j í m a t e ľ a:

N á j o m c a:

PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

H2G, s.r.o.