

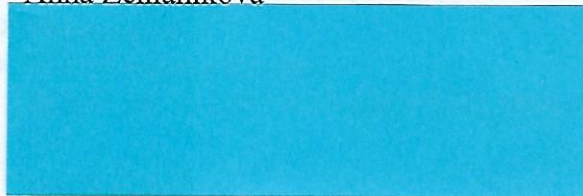
Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Č.j: 334/2019

Prenajímateľ: Slovenská republika
v správe: Slovenské banské múzeum
Kammerhofská 2
969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520
IČO: 35998652
DIČ: 2021131189

a

Nájomca: Anna Zemaníková



Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti- Starý zámok- Rytierska sála/Lapidárium, Knížnica, nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici – vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele 3051. Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu do prenájmu za účelom uskutočnenia svadobnej hostiny a svadobného obradu.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 3.8.2019 v čase od 9:00 do 4.8.2019 do 9:00 hod.

III.

Úhrada za nájom

Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 1380,00 € (1200,00 € (svadobná hostina) a 180,00 € (svadobný obrad-150,00 € prenájom, 30,00 € fotografovanie)). Prevádzkové náklady plynúce z prenájmu nájomcovi nevznikajú. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania má prenájomca právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania. V prípade neuhradenia faktúry pred termínom konania prenájmu, nebude zo strany prenájomcu, poskytnutý nájomcovi priestor dohodnutý v článku II. zmluvy o nájme nebytových priestorov.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania prenájmu. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je Ing. Petra Páchniková a strážna služba v expozícii Starý zámok.
2. Nájomca je povinný realizovať prenájom tak, aby nedošlo k poškodeniu exteriéru a interiéru prenajatých priestorov, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory v stave, v akých ich prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov prenájmu pri realizácii prenájmu- svadobnej hostiny a svadobného obradu.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť predmet zmluvy v čl. I. – Lapidárium v prípade konania svadobného obradu na miestnosť streleckých terčov z dôvodu nepriaznivého počasia alebo v dôsledku nespôsobilosti terénu na uskutočnenie svadobného obradu v nádvorí Starého zámku.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 25 -06- 2019

Prenajímateľ
PhDr. Jozef Labuda, CSc.

Nájomca
Anna Zemaníková