

DODATOK č. 1 k Nájomnej zmluve

uzavretej dňa 29.05.2018 medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Revúca
Sídlo: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO: 00 328 693
Zastúpené: Ing. Július Buchta, MBA, primátor mesta

a

Nájomca:

Názov: RC Auto Model Team Revúca, OZ
Sídlo: 1. mája 642/18, 050 01 Revúca
IČO: 50849158
Zastúpené: Ing. Anton Rusňák, predseda klubu
rcamtr@rcamtr, 0908 740 158

(spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 29.5.2018 (ďalej len „Zmluva“) užíva:
 - a) nebytové priestory o celkovej výmere 41,95 m² na prízemí budovy „Domu športu“ na ul. Vladimíra Clementisa č.s. 1161 v Revúcej
 - b) 350 m² z parc.č. KN 1908/130, zastavané plochy a nádvoria (dvor); pre účely športového klubu.

Článok II.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je:
 - a) úprava výšky nájomného v zmysle Článkov IV. a V. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Revúca č. 150/2021 o nájme v platnom znení a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Revúcej č. 73/2018, kde výška nájomného pre športové kluby je upravená pri dôvodoch hodných osobitného zreteľa
 - b) vypustenie parcely č. KN 1908/130, zastavané plochy a nádvoria (dvor) o výmere 350 m² z nájmu.
2. Týmto dodatkom sa vypúšťa:
 - a) prvá veta bodu IV. Zmluvy a nahrádza sa nasledovným textom:
- „Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je stanovená na 1 €/m²/rok a predstavuje sumu **41,95 € za rok**“
 - b) časť textu bodu I. Zmluvy znenia:
- ... „a cca 350 m² z parcely reg. C p.č. 1908/130 vedenej ako zastavané plochy a nádvoria /dvor/ na LV č. 2360, k.ú. Revúca – podľa grafickej prílohy“ ...;
pričom zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť platby podľa nového nápočtu vzniká nájomcovi dňom 1.2.2023“
3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní týmto Dodatkom sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a vlastnoručne podpisujú.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Ing. Anton Rusňák
predseda klubu