

## DODATOK č. 1

### K Zmluve o nájme pozemku uzatvorenej dňa 26.09.2022 medzi:

#### I.

##### Zmluvné strany

**Prenajímateľ: Obec Horné Srnie**

Sídlo: Družstevná 430/1, 914 42 Horné Srnie

IČO: 00 311 588

DIČ: 2021091501

Zastúpená: Mgr. Juraj Húserka, starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Trenčín

IBAN: SK16 5600 0000 0006 8171 9001

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca: AMET MEMEDI**

Sídlo: Lichnerová 115/6, 903 01 Senec

IČO: 54477948

(ďalej len „nájomca“)

#### II.

Zmluvné strany v zmysle článku VII. Zmluvy o nájme pozemku uzatvorenej dňa 26.09.2022, uzatvárajú tento Dodatok č.1, ktorým sa mení čl. I. Predmet a účel nájmu bod 1.,2. a čl. II. Úhrada za nájom bod 1., nasledovne:

##### Článok I Predmet a účel nájmu, bod 1.,2. sa mení takto:

1. Predmetom tejto zmluvy o prenájme je prenájom časti pozemku pri kultúrnom dome. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcela č. 833/2, ktorý sa nachádza v Hornom Srní, na ulici Súhradská. Nehnuteľnosť je zapísaná na LV číslo 3428, okres Trenčín, obec Horné Srnie, katastrálne územie Horné Srnie vedenom Okresným úradom v Trenčíne, katastrálny odbor. Premetom nájmu je časť pozemku o výmere **50,00 m<sup>2</sup>**.

### Prenajatý pozemok

Parcela č.833/2 o výmere 25,00m<sup>2</sup> - stánok so zmrzlinou

Parcela č.833/2 o výmere 25,00 m<sup>2</sup> - spevnená plocha pre letnú terasu

2. Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ za odplatu (ďalej len „nájomné“) a za podmienok v tejto zmluve dohodnutých nájomcovi do nájmu **50,00 m<sup>2</sup>** z pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy (t.j. pozemok parc. č. 833/2), tak ako je to zakreslené v situačnej snímke (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „pozemok“), ktorá tvorí ako príloha č.1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### Článok III Úhrada za nájom, bod 1. sa mení takto

1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené v dvoch sadzbách:

#### 1. sadzba – stánok zo zmrzlinou

Nájomné za 25,00 m<sup>2</sup> je stanovené vo výške 25,944 € / m<sup>2</sup> / rok

Výpočet: 25 m<sup>2</sup> x 25,944 € = 648,60 € ročne

#### 2. sadzba – spevnená plocha pre letnú terasu

Nájomné za 25,00 m<sup>2</sup> je stanovené vo výške 5,00 € / m<sup>2</sup> / rok

Výpočet: 25 m<sup>2</sup> x 5,00 € = 125,00 € ročne

Nájomné spolu 773,60 €.

### **III.**

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bezo zmeny.

Tento dodatok č.1 je vyhotovený v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.05.2023.

V Hornom Srní, dňa

V Hornom Srní, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

-----  
Mgr. Juraj Húserka

-----  
Amet Memedi

starosta obce