

4/2012

ZMLUVA O DIELO č. 1-PV/2012

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení.

Letisko Sliač – odletová hala stavebné práce - rekonštrukcia

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Letisko Sliač a.s.**
Sídlo: Letisko Sliač, 962 31 Sliač

Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Krupár – predseda predstavenstva a.s.

IČO: 36 633 283
DIČ: 2021915093
IČ pre DPH: SK2021915093

Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
odd. Sa, vložka č. 808/S

Bankové spojenie: ČSOB a.s. Zvolen
Číslo účtu: 4001909927/7500

Zodpovedná osoba: Ing. Miroslav Borbély – technický riaditeľ
vo veciach technických: 045 – 544 215 94
Telefón: director@airportsliac.sk
E-mail:

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **PV FINALSTAV, s.r.o.**
Sídlo: Brusno 782/36, 976 62 Brusno

Štatutárny zástupca: Peter Vrzal – konateľ spoločnosti

IČO: 45 886 300
DIČ: 2023124576
IČ pre DPH: SK2023124576

Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
odd. Sro. , vložka 19068/S

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Banská Bystrica
Číslo účtu / kód banky: 1086639001/0900

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Peter Vrzal
vo veciach technických: Peter Vrzal

Telefón: 0907 886 025
E-mail: pvfinalstav@zoznam.sk

4/2012

Článok 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na Letisku Sliač:
„**Letisko Sliač – odletová hala stavebné práce - rekonštrukcia**“ pre objednávateľa.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné práce podľa požiadaviek objednávateľa spracovaných v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 05.1.2012 na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečie ako i podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené stavebné práce odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje stavebné práce zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za ich realizáciu dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Stavebné práce zrealizuje zhotoviteľ na základe cenovej ponuky (tvorí Prílohu č.1.), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Článok 3. Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
 - a) tejto podpísanej zmluvy o dielo
- 3.2 Stavebné práce potrebné na zhotovenie podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 3.3 Ostatné časti predmetu zmluvy
 - 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :

 - 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním stavebných prác, podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
 - 3.4.2. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj naviac práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom.

Článok 4. Čas zhotovenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, zrealizuje v termíne:
- zahájenie prác : od 20.02.2012
 - ukončenie prác : do 31.03.2012
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou.
- 4.3 V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou podľa lehôt v tomto článku zmluvy z dôvodov na jeho strane, má objednávateľ právo žiadať preukázateľnú náhradu škody, pričom zmluva ostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi primeraný náhradný termín na splnenie predmetu zmluvy resp. jeho časti a môže vyhlásiť, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní dohodnuté zmluvné pokuty a môže odstúpiť od zmluvy.
- 4.4 Dodržanie termínu uvedeného v článku 4.1. tejto zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa. V prípade, že z tohoto dôvodu by došlo k prerušeniu realizácie diela, lehota na jeho zhotovenie sa môže predĺžiť o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonania.
- 4.5 Zhotoviteľ má právo na predĺženie termínu dokončenia prác po dohode s objednávateľom v prípade:
- a) okolností, za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľa zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov,
 - b) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané konaním zhotoviteľa,
 - c) nepredvídateľných okolností súvisiacich s realizáciou stavby (napr. nevyhovujúce poveternostné podmienky, atď.)
- 4.6 Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania. Toto zdržanie musí byť riadne zaznačené v zápise v stavebnom denníku prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom a potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Článok 5 Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a jeho vykonávacej vyhl. č. 87/1996 Zb. a taktiež v súlade s výsledkom verejného obstarávania na cene predmetu zmluvy vrátane DPH vo výške :

23 041,27 €

z toho :

Cena predmetu zmluvy bez DPH :

19 201,06 €

DPH 20 % :

3 840,21 €

Súhrnný položkový rozpočet tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu zmluvy záväzný.

V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod..

- 5.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platiteľom DPH.
Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia DPH, bude prebiehať podľa zákonných sadzieb platných v čase vystavenia daňových dokladov.
- 5.3 Položkový rozpočet je záväzný pre vymedzenie rozsahu predmetu plnenia uvedený v čl.2, a je súčasťou tejto zmluvy. Tento rozpočet je podkladom pre fakturáciu stavebných a montážnych prác.
- 5.4 Cena uvedená v bode 5.1 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.5 Cena predmetu zmluvy je spracovaná podľa zákona č. 18/1996Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.6 Platobné podmienky
- 5.6.1. Po ukončení a odovzdaní prác a po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí stavebných prác a dodávok zástupcom objednávateľa predloží zhotoviteľ objednávateľovi faktúru.
Cena diela bude zúčtovaná vo faktúre na základe Súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdených oprávneným zástupcom objednávateľa. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru doporučeným listom v dvoch vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 30 dní od jej doručenia.
- 5.6.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpis prác musí byť zostavený prehľadne pričom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.
- 5.6.3. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 5.6.4. Fakturované budú iba skutočne vykonané práce, pričom môže prísť k zníženiu rozpočtovaných množstiev, v súlade s ostatnými ustanoveniami zmluvy.
- 5.6.5. Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 15 zák.č. 289/1995 Z.z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predložená vo dvoch vyhotoveniach pre objednávateľa.
Náležitosti faktúry :
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
 - j) pečiatka a podpis.

Článok 6. Základné podmienky zhotovenia diela

6.1. Stavenisko

- 6.1.1 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

- 6.1.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom :
- a) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,
- 6.1.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 6.1.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a odváža zo staveniska odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

6.2 Stavebný denník

- 6.2.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od projektovej dokumentácie so súhlasom projektanta, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, klimatické podmienky. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 6.2.2 Funkciu stavbyvedúceho stavby určil zhotoviteľ Ing. Mariána Jánošíka. Objednávateľ určil technického dozora investora Ing. Miroslava Borbélyho.

6.3. Vykonanie a odovzdanie prác

- 6.3.1 Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 6.3.2 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 6.3.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach v zmysle zákona č. 330/1996 Z.z. v znení zákona č. 367/2001 Z.z. a ostatných bezpečnostných predpisov, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 6.3.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, ich riadnym dokončením. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 6.3.5 Zhotoviteľ 2 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k ich prevzatiu.

6.3.6 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky odstrániť bezodplatne v lehote: max. do 10 dní.
- ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

6.3.7 Dokladová časť, ktorá súvisí s odovzdaním a prevzatím diela:

- certifikáty a atesty skutočne zabudovaných výrobkov (osvedčenia, vyhlásenia o zhode,...)

6.4 Dokumentácia o kvalite stavby

6.4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude viesť počas realizácie dokumentáciu o kvalite materiálov a výrobkov.

- dokumenty vyžadované zo zákona, t.j. osvedčenia o vhodnosti výrobkov na stavebné časti stavieb, doklady o overení vlastností výrobkov – certifikáty,

Článok 7. Záruka, zodpovednosť za vady

- 7.1 Záručná lehota na práce : 36 mesiacov od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodborným užívaním vecí. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.5 Záruka sa vzťahuje na práce za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

- 7.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 7.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne závady neodstráni.
- 7.9 Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j., že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záručná doba, resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ a pod., je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.

Článok 8. Zodpovednosť za škodu

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 8.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
- 8.3 Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou škodu tretím osobám, je povinný túto škodu odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.

Článok 9. Dohoda o zmluvných pokutách

- 9.1 Ak zhotoviteľ nedodrží termín dodania predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, v tom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 9.2 V prípade reklamácie, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,0 € za každý deň omeškania.
- 9.3 V prípade omeškania s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 9.4 Zmluvnými pokutami nie sú dotknuté nároky objednávateľa a zhotoviteľa na náhradu spôsobenej škody v dôsledku porušenia povinností. To sa vzťahuje na všetky dojednania o zmluvných pokutách obsiahnuté v tejto zmluve.

Článok 10. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 10.1 Vlastníkom diela, uvedeným v čl. 2 bod 2.1 počas jeho realizácie je objednávateľ.
- 10.2 Stavebný materiál a zariadenie potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa bodu 5.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy a ich zaplataenia objednávateľom.

- 10.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Článok 11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle ust. § 345 Obchodného zák. za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 11.2 Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 11.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 11.4 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po márnom uplynutí dodatočnej lehoty.
- 11.5 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku v zmysle Obchodného zák., nárokov na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 11.7 Vysporiadanie vzájomných pohľadávok v prípade odstúpenia do tejto zmluvy :
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa po jeho zaplatení zhotoviteľovi.
 - b) zhotoviteľ môže požiadať o posúdenie a prevzatie prác, ktoré vykonal do 15 dní po odstúpení od zmluvy. Prítom je povinný predložiť odsúhlasené vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.

Článok 12. Osobitné ustanovenia

- 12.1 V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 12.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

- 12.3 Ak by sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy dostal do súdneho konania s treťou osobou alebo by takéto súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie objednávateľa. Objednávateľ je povinný na požiadanie zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vzniká príslušným vyrozumením. Uvedená povinnosť platí recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávateľ. Vzájomná podpora sa poskytne iba v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
- 12.5 Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe, v priestore realizácie, žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.
- 12.6 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil,

Článok 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä ust. § 536 a nasl., Obch. zákonník a súvisiace právne predpisy.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 13.3 Príloha č.1. Rozpočet stavby – cenová kalkulácia, tvoria nedeliteľnú súčasť zmluvy
- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou, budú rozhodované v rozhodcovskom konaní v písomnej forme v zmysle zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní, jediným nezávislým rozhodcom Štátneho rozhodcovského súdu pri Slovenskej arbitrážnej komore s.r.o., IČO 36 414 603, podľa Rokovacieho poriadku tohto stáleho rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriaďa s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.
- 13.5 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 13.8 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva sú pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Brusne, dňa 17.02.2012

PV FINALSTAV s.r.o.

.....
Peter Vrzal /
konateľ spoločnosti

PV FINALSTAV s.r.o.
BRUSNO 782/36
IČO: 46 886 300
IČ DPH: SK2023124576

V Sliachi, dňa 17.02.2012

Letisko Sliach a.s. 

.....
Ing. ~~Lubomír~~ Krupár
predseda predstavenstva a.s.

Letisko Sliach, a.s.
Letisko Sliach,
962 31 S L I A Č
-1-