

PRÍLOHA č. 1/2023

k Základnej zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2018 uzavretá medzi:

Strednou odbornou školou, Pod Sokolicami 14, Trenčín, v skratke SOŠ Trenčín
v štatutárnom zastúpení Ing. Ľubošom Chochlíkom, riaditeľom SOŠ Trenčín

a

p. Mgr. Ing. Pavlom Kováčom

Táto príloha č. 1/2023 je súčasťou zmluvy o nájme nebytových priestorov č.4/2018 a rieši úhradu:

1) **podiel na nákladoch a poskytovaných službách** súvisiacich s nájmom dočasne voľných priestoroch v hlavnej budove SOŠ Trenčín, prízemie o rozlohe 70 m² podľa zmluvy.

2) **nájomné** – V súlade s článkom V, bod 3. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.4/2018 a podľa Potvrdenia o miere inflácie v SR zverejnenom na webovom sídle Štatistického úradu Slovenskej republiky dňa 13.1.2023 Vám oznamujeme zvýšenie nájomného vo výške inflácie, t.j. **12,8 %** od 01.01.2023.

Z uvedeného dôvodu upravujeme výšku nájomného o výšku uvedenej inflácie na sumu **1 658,16 €**

ročný nájom do 31.12.2022		1 470,00 €
ročný nájom od 01.01.2023		1 658,16 €

Nájomca bude uhrádzať výdavky za elektrickú energiu, vodné, stočné a zrážkovú vodu podľa skutočného množstva odberu v danom mesiaci a nájomné vo výške 138,18 Eur na účet SOŠ Trenčín IBAN SK 45 8180 0000 0070 0050 7022 vedeného v Štátnej pokladnici vždy podľa vystavenej faktúry daného mesiaca.

Platnosť prílohy: od 1.1.2023 do 31.12.2023