

## DODATOK č. 2

k zmluve o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

### I.

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ** : **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o.**  
 Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske  
 V zastúpení: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti  
 IČO: 36 311 693  
 IČ DPH: SK 2020139902  
 Bank. spojenie: ČSOB, a. s. Partizánske  
 IBAN: SK09 500 0000 00 0000 0000  
 Registrácia: OR OS Trenčín, odd. Sro., vl. č. 19422/R

**Nájomca** : **Martin Lichý**  
 Adresa: Veľká okružná 1031/31, 958 01 Partizánske  
 V zastúpení: Martin Lichý  
 Narodený: 15. 11. 1957  
 č. tel.(mobil): 0905 123 456  
 e-mail: m.lichy@tsm.sk

Zmluva o nájme uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 31.12.2007 sa mení z dôvodu miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2022, ktorá bola vo výške 12,8 % a z dôvodu zvýšenia cien energií nasledovne:

v čl. III **Nájomné** nasledovne :

### III.

#### Nájomné a cena za energie

- 1/ Výška úhrady za prenajatý nebytový priestor jednej garáže je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **480,00 €** ročne vrátane DPH, ( slovom štyristoosemdesiat eur ) **od 01.01.2023.**
- 2/ Dohodnutý nájom za jednu garáž sa nájomca zaväzuje uhrádzať v alikvótnej čiastke vo výške **120 €** štvrtročne vrátane DPH.
- 3/ Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajímateľa v priebehu posledného mesiaca príslušného štvrtroka.

4/ V prípade omeškania so zaplatením nájmu po uplynutí príslušného štvrťroka bude nájomcovi vyúčtovaný poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka v znení neskorších predpisov zo dňa 31.12.2007, vrátane Dodatku č. 1 zostávajú nemenené.

V Partizánskom, dňa 21.12.2023

prenajímateľ :

nájomca :

.....  
Ing. Tibor Kúdela  
konateľ spoločnosti

.....  
Martin Lichý

*T. Kúdela*