

Zmluva o dielo číslo objednávateľa 179/2023
na zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti a majetkovoprávne
vysporiadanie pozemkov
podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, s použitím ustanovení
o mandátnej zmluve v zmysle § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
a podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona

(ďalej aj ako „zmluva“)

Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ:

	emPulse, s.r.o.
Sídlo:	Revolučná 10, 010 01 Žilina
Konajúca osoba:	Ing. Miloš Martinka, konateľ
IČO:	44763247
DIČ:	2022824287
IČ DPH:	SK2022824287
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 51278/L
Bankové spojenie:	
Číslo účtu v tvare IBAN:	
Telefón:	0911 800 711
E-mail:	martinka@empulse.sk

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

	Mesto Žilina
Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Konajúca osoba:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
Telefón:	+421 41 70 63 510
E-mail:	peter.tomka@zilina.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

- (1) Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“). Objednávateľ na obstaranie

predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle právnych predpisov upravujúcich postup pri verejnom obstarávaní.

- (2) Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
- (3) Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy označujú ako zhotoviteľ a objednávateľ, a to aj v prípade, kde by v zmluvných vzťahoch založených touto zmluvou vystupovali ako mandant a mandatár v zmysle ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka.

Čl.2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za bezchybné vykonanie predmetu zmluvy, t. j. za riadne a včas vykonané dielo, dohodnutú cenu.

- 2.2 Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v nasledovnom rozsahu:

1/ projektová dokumentácia pre určenie dopravného značenia a územné rozhodnutie (ďalej aj ako „**projektová dokumentácia**“ alebo „**PD**“)

2/ inžinierska činnosť – vydanie rozhodnutia o určení dopravného značenia a vydanie právoplatného územného rozhodnutia (ďalej aj ako „**inžinierska činnosť**“ alebo „**IČ**“), pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, a to zabezpečením rozhodnutia o určení dopravného značenia a právoplatného územného rozhodnutia objednávateľovi.

3/ majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou a/alebo pozemkov stavbou dotknutých t.j. pozemkov potrebných pre vydanie stavebného povolenia definovaných vydaným právoplatným územným rozhodnutím (ďalej aj ako „majetkovoprávne vysporiadanie“ alebo „**MPV**“)

(ďalej jednotlivé časti podľa čl. 2.2 bod 1/-3/ tejto zmluvy spoločne aj ako „**dielo**“),

a to všetko pre stavbu „**Cyklotrasa VI (centrum – Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina**“ (ďalej len „**stavba**“). Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.

- 2.3 Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela – projektovej dokumentácie sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 a čl. 4 tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN, súvisiacimi predpismi a Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych

činností (UNIKA 2021). Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie objednávateľa bezodplatne.

- 2.4 Objednávateľ môže po dodaní jednotlivjej časti diela, príp. po dodaní celého diela požadovať vysvetlenia a konzultácie vo vzťahu k vykonanému dielu. Tieto vysvetlenia, resp. konzultácie tvoria súčasť diela a zhotoviteľ je ich povinný poskytnúť objednávateľovi bez nároku na odmenu.

Čl.3. OBSAH A ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 3.1 Pri vypracovaní diela – projektovej dokumentácie, sa zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky objednávateľa definované najmä v súťažných podkladoch objednávateľa, jeho prílohách a vysvetleniach objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky objednávateľa, a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov. Zhotoviteľ je za účelom spracovania predmetu zmluvy povinný vykonať ohliadku miesta a dostatočne sa oboznámiť z miestom realizácie, požiadavkami verejného obstarávania a v prípade zrejmeého opomenutia uvedených skutočností nemá nárok na úpravu ceny za dielo. Zhotoviteľ je povinný vypracovať dielo – projektovú dokumentáciu osobne.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny projektovú dokumentáciu v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

projektová dokumentácia:

- v tlačenej forme 10 vyhotovení
 - v digitálnej forme 1 vyhotovenie
- nasledovne: výkresovú časť vo formáte DWG alebo DGN, textovú a tabuľkovú časť vo formáte DOC a XLS, obrázkovú časť vo formáte PDF a JPG a kompletnú dokumentáciu vo formáte PDF.

- 3.3 Projektovou dokumentáciou v rozsahu podľa čl. 2 bod 2.2 č.1/ zmluvy, sa rozumie projektová dokumentácia so zapracovaním podmienok dotknutých orgánov a podmienok objednávateľa do projektovej dokumentácie podľa Prílohy č.1 a č.2 k tejto zmluve, prerokovanie projektovej dokumentácie s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania rozhodnutia o určení dopravného značenia a právoplatného územného rozhodnutia, so zapracovaním podmienok pre vydanie územného rozhodnutia do projektovej dokumentácie v stupni pre územné rozhodnutie.

Čl.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE, VÝKONU INŽINIERSKEJ ČINNOSTI A MAJETKOPRÁVNEHO VYSPORIADANIA

A. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 4.1 Odovzdaním PD sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle odovzdávacím a preberacím protokolom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

- 4.2 Akceptáciou sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky diela – PD, vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami v sídle objednávateľa (ďalej len „Akceptácia“). Objednávateľ je povinný akceptovať dielo do 14 dní od odovzdania diela, alebo písomne resp. emailom oznámiť zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči odovzdanému dielu - PD, pričom zhotoviteľ je tieto povinný odstrániť v lehote do 14 pracovných dní od doručenia oznámenia námietok a pripomienok zo strany objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ námietky a pripomienky neodstráni do uvedenej lehoty alebo ich neodstráni riadne, objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať zhotoviteľovi námietky a pripomienky k predmetu diela a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 14 dní) na ich odstránenie. Pokiaľ nebudú námietky a pripomienky odstránené ani v dodatočnej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania počnúc 15. dňom od doručenia prvého písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že objednávateľ do 21 dní od odovzdania projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.1. tejto zmluvy nepredloží písomne odôvodnené námietky voči odovzdanému dielu, toto sa považuje za akceptované. Akceptáciou nie je dotknuté právo objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi v zmysle čl.7 tejto zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne po písomnej výzve zhotoviteľa, zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu písomne e-mailom informovať objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia diela a to najneskôr do 3 dní odo dňa, v ktorom sa o takejto skutočnosti dozvedel. Pri nedodržaní povinnosti podľa predchádzajúcej vety zhotoviteľ nemá právo žiadať predĺženie termínu zhotovenia diela.
- 4.5 Zhotoviteľ v priebehu vykonávania diela minimálne 2 x mesačne uskutoční pracovné rokovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom v sídle objednávateľa (ďalej len „pracovné rokovanie“), a to podľa dohody zmluvných strán. V odôvodnených prípadoch môže zhotoviteľ požiadať o jeho uskutočnenie online, čo podlieha schváleniu zo strany objednávateľa. Na požiadanie objednávateľa prizve zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov dotknutých subjektov. Z pracovného rokovania sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť zápis (ďalej len „zápis z pracovného rokovania“), ktorý zašle elektronicky objednávateľovi na prípadné pripomienkovanie a ktorého rovnopis následne po vzájomnom obojstrannom odsúhlasení obdrží každá zmluvná strana. Najneskôr 10 dní pred odovzdaním diela sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na písomné schválenie konceptu diela, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti a to najmä netechnickej povahy.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela spolupracovať s objednávateľom, s príslušným stavebným úradom, dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a zároveň sa riadiť ich pokynmi.

B. SPÔSOB VÝKONU INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa inžiniersku činnosť v nasledovnom rozsahu:
- zabezpečiť vydanie rozhodnutia o určení dopravného značenia a právoplatného územného rozhodnutia v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona – a v konaní o vydanie územného rozhodnutia objednávateľa zastupovať;
 - zabezpečiť vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií, súvisiace s vydaním vyššie uvedeného rozhodnutia v rámci IČ, podať žiadosť o vydanie územného rozhodnutia, objednávateľa v konaní o vydaní územného rozhodnutia zastupovať a zabezpečiť doplnenie alebo opravu podaných žiadostí;
 - bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach;
 - bezodkladne informovať objednávateľa na základe jeho žiadosti o čase a stave zrealizovaných úkonov a predpokladaných úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti, a to na základe generálneho plnomocenstva, ktoré je Prílohou č.3 tejto zmluvy.
- 4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že inžiniersku činnosť vykoná riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve, jej prílohách a v súlade s platnou legislatívou. Zodpovedá za to, že inžinierska činnosť bude vykonaná v súlade s technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní inžinierskej činnosti dodržiavať termíny a podmienky určené orgánmi a organizáciami verejnej a štátnej správy.
- 4.10 Objednávateľ je povinný odovzdať včas zhotoviteľovi veci a informácie potrebné na vykonanie inžinierskej činnosti alebo na zariadenie záležitostí, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' zhotoviteľ a pokiaľ o tieto zhotoviteľ objednávateľa, písomne na e-mailové adresy uvedené v čl. 9 bod 9.2 tejto zmluvy, príp. aj poštou na adresu jeho sídla, požiada. Ak vyžaduje vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitostí súvisiacej s uskutočnením právnych úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti v mene objednávateľa splnomocnenie, ktoré nie je obsiahnuté v generálnom splnomocnení (ktoré tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy), objednávateľ je povinný zhotoviteľovi na jeho písomné požiadanie takéto plnomocnenstvo vystaviť.
- 4.11 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na zariadenie záležitostí a na veciach prevzatých pri jej zariaďovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 4.12 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku vykonávať inžiniersku činnosť po dobu, kedy túto činnosť nemohol vykonávať z dôvodov na strane objednávateľa, z dôvodov nedodržania lehôt stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a ostatnými dotknutými subjektami, prípadne z dôvodov, ktoré v územnom konaní zhotoviteľ nebol schopný pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predpokladať, ako sú najmä odvolania dotknutých účastníkov konania. Zhotoviteľ je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 dní odo dňa, kedy sa o dôvode dozvedel, upozorniť objednávateľa, telefonicky a zároveň písomne na e-mailové

adresy uvedené v čl. 1. a čl. 9. bod 9.2 tejto zmluvy s presným a určitým popisom prekážky, inak sa prvá veta tohto bodu nebude aplikovať. Zároveň je zhotoviteľ povinný primerane postupovať v súlade s bodom 5.3 tejto zmluvy.

- 4.13 Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa bezodkladne písomne alebo emailom, minimálne však 1x za dva týždne, a to najneskôr do piatku do 12:00, o stave výkonu inžinierskej činnosti, zasielať kópie vystavených a doručených žiadostí na dotknuté organizácie, zasielať vyjadrenia dotknutých organizácií a všetky vyjadrenia a vzniknuté okolnosti súvisiace s výkonom inžinierskej činnosti. V prípade, ak pripadne na piatok deň pracovného pokoja, zaväzuje sa zhotoviteľ informovať objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety v najbližší predchádzajúci pracovný deň do 12:00 hod. V prípade, že zhotoviteľ povinnosť v zmysle tohto bodu poruší, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške podľa bodu 6.8 tejto zmluvy.
- 4.14 Po ukončení inžinierskej činnosti je zhotoviteľ povinný odovzdať originály všetkých dovtedy neodovzdaných dokladov objednávateľovi spolu so zoznamom odovzdávaných dokumentov a to vo forme preberacieho protokolu. Zhotoviteľ sa však zaväzuje odovzdávať predmetné doklady objednávateľovi aj priebežne, bezodkladne po ich zabezpečení.
- 4.15 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vopred preukázateľne odsúhlasovať s objednávateľom.
- 4.16 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa, vrátane ich podielu na objeme prác, tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade, ak zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela, alebo jeho ktorejkoľvek časti a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.
- 4.17 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu.

C. SPÔSOB VÝKONU MAJETKOPRÁVNEHO VYSPORIADANIA

4.18 Zhotoviteľ zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie v nasledovnom rozsahu:

4.18.1 Oslovenie vlastníkov dotknutých pozemkov.

4.18.2 Úplná identifikáciu vlastníkov dotknutých pozemkov.

4.18.3 Zabezpečenie dokladov súvisiacich s vlastníkmi pozemkov. Tieto doklady zahŕňajú predovšetkým výpisy z listov vlastníctva, pozemkovoknižných vložiek alebo

ostatné doklady z KN. V prípade, že pozemky nie sú zapísané v KN, zabezpečenie iných vlastníckych dokladov, napr. kópie dedičských rozhodnutí, darovacie zmluvy a pod..

- 4.18.4 Zabezpečenie geometrických plánov úradne overených príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, okrem iného za účelom zabezpečenia všetkých pozemkov pod Stavbou alebo Stavbou dotknutých v stave registra KN –C.
- 4.18.5 Vypracovanie, zabezpečenie a zastupovanie objednávateľa pri rokovaní o uzatvorení potrebných dohôd zmlúv a úkonov potrebných pre kompletne majetkovoprávne vysporiadanie, ako napr. kúpnych zmlúv, nájomných zmlúv (urbárske spoločenstvá), resp. zmlúv o zriadení vecného bremena s vlastníkmi dotknutých pozemkov, spolu s predložením všetkých relevantných dokumentov na podpis štatutárnemu zástupcovi objednávateľa. Všetky pozemky pod Stavbou, resp. Stavbou dotknuté musia byť prevedené do stavu registra KN-C. Konkrétne formu zmluvy v každom jednom prípade je zhotoviteľ povinný vopred preukázateľne odsúhlasiť s objednávateľom. Zmluvné strany berú na vedomie, že majetkovoprávne vysporiadanie zhotoviteľ nebude vykonávať k častiam stavby, na ktoré sa vzťahuje a bude vydané rozhodnutie o určení dopravného značenia.
- 4.18.6 Vypracovanie, zabezpečenie a zastupovanie objednávateľa pri uzavretí zmluvy o prevode vlastníctva nezistených vlastníkov so SPF podľa zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov a zákona č. 129/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov
- 4.18.7 Vypracovanie a podanie návrhov na vyvlastnenie, resp. obmedzenie vlastníckeho práva vyvlastnením na príslušný stavebný úrad podľa §108 zákona č. 50/1976 Zb. / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 129/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov spolu so zastupovaním objednávateľa počas vyvlastňovacieho konania až po vydanie právoplatného rozhodnutia o vyvlastnení.
- 4.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie tak, aby predložené zmluvy umožňovali objednávateľovi ako stavebníkovi Stavby umiestniť Stavbu na vysporiadaných pozemkoch.
- 4.20 Odplata podľa bodu 4.18.5 tohto článku nesmie presiahnuť hodnotu určenú znaleckým posudkom. Znalecký posudok zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady. Zhotoviteľ je povinný takto stanovenú cenu v zmysle znaleckého posudku vopred preukázateľne odsúhlasiť s objednávateľom. V prípade, ak objednávateľ nesúhlasí s takto stanovenou cenou, je oprávnený zabezpečiť vyhotovenie znaleckého posudku na náklady zhotoviteľa, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi v lehote určenej v písomnej výzve objednávateľa, prílohou ktorej bude doklad o úhrade nákladov zo strany objednávateľa.
- 4.21 Výkon majetkovoprávneho vysporiadania podľa čl. 2.2 odrážka 3 tejto zmluvy sa považuje za splnený dňom podpísania akceptovaného odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, ktorým objednávateľ preberie od zhotoviteľa majetkovoprávne vysporiadanie všetkých pozemkov pod stavbou, resp. pozemkov ktoré sú stavbou dotknuté. Majetkovoprávnym vysporiadaním sa rozumie stav, kedy objednávateľ nadobudne právny titul k všetkým pozemkom pod stavbou alebo

k pozemkom, ktoré budú stavbou dotknuté, a to v rozsahu nevyhnutnom pre vydanie stavebného povolenia, pričom rozhodujúci je stav ku dňu vydania stavebného povolenia, a to spôsobom uvedeným v bode 4.19 tohto článku zmluvy.

- 4.22 Akceptáciou MPV sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky diela – majetkovoprávného vysporiadania vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami v sídle objednávateľa (ďalej len „Akceptácia“). Objednávateľ je povinný akceptovať dielo do 14 dní od odovzdania diela, alebo písomne resp. emailom oznámiť zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči odovzdanému dielu –majetkovoprávnemu vysporiadaniu, pričom zhotoviteľ je tieto povinný odstrániť v lehote do 14 pracovných dní od doručenia oznámenia námietok a pripomienok zo strany objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ námietky a pripomienky neodstráni do uvedenej lehoty alebo ich neodstráni riadne, objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať zhotoviteľovi námietky a pripomienky k predmetu diela a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 14 dní) na ich odstránenie. Pokiaľ nebudú námietky a pripomienky odstránené ani v dodatočnej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania počnúc 15. dňom od doručenia prvého písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že objednávateľ do 21 dní od odovzdania majetkovoprávného vysporiadania v zmysle bodu 4.22 tejto zmluvy nepredloží písomne odôvodnené námietky voči odovzdanému dielu, toto sa považuje za akceptované. Akceptáciou nie je dotknuté právo objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi v zmysle čl.7 tejto zmluvy.
- 4.23 Zhotoviteľ bude spolupracovať pri majetkovoprávnom vysporiadaní nehnuteľností s príslušnými orgánmi štátnej správ a samosprávy, súdmi a inými právnymi subjektmi.

Čl.5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ vypracuje/vykoná a dodá dielo:
- 5.1.1 Projektovú dokumentáciu v zmysle čl. 2., čl. 3. a čl. 4. tejto zmluvy a príloh v termíne:
- do 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
- 5.1.2 Inžiniersku činnosť v zmysle čl. 2 a 4. tejto zmluvy a príloh v termíne:
- do 8 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 5.1.3 Majetkovoprávne vysporiadanie v zmysle čl. 5. tejto zmluvy a príloh v termíne:
- do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním akceptovanej projektovej dokumentácie objednávateľovi v zmysle bodu 4.2, vykonaním inžinierskej činnosti pre objednávateľa v zmysle čl. 4 tejto zmluvy, pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, a to dorúčením rozhodnutím o určení dopravného značenia a právoplatného územného rozhodnutia objednávateľovi a podpísaním akceptovaného odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, ktorým objednávateľ preberie od

zhotoviteľa majetkovoprávneho vyšporiadania v zmysle bodu 4.23 tejto zmluvy, a to všetko v termínoch podľa bodu 5.1 tejto zmluvy.

- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, vis maior, alebo mimoriadnych udalostí, ktoré zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, ktoré neboli spôsobené zavinením zhotoviteľa, ani spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa, a ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, sa neuplatní ustanovenie zmluvy, týkajúce sa termínu splnenia predmetu zmluvy podľa bodu 5.1 tejto zmluvy a ustanovenia, týkajúce sa sankcii za porušenie záväzku splniť predmet zmluvy včas za podmienky, že sa strany dohodnú na zmene pôvodne dohodnutých termínov plnenia predmetu zmluvy dodatkom k zmluve. Ak zhotoviteľ v prípade vyššej moci, či z dôvodu mimoriadnej udalosti preukáže nemožnosť plnenia predmetu tejto zmluvy v riadnom termíne, platí, že termín plnenia v zmysle tejto zmluvy sa posúva o obdobie preukázateľnej nemožnosti plnenia, zhotoviteľ však musí zaslať objednávateľovi elektronickú požiadavku s podrobným popisom prekážky. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípadoch podľa tohto bodu (v dôsledku vis maior alebo mimoriadnej udalosti), a na základe výslovnej elektronickej požiadavky zhotoviteľa, následkom čoho je potreba predĺženia času plnenia podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve, predmetom ktorého bude primerané predĺženie termínov uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy, t. j. o dobu trvania udalostí, ktoré sú nezávislé od vôle zmluvných strán. Dĺžku primeraného predĺženia termínov uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy schvaľuje vždy objednávateľ. Zhotoviteľ v prípade zásahu vyššej moci, či z dôvodu mimoriadnej udalosti nemá nárok na úhradu akýchkoľvek navyše nákladov.

ČL6. CENA DIELA, INŽINIERSKEJ ČINNOSTI, MAJETKOVOPRÁVNEHO VYSPORIADANIA, PLATOBNÉ PODMIENKY A ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1 Cena za zhotovenie/vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy a jej príloh, je stanovená vo výške:

1/ projektová dokumentácia pre určenie dopravného značenia a územné rozhodnutie:

6 200,00 € bez DPH

7 440,00 € s DPH

2/ inžinierska činnosť pre vydanie rozhodnutia o dopravnom značení a právoplatného územného rozhodnutia:

4 100,00 € bez DPH

4 920,00 € s DPH

3/ majetkovoprávne vysporiadanie:

3 600,00 € bez DPH

4 320,00 € s DPH

Zmluvná cena celková: 13 900,00 € bez DPH

Zmluvná cena celková: 16 680,00 € s DPH

(zhotoviteľ je platcom DPH)

Slovom: šesťnásťtisícšesťstoosemdesiat eur

Z toho

- 6.1.1 Cena za spracovanie projektovej dokumentácie podľa odrážky 1/ bodu 6.1 tejto zmluvy:
6200,00 € bez DPH
7 440,00 € s DPH
- 6.1.2 Cena za výkon inžinierskej činnosti podľa odrážky 2/ bodu 6.1 tejto zmluvy:
4 100,00 € bez DPH
4 920,00 € s DPH.
- 6.1.3 Cena za výkon majetkovoprávneho vysporiadania podľa odrážky 3/ bodu 6.1 tejto zmluvy:
3 600,00 € bez DPH
4 320,00 € s DPH.

Odplata za riadne vykonanie inžiniersku činnosť v rozsahu čl. 4 tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní inžinierskej činnosti, t. j. náklady na všetky vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov vrátane potrebných príslušných poplatkov, administratívne, obstaráateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a iných organizácií a pod.

- 6.2 Zhotoviteľ vystaví za spracovanie **projektovej dokumentácie** dve faktúry – daňový doklad, ktoré budú mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, budú obsahovať číslo tejto zmluvy a budú vystavené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Objednávateľ bude uhrádzať faktúry nasledovne:
 - prvú faktúru vo výške 80 % z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po Akceptácii projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.2 tejto zmluvy.
 - druhú faktúru, t. j. zvyšných **20 %** z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho žiadosť po vydaní rozhodnutia o určení dopravného značenia a územného rozhodnutia. V prípade, ak územné rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť ani v lehote 12 mesiacov od Akceptácie projektovej dokumentácie, výlučne za predpokladu, že zdržanie prebiehajúcich konaní v rámci výkonu inžinierskej činnosti podľa tejto zmluvy nebolo objektívne spôsobené zavinením zhotoviteľa, zvyšných **20 %** z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho žiadosť po uplynutí týchto 12 mesiacov.

Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúry elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.

- 6.3 Zhotoviteľ vystaví za výkon **inžinierskej činnosti** podľa bodu 6.1.2 tejto zmluvy dve faktúry – daňový doklad, ktoré budú mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, budú obsahovať číslo tejto zmluvy a budú vystavené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Objednávateľ bude uhrádzať faktúry nasledovne:
 - prvú faktúru vo výške **80 %** z ceny za výkon inžinierskej činnosti podľa bodu 6.1.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po vydaní rozhodnutia o určení dopravného značenia a právoplatného územného rozhodnutia v zmysle bodu 4.2 tejto zmluvy.

druhú faktúru, t. j. zvyšných **20 %** z ceny za výkon inžinierskej činnosti podľa bodu 6.1.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho žiadosť po výkone majetkovoprávneho vysporiadania v zmysle čl. 5 bod 5.2 v nadväznosti na čl. 4 bod 4.12 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.

- 6.4 Zhotoviteľ vystaví za výkon majetkovoprávneho vysporiadania podľa bodu 6.1.3 tejto zmluvy, jednu faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, bude obsahovať číslo tejto zmluvy a bude vystavené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a to po Akceptácii majetkovoprávneho vysporiadania v zmysle čl. 5 bod 5.2. v nadväznosti na čl. 4 bod 4.22 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.

- 6.5 Splatnosť vystavených faktúr je do **30 dní** od ich doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71, §74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, alebo v bode 6.2, 6.3, tejto zmluvy, alebo číslo tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi a požadovať odstránenie nedostatkov. Uvedená 30 – dňová lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s číslom tejto zmluvy a údajmi uvedenými v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 6.2, 6.3, tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.
- 6.6 V prípade omeškania s úhradou faktúry za riadne a včasne odovzdané dielo je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 6.7 V prípade, že časť dokumentácie v rámci objektov celkovej projektovej dokumentácie nebude potrebná, napriek tomu, že bola uvedená v Prílohe č. 2 a Prílohe č. 1, bude zhotoviteľom fakturovaná len reálne spracovaná a akceptačným protokolom prebratá projektová dokumentácia. Na základe uvedeného je potrebné v cenovej ponuke rozpísať ceny na jednotlivé stavebné objekty.
- 6.8 V prípade, že zhotoviteľ nedodá projektovú dokumentáciu v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej ceny (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) podľa 6.1.1. za každý deň omeškania.
- 6.9 V prípade, že zhotoviteľ pri vykonávaní IČ poruší akúkoľvek povinnosť ustanovenú touto zmluvou, a to aj v prípade, ak je nečinný, alebo nevykonáva inžiniersku činnosť riadne, včas a podľa tejto zmluvy a zákona, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 30,- € (slovom tridsať eur) za každé porušenie povinnosti/závázku zhotoviteľom, a to za každý deň omeškania s plnením povinnosti podľa tejto zmluvy alebo zákona, až do zjednania nápravy. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi aj v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením podľa bodu 5.1.2 tejto zmluvy, a to 0,5% z celkovej výšky odplaty podľa čl. 6 bod 6.1. odrážka 2/ tejto zmluvy, za každý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi, nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať voči zhotoviteľovi náhradu spôsobenej škody v plnej výške.

V prípade, že zhotoviteľ písomne vyhlási, že nevykoná inžiniersku činnosť, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € (slovom jedentisíc eur).

- 6.10 V prípade, že zhotoviteľ nevykoná majetkovoprávne vysporiadanie v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej ceny (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) podľa bodu 6.1.3 tejto zmluvy za každý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi, nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať voči zhotoviteľovi náhradu spôsobenej škody v plnej výške. V prípade, že zhotoviteľ písomne vyhlási, že nevykoná majetkovoprávne vysporiadanie, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € (slovom jedentisíc eur).
- 6.11 V prípade ukončenia tejto zmluvy pred dohodnutým termínom plnenia špecifikovaným čl.5 bod 5.1 tejto zmluvy, z dôvodov na strane objednávateľa, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa, má zhotoviteľ za časť diela riadne uskutočnenú do ukončenia zmluvy nárok na pomernú časť ceny diela. V takom prípade bude dovedy zhotoviteľom vykonaný predmet zmluvy fakturovaný objednávateľovi vo výške do tej doby preukázateľne riadne vykonaných činností. Rozsah vykonaných činností a jeho cena musí byť pred vyhotovením faktúry zhotoviteľom vopred odsúhlasená objednávateľom a toto odsúhlasenie bude prílohou faktúry. Bez písomného odsúhlasenia rozsahu vykonaných činností a ceny nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru podľa tohto bodu tejto zmluvy.
- 6.12 Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tejto zmluvy nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 6.13 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto zmluvy.
- 6.14 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbučuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

Čl.7. POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t. j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, záväznými pokynmi objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrđenými obidvoma stranami.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s riadne zhotoveným dielom podľa tejto zmluvy, objednávateľovi všetky príslušné dokumenty v zmysle prílohy č. 2 k tejto zmluve. Objednávateľ má právo, v prípade nedodržania tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, zhotovené dielo neprevziať.

- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka. Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe postavenej podľa projektu zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním.
- 7.5 Záručná doba na zhotovené dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní **60 mesiacov**. Záručná doba na časť diela - PD začína plynúť odo dňa Akceptácie v zmysle čl. 4 bod 4.2. tejto zmluvy. Záručná doba na časť diela – MPV začína plynúť odo dňa Akceptácie v zmysle čl. 4 bod 4.22. Záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
- 7.6 V prípade, že sa počas záručnej doby diela alebo počas realizácie stavby realizovanej na jej základe preukáže jeho nekvalita, neúplnosť projektovej dokumentácie, prípadne budú zistené iné vady projektovej dokumentácie ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti stavby, ktoré sú nevyhnutné má objednávatel nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávatelom.
- 7.7 Pokiaľ nebude náhradné plnenie podľa čl. 7 ods. 7.5 tejto zmluvy dodané v stanovenej primeranej lehote, objednávatel má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za projektovú dokumentáciu v čl. 6, bod 6.1.1 (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, prípadne odstúpiť od zmluvy. Rovnako má objednávatel nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Požiadavka bude uplatňovaná písomnou formou na adresu sídla zhotoviteľa.
- 7.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávatela a objednávatel na ich použití trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávatelom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť upozornil a objednávatel na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť. Za vadu diela sa nepovažuje zistenie odchýlok skutkového stavu uloženia podzemných inžinierskych sietí oproti podkladom, ktoré zhotoviteľ získal na základe žiadosti od ich správcov a o ktorých nemohol byť inak informovaný.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 7 pracovných dní, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatelom. Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou (e-mail alebo poštou na adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy). Objednávatel a zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie vád diela. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela – projektovej dokumentácie včas, je objednávatel oprávnený dať opraviť vady diela – projektovej dokumentácie tretej osobe na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava vád diela – projektovej dokumentácie treťou osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv zhotoviteľa k dielu – projektovej dokumentácii.

- 7.10 Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela alebo jeho časti, riadne a včas, s potvrdením zo strany objednávateľa o prevzatí opraveného diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.
- 7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú určené v tejto zmluve.
- 7.12 Zhotoviteľ je povinný spôsobom bežným v jeho organizácii zabezpečiť dodržiavanie mlčanlivosti všetkými jeho zamestnancami, ktorí sa nejakým spôsobom zúčastnili na príprave a vyhotovení dokumentácie o ich obsahu, a to až do dňa, v ktorom sa tieto ako súčasť súťažných podkladov budú poskytovať uchádzačom o zhotovenie stavby a o tejto skutočnosti podať objednávateľovi vyhlásenie.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní inžinierskej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť, na ktorú sa zaviazal je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa, (ktoré musia byť v súlade s platnými právnymi predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré zhotoviteľ pozná alebo musí poznať. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a/alebo ktoré vznikli v dôsledku nevhodných pokynov objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, pokiaľ na ich nevhodnosť objednávateľa písomne (poštou alebo elektronicky na adresy uvedené v čl.1 tejto zmluvy) upozornil a objednávateľ napriek tomu trval na použití nevhodných podkladov a/alebo realizovaní nevhodných pokynov.
- 7.14 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom inžinierskej činnosti, ak táto činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas.
- 7.15 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác jeho subdodávateľov.
- 7.16 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že v lehote v zmysle čl. 5 bod 5.1.1 a 5.1.3 tejto Zmluvy je zahrnutý aj proces Akceptácie diela v zmysle čl. 4 bod 4.2- Zmluvy – Akceptácia PD a čl. 4 bod 4.22 Zmluvy – Akceptácia MPV, a teda, že za riadne odovzdané dielo v stanovenej lehote podľa tejto zmluvy, sa považuje akceptované dielo v lehote podľa čl. 5 bod 5.1.1 a 5.1.3 tejto Zmluvy.

Čl.8. LICENČNÉ PODMIENKY

- 8.1 Podpisom tejto zmluvy udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na bezodplatné, výhradné použitie diela – projektovej dokumentácie v zmysle § 19 ods. 4 autorského zákona (**výhradnú licenci**u v zmysle § 70 ods. 1 autorského zákona), a to najmä nasledovným spôsobom:
- a) vyhotovenie rozmnoženiny diela;
 - b) spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä:
 1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb objednávateľa;
 2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;
 3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela; všetko za podmienky, že tým nedôjde k hanlivému nakladaniu s dielom.

- c) zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií o meste Žilina a pod;
 - d) verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle objednávateľa.
- 8.2 Vzhľadom k tomu, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 8.1 písmeno b) tejto zmluvy, zhotoviteľ je plne uzrozumený s tým, že vyššie uvedenou adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela.
- 8.3 Zhotoviteľ ako autor diela udeľuje objednávateľovi ako nadobúdateľovi licencie súhlas na postúpenie licencie tretej osobe, ako aj na udelenie sublicencie v rozsahu udelenej licencie alebo jej časti. Zhotoviteľ nevyžaduje, aby ho objednávateľ o tejto skutočnosti bezodkladne informoval.
- 8.4 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že autorská korektúra diela (pri jeho spracovaní v ďalších stupňoch) zo strany zhotoviteľa sa nebude vykonávať. Zhotoviteľ diela - projektovej dokumentácie výslovne súhlasí s tým, aby autorský dohľad nad súladom stavby s jeho projektovou dokumentáciou vykonával niekto iný, t. j. tretia osoba.
- 8.5 Licencia sa udeľuje na dobu 70 rokov, v neobmedzenom rozsahu.

Čl.9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a to písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
- 9.2 Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne alebo doporučenou poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy alebo emailom. Všetky úkony urobené písomne sú považované za doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručenú aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej zmluvnej strane ako adresátovi. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu. Písomnosť odoslaná emailom sa považuje za doručenú v deň, kedy bol email odoslaný. Kontaktné adresy pre doručovanie a odosielanie emailov sú za objednávateľa: peter.tomka@zilina.sk a za zhotoviteľa: martinka@empulse.sk E-mailová adresa uvedená v čl. 1 tejto zmluvy na strane objednávateľa je záväznou adresou pre doručovanie elektronickej pošty s tým, že zhotoviteľ je povinný zasielať elektronickú korešpondenciu na vedomie aj na elektronickú adresu: radovan.martincek@zilina.sk. Rozhodujúci pri určení času doručenia elektronickej pošty je výpis o odoslaní emailu. Akúkoľvek zmenu v údajoch uvedených v čl. 1 tejto zmluvy, sú zmluvné strany povinné bezodkladne si oznámiť.
- 9.3 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

- 9.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy podstatným spôsobom a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy objednávateľa na odstránenie závažného stavu.
- 9.6 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom sa považuje:
- omeškanie zhotoviteľa s plnením ktorejkoľvek povinnosti v zmysle tejto zmluvy viac ako 15 dní, alebo ak
 - zhotoviteľ písomne prehlásil, že inžiniersku činnosť nevykoná.
- 9.7 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:
- okamžite zastaví práce, je však povinný objednávateľa upozorniť na vykonanie opatrení potrebných na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením činnosti podľa tejto zmluvy. Ak objednávateľ tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada zhotoviteľa, aby ich urobil sám, je zhotoviteľ na to povinný.
 - odovzdať objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.
- 9.8 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj konečný užívateľ výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.
- 9.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
- Príloha č.1 – Cenová ponuka zhotoviteľa,
 - Príloha č.2 – Rozsah prác na spracovanie diela
 - Príloha č.3 – Generálne plnomocenstvo
 - Príloha č.4 – Zoznam subdodávateľov
 - Príloha č. 5 – Čestné vyhlásenie zhotoviteľa
- 9.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 9.11 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých jeden (1) je určený pre zhotoviteľa a štyri (4) pre objednávateľa.

V Žiline, dňa

V Žiline, dňa

.....
Zhotoviteľ :
Ing. Miloš Martinka, konateľ

.....
Objednávateľ :
Mgr. Peter Fiabáne, primátor

Príloha č. 1

Návrh na plnenie kritérií – cenová ponuka

Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov organizácie: Mesto Žilina
Sídlo organizácie: Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
IČO: 321796
Kontaktná osoba: Ing. Andrea Trúchla

Názov zákazky:

Vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v nasledovnom rozsahu: spracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov a inžinierska činnosť pre stavbu: „Cyklotrasa V1 (centrum – Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina“

Identifikačné údaje uchádzača

Názov organizácie: emPulse, s.r.o.
Sídlo organizácie: Revolučná 10, 010 01 Žilina
IČO: 44763247
DIČ: 2022824287
IČ DPH: SK2022824287
IBAN:
Kontaktná osoba: Ing. Miloš Martinka, konateľ

Návrh na plnenie kritérií:

Názov	Celková cena bez DPH	Celková cena s DPH	Sadzba DPH
Spracovanie projektovej dokumentácie	6 200,-	7 440,-	1 240,-
Výkon inžinierskej činnosti	4 100,-	4 920,-	820,-
Majetkovoprávne vysporiadanie	3 600,-	4 320,-	720,-

Som / ~~nie som~~ platcom DPH (nehodiace sa škrtnúť)

Vypracoval: Ing. Miloš Martinka, konateľ

Dátum: 24.3.2023

Podpis:

Príloha č. 2

Vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov a inžiniersku činnosť pre stavbu: „**Cyklotrasa V1 (centrum – Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina**“.

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie bude riešiť:

- projekt bude riešiť návrh cyklotrás V1 od ul. Veľká Okružná k sídlisku Hájik (schody na Hájik),
- projektová dokumentácia bude rozdelená na časť riešená dopravným značením na ul. M. Rázusa (od lávky pre peších až po križovanie s ul. Priemyselnou) a ostatné časti vypracované v stupni pre vydanie územného rozhodnutia
- projekt bude riešiť:
 - cyklotrasu,
 - mostné objekty/lávky
 - úprava MK – odvodnenie,
 - úpravu vodných tokov (prípadné zatrubnenia),
 - nasvietenie prechodov,
 - drobná architektúra,
 - sadové úpravy,
 - možné prekládky sieti (verejné osvetlenie, atď.),
- dokumentácia bude obsahovať všetky objekty, ktoré sú potrebné pre spracovanie projektu a časti PD v súlade s príslušnými normami a predpismi, fotodokumentáciu jestvujúceho stavu,
- projektová dokumentácia bude na základe požiadavky objednávateľa rozdelená na jednotlivé etapy a časti,
- v cene za spracovanie projektu bude aj geodetické zameranie riešeného územia a jeho digitalizácia, zabezpečenie všetkých súvisiacich podkladov,
- dodanie projektovej dokumentácie 10 x v tlačenej forme, 2 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN, odhadovaných nákladov stavby a fotodokumentácie.

Podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie bude spracovaná štúdia stavby: Cyklotrasy H1 a V1 od ul. Mostnej smerom k sídlisku Hájik vypracovaná firmou DAQE – Ing. Vonš v apríli 2018 – variant fialový a rozpracovaná DÚR pre uvedenú stavbu firmou emPulse z novembra 2019 (vo formáte PDF).

Inžiniersku činnosť bude riešiť:

- vydanie územného rozhodnutia v zmysle spracovanej PD pre uvedenú časť
- určenia dopravného značenia v zmysle spracovanej PD pre uvedenú časť

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov bude riešiť:

- pozemky pod stavbou a stavbou dotknutých v rozsahu pre časť stavby pre ktoré je potrebné vydanie územného rozhodnutia
- zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie tak, aby predložené zmluvy umožňovali objednávateľovi ako stavebníkovi stavby umiestniť stavbu na vysporiadaných pozemkoch na dobu neurčitú bez možnosti vypovedania zo strany vlastníka pozemku a ostatné články v zmysle ZoD



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

Splnomocnenie

Podpísaný: **Mesto Žilina**, so sídlom **Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina**,
IČO: 00 321 796, zast. **Mgr. Peter Fiabáne**, primátor mesta splnomocňujem týmto:

Obchodné meno: emPulse, s.ro.

IČO: 44763247

Sídlo: Revolučná 10, 010 01 Žilina

na zastupovanie mesta Žilina pred štátnymi orgánmi a inými organizáciami pri vybavení podkladov pre právoplatné územné rozhodnutie na stavbu **„Cyklotrasa V1 (centrum – Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina“**. Splnomocnenec je oprávnený v mene splnomocniteľa podávať žiadosti, prijímať písomnosti, rokovať so štátnymi orgánmi a inými organizáciami v predmetnej veci a je splnomocnený na všetky úkony potrebné pre vybavenie uvedeného právoplatného povolenia. Plnomocenstvo je časovo obmedzené do vydania právoplatného územného rozhodnutia.

V Žiline, dňa ...

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Splnomocnenie prijímam v plnom rozsahu.

V Žiline, dňa

Ing. Miloš Martinka, konateľ

**Príloha č. 4 - Zoznam subdodávateľov
k Zmluve o dielo č. 179/2023 zo dňa**

Objednávateľ/Investor:

**Mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
IČO: 00 321 796, zast. Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta:**

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: emPulse, s.r.o.
Sídlo: Revolučná 10, 010 01 Žilina
IČO: 44763247
DIČ: 2022824287
Registrácia: Okresný súd Žilina, oddiel: Sro, vložka 51278/L
V zastúpení: Ing. Miloš Martinka, konateľ

Stavba: „ Cyklotrasa V1 (centrum – Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina“, v zmysle Zmluvy o dielo č 179/2023 zo dňa, zverejnenej na webovom sídle mesta Žilina.

SUBDODÁVATEL:

PROFIM, s.r.o.
Závodská cesta 4, 010 01 Žilina
IČO: 36688053

V Žiline, dňa

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Miloš Martinka, konateľ

V Žiline, dňa

Za objednávateľa:

.....
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	emPulse, s.r.o.
Sídlo:	Revolučná 10, 010 01 Žilina
Zástupca:	Ing. Miloš Martinka, konateľ
IČO:	44763247
DIČ:	2022824287
IČ DPH:	SK2022824287
OR:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vl.č. 51287/L
Kontaktný e-mail:	martinka@empulse.sk
Telefónne číslo:	0911 800 711

(ďalej iba „Zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj konečný užívateľ výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

V Žiline, dňa

.....
Ing. Miloš Martinka, konateľ
Zhotoviteľ