

Protokol č. 00258/2023-OV-0250035/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda

IČO: 37 870 475

(ďalej len „**preberajúci**“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú. Gruzovce Obec Gruzovce Okres Humenné	348	505	ostatná plocha	9082	1/1	507/3	zastavaná plocha a nádvorie	283,68
K. ú. Gruzovce Obec Gruzovce Okres Humenné	348	507/2	ostatná plocha	2234	1/1	507/2	zastavaná plocha a nádvorie	69,80



Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú. Gruzovce Obec Gruzovce Okres Humenné	348	507/3	ostatná plocha	1311	1/1	507/3	zastavaná plocha a nádvorie	40,95
K. ú. Gruzovce Obec Gruzovce Okres Humenné	348	1002/1	ostatná plocha	178	1/1	507/3	zastavaná plocha a nádvorie	5,56

1. Hodnota majetku v € – presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Pozemky registra E KN parc. č. 505 ostatná plocha, 507/2 ostatná plocha, 507/3 ostatná plocha, 1002/1 ostatná plocha, t. j. odovzdávané pozemky sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3826.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch registra E KN parc. č. 505, 507/2 a 1002/1 viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

Odovzdávajúci má vedomosť o tom, že:

- na odovzdávanom pozemku registra E KN parc. č. 507/3 viazne vecné bremeno:

Pod Z-1813/2012 - Vecné bremeno podľa zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a v rozsahu Geometrického plánu č. 34974628-79/2010, na parcele EKN č. 522, ostatné plochy o výmere 1963 m² a parc. EKN č. 507/3, ostatné plochy o výmere 1311 m² - 1/13.



4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.
6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor.
7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa

V Prešove, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

