

Protokol č. 00622/2023-OV-0250078/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci : **Slovenský pozemkový fond**
Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO : 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci : **Obec Krajné**
Krajné 52, 916 16 Krajné
v zastúpení: JUDr. Ján Konečník – starostka obce
IČO: 00 311 715
DIČ: 2021079698

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva obci Krajné vlastníctvo k novovzniknutým parcelám C-KN v katastrálnom území **Krajné, obec Krajné, okres Myjava** podľa geometrického pánú č. 183/2022 vyhotoveného geodetom Petrom Kollárom zo dňa 12.12.2022, úradne overenom Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom dňa 20.12.2022, pod č. **G1 – 576/2022** nasledovne:

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Hodnota majetku €
3581	11608	ostatná plocha	3665	1/1	3	11608	zastavaná plocha a nádvorie	867	63,72

(ďalej ako „predmet odovzdania“)

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 63,72 € je vyjadrená k uvedenému podielu.



Predmet odovzdania tvoria pozemky pod stavbou – miestne komunikácie vo vlastníctve obce Krajné.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Krajné, obec Krajné, okres Myjava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) sú určené pre odovzdávajúceho, tri (3) pre preberajúceho, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na príslušnom Okresnom úrade, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
JUDr. Ján Konečník
starosta obce

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

