

Protokol č. 00690/2023-OV-0250088/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci : **Slovenský pozemkový fond**
Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO : 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci : **Mesto Žilina**
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
v zastúpení: Mgr. Peter Fiabáne – primátor mesta
IČO: 00 321 796
DIČ: 2021339474

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Mestu Žilina vlastníctvo k novovzniknutým parcelám C-KN v katastrálnom území **Žilina, obec Žilina, okres Žilina** podľa geometrického pánú č. 167/2022 vyhotoveného geodetkou Ing. Gabrielou Staňovou zo dňa 04.11.2022, úradne overenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 02.02.2023, pod č. **G1 – 2770/2022** nasledovne:

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Hodnota majetku €
8983	4796/1	orná pôda	326	1/1	1	5867/14	zastavaná plocha a nádvorie	12	1,09
					3	6017/33	vodná plocha	80	7,26

(ďalej ako „predmet odovzdania“)

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.



Hodnota majetku 8,35 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmet odovzdania tvoria pozemky pod stavbou – zastávky MHD vo vlastníctve Mesta Žilina.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) sú určené pre odovzdávajúceho, tri (3) pre preberajúceho, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na príslušnom Okresnom úrade, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

