

### **D o d a t o k č. 3**

k Zmluve o nájme SKR\_DS\_ALFA uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

---

#### **Účastníci dodatku:**

**Prenajíateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske  
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005  
Kontakt:  
E-mail:  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** SPRÁVA KÁBLOVÝCH ROZVODOV s.r.o.  
Sídlo: Nám. SNP 212/4, 958 18 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Milan Kráľ, konateľ  
IČO: 36314854  
DIČ: 2020140100  
IČ DPH: SK2020140100  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19291/R  
Kontakt:  
E-mail:  
(ďalej len „nájomca“)

#### **Predmet a podmienky dodatku:**

##### **I.**

V zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 90/IV/2023, zo dňa 4.4.2023, sa mení výška nájmu.

Prenajíateľ s nájomcom sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme SKR\_DS\_ALFA, uzavretej dňa 24.4.2020, v zmysle jej neskorších dodatkov (ďalej len „Zmluva“), a to nasledovným spôsobom:

#### **Čl. III. Predmet a účel nájmu**

*mení sa znenie bodu 1*

1. Na základe tejto zmluvy prenajíateľ prenecháva nájomcovi, za nižšie uvedených podmienok, do prenájmu časť plochy na streche, s výmerou 1 m<sup>2</sup>, na budove DS ALFA, súpisné číslo 1478, orientačné číslo 2, postavenej na parc. č. 3726 ul. Februárová, Partizánske, zapísanej na LV

č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore (ďalej len „predmet nájmu“).

### Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

mení sa znenie bodu 1

1. Výška nájomného je určená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Partizánske č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske v platnom znení (ďalej len „VZN č. 4/2011“) a uznesením Mestskej rady v Partizánskom č. 90/IV/2023, zo dňa 4.4.2023. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom predmetu nájmu, uvedeného v článku I., bod č. 1, **ročne 300 €/celá plocha/rok**, slovom tristo eur.

*(Po nadobudnutí právoplatnosti Dodatku č. 3 Vám bude preplatok z uhradeného nájmu za rok 2023 poukázaný na účet v tvare.*

Variabilný symbol: **7020292500**

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, oslobodený od platenia DPH.

## II.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy, zostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a **účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv SR.**

Partizánske, dňa .....

Nájomca:

Partizánske, dňa .....

Prenajímateľ:

.....  
Ing. Milan Král  
konateľ

.....  
Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ