

**Zmluva č. Z/BTS/DOP-LPMP/139/2019**  
**o údržbe prevádzkových trávnatých plôch**  
uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými stranami:

**Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**  
Právna forma: akciová spoločnosť  
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava II  
Korešpondenčná adresa: Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216  
IČO: 35 884 916  
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B  
Osoba oprávnená konať: Jozef Pojedinec – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Oto Šinkovic – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj a správu majetku  
IČ DPH: SK2021812683  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**Poskytovateľ:**

Obchodné meno: **COPPI eco EU, s.r.o**  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Sídlo: Tolstého 5 Bratislava mestská časť Staré mesto 811 06  
IČO: 46 820 311  
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel: Sro, vložka č.: 123521/B  
Osoba oprávnená konať: Dušan Deák – konateľ  
(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

(ďalej spoločne ako „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne ako „**Zmluvná strana**“)

**1. Preambula**

1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu č. Z/BTS/DOP-LPMP/139/2019 (ďalej len „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia Zmluvných strán na tejto Zmluve a jej obsahu.
3. Obidve Zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy.

**2. Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa na vlastné náklady vykonať poľnohospodárske obhospodarovanie, ktoré zahŕňa (i) kosenie a zber pokosenej trávnej hmoty z trávnatých plôch s označením: A – 2,4 ha, B – 7,8 ha, C – 11,5 ha, D – 4,1 ha, E – 6,9 ha, G – 9,7 ha, H – 2,7 ha, I – 10,3 ha, J – 9 ha, L – 14,3 ha, M – 5 ha, N – 12,3 ha, O – 16,1 ha a Y – 4,2 ha, P1 – 22 ha, P2 – 13,7 ha, Q – 2,3 ha, R1 – 23,4 ha, R2 – 5,7 ha, S – 9,2 ha, T – 23,7 ha, U1 – 4,3 ha, V – 5,9 ha, W – 17,4 ha, X – 16,2 ha a Z – 9 ha, (ďalej len „**trávnaté plochy**“), (ii) odvoz pokosenej trávnej hmoty z trávnatých plôch v areáli Objednávateľa (ďalej len „**práce**“) a záväzok Objednávateľa umožniť kosenie, zber a odvoz pokosenej trávnej hmoty Poskytovateľom z trávnatých plôch v areáli Letiska M. R. Štefánika Bratislava, ktorého je Objednávateľ prevádzkovateľom (ďalej len „**areál letiska**“).

### 3. Cena plnenia, splatnosť a spôsob úhrady

1. Poskytovateľ sa zaväzuje splniť záväzky prevzaté v čl. 2 ods. 1 v cene 1,00 EUR bez DPH za každý rok trvania zmluvy, resp. za alikvótnu časť roka trvania zmluvy.
2. Náklady spojené so zberom a odvozom pokosenej hmoty z trávnatých plôch uvedených v čl. 2 ods. 1 tejto Zmluvy bude znášať Poskytovateľ.
3. Objednávateľ sa zaväzuje splniť záväzky uvedené v bode 4.1.4 a 4.2.1. v cene 1,00 EUR bez DPH ročne.
4. Cena za záväzky Poskytovateľa a Objednávateľa je stanovená dohodou. Poskytovateľ aj Objednávateľ vystaví faktúru za svoj záväzok k 1.7. každého roka trvania zmluvy. K cene bude účtovaná DPH v zmysle platných predpisov. Faktúra bude obsahovať údaj o období, za ktoré sa vystavuje a všetky povinné náležitosti v zmysle Zákona o dani z pridanej hodnoty č. 222/2004 Z.z. v aktuálnom znení.
5. Poskytovateľ a objednávateľ sa dohodli, že odplata za plnenie Zmluvy za každé fakturované obdobie bude realizovaná obojstranným započítaním vzájomne vystavených faktúr.

### 4. Práva a povinnosti Zmluvných strán

#### 4.1. Záväzky Poskytovateľa:

- 4.1.1. V prevádzkových priestoroch Objednávateľa je vylúčené používať technológie, ktoré by vo zvýšenej miere lákali vtáctvo, z toho dôvodu sa Poskytovateľ zaväzuje nepoužívať za účelom zvýšenia úrody organické hnojivá.
- 4.1.2. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať zásady pohybu podľa Dopravného poriadku BTS (MAN-ATR/BTS, verzia 1.0) v areáli Objednávateľa, o čom Poskytovateľ preukázateľne poučí všetkých svojich zamestnancov vstupujúcich do areálu Objednávateľa (na vyžiadanie Poskytovateľa vykoná poučenie zamestnanec Objednávateľa) a všetky práce koordinovať so zamestnancom Objednávateľa určeným v čl. 6 ods. 1.1. Zmluvy.
- 4.1.3. Poskytovateľ sa zaväzuje označené trávnaté plochy obrobiť podľa technológie postupu poľnohospodárskych prác, za použitia komplexnej mechanizácie v príslušných agrotechnických termínoch a s prihliadnutím na prevádzkové potreby letiska pri obrábaní plôch, a zároveň sa zaväzuje odobrať od Objednávateľa úrodu z pokosených plôch v zmysle čl. 2 ods. 1 tejto Zmluvy.
- 4.1.4. Poskytovateľ začne s potrebnými poľnohospodárskymi prácami v zmysle tohto článku Zmluvy na základe dohody v ten ktorý rok, pri zohľadnení optimálnych agrotechnických podmienok ako aj potrieb Objednávateľa do 15 dní po obdržaní emailovej výzvy Objednávateľa doručenej Poskytovateľovi na emailovú adresu určenú v čl. 6 ods. 1.2. Zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje pokosenú hmotu pozbierať a odviezť z areálu letiska v akejkoľvek kvalite (t.j. aj pokosenú hmotu, na ktorú bude mať vplyv nepriaznivý vývoj poveternostnej situácie) v čo možno v najkratšom čase. Objednávateľ zabezpečí Poskytovateľovi počas výkonu prác doprovod so spojením na riadiacu vežu.
- 4.1.5. V prípade ak Objednávateľ zistí poskytovanie nekvalitných prác, ktoré sú v rozpore so záväzkami Poskytovateľa podľa tohto článku, Poskytovateľ sa zaväzuje zistené nedostatky bezodkladne odstrániť po oznámení zo strany Objednávateľa.
- 4.1.6. Poskytovateľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy zabezpečiť areál letiska v čistom a estetickom stave a zabrániť znečisťovaniu areálu letiska trávnu hmotou.

#### 4.2. Záväzky Objednávateľa:

- 4.2.1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť Poskytovateľovi vstup na prevádzkové plochy v areáli letiska za účelom plnenia predmetu tejto Zmluvy. Poskytovateľ predloží Objednávateľovi pred začiatkom sezóny

zoznam osôb, ktoré budú vstupovať do areálu letiska s číslami preukazov totožnosti a zoznam mechanizmov, ktoré budú použité pri výkone prác.

- 4.2.2. Objednávateľ sa zaväzuje kosenie trávnatých plôch zabezpečiť svojimi technickými prostriedkami.

### 5. Doba trvania Zmluvy a výpoveď Zmluvy

1. Táto Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to odo dňa jej uzatvorenia do dňa 30.09.2024.
2. Zhotoviteľ i Objednávateľ môžu túto Zmluvu ukončiť výpoveďou aj bez udania dôvodu, a to v 1-mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť vždy od 1. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej Zmluvnej strane.

### 6. Kontaktné osoby Zmluvných strán

1. Zmluvné strany určili tieto kontaktné údaje a/alebo kontaktné miesta na účely adresovania a doručovania akýchkoľvek písomností a/alebo informácií.

1.1. **Za Objednávateľa:**

Meno a priezvisko, funkcia:

Adresa pre doručovanie:

Tel. č./mob.:

E-mail:

1.2. **Za Poskytovateľa :**

Meno a priezvisko, funkcia:

Adresa pre doručovanie :

Tel. č./mob.:

E-mail:

2. Akékoľvek zmeny v kontaktných údajoch a/alebo kontaktných miestach musia byť druhej Zmluvnej strane preukázateľne doručené, a to bez zbytočného odkladu, čo k zmene došlo. Do času, kým sa tak stane, sú pre Zmluvné strany záväzné výlučne kontaktné údaje a/alebo kontaktné miesta, uvedené v ods. 1. tohto článku.

### 7. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo Zmluvných strán môže požiadať o predĺženie tejto Zmluvy, a to najneskôr 3 (slovom: tri) mesiace pred uplynutím doby stanovenej v čl. 5 ods. 1. tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva stráca právne účinky v prípade jej ukončenia:
  - a) dohodou Zmluvných strán. Právne účinky pominú v deň, ktorý je v dohode určený.
  - b) okamžitým odstúpením od Zmluvy zo strany Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:
    - (i) Poskytovateľ opakovane a napriek predchádzajúcemu upozorneniu nedodrží agrotechnické termíny,
    - (ii) po výzve na začatie prác nezačne s ich výkonom do 15 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy,
    - (iii) Poskytovateľ opakovane a napriek predchádzajúcemu upozorneniu nevykonáva práce tak, že by dodržiaval čistotu a poriadok v rámci areálu letiska,
    - (iv) Poskytovateľ opakovane a napriek predchádzajúcemu upozorneniu poruší zásady pohybu v areáli letiska.
  - c) uplynutím doby, na ktorú sa táto Zmluva uzatvára,
  - d) výpoveďou tejto Zmluvy v súlade s ustanovením čl. 5 ods. 2. tejto Zmluvy.

3. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom a príslušnými súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
4. Doručovanie
  - 4.1. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla alebo miesta podnikania Zmluvných strán, poprípade ich korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla alebo miesta podnikania, prípadne inú novú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti. Odosielajúca Zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu Zmluvy.
  - 4.2. Pri doručovaní formou faxovej alebo e-mailovej správy, ktoré neobsahujú právny úkon a slúžia len na účely urýchlenia vzájomnej komunikácie Zmluvných strán, sa tieto považujú za dôjdené vytlačením potvrdenia o odoslaní faxovej správy z technického zariadenia odosielateľa alebo zobrazením potvrdenia o odoslaní e-mailovej správy na technickom zariadení odosielateľa.
  - 4.3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
  - 4.4. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3. (slovom: tretí) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.
5. Všetky zmeny a doplnky k tejto Zmluve musia byť uskutočnené vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán vždy na jednej listine.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: „štyroch“) rovnopisoch z hodnotou originálu, z ktorých 2 (slovom: dva) rovnopisy obdrží Objednávateľ a 2 (slovom: dva) rovnopisy Poskytovateľ.
7. Táto Zmluva je uzavretá a právne účinky nadobúda dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami, ibaže právne predpisy, platné v čase uskutočnenia právneho úkonu, pre nastúpenie jeho právnych účinkov vyžadujú prístupenie ďalšej právne skutočnosti (napr. zverejnenie Zmluvy).
8. Zmluvné strany uzavierajú túto Zmluvu slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, vyhlasujú, že jej obsah je vyjadrený dostatočne a nemajú voči nemu žiadne námietky, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je nasledovná príloha:  
Príloha č. 1: Grafické znázornenie trávnatých plôch Letiska M. R. Štefánika v Bratislave

V Bratislave, dňa \_\_\_\_\_  
Za Objednávateľ \_\_\_\_\_

Bratislava, dňa \_\_\_\_\_  
Za Poskytovateľ \_\_\_\_\_

**Jozef Pójeďinec**  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

**Dusan Deak**  
Konateľ spoločnosti  
COPPI eco EU, s.r.o.

**Oto Šimkovic**  
člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj a správu  
majetku  
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

**bts.aero**  
BRATISLAVA AIRPORT

25

Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)  
P. O. Box 160, 823 11 Bratislava 216