

Dodatok č. 1 k Zmluve o zabezpečení technickej správy č. C05L180513

uzavretý podľa § 269 ods. 2
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok“)

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I

Záhradnícka 10
812 44 Bratislava

Štatutárny zástupca: JUDr. Ján Golian PhD, predseda

Identifikačné údaje:

- a) IČO: 00 039 471
- b) IČ DPH: nie je platca DPH
- c) Registrácia: -
- d) Bankové spojenie: -
- e) IBAN: SPSRSKBA

/ďalej len „Objednávateľ“/

1.2. Technický správca: ENGIE Services a.s.

Jarošova 2961/1
831 03 Bratislava

zástupca: Ing. Peter Lempel, člen predstavenstva
Ing. Róbert Ruňanin, člen predstavenstva

Identifikačné údaje:

- f) IČO: 35 966 289
- g) IČ DPH: SK 2022091995
- h) Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, Vložka č. 3744/B
- i) Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
- j) IBAN:
- k) SWIFT: CEKOSKBX

/ďalej len „Správca“/

/ďalej len „zmluvné strany“/

Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.11.2018 Zmluvu o zabezpečení technickej správy č. C05L180513 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je záväzok Správcu vykonávať zmluvné dohodnuté činnosti tak, aby Objednávateľ mohol riadne užívať zmluvný objekt. Pod zmluvným objektom Objednávateľa sa rozumejú budovy, resp. stavby so súpisným č. 98 stojacej na Medenej ulici č. 22 v Bratislave, na pozemku registra „C“ a parcelným číslom 175/10 v členení na administratívnu budovu (ďalej len **Budova**) a parkovacia garáž (ďalej len **Garáž**), vedené katastrálnym odborom Okresného úradu

Bratislava na Liste vlastníctva č. 9734 pre okres Bratislava I, obec Bratislava – m.č. STARÉ MESTO a katastrálne územie Staré mesto.

Zmluvné strany sa z dôvodu úpravy vstupu do zmluvného objektu v mimo prevádzkovom čase objektu, dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

2. Predmet Dodatku

2.1. Do čl. 3. **Podmienky plnenia zmluvy** sa dopĺňajú nové ustanovenia, ktorými sa rozširuje predmet činnosti Správcu v nasledovnom znení:

„3.11. Mimo prevádzkový čas zmluvného objektu **počas pracovných dní** od 6:00 hod – 8:00 hod a od 16:00 hod – 18:00 hod; a počas dní pracovného pokoja (sobota, nedeľa) v čase od 6:00 hod – do 18:00 hod;

3.12. V mimo prevádzkovom čase objektu, **v súvislosti so zabezpečením pohotovostnej / havarijnej služby v prípade poruchy výťahov a vyslobodenia osôb z výťahov**, je vstup do zmluvného objektu zabezpečený použitím bezkontaktného elektronického čipu jeho priložením k čítačke umiestnenej v okne vrátnice objektu, pričom sa následne na dobu 20 sekúnd otvoria vstupné dvere do ulice. Rovnako pri odchode zo zmluvného objektu sa elektronický čip priloží k čítačke umiestnenej na pulte vrátnice a následne sa otvoria elektrické vstupné dvere objektu do ulice.

V prípade dlhšieho zotrvania pracovníkov havarijnej služby v objekte je potrebné o zotrvaní v objekte po 18:00 hod a rovnako počas dňa pracovného pokoja (sobota, nedeľa) telefonicky informovať prevádzkovateľa EZS na telefonický kontakt, vrátnica Krajského súdu v BA: **+421 2 88810470; +421 904 901982**, aby nedošlo k aktivácii EZS pred opustením osôb z objektu.

Na uvedené účely Objednávateľ dodal ku dňu podpísania tohto dodatku Správcovi na základe odovzdávacieho - preberacieho protokolu 2 ks bezkontaktných elektronických čipov a 1 ks kľúča s označením „VYTAH“ pre vstup do strojovne výťahu na 8. poschodí č. dv. 802 pre potreby zabezpečenia pohotovostnej / havarijnej služby v **prípade poruchy výťahov a pre vyslobodenia osôb z výťahov**. Po ukončení Zmluvy sa Správca zaväzuje na základe odovzdávacieho - preberacieho protokolu bezodkladne vrátiť 2 ks bezkontaktných elektronických čipov a 1 ks kľúča s označením „VYTAH“ pre vstup do strojovne výťahu na 8. poschodí č. dv. 802 Objednávateľovi. Bezkontaktný elektronický čip je určený len na vstup do objektu a odchod z objektu.

3.13. Správca sa zaväzuje umiestniť v priestore výťahov (2) v zmluvnom objekte viditeľné kontaktné údaje privolanie Správcu resp. ním povereného pracovníka výkon činnosti podľa bodu 3.12. tohto článku zmluvy a uvedený údaj aktualizovať a kontrolovať jeho umiestnenie a funkčnosť. Ak Správca zanedbá túto informačnú povinnosť, takéto konanie sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

3.14.

V mimo prevádzkovom čase zmluvného objektu, **v súvislosti so zabezpečením nepretržitej prevádzky a kontroly kotolne zmluvného objektu a v prípade havarijnej situácie v kotolni zmluvného objektu**, je vstup do zmluvného objektu zabezpečený použitím bezkontaktného elektronického čipu jeho priložením k čítačke umiestnenej v okne vrátnice objektu, pričom sa následne na dobu 20 sekúnd otvoria vstupné dvere do ulice. Rovnako pri odchode z objektu sa elektronický čip priloží k čítačke umiestnenej na pulte vrátnice a následne sa otvoria elektrické vstupné dvere zmluvného objektu do ulice. V prípade dlhšieho zotrvania pracovníkov havarijnej služby v objekte je potrebné o zotrvaní v objekte po 18:00 hod a rovnako počas dňa pracovného pokoja (sobota, nedeľa) telefonicky informovať prevádzkovateľa EZS na telefonický kontakt, vrátnica Krajského súdu v BA: **+421 2 88810470; +421 904 901982**, aby nedošlo k aktivácii EZS pred opustením osôb z objektu.

Na uvedené účely Okresný súd ako Objednávateľ dodá Správcovi na základe odovzdávacieho - preberacieho protokolu 1 ks bezkontaktného elektronického čipu a 1 ks kľúča s označením „KOTOL“ pre vstup do kotolne objektu na 8. poschodí miestnosť č. 801 pre potreby zabezpečenia **nepretržitej prevádzky a kontroly kotolne a v prípade havarijnej situácie v kotolni objektu**.

Po ukončení platnosti Zmluvy sa Správca zaväzuje bezodkladne na základe odovzdávacieho - preberacieho protokolu vrátiť 1 ks bezkontaktného elektronického čipu a 1 ks kľúča s označením „KOTOL“ pre vstup do kotolne objektu na 8. poschodí miestnosť č. 801 Objednávateľovi. Bezkontaktný elektronický čip je určený len na vstup do objektu a odchod z objektu.

3.15. Správca je povinný v súlade so zmluvou dodržiavať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel počas výkonu zmluvne dohodnutých činností, ako aj rešpektovať priestory, v ktorých je umiestnený súd, pričom pre prípad porušenie tejto povinnosti preberá zodpovednosť za vzniknutú škodu alebo ujmu bez ohľadu na zavinenie. Správca resp. osoba ním poverená je oprávnený sa pohybovať len v priestoroch určených na výkon činnosti, čo berie Správca na vedomie.

3.16. Cena za výkon uvedených činností v bode 3.12. – 3.14. tohto článku zmluvy je dojednaná v súlade s ustanovením čl. 7. Zmluvy.

3.17 Správca je povinný v súlade s predmetným dodatkom k zmluve viesť evidenciu na základe odovzdávacieho - preberacieho protokolu osôb, a to vlastných zamestnancov, resp. dodávateľov, ktorým boli zverené elektronické čipy a kľúče podľa bodov 3.12, 3.14 dodatku na výkon zmluvne dohodnutých činností.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzatvorili slobodne a vážne, prejav vôle je určitý a zrozumiteľný. Tento Dodatok nebol uzatvorený za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany obsahu tohto Dodatku porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.
- 3.2. Týmto Dodatkom nedotknuté ustanovenia Zmluvy zostávajú naďalej v platnosti v plnom znení.
- 3.3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s §47 a Občianskeho zákonníka.
- 3.4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch. Každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy.

V Bratislave, dňa 24. 06. 2019

Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 25. 6. 2019

Za Správcu:

Dr. Ján Golian PhD.
predseda okresného súdu

Ing. Peter Lemper
člen predstavenstva

Ing. Róbert Ruňanin
člen predstavenstva