

Zmluva o dielo č. 01/2019

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Špeciálne základná škola s materskou školou, Karpatská 1, 811 05 Bratislava
V zastúpení:	Lubica Jägrová
IČO:	317 808 90
IČ DPH:	2020953473
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK79 8180 0000 0070 0010 7643
	a
Zhotoviteľ:	FinalStav s.r.o., Šafárikova 91, 048 01 Rožňava
V zastúpení:	Ing. Martin Gallo – konateľ
IČO:	43068456
IČ DPH:	SK1039650898
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK52 0900 0000 0050 5926 9971

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela vymedzeného ako stavebné práce spojené s
„Rekonštrukcia priestorov bytu pre vzdelávanie / herne so zázemím“

v priestoroch objednávateľa v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky a pokynov oprávnených zástupcov zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo. Dielo zhotoviteľ vykoná vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo s maximálnou odbornou starostlivosťou.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade:

3.1. so všetkými bezpečnostnými opatreniami a opatreniami požiarnej ochrany vzťahujúcej sa k vykonaniu diela.

3.2. s platnými právnymi predpismi

III. TERMÍNY ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v nasledovných termínoch:

Termín začatia diela: 27.05.2019

Termín ukončenia diela: 15.08.2019

IV. CENA DIELA, FAKTUROVANIE A PLATENIE

1. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a príjme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu podľa predloženej cenovej ponuky zo dňa:
2. Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek vo výške: **16 000 € bez DPH**
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za realizáciu diela sa bude zhotoviteľovi vyplácať na základe zrealizovanej ucelenej časti diela a vystavenej faktúry.
4. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.

V. ODOVZDANIE A PREVZATIE ZMLUVNÉHO DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA, POSTUP STRÁN PRI VADÁCH DIELA

1. K odovzdaniu a prevzatíu diela dochádza podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dielo bude odovzdané a prevzaté naraz.
2. Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak nemá vady a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky požadované doklady a je ukončená v rozsahu a termíne určenom v zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude trvať 24 mesiacov.
4. Práva a povinnosti za skryté vady musia byť uplatnené písomne u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
5. Zhotoviteľ do 3 dní, musí opraviť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady závady a nedostatky, ktoré sa objavia a ktoré mu budú oznámené písomne a ktoré sa vyskytnú počas doby záruky, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak. Pri závadách, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť osôb, alebo vážne poškodiť zhotovené dielo, sa určuje lehota nástupu na opravu maximálne do dvoch dní.
6. V prípade neplnenia záručných záväzkov môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u inej firmy.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie v slovenskom jazyku.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

V Bratislave dňa 17.5.2019

V Bratislave dňa 17.5.2019

Za Objednávateľa:

Za zhotoviteľa: