

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy

č. 845 027 004-6-07 zo dňa 13.06.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.12.2018

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava
Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SM“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody: Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
Údaje k DPH: prenájomca je platiteľ DPH
Adresa
pre doručovanie písomností: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava
Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca:

Meno a priezvisko : **Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.**
Sídlo : Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Právna forma : akciová spoločnosť
Zapísaná : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.
oddiel : Sa, vložka číslo: 3497/B

Štatutárny orgán : Predstavenstvo
Zastúpený : Ing. Roman Koreň, predseda predstavenstva
: Ing. Ján Lukáč, podpredseda predstavenstva

Oprávnený na podpisovanie
- vo veciach zmluvných : JUDr. Michal Adamík, riaditeľ úseku služieb
Ing. Norbert Jurčišin, riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností
- vo veciach technických : Peter Šrámek, vedúci regionálneho pracoviska Nové Zámky,
sekcie manažmentu nehnuteľností

IČO : 35 914 939
DIČ : 2021920076
IČ DPH : SK 2021920076
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH : nájomca je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani
z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN : SK25 0200 0000 0022 3530 4454
SWIFT/BIC : SUBASKBX
Adresa pre doručovanie
písomností : Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., sekcia manažmentu nehnuteľností
Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Prenajímateľ je v zmysle zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky správcom nehnuteľného majetku štátu (v podiele: 1/1) – stavby evidovanej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, okres: Nové Zámky, obec a k.ú: Palárikovo, zapísanej na LV č. 869 ako stavba so súpisným číslom: 1157 na Železničnej ulici, druh stavby: Budova železníc a dráh, popis stavby: Železničná stanica, nachádzajúca sa na pozemkoch reg. C KN, a to:

- pozemok parc. č.: 1308/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 203m²
- pozemok parc. č.:1305, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 289 m² (pôvodne len pozemok parc. č.:1305) (ďalej len „**Stavba**“).

2.2 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 13.06.2007 Nájomnú zmluvu č. 845 027 004-6-07 v znení jej Dodatku č.1 zo dňa 17.12.2018 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je záväzok Prenajímateľa, prenechať Nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží Stavby, a to miestnosť číslo 29 – WC ženy o výmere: 1,36 m² (ďalej len „**Predmet nájmu**“) a záväzok Nájomcu uhradiť Prenajímateľovi za užívanie Predmetu nájmu nájomné. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2.3 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 1. písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody v Centrálnom registri Úradu vlády SR v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

2.4 Účastníci dohody sa zaväzujú, že vzájomné záväzky a povinnosti vyplývajúce z Nájomnej zmluvy si vysporiadajú do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

2.5 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami oboch Účastníkov Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri Úradu vlády SR v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií . Účastníci Dohody sú povinní bezodkladne sa vzájomne informovať o zverejnení Dohody.

3.3 Účastníci Dohody týmto berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle Zákona o slobode informácií a vzhľadom na uvedené Dohodu po podpise obidvaja Účastníci Dohody zverejnia.

3.4 Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca dve (2) vyhotovenia.

--- nasleduje podpisová strana ---

Podpisová strana

**k Dohode o ukončení Nájomnej zmluvy č. 845 027 004-6-07 zo dňa 13.06.2007
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.12.2018**

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa

Nájomca:

V Bratislave, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Šefčík
riaditeľ SM

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s
JUDr. Michal Adamík
riaditeľ úseku služieb

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s
Ing. Norbert Jurčíšin
riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností