

Dodatok č. 3

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 57/2020 zo dňa 01.12.2020, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.12.2020 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 25.8.2022

DODÁVATEĽ: Správa domov Gelnica, s. r. o.
so sídlom Športová 14, 056 01 Gelnica
štatutárny zástupca: Ing. Radoslav Kuraj – konateľ spoločnosti
IČO: 36 72 11 66
DIČ : 2022296397
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: 2253108051/0200

ODBERATEĽ: Ing. Milan Turzák
s miestom podnikania SNP 1163/12, 056 01 Gelnica
IČO: 53 455 223
DIČ: 1085031860
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK56 5600 0000 0069 7835 3001

uzatvárajú tento Dodatok č. 3

k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 57/2020 zo dňa 01.12.2020, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.12.2020 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 25.8.2022

I.

1. Mení sa znenie Čl. 5 „Výška a splatnosť platieb za služby“ bod 1 – 3 nasledovne:

Výška platieb za služby sa určuje dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a v súlade s Rozhodnutím Valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti Správa domov Gelnica, s.r.o. zo dňa 12.8.2022 nasledovným spôsobom:

- **dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody: paušálna platba v sume 1,20 € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka tepla – platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z plynomeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 33,- € + DPH / m² / rok,**
- **dodávka elektrickej energie - platby podľa skutočnej spotreby na základe vykonaného odpočtu z elektromeru zo strany poskytovateľa, počas kalendárneho roka zálohová platba v sume 12,- € + DPH / m² / rok,**
- **upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení: paušálna platba v sume 4 € + DPH/mesačne**

Spolu teda ročné platby za služby:

16,56 m² x 46,20 € + 48,- € + DPH / rok = 813,07 € + DPH / rok 807,60

Mesačné platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov predstavujú sumu **67,76 € / mesiac + DPH, slovom: šesťdesiatšedem a 30/100 EUR + DPH.**

2. Odberateľ sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet poskytovateľa služieb mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **67,76 € + DPH.**

Odberateľ uhradí fakturáciu do 14 dní od uskutočnenia zdaniteľného plnenia t. j. posledný kalendárny deň v príslušnom mesiaci.

3. Odberateľovi budú poskytnuté nasledovné služby:

- dodávka tepla
- dodávka pitnej vody a odvedenie odpadovej vody
- dodávka elektrickej energie
- upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s nájmom nebytových priestorov č. 57/2020 zo dňa 01.12.2020, Dodatku č. 1 zo dňa 09.12.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.8.2022 zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 3 je povinne zverejňovaný v súlade s ust. § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom 01.02.2023 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Správa domov Gelnica s.r.o. a v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží dodávateľ a dve vyhotovenie odberateľ.

Za dodávateľa:

Za odberateľa:

V Gelnici, dňa 31.1.2023

V Gelnici, dňa 31.1.2023

.....
Kurajom

Správa domov Gelnica s.r.o.
zast. Ing. Radoslavom Kurajom